

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 27. napján 15.45 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendes nyílt ülésén.

Szavazati joggal rendelkezők közül jelen van: Viszokai István polgármester
 Ronyecz Roland alpolgármester
 Andrejkó Ákos képviselő
 Jakó László képviselő
 Lehoczky László Krisztián képviselő
 Lojek Nándor képviselő

Szavazati joggal rendelkezők közül távol van: Puhlné dr. Csepregi Edit képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző
 Csorba Andrea gazdálkodási osztályvezető
 Takács Tünde bizottsági tag

Viszokai István polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.

A jegyzőkönyvet Antalné Ficsor Izabella, a Mályi Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának dolgozója vezeti.

A meghívóban szereplő napirendek:

NAPIREND:

Nyílt ülés:

- 1./ **Döntés az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ **Döntés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybalépéséről**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ **Döntés a helyi építmény adóról szóló 24/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybalépéséről**
Előterjesztő: Polgármester
- 4./ **Döntés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 12/2024. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 5./ **Döntés Mályi Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**
Előterjesztő: Polgármester

- 6./ **Döntés a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás benyújtásához és megvalósításához szükséges közbeszerzői, műszaki ellenőri feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárás eredményéről**
Előterjesztő: Polgármester
- 7./ **Döntés RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges műszaki ellenőr kiválasztására kiírt beszerzési eljárás eredményéről**
Előterjesztő: Polgármester
- 8./ **Döntés folyószámlahitel felvételéről**
Előterjesztő: Polgármester
- 9./ **Döntés Mályi Község Önkormányzata főépítési feladatainak ellátásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 10./ **Döntés a Mályi Móra Ferenc Közösségi Ház és Könyvtár téli zárva tartásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 11./ **Döntés csereszerződés megkötéséről a Mályi külterület 127/67 hrsz. és a Mályi belterület 365 hrsz. vonatkozásában**
Előterjesztő: Polgármester

Zárt ülés

- 1./ **Döntés a 112/2024. (IX.9.) számú határozat módosításáról, az Egészségház és az Órangyal Gyógyszertár közötti telekhatár rendezéséről**
Előterjesztő: Polgármester

Egyebek

Viszokai István polgármester a nyílt ülés napirendjébe javasolja egy új napirendi pont felvételét:

12./ Döntés a 39/2024. (III.21.) számú határozat módosításáról

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és a módosított napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

Nyílt ülés:

- 1./ **Döntés az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ **Döntés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybalépéséről**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ **Döntés a helyi építmény adóról szóló 24/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybalépéséről**

- Előterjesztő: Polgármester
- 4./ Döntés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 12/2024. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
- 5./ Döntés Mályi Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról
Előterjesztő: Polgármester
- 6./ Döntés a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás benyújtásához és megvalósításához szükséges közbeszerzői, műszaki ellenőri feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Polgármester
- 7./ Döntés RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges műszaki ellenőr kiválasztására kiírt beszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Polgármester
- 8./ Döntés folyószámlahitel felvételéről
Előterjesztő: Polgármester
- 9./ Döntés Mályi Község Önkormányzata főépítési feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: Polgármester
- 10./ Döntés a Mályi Móra Ferenc Közösségi Ház és Könyvtár téli zárva tartásáról
Előterjesztő: Polgármester
- 11./ Döntés csereszerződés megkötéséről a Mályi külterület 127/67 hrsz. és a Mályi belterület 365 hrsz. vonatkozásában
Előterjesztő: Polgármester
- 12./ Döntés a 39/2024. (III.21.) számú határozat módosításáról
Előterjesztő: Polgármester

Zárt ülés

- 1./ Döntés a 112/2024. (IX.9.) számú határozat módosításáról, az Egészségház és az Órangel Gyógyszertár közötti telekhatár rendezéséről
Előterjesztő: Polgármester

Egyebek

NAPIREND:

- 1./ Döntés az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a rendelet-tervezetet – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi rendeletét.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021. (IX.14.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a)–e) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetését:)

- „a) 1 840 351 327 Ft költségvetési bevétellel
- b) 2 387 859 172 Ft költségvetési kiadással
- c) -547 507 845 Ft költségvetési egyenleggel, melyből 36 391 625 működési egyenleg, -511 116 220 felhalmozási egyenleg,
- d) 946 986 151 Ft finanszírozási bevétellel
- e) 399 478 306 Ft finanszírozási kiadással”

(2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetését:)

- „g) a bevételek és kiadások összességét 2 787 337 478 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) Az Önkormányzat a kiadások között 44 470 447 Ft általános tartalékot állapít meg és a környezetvédelmi alapra 1 026 995 Ft céltartalékot képez.”

3. §

(1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

- 2./ Döntés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybalépéséről**
Előterjesztő: Polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a rendelet-tervezetet – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi rendeletét.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybalépéséről

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő szöveggel lép hatályba:

„3. §

Az adó mértéke a belterületen lévő

- a) *építmények közül, a lakás, lakóház besorolású épület, épületrész esetén 14 000 Ft/év*
- b) *belterületi telek esetén 7 000 Ft/év*

2. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése a következő szöveggel lép hatályba:

„(2) A teljes ingatlanra kiterjedően mentes az adófizetési kötelezettség alól az a 65 éven felüli magánszemély tulajdonos, résztulajdonos, bérlő – ideértve a vagyoni értékű jog jogosítottját – aki az adóköteles adótárgynak részben vagy egészben tulajdonosa vagy bérlője vagy a vagyoni értékű jog jogosítottja és abban életvitelszerűen egyedül lakik és az egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 5-szörösét. Az adóalany a mentességre való jogosultságát, az 1. számú melléklet alapján igazolni köteles.”

3. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

4. §

Nem lép hatályba a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés d) pontja.

5. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

3./ Döntés a helyi építmény adóról szóló 24/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybalépéséről

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a rendelet-tervezetet – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi rendeletét.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a helyi építmény adóról szóló 24/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybalépéséről

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építmény adóról szóló 24/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő szöveggel lép hatályba:

„4. §

Az adó mértéke:

- a) *magánszemély tulajdonában álló üdülő, hétvégi ház besorolású építmény után 450 Ft/m²/év, ha az adóalany tulajdonos vagy tulajdonosok az adótárgyban állandó lakcímmel rendelkeznek,*
- b) *magánszemély tulajdonában álló üdülő, hétvégi ház besorolású építmény után 750 Ft/m²/év, ha az adóalany tulajdonos vagy tulajdonosok az adótárgyban állandó lakcímmel nem rendelkeznek.*
- c) *magánszemély tulajdonában álló külterületi ingatlanon lévő építmény után 450 Ft/m²/év, ha az adóalany tulajdonos vagy tulajdonosok az adótárgyban állandó lakcímmel rendelkeznek,*
- d) *magánszemély tulajdonában álló külterületi ingatlanon lévő építmény után 750 Ft/m²/év, ha az adóalany tulajdonos vagy tulajdonosok az adótárgyban állandó lakcímmel nem rendelkeznek.*
- e) *az egészségügyről szóló törvény szerinti egészségügyi ellátások céljára szolgáló helyiség, így különösen a fogorvosi ellátásra szolgáló helyiség és a gyógyszerellátásra szolgáló helyiség után 0 Ft/m²/év,*
- f) *az a)-d) pontok hatálya alá nem tartozó, nem lakás célú építmény után 1 200 Ft/m²/év”*

2. §

A helyi építmény adóról szóló 24/2024. (IX. 10.) önkormányzati rendelet 5. § a) pontja a következő szöveggel lép hatályba:

(Mentes az adófizetési kötelezettség alól:)

- „a) *az a magánszemély tulajdonában álló, belterületen elhelyezkedő lakóház, lakás, tulajdonosa, aki kommunális adó fizetésére kötelezett,*”

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

4./ **Döntés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 12/2024. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a rendelet-tervezetet – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi rendeletét.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 12/2024. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 a. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 12/2024. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat a rendelkezésre álló keret mértékéig a rászoruló személyeket, vissza nem térítendő támogatásként, legfeljebb 1 m³ szociális tűzifa segélyben részesíti.”

2. §

Ez a rendelet 2024. november 28-án lép hatályba.

5./ Döntés Mályi Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
153/2024. (XI.27.) határozata**

Mályi Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mályi Község Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

- 6./ Döntés a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás benyújtásához és megvalósításához szükséges közbeszerzői, műszaki ellenőri feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárás eredményéről**
Előterjesztő: Polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás benyújtásához és megvalósításához szükséges közbeszerzői feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárás eredményéről szóló határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2024. (XI.27.) határozata

Döntés a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás benyújtásához és megvalósításához szükséges közbeszerzői feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárás eredményéről

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

1. a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás benyújtásához és megvalósításához szükséges közbeszerzői feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárás érvényes és eredményes.
2. a lefolytatott eljárás alapján, a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívásra benyújtásra kerülő pályázat nyertessége esetén, a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására, az Elysium Consulting Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Kazinczy u. 4/A 2/7., adószáma: 25173316-2-05), ajánlatadóval, bruttó: 1.270.000,-Ft (nettó 1.000.000,-Ft + 270.000,-Ft ÁFA) összegben szerződést köt,
3. a pályázat nyertessége esetén felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 30.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás benyújtásához és megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására, kiírt beszerzési eljárás eredményéről szóló határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2024. (XI.27.) határozata**

Döntés a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás benyújtásához és megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására, kiírt beszerzési eljárás eredményéről

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

1. a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívás benyújtásához és megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására, kiírt beszerzési eljárás érvényes és eredményes.
2. a lefolytatott eljárás alapján, a KAP-RD43-1-24 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című felhívásra benyújtásra kerülő pályázat nyertessége esetén, a műszaki ellenőri feladatok ellátására, Kovács Zoltán egyéni vállalkozó (székhelye: 3561 Felsőzsolca, Kőrösi Csoma Sándor utca 7., adószáma: 71610317-1-25) ajánlatadóval, bruttó: 1.000.000,-Ft (a vállalkozó alanyi adómentes) összegben szerződést köt,
3. a pályázat nyertessége esetén felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 30.

7./ Döntés RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges műszaki ellenőr kiválasztására kiírt beszerzési eljárás eredményéről

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
156/2024. (XI.27.) határozata**

Döntés RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges műszaki ellenőr kiválasztására kiírt beszerzési eljárás eredményéről

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges műszaki ellenőr kiválasztására, kiírt beszerzési eljárás érvényes és eredményes,
2. a lefolytatott eljárás alapján, az RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására, Kovács Zoltán ev. (3561 Felsőzsolca, Kőrösi Csoma Sándor utca 7.) ajánlatadóval bruttó: 2.720.000,-Ft összegben (a vállalkozó alanyi adómentes) szerződést köt,
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8./ Döntés folyószámlahitel felvételéről

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
157/2024. (XI.27.) határozata**

Döntés folyószámlahitel felvételéről

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Mályi Község Önkormányzata részére, az önkormányzat adóbevételeinek ciklikussága miatt, az esetleges átmeneti fizetési nehézségek

áthidalása céljából, 130.000.000 Ft, azaz Egyszázharmincmillió forint keretösszegű folyószámlahitel felvételét jóváhagyja.

2. A folyószámlahitel keretet biztosító pénzügyintézet: az MBH Bank Nyrt. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18.)
3. A hitel futamideje: 2025. január 02. és 2025. december 30. közötti időszak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a folyószámlahitel felvételével kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

9./ Döntés Mályi Község Önkormányzata főépítési feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
158/2024. (XI.27.) határozata**

Döntés Mályi Község Önkormányzata főépítési feladatainak ellátásáról

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Mályi Község Önkormányzatánál az önkormányzati főépítési feladatokat – a Méptv. 56. § (7) bekezdése alapján - a járasszékhely főépítésze látja el,
2. felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

10./ Döntés a Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár téli zárva tartásáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2024. (XI.27.) határozata**

Döntés a Mályi Móra Ferenc Közösségi Ház és Könyvtár téli zárva tartásáról

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a fenntartásában működő Mályi Móra Ferenc Közösségi Ház és Könyvtár zárva tartását - az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak szerint - 2024.12.20. napjától 2025.01.06. napjáig engedélyezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az intézményvezetőt a zárva tartás idejének közzétételére.

Felelős: intézményvezető
Határidő: azonnal

11./ Döntés csereszerződés megkötéséről a Mályi külterület 127/67 hrsz. és a Mályi belterület 365 hrsz. vonatkozásában
Előterjesztő: Polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
160/2024. (XI.27.) határozata**

Döntés csereszerződés megkötéséről a Mályi külterület 0127/67 hrsz. és a Mályi belterület 356 hrsz. vonatkozásában

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Képviselő-testület elcseréli az 1/1-ed arányban az önkormányzat tulajdonában álló Mályi külterület 0127/67 hrsz. alatt felvett „kivett gazdasági épület, udvar” megnevezésű 570 m² térmértékű ingatlant, Balázs Péter és Balázsné Németh Marianna 3434 Mályi, Jókai utca 2. szám alatti lakosok tulajdonában álló Mályi belterület 356 hrsz alatt felvett, „kivett üzlet udvar ” megnevezésű 1735 m² térmértékű, természetben 3434 Mályi, Széchenyi utca 5. szám alatt található ingatlan 2128/3270-ed tulajdoni hányadát. Az ingatlanok kölcsönösen kialakított, egyező értéke 5.700.000 Ft. Az ingatlan-csereszerződés, az értékebecslések valamint a 356 hrsz. változási vázrajza az előterjesztés mellékletét képezik.
- felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-csereszerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12./ Döntés a 39/2024. (III.21.) számú határozat módosításáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Lojek Nándor képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 161/2024. (XI.27.) határozata

Döntés a 39/2024. (III.21.) számú határozat módosításáról

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 39/2024. (III.21.) számú határozatát az alábbi 6. ponttal kiegészíti:

6. a Mályi Község Önkormányzatának fenntartásában működő intézmények a Városnéző kisvonalat önköltségi áron vehetik igénybe.

felelős: polgármester

határidő: azonnal

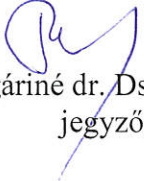
Viszokai István polgármester a nyílt ülést bezárta

Ezt követően a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a munkáját, mely tanácskozásról külön jegyzőkönyv készül.


Viszokai István
polgármester

kmf.




Polgáriné dr. Dsupin Dóra
jegyző