



Mályi Község Önkormányzat Jegyzője
cím: 3434 Mályi, Széchenyi u. 4. sz., email: jegyzo@malyi.hu
tel: 46/529-122; 30/719-55-07 honlap: www.malyi.hu

Tisztelt Lakosok!

Tájékoztatom Önöket, hogy 2022. szeptember 10. napjától, a jegyzők adnak ki hatósági bizonyítványt a lakás rendeltetési egységek számáról ahhoz, hogy minden arra jogosult lakossági fogyasztó jogszerűen igénybe tudja venni, a 259/2022. (VII.21.) Korm. rendeletben meghatározott, kedvezményrel elszámolható földgáz mennyiséget.

A hatósági bizonyítvány kiállításának feltétele, hogy

1. a kérelmezett ingatlan társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül;
2. a kérelmezett ingatlanban 2-4 lakás található

(lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

- a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
- b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
- c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,
- d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

3. a kedvezmény családi fogyasztói közösségre vonatkozik.

(családi fogyasztói közösség: a közös gázmérővel rendelkező olyan lakóépületben vételezők családi közössége, ahol a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát.)

Az eljárási idő 8 nap.

A hatósági bizonyítványt a lakossági fogyasztó nyújtja be az egyetemes szolgáltató részére.

Lakossági fogyasztó: az a felhasználó, aki saját háztartása - egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs - fogyasztása céljára vásárol földgázt földgáz vételezésére megkötött szerződés alapján, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet. Ha a lakóépületben a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, a lakóépületet, mint felhasználót a közös fogyasztás vonatkozásában úgy kell tekinteni, hogy saját háztartás céljára vételez és a vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.

Ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ennek tényét hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.

Kérem, hogy a honlapra feltöltött „Kérelem hatósági bizonyítvány kiadása iránt családi fogyasztói közösség részére” elnevezésű nyomtatványt **minden pontban kitöltve, minden oldalon aláírva és tanúkkal ellátva,** a Mályi Polgármesteri Hivatal alábbi elérhetőségeinek egyikére szíveskedjenek eljuttatni:

postai úton: a 3434 Mályi, Széchenyi u. 4.

e-mail-ben: hivatal@malyi.hu

személyesen: a Mályi Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben.

Tájékoztatatom továbbá, hogy a kérelmezett ingatlanban minden esetben helyszíni szemle történik. A szemlét a jegyző vagy a jegyző által megbízott személy köteles elvégezni, melyről jegyzőkönyv készül. A Hatósági Bizonyítvány kiadása a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül történik abban az esetben, ha a kérelmezett ingatlan megfelel a fent részletezett, az OTÉK 105. § (1) bekezdésében foglaltaknak.

A helyszíni szemlére előre egyeztetett időpontban kerül sor, mely kizárólag 8:00-16:00 közé eső időszakban történik.

A kérelem letölthető Mályi Község honlapjáról, a www.malyi.hu oldalról.

Kérelmező lehet az a személy, aki a gázszolgáltatóval megkötött szerződés alapján, lakossági fogyasztónak minősül és a szolgáltató által kiállított számla a nevére van kiállítva (kérelmezett ingatlan gázszámlája a kérelmező nevére szóljon).

Érdeklődni lehet: a 46/529-122 vagy 30/719-5507 telefonszámon.

Mályi, 2022. szeptember 14.

Tisztelettel:

Polgáriné dr. Dsupin Dóra
jegyző