

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. június 19.** napján megtartott nyilvános üléséről.

Helye: Mályi Polgármesteri Hivatal- Tárgyaló
Mályi, Széchenyi u. 4.

Szavazati joggal rendelkezők közül jelen van:

Bihari Attila képviselő,
Dr. Sömjéni Éva képviselő
Bodnárné Tóth Zsuzsanna képviselő
Boros Gyula képviselő
Bodola Huba képviselő

Szavazati joggal rendelkezők közül távol maradt:

Viszokai István polgármester,
Vajkovszky József alpolgármester,

Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés megnyitásakor jelen van: 5 fő

Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés bezárásakor jelen van: 4 fő

Meghívottként jelen van: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző,
Balázs Péter a Mályi Invest Nonprofit Kft. ügyvezetője,
Hardi Gabriella jegyzőkönyvvezető,

Meghívottként távol maradt: Ivánka Ernőné nem képviselő bizottsági tag,
Honosné Rusznák Veronika nem képviselő bizottsági tag,
Takács Attila nem képviselő bizottsági tag,
Beregi Melinda nem képviselő bizottsági tag,
Varga Péter nem képviselő bizottsági tag
Gál János nem képviselő bizottsági tag



Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Viszokai István polgármester és Vajkovszky József alpolgármester jelezte távollétét, így az ülést én vezetem le az SzMSz alapján. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő képviselő megjelent, a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bodnárné Tóth Zsuzsanna képviselőt javaslom. Aki az indítvánnyal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom még Boros Gyula képviselőt. Aki az indítvánnyal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Megállapítom, hogy a képviselő-testület összehívására az Szervezeti és Működési Szabályzat szabályainak megfelelően került sor, a meghívóban szereplő javasolt napirendi pontok:

- 1./ **Javaslat Mályi Község településkép védelméről szóló rendeletének jogharmonizációs felülvizsgálatára {54/71/2019}**
Előadó: Polgármester
- 2./ **Javaslat Mályi Község településrendezési eszközök módosítása előzetes tájékoztatási eljárás és partnerségi egyeztetésének lezárására, valamint a környezeti vizsgálatra - VI. csomag (M-7) – Tárgyalásos eljárás {54/72/2019}**
Előadó: Polgármester
- 3./ **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára (Középső tó útjavítás, rendezvények részletes költségvetésének elfogadása) {54/73/2019}**
Előadó: Polgármester
- 4./ **Javaslat ingatlanok értékesítésre történő kijelölésére {54/74/2019}**
Előadó: Polgármester
- 5./ **Javaslat lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatás igénylési pályázat benyújtására {54/75/2019}**
Előadó: Polgármester
- 6./ **Javaslat a Mályi Móra Ferenc Községi ház és könyvtár nyári zárva tartásának engedélyezésére {54/76/2019}**
Előadó: Polgármester
- 7./ **Javaslat a Mályi Invest Kft-nél a gépjármű-üzemeltetés szabályosságának vizsgálata során készült belső ellenőrzési jelentés elfogadására {54/77/2019}**
Előadó: Polgármester
- 8./ **Javaslat egyéb kérelmek elbírálására (Daloskör kérelme, Neptun Búvár Klub kérelme) {54/78/2019}**
Előadó: Polgármester
- 9./ **Fellebbezés elbírálása szociális ügyben (ZÁRT ÜLÉS) {54/79/2019}**
Előadó: Polgármester



Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A képviselő-testület felé benyújtott előterjesztés érkezett Dr. Sömjéni Éva Képviselő Asszonytól, Bihari Attila és Boros Gyula képviselőktől és Vajkovszky József alpolgármestertől, amit 9. napirendi pontként javaslok felvenni a napirendek közé, mint a javaslat a Mályi Sportközpont használatának szabályozása, használati szerződés felmondása, a szabályszerű üzemeltetés feltételeinek megteremtésére napirendet. Aki egyetért a napirend felvételével a napirendek közé, mint 9. napirendi pont, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott a javaslatot elfogadta.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért az ismertetett napirendi pontokkal és a plusz napirendi ponttal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és kezdi meg a napirendi pontok tárgyalását:

- 1./ **Javaslat Mályi Község településkép védelméről szóló rendeletének jogharmonizációs felülvizsgálatára {54/71/2019}**
Előadó: Polgármester
- 2./ **Javaslat Mályi Község településrendezési eszközök módosítása előzetes tájékoztatási eljárás és partnerségi egyeztetésének lezárására, valamint a környezeti vizsgálatra - VI. csomag (M-7) – Tárgyalásos eljárás {54/72/2019}**
Előadó: Polgármester
- 3./ **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára (Középső tó útjavítás, rendezvények részletes költségvetésének elfogadása) {54/73/2019}**
Előadó: Polgármester
- 4./ **Javaslat ingatlanok értékesítésre történő kijelölésére {54/74/2019}**
Előadó: Polgármester
- 5./ **Javaslat lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatás igénylési pályázat benyújtására {54/75/2019}**
Előadó: Polgármester
- 6./ **Javaslat a Mályi Móra Ferenc Községi ház és könyvtár nyári zárva tartásának engedélyezésére {54/76/2019}**
Előadó: Polgármester
- 7./ **Javaslat a Mályi Invest Kft-nél a gépjármű-üzemeltetés szabályosságának vizsgálata során készült belső ellenőrzési jelentés elfogadására {54/77/2019}**
Előadó: Polgármester
- 8./ **Javaslat egyéb kérelmek elbírálására (Daloskör kérelme, Neptun Búvár Klub kérelme) {54/78/2019}**
Előadó: Polgármester
- 9./ **Javaslat a Mályi Sportközpont használatának szabályozása, használati szerződés felmondása, a szabályszerű üzemeltetés feltételeinek megteremtésére {54/79/2019}**
Előadó: Polgármester
- 10./ **Fellebbezés elbírálása szociális ügyben (ZÁRT ÜLÉS) {54/80/2019}**
Előadó: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Kérem Bodnárné Tóth Zsuzsanna és Boros Gyula képviselőket, hogy tegyenek eleget az SzMSz 15.§ (7) bekezdésében foglalt tájékoztatási kötelezettségüknek.

Bodnárné Tóth Zsuzsanna képviselő: A 2019.05.29. napján megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítése megtörtént.

Boros Gyula képviselő: A 2019.05.29. napján megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítése megtörtént.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Polgármesteri beszámoló arra való tekintettel, hogy polgármester úr nincs jelen nem lesz.

1./ Javaslat Mályi Község településkép védelméről szóló rendeletének jogharmonizációs felülvizsgálatára

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Mályi község a településkép-érvényesítési eszközökre vonatkozó problémával érintett. A rendelet a XII). fejezetben településképi bírság kiszabására ad lehetőséget az eljárás során elrendelhető kötelezés végrehajtásának elmulasztása esetére, amelyre a felülvizsgálatban foglaltak alapján nincs felhatalmazása. A TKR jogi és tartalmi kereteit megszabó TKV a rendelet kidolgozásának folyamata során módosult, és bevezette a településkép-védelmi bírság jogintézményét, melyet a TKR nem alkalmaz. A településkép-védelmi bírság azonban nem azonos a fenti mulasztásos bírsággal. Ennek értelmében a TKR. 41-44 §. kiegészítésre és módosításra szorul a jogszabályi megfelelés biztosítása érdekében.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Jelen előterjesztés tárgya a döntés, hogy módosítani kívánja a testület a rendeletet és az kerüljön kidolgozásra, előterjesztésre rendeltervezet formájában. Ezt a következő képviselő-testületi ülésre a főépítész kolléga elkészíti.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Boros Gyula képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Nekem lenne kérdésem itt a településrendezés, illetve a településképi kézikönyvet, a településképi rendeletet a honlapon szerepeltetni kell, de ez még nincs a honlapunkra feltéve. Én ezzel kapcsolatban szeretném azt megkérdezni, hogy ki kezeli jelenleg a honlapot, ki tölti fel ezeket az anyagokat és van-e mód a menüpont létrehozására?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Én kezelem a honlapokat, a facebookot, stbt, én töltöm fel és igen már létrehoztam egy ilyen menüpontot és a főépítész kolléga fogja majd átküldeni, hogy milyen anyagot kell feltöltenem.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért Mályi Község településkép védelméről szóló rendeletének jogharmonizációs felülvizsgálatáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

115/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi Község településkép védelméről szóló rendeletének jogharmonizációs felülvizsgálatáról

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településkép védelméről szóló rendeletének jogharmonizációs felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Borsod-Abaúj Zemplén Megyei Kormányhivatal BO/13/03950-1/2019 sz. megkeresésében szereplő észrevételeket tudomásul veszem. A megkeresés alapján a településkép védelméről szóló 10/2018. (VII.05.) Önkormányzati rendelet módosítása szükséges.
2. A testület döntéséről a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalt tájékoztatni kell.
3. A módosítási eljárást haladéktalanul meg kell indítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Viszokai István polgármester,
Hojdák Péter mb. főépítész közreműködésével

2./ Javaslat Mályi Község településrendezési eszközök módosítása előzetes tájékoztatási eljárás és partnerségi egyeztetésének lezárására, valamint a környezeti vizsgálatra - VI. csomag (M-7) – Tárgyalásos eljárás

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A KR. 42. § (1) bekezdés értelmében a tárgyalásos eljárás esetén a településrendezési eszközt a partnerségi egyeztetéssel egyidejűleg kell elkészíteni. Mályi Község Önkormányzata Képviselőtestületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 14/2017.(VIII.24.) rendelete alapján a partnerségi egyeztetés 2019. április 15 napja és 2019. május 2 napja között lefolytatásra került. A partnerségi egyeztetés során a módosítást kifogásoló vélemény nem érkezett. Az eljárás lezárásához határozathozatal szükséges.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Boros Gyula képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért Mályi község településrendezési eszközei VI. (M-7) módosítási csomagja előzetes tájékoztatási eljárás és partnerségi egyeztetésének lezárásáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

116/2019. (VI.19.) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi község településrendezési eszközei VI. (M-7) módosítási csomagja előzetes tájékoztatási eljárás és partnerségi egyeztetésének lezárása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök módosításához szükséges partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI.08.) Kormányrendelet 9. sz. mellékletében felsorolt szervek közül, a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan az alább felsorolt szervek részéről beérkezett véleményeket elfogadom:

- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci
Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi
Főosztály
- Bükk Nemzeti Park Igazgatósága
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi
Igazgatóság
- Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály
Útügyi Osztály

- Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály

A beérkezett és elfogadott vélemények alapján a **dokumentáció módosítása szükséges.**

2. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI.08.) Kormányrendelet 29.§. alapján lefolytatott **partnerségi eljárás során észrevételek, javaslatok nem érkeztek.**

3. Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök VI. (M-7) módosítási csomagja **előzetes tájékoztatási és partnerségi egyeztetési eljárását lezárja.**

4. A végső szakmai véleményezésre a kérelmet soron kívül be kell nyújtani.

Határidő: azonnal

Felelős: Viszokai István polgármester,
Hojdák Péter mb. főépítész közreműködésével

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért Mályi község településrendezési eszközei VI. (M-7) módosítási csomagja környezeti vizsgálatáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

117/2019. (VI.19.) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi község településrendezési eszközei VI. (M-7) módosítási csomagja környezeti vizsgálatáról

Mályi Község Önkormányzata, mint kidolgozásért felelős szerv, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet [továbbiakban Korm. rendelet] 3. § előírásai alapján megtárgyalta a településrendezési eszközök módosítása során a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló előterjesztését és az alábbi döntést hozza:

A Korm. rendelet 4. § alapján az illetékes államigazgatási szervek közül, a környezeti vizsgálat szükségességének tárgyában az alább felsorolt szervek véleményét elfogadom:

- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci
Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi
Főosztály
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi
Igazgatóság
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztály
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci
Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály

A beérkezett és elfogadott vélemények alapján a Képviselőtestület a **környezeti értékelés készítését nem tartja szükségesnek.**

Határidő: azonnal

Felelős: Viszokai István polgármester
Hojdák Péter mb. főépítész közreműködésével

3./ *Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára (Középső tó útjavítás, rendezvények részletes költségvetésének elfogadása)*

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az első határozati javaslat előzménye, hogy a Tóbarátok Egyesülete kérelemmel fordult az Önkormányzatunkhoz a Mályi Középső tó szemétszállításával kapcsolatban. Az Egyesület megkereste az MIREHU-t ezzel kapcsolatban és az utcát, az utat megfelelőnek ítélték a szemétszállításra, kisebb korrekciókat kértek, amit az Egyesület megoldott, de az utca végében a nagy autó nem tud megfordulni, és így azt kérték tőlünk, hogy egy szakaszon nagyobbítsuk meg a zúzott köves területet amennyiben lehetséges. A hivatal lefolytatta a beszerzési eljárást és az ÉSZAKÉP Kft nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. A második határozati javaslatra Képviselő testület a 2019. I. féléves rendezvényeink költségét már jóváhagyta, így most a II. féléves rendezvényeink pénzügyi kereteit, illetve költségét kell megnézni, jóváhagyni amelyet a mellékelt táblázatban részletezett formában az előterjesztés mellékleteként csatoltam.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Van egy harmadik határozati javaslat is, mert időközben érkezett az ajánlat. Azt mindenki tudja, hogy az orvosi rendelő, illetve a bölcsőde közbeszerzési eljárása folyamatban van, nemsokára már megszületik az eredmény, a döntési javaslatot a

képviselő-testület elé fogjuk terjeszteni és a képviselő-testület fog dönteni a kivitelező személyéről. Viszont az még kérdéses, hogy Gyurkó doktor hová fog költözni. A két orvos úgy beszélte meg, illetve a Gyurkó doktor azt kérte, hogy Magyar doktorhoz költözhessen be a Széchenyi út 12. szám alá és ott folytatná a rendelőt, amíg nincs kész az új egészségügyi központ. Ehhez viszont akkor a régi jegyzői szobát át kell alakítani. Elkészült a terv, erre már a képviselő-testület biztosított fedezetet. Én kértem ajánlatot a víz és szennyvízelvezetési munkálatokhoz, miután ki kell alakítani kézmosót is. Ez egy fontos és halasztást nem tűrő feladat, ezért is kértem rá ajánlatot és a többi munkálatot a Mályi Investnek kell majd megcsinálnia, mert nem tudja egyik vállalkozó sem megcsinálni, nincs rá már kapacitásuk annyi a munkájuk, hogy ilyen rövid határidőre nem tudják vállalni. Balázs Péterrel ezt majd meg kell beszélni, mert muszáj lesz az Investnek megcsinálni, ha minden igaz akkor egy hónap múlva megkezdődik a beruházás a másik orvosi rendelőben és addig elő kellene készíteni a szobát a Gyurkó doktornak.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodola Huba képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Boros Gyula képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodnárné Tóth Zsuzsanna képviselő, a Humán Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Sömjenyi Éva képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy ennek az ideiglenes orvosi szobának a kialakítására miért csak most kerül sor, miért csak most kezdtek hozzá?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Mert most már nagyon égető a dolog és most kértem rá ajánlatot és a tervek is most készültek el, mert a tervező mostanra tudta megcsinálni.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Szerintem eddig is azért volt ez külön mert a Magyarai doktor betegek sokkal nagyobb számban vannak és nem lehetett volna azonos időben a rendelés sem.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Nem tudom, hogyan fogják majd ezentúl megoldani ezt, mert az új helyen is egy rendelő lesz és szerintem összefognak csúszni a rendelések. Ez így lett tervezve ezen már nem tudunk változtatni. Visszatérve a szoba átalakításához a vízvezeték szerelő adott ajánlatot és azt mondta azért ilyen drága, mert egy olyan megoldás van benne, ami a víz és a szennyvíz elvezetését tartalmazza. Az a baj, hogy abban a helyiségben nincs semmi ilyen kiépítve és fel kellene bontani mindent ahhoz, hogy ki tudják építeni a csőhálózatot, de ő javasolt egy úgynevezett átemelőt, amivel elkerülnénk a bontást és ezzel meg lehetne csinálni. Ennek az átemelőnek ára 200.000 Ft. és ezzel együtt ezért 800.000 Ft. ebben az árban már minden benne van, a mosdó a csaptelep is, minden. Nem tudjuk másként megoldani, mert még egy év a beruházás és addig valahova tenni kell az orvost és ezt meg kell csinálni hozzá.

Bodola Huba képviselő: Komolyan gondoljuk mi ezt az átemelőt, mert szerintem nem jó megoldás egy ilyen épületen belül mert nagyobb a hibalehetősége, inkább fel kellene bontani és úgy kiépíteni a hálózatot. Én meghallgatnám ezt az embert, hogy hogyan gondolja ezt.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Huba az a baj, hogy nincs sok időnk már rá, sietni kell vele. Én nem értek hozzá, de biztosan megcsinálja úgy is, hogy feltör mindent, de akkor az plusz munkába fog kerülni és szerintem pénzben is több lenne, de én úgy gondolom, hogy mint eddig is megbízom a műszaki ellenőrt, hogy bírálja el ő mert én, mint Jegyző nem tudom a műszaki megoldásokat. Nekem mindegy melyiket fogja megszavazni a testület, de ez a leg egyszerűbb és leggyorsabb megoldás, mert sürges az idő és utána ezt bárhová át lehet szereltetni majd.

Bodola Huba képviselő: Lehet, hogy rövidtávon kell gondolkodnunk és nem lesz baja egy-két éven belül, de ez hosszútávra nem javaslom, mert elkezd majd lerakódni benne cucc, vagyis a szennyvíz és egy idő után bűzleni fog.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: De ez csak egy csap lesz, egy kézmosó és annak az elvezetése, tehát más nem tud belekerülni csak kézmosó folyadék, tehát ez nem olyan szennyvíz, amire te gondolsz. Még egyszer mondom, hogy fogom kérni a testületet engedélyét, hogy a műszaki ellenőrt megbízzuk vele, mert én nem vagyok műszaki ember. Az Invest vezetőjét megkérem, mérje majd fel, hogy hány négyzetméter csempe kell, ott vannak a tervek, hogy mi kell még burkolóanyag, ragasztó vagy aljzatkiegyenlítő stb. és szerintem az Investet át kell csoportosítani emiatt, mert ezt meg kell csinálniuk.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Én ehhez a napirendi ponthoz egy kiegészítést szeretnék hozzátenni, hogy döntünk a rendezvényekről, de döntsünk arról is, hogy a hivatal tájékoztassa a testületet a következő testületi ülésen az eddig lefolytatott, illetve megtartott rendezvények pontos költségéről, hogy mire lett elkölve a pénz és kereten belül maradt-e a költségvetés. Én javaslom, hogy erről szülessen egy határozat. Tehát, hogy most is megszavazzuk a tervezetet, de hogy mi lesz a megvalósítás, hogyan lesz megvalósítva?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Persze, erről van kimutatás.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért az **556.200 Ft + 150.174 Áfa Ft** összegű költségvetési fedezet biztosításáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

118/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Költségvetési fedezet biztosítása Mályi, Középső tó kukás teherautó fordulójának zúzottkövezése, hengerlése, talajcseréjére

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mályi, Középső tó kukás teherautó fordulójának zúzottkövezése, hengerlése, talajcseréjére tekintetében elvégezni szükséges munkálatokra **ÉSZAK ÉP KFT. (3553.Kiskokaj, Árpád u. 53.)** bízta meg és **556.200.- Ft + 150.174.- Áfa** összegű költségvetési fedezetet biztosít. A Képviselő-testület a költségvetés módosítását az I. előirányzat módosításakor rendeletben szabályozza.

A képviselő-testület a szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019.07.01.

Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a 2019. II. félévi rendezvényeinek részletes költségének elfogadásáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

119/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: 2019. II. félévi rendezvényeinek részletes költségének elfogadása

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mályi Község 2019. évi II. félévi rendezvényeinek részletes költségvetését a határozat 1. mellékletben szereplő táblázat szerint határozza meg.

Határidő: folyamatos

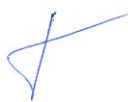
Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért azzal, hogy a 2019. I. félévi rendezvényeinek részletes költségeiről adjon tájékoztatást a Hivatal, melyik rendezvényre mire lett elkölthetve a pénz és kereten belül maradt –e a költségvetés, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

120/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat



Tárgy: Beszámoló kérése

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2019. I. félévi rendezvényeinek részletes költségeiről adjon tájékoztatást, melyik rendezvényre mire lett elköltsve a pénz és kereten belül maradt –e a költségvetés a soron következő képviselő-testületi ülésen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért azzal, hogy Mályi Széchenyi u. 12. szám alatti orvosi rendelőben kialakítandó orvosi szoba víz és lefolyó szerelési munkálataira 785.000 Ft költségvetési fedezetet biztosít az adóbevétel többlet terhére, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

121/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Költségvetési fedezet biztosítása

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mályi Széchenyi u. 12. szám alatti orvosi rendelőben kialakítandó orvosi szoba víz és lefolyó szerelési munkálataira 785.000 Ft költségvetési fedezetet biztosít az adóbevétel többlet terhére. A Képviselő-testület a költségvetés módosítását az I. előirányzat módosításakor rendeletben szabályozza. A képviselő-testület a szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: folyamatos

Felelős: Viszokai István polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Megküldte Polgármester úr a képviselők részére a 2019. évi diák munkaprogramról szóló tájékoztatást. Ő javasolta a vízosztást és odúk készítését. A bizottsági ülésen más javaslat is elhangzott és azt fogadták el a bizottságok.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodola Huba képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Boros Gyula képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Én nagyon jó ötletnek tartom a Jegyző Asszony által javasolt párapuk beszerezését erről a tegnapi napon már beszéltünk és ez bele is férne abba a 100 eFt-os költségbe, ami az ivóvíz és a párapuk költsége lenne. És a másik, ami szóba került a Diákmunkával kapcsolatosan a Posta előtti terület, a Coop előtti terület és a villanyrendőr környékének a rendezése és virágok ültetése én ezt szintén nagyon jó kezdeményezésnek tartom a Jegyző Asszony részéről, viszont a feladat végrehajtását és annak ellenőrzését is oda kéne neki adni, hogy legyen nála. Nem tudom, hogy a határozat javaslatban, hogy van, de 100-100 eFt biztosítson a testület ezekre a feladatokra, a villanyrendőrnél lévő területre meg a Jegyző Asszony számolja ki a költségeket és nézzük meg, hogy arra milyen költségek betervezése szükséges és ezt követően történjen róla döntés.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Én úgy írtam a határozati javaslatot, hogy az elsőnél a párapuk és a vízosztás megszervezését és koordinálásáért a Polgármester úr legyen már a felelős. A 2. a posta és Coop előtti terület rendezéséért és növényültetésért meg én lennék a felelős, de összességében, mint a Diákmunkások munkáltatói jogkörének gyakorlója a Polgármester úr legyen.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Jó, akkor legyen így.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a 2019. évi diákmunkáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

122/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: 2019. évi Diákmunka

Mályi Község Önkormányzat Képviselő testülete úgy határoz, hogy a 2019. évi nyári diákmunka során az alábbi feladatok elvégzését határozza meg:

1. vízosztás, párapuk felállítása a település 3 részén
2. A posta és a coop előtti terület rendezése, növényültetés.

Az 1. feladat megszervezését és koordinálásnak felelőse Mályi Község Önkormányzat polgármestere.

A 2. feladat megszervezésének és koordinálásának felelőse: Mályi Község Önkormányzat Jegyzője.



A feladatok ellenőrzése és végrehajtásának felelőse, a diákmunkások beosztása, munkáltatói jogkörének gyakorlója Mályi Község Önkormányzat Polgármestere.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: folyamatos

4./

Javaslat ingatlanok értékesítésre történő kijelölésére

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A mellékelt táblázatban felsorolt ingatlanok 1/1ed arányban Mályi Község Önkormányzata tulajdonát képezik. A képviselő-testület a 2019.03.27. napján kelt ülésén az 58/2019. (III.27) Önkormányzati Határozattal kijelölte értékesítésre ezeket. Elkészültek az értékebecslések, a táblázatban feltüntetésre kerültek az árak. Idő közben vásárlási szándékot is jelentett be egy magánszemély több ingatlan tekintetében is, ezt az előterjesztéshez csatolta polgármester úr. Bodola Huba és Boros Gyula képviselők javaslatár a 100 Ft-os nm árat 130 Ft/nm árra emelték a bizottságok.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A hatályos vagyongazdálkodási rendelet szerint 3 millió forint feletti értékű ingatlanok tekintetében a versenytárgyalás lefolytatása, pályázat kiírása kötelező. A 3 millió forint alatti összegeknél nem kötelező, de lehet versenytárgyalást tartani. Az értékebecslési szakvélemények alapján táblázatba foglaltam az ingatlanok helyrajzi számát, megnevezését, nagyságát és az értékebecslő által meghatározott értéket. Ezen értéket a bizottságok javasolták emelni a zártkerti ingatlanok esetében 130 Ft/ nm árra. A zártkerti és külterületi szántó ingatlanok tekintetében az adásvételi szerződés megkötését követően van egy kötelező eljárási forma, mely kifüggesztés alatt vételi ajánlattal lehet élni 60 napig. Azt javaslom, hogy a kis értékű ingatlanokat rövid határidővel hirdessük meg, a nagy értékűekre írjunk ki versenytárgyalási eljárást.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodola Huba képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Boros Gyula képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Ezt a tegnapi napon olyan mértékben és hosszan kiveséztük, hogy ma már ezen nem kéne olyan sokat vitatkozni.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért 3 millió forint alatti értékű ingatlanok értékesítéséről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

123/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: 3 millió forint alatti értékű forgalomképes ingatlanok értékesítése

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 24.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Rendelet 29.§ (3) a) bekezdésében foglaltakra való tekintettel

Mályi Község Önkormányzata az 1/1-ed arányban tulajdonát képező, a határozat 1 mellékletében felsorolt, 3.000.000 Ft alatti értékű forgalomképes ingatlanjait 10 napos határidővel értékesítésre meghirdeti. A beérkezett vételi ajánlatok bontására az Ügyrendi Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság és a Pénzügyi bizottság együttes ülésén kerül sor 2019.07.05. napján 10.00 órakor. A képviselő-testület a szükséges eljárás lefolytatására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019.06.21.

Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a határozati javaslat mellékletében megjelölt ingatlanok értékesítéséről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

124/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Ingatlanok értékesítése

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 24.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Rendelet 29.§ (3) a) bekezdésében foglaltakra való tekintettel Mályi Község Önkormányzata az 1/1-ed arányban tulajdonát képező, az 1. mellékletben megjelölt forgalomképes ingatlanokat, az ott megjelölt vételáron kívánja értékesíteni a kérelmező Veres András 3434. Mályi, Telki S. u. 40. szám alatti lakos részére. A képviselő-testület a szükséges eljárás lefolytatására és a szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019.06.30.

Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi 179/1 és Mályi 010/9 helyrajzi számú ingatlanok meghirdetéséről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

125/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi 179/1 és Mályi 010/9 helyrajzi számú ingatlanok meghirdetése

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 24.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Rendelet 29.§ (3) a) bekezdésében foglaltakra való tekintettel Mályi Község Önkormányzata az 1/1-ed arányban tulajdonát képező, Mályi 179/1 hrsz.-ú és a Mályi 010/9 helyrajzi számú ingatlanokat a határozat 1 melléklete szerint versenytárgyalási kiírás szerint meghirdeti. A hirdetéshez szükséges költségvetési fedezetet a tartalékalap terhére biztosítja, a költségvetés módosítását a soron következő módosításkor rendeletben szabályozza. A képviselő-testület a szükséges eljárás lefolytatására és a szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019.06.30.

Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi 281/25 helyrajzi számú ingatlan meghirdetéséről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő



A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

126/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi 281/25 hrsz.-ú ingatlan meghirdetése

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 24.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Rendelet 29.§ (3) a) bekezdésében foglaltakra való tekintettel Mályi Község Önkormányzata az 1/1-ed arányban tulajdonát képező, Mályi 281/25 helyrajzi számú ingatlant a határozat 1 melléklete szerint versenytárgyalási kiírás szerint meghirdeti. A hirdetéshez szükséges költségvetési fedezetet a tartalékalap terhére biztosítja, a költségvetés módosítását a soron következő módosításkor rendeletben szabályozza A képviselő-testület a szükséges eljárás lefolytatására és a szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019.06.30.

Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi 3020/10 helyrajzi számú ingatlan meghirdetéséről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

127/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi 3020/10 hrsz.-ú ingatlan meghirdetése

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 24.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Rendelet 29.§ (3) a) bekezdésében foglaltakra való tekintettel Mályi Község Önkormányzata az 1/1-ed arányban tulajdonát képező, Mályi 3020/10 helyrajzi számú ingatlant a határozat 1 melléklete szerint versenytárgyalási kiírás szerint meghirdeti. A hirdetéshez szükséges költségvetési fedezetet a tartalékalap terhére biztosítja, a költségvetés módosítását a soron következő módosításkor rendeletben szabályozza A képviselő-testület a szükséges eljárás lefolytatására és a szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019.06.30.



Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi 3020/6 helyrajzi számú ingatlan meghirdetéséről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

128/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi 3020/6 hrsz.-ú ingatlanok meghirdetése

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 24.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Rendelet 29.§ (3) a) bekezdésében foglaltakra való tekintettel Mályi Község Önkormányzata az 1/1-ed arányban tulajdonát képező, Mályi 3020/6 helyrajzi számú ingatlant a határozat 1 melléklete szerint versenytárgyalási kiírás szerint meghirdeti. A hirdetéshez szükséges költségvetési fedezetet a tartalékalap terhére biztosítja, a költségvetés módosítását a soron következő módosításkor rendeletben szabályozza A képviselő-testület a szükséges eljárás lefolytatására és a szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019.06.30.

Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Kistokaj 064/6 és Kistokaj 066/7 ingatlanok meghirdetéséről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

129/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Kistokaj 064/6 és Kistokaj 066/7 helyrajzi számú ingatlanok meghirdetése

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 24.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Rendelet 29.§ (3) a) bekezdésében foglaltakra való tekintettel Mályi Község Önkormányzata az 1/1-ed arányban tulajdonát képező, Kistokaj 064/6 és Kistokaj 066/7 helyrajzi számú ingatlanokat a határozat 1



melléklete szerint versenytárgyalási kiírás szerint meghirdeti. A hirdetéshez szükséges költségvetési fedezetet a tartalékalap terhére biztosítja, a költségvetés módosítását a soron következő módosításkor rendeletben szabályozza. A képviselő-testület a szükséges eljárás lefolytatására és a szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019.06.30.

Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi 197/3 ingatlan meghirdetéséről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

130/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi 197/3 helyrajzi számú ingatlan meghirdetése

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 24.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Rendelet 29.§ (3) a) bekezdésében foglaltakra való tekintettel Mályi Község Önkormányzata az 1/1-ed arányban tulajdonát képező, Mályi 197/3 helyrajzi számú ingatlant a határozat 1 melléklete szerint versenytárgyalási kiírás szerint meghirdeti. A hirdetéshez szükséges költségvetési fedezetet a tartalékalap terhére biztosítja, a költségvetés módosítását a soron következő módosításkor rendeletben szabályozza. A képviselő-testület a szükséges eljárás lefolytatására és a szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019.06.30.

Felelős: Polgármester

Boros Gyula képviselő távozott az ülésről, a képviselők és így a szavazati joggal rendelkezők száma 5 fő-ről 4 fő-re változott.

5./ *Javaslat lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatás igénylési pályázat benyújtására*

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A települési önkormányzatok vissza nem térítendő költségvetési támogatást igényelhetnek a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és- tisztítás szolgáltatásának támogatására, továbbá az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezésére. A fajlagos ráfordítási adatokról szóló tájékoztatást csatoltuk az előterjesztéshez.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodola Huba képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke helyett: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

131/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat benyújtása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2019. évi lakossági víz-és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A képviselő testület a szolgáltató által kidolgozott, a támogatási pályázatban közölt fajlagos költség ráfordítási adatokat elfogadja és tudomásul veszi a támogatási pályázat benyújtását. A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2019.06.20

Felelős: polgármester



6./ *Javaslat a Mályi Móra Ferenc Községi ház és könyvtár nyári zárva tartásának engedélyezésére*

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár nyári nyitva tartásának megváltoztatását és nyári zárva tartásának engedélyezését kérte a könyvtárvezető.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodola Huba képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Boros Gyula képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodnárné Tóth Zsuzsanna képviselő, a Humán Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár intézményének nyári nyitva tartásáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

132/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár nyári nyitva tartásának meghatározása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fenntartásában működő Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár intézményének a 2019.06.21.-2019.09.02. napjáig az alábbi n nyitva tartást engedélyezi:

Hétfő: 10.00 - 16.00
Kedd: 10.00 - 18.00
Szerda: 10.00 - 16.00
Csütörtök: 8.00 - 16.00
Péntek: 8.00 - 14.00

A képviselő testület hozzájárul az intézmény 2019. augusztus 05-től 2019. augusztus 16-ig történő zárva tartásához.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezetők

7./ *Javaslat a Mályi Invest Kft-nél a gépjármű-üzemeltetés szabályosságának vizsgálata során készült belső ellenőrzési jelentés elfogadására*

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Mályi Község Önkormányzata Dr. Párkányi Tünde Annamáriát bízta meg, Mályi Község Önkormányzata és Intézményei, valamint Polgármesteri Hivatala vonatkozásában 2018. évtől a belső ellenőrzési feladatok ellátásával. Dr. Párkányi Tünde Annamária ellenőrzési jelentést készített a Mályi Invest Nonprofit Kft-nél a gépjármű-üzemeltetés szabályosságának ellenőrzésére, melyet jelen előterjesztésemhez csatoltam

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodola Huba képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke helyett: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.



Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Sömjéni Éva képviselő: Azért még annyit mondjuk már el, hogy a Mályi Invest Nonprofit Kft. a kifogásolt dolgokat korrigálta, megcsinálta azt amire a belső ellenőr felhívta a figyelmet.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért Mályi Invest Nonprofit Kft. gépjármű-üzemeltetés szabályosságának belső ellenőrzési jelentésének elfogadásáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

133/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi Invest Nonprofit Kft. Gépjármű-üzemeltetés szabályosságának belső ellenőrzési jelentésének elfogadása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mályi Invest Kft gépjármű-üzemeltetés szabályosságának belső ellenőrzési jelentését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mályi Invest Nonprofit Kft. ügyvezetője

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Itt a Mályi Investtel kapcsolatosan felmerült még az a probléma, hogy Rádi József távozásával Beregi Melinda ügyvezető jön vissza GYES-ről dolgozni ezért szükséges a bérének a megállapítása, erről kell döntenünk. A Bizottságok erről úgy döntöttek, hogy elfogadják a Rádi József bruttó 438.000 Ft-os bérét megadjuk Beregi Melindának.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban hozzászólása.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Én egyetértek azzal, hogy rendezzük a Beregi Melinda bérét.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Már 06.21-től jön vissza, mert ki kell vennie a szabadságát.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Beregi Melinda ügyvezető bérének megállapításáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

134/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Beregi Melinda ügyvezető bérének megállapítása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Beregi Melinda ügyvezető (sz: Illés Melinda, an.: Urbán Katalin, 3433

Nyékkládháza, Széchenyi I.u.38) munkabérét 2019.06.21. napjától havi bruttó: 438.000 Ft-ban állapítja meg. A szükséges okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2019.06.21

8./ *Javaslat egyéb kérelmek elbírálására (Daloskör kérelme, Neptun Búvár Klub kérelme)*

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Két kérelem érkezett a Képviselő-testülethez az első a Daloskör kérelme a másik a Neptun Búvár Klub kérelme melyek az előterjesztés mellékletét képezik.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodola Huba képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Boros Gyula képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodnárné Tóth Zsuzsanna képviselő, a Humán Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Ezt már tegnap megbeszéltük, hogy a hatályos szabályozások nem engedélyezik, hogy ilyen formában támogassa a testület őket, térítésmentesen nem adhatja oda nekik.

Dr. Sömjenyi Éva képviselő: Én csak annyit szeretnék mondani ezzel kapcsolatban, hogy nagyon pontosan fogalmaz meg a határozati javaslat, hogy a térítésmentes használat a hatályos szabályozás szerint nem biztosítható. A legjobb jóindulat mellett sem tudja biztosítani nekik a Képviselő-testület a buszt, nincs rá mód, nincs rá jogszabályi lehetőség.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért Mályi Daloskör buszhasználati kérelmének elutasításáról szóló határozati javaslattal, mivel a térítésmentes használat a hatályos szabályozás szerint nem biztosítható, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

135/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi Daloskör buszhasználati kérelmének elutasítása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Mályi Daloskör Egyesület** (3434 Mályi, Mikes Kelemen utca 12.) a Mályi Község Önkormányzat tulajdonában lévő kisbusz térítésmentes használata iránti kérelmét elutasítja. A térítésmentes használat a hatályos szabályozás szerint nem biztosítható.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Neptun Búvár Klub és Mentőcsapat pályázati támogatás felhasználásának megváltoztatása iránti kérelmének engedélyezésével, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

136/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Pályázati támogatás felhasználásának megváltoztatásának engedélyezése

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Neptun Búvár Klub pályázati támogatás (108/2019. (V.29.) Önkormányzati Határozatban foglalt civil szervezetnek 75.000 Ft összegű, vissza nem térítendő önkormányzati támogatás felhasználásának megváltoztatását engedélyezi a kérelemnek megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

9./ *Javaslat a Mályi Sportközpont használatának szabályozása, használati szerződés felmondása, a szabályszerű üzemeltetés feltételeinek megteremtése*

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A képviselő-testület 2019.05.08. napján megtartott ülésén meghozta a 94/2017. (V.08.) számú Önkormányzati Határozatát, amellyel a tulajdonát képező Mályi 0101 helyrajzi számú ingatlanon található Mályi Sportközpont elnevezésű ingatlan üzemeltetését, fenntartását, működtetését a képviselő-testület által meghatározott üzemeltetési szabályzatban foglaltak szerint 2019.05.15. napjától a Mályi Invest Kft látja el. A Dr. Zalkadi Adrienn jegyző által megküldött átadás-átvételi jegyzőkönyvből kiderül, hogy a sportpálya üzemeltetése jelenleg nem biztosított a Mályi Invest Nonprofit Kft részére. Több kérdésben pedig nem döntött a képviselő-testület, amely kérdések megtárgyalása és döntések meghozatala a szabályszerű működéshez elengedhetetlenek. Az első a Mályi Sportközpont üzemeltetési szabályzatának elfogadása. A második a bérleti díjainak meghatározása. A harmadik a Sportközpontra vonatkozó használati megállapodások elfogadása. A negyedik a Sportközpont üzemeltetési kérdései.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Polgármester úr kérte, hogy mondjam el testületi ülésen, hogy kéri, hogy a sportpálya üzemeltetésének ellenőrzési jogát a képviselő-testület utalja a polgármester hatáskörébe.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bodola Huba képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: A Faluszépítő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem a Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a döntésről.

Bihari Attila képviselő, a Faluszépítő Bizottság Elnöke helyett: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat véleményezte és módosítási javaslat nélkül elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére is.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Az előterjesztést négy képviselő nyújtotta be és úgy került napirendre. Még június 13-án írtam egy emailt, amit minden képviselőtársam megkapott és Jegyző Asszony is amiben feltettem a Polgármester úrnak hét kérdést és azt kértem, hogy a legközelebbi testületi ülésen adjon rá választ, ami ma van, sajnálatosan most nincs jelen a Polgármester úr az ülésen ami az évben többször is előfordult, hogy nem vett részt a saját maga által összehívott Testületi ülésen és így ezekre a kérdésekre ezen az ülésen nem tud választ adni,

de ettől függetlenül szeretném ezeket a kérdéseket felolvasni és a jegyzőkönyv számára rögzíteni. A kérdések a következők: 1. A Mályi SE, mint a sportközpont használója jelezte-e az önkormányzat felé, hogy nem tud csapatot állítani az idei bajnokságban, egyáltalán működik-e a Mályi SE? A kérdés a sportközponttal vonatkozó további használati szabályozás miatt lényeges. 2. Mikor kapja meg végre a képviselő-testület a tájékoztatást, hogy a tulajdonán megvalósított beruházások sorsa mi lesz? 3. Miért nincs kulcsa az Önkormányzatnak a saját tulajdonához, ez kiderül az átadás átvételi jegyzőkönyvből. A tegnapi bizottsági ülésen elhangzott, hogy a hivatalba lead mindenki egy kulcsot, de a kérdésem, amire választ szeretnék, hogy eddig miért nem volt semmihez kulcsa a hivatalnak. 3 db kulcsot tudott átadni az Investnek. Gondolom a Hivatal szobáinak kulcsa nem Jegyző asszonynál van, hanem a titkárságon a kulcsos szekrényében. 4. A Mályi SE milyen karbantartási feladatokat lát el a sportközpontban, milyen módon üzemelteti, tartja fenn az önkormányzat támogatásával és az MLSZ által biztosított TAOS pályázatból megvalósított beruházásokat? 5. A Mályi SE tulajdonában álló eszközöket ki tartotta karban és kinek a költségén eddig. A tavalyi évben a karbantartásokat milyen forrásból finanszírozták, az önkormányzat tartotta karban az öntözőrendszert? Kérem, hogy a Hivatal a következő ülésre a tavalyi évi számlákat küldje meg a testületnek, mit költöttünk a sportpályára, azokból kiderül. 7. A sportpályán tárolt térkő és szegélykő eltűnt, azonban annak sorsáról senki nem tud semmit. Kérdésem, hogy kié volt a térkő, miért tárolta ott, kinek az engedélyével, és mi lett a sorsa? Gondolom az önkormányzat területén önkormányzati tulajdonban lévő térkövet tárolnak. Kérem a Hivatal tájékoztatását erről, amennyiben nem tud Polgármester Úr választ adni a kérdésre. További kérdéseim is lennének: a Mályi SE kívánja-e a TAOS pályázaton nyert eszközöket, berendezéseket, felszereléseket üzemeltetni vagy azokat átadja-e az önkormányzatnak és azt milyen formában kívánja megtenni. Amennyiben üzemelteti, tegye meg, indítsa be az öntözőrendszert, a fűnyírótraktorokat és bocsássa az Invest rendelkezésére fűnyíráshoz. Amennyiben nem, szíveskedjék, amit át kell adni az önkormányzatnak átadni, amit nem elvinni a sportpályáról 2019.07.15. napjáig. Javaslom, hogy a testület ezt foglalja határozatba. Javaslom, hogy a Hivatal haladéktalanul keresse meg az MLSZ-t és kérjen tájékoztatást a jogi helyzetről és a teendőkről, mivel a pályázatban a Mályi SE fenntartási kötelezettséget vállalt és tulajdonosi hozzájárulásokat csatolt be, melyek tartalma a testület előtt nem ismert. Javaslom továbbá, hogy mivel a Mályi SE nem állított csapatot, nem üzemelteti az öntözőrendszert és az egyéb eszközöket, a pálya fenntartásában nem kíván rész venni és nem is kíván az önkormányzattal együttműködni annak ellenére, hogy az önkormányzat biztosította mindenhez az önerőt és jelentős támogatást adott a Mályi SE-nek, a testület vonja meg a használati jogot a Mályi SE-től. Ezen esetben pedig a jelenleg hatályos szerződés 11. pontja szerint A használati jog visszavonása esetén azt a berendezést vagy felszerelést, - amelyet az Egyesületek az ingatlanban a saját költségükön az Önkormányzat előzetes engedélye alapján szereltettek fel - jogosultak – az eredeti, és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot visszaállítása mellett – leszereltetni és magukkal vinni. Ennek megfelelően kérjük bemutatni a berendezés és felszerelést engedélyező képviselő-testületi döntéseket, vagy azokat köteles ott hagyni a Mályi SE.

A másik, amihez szeretnék hozzászólni, hogy mi

ért illesse meg a Polgármestert a sportpálya üzemeltetésének az ellenőrzési joga. A Polgármester eddig a Mályi Investen, a Rádi Józsefen és a sportpályán kívül szinte mással nem foglalkozott. Nem látom be, hogy most, amikor Mályi Invest Nonprofit Kft-nek át van adva üzemeltetésre a sportpálya, akkor minden maradna a régiben, ha a Polgármester úr mint irányító megmaradna, mire volna jó ez? Én nem azt mondom, hogy nincs köze a sportpályához, nyilván van köze a sportpályához mert ő a Polgármester. Nem tudom kell-e irányítás a sportpálya üzemeltetéséhez egyáltalán, mert ugye van egy üzemeltető, erről a testület döntött. A Polgármester úrnak az a problémája, hogy végül is mint a Mályi Investnél is operatív irányítást szeretett volna, ő akarta volna meghatározni a feladatokat, de ez nem Polgármesteri feladat, egy Polgármesternek nem azzal kellene foglalkoznia, hogy megmondja a Mályi Invest embereinek, hogy mit mikor csináljanak.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Ellenőrzési joga amúgy is van, csak azt kéri, hogy ez legyen rögzítve.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Igen amúgy is van, de akkor nem értem miért kell ezt rögzíteni, most mit rögzítsünk?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Azt kellene rögzíteni, hogy az üzemeltetésének az ellenőrzési jogát a képviselő-testület a Polgármester hatáskörébe utalja.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Maradjon csak a képviselő-testületnél az ellenőrzési joga.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Itt a Polgármester és a képviselő-testületnél van az ellenőrzési jog, a Mályi Investnél a Vagyondrendelet szerint a Faluszépítő Bizottságánál van az ellenőrzési jog, tehát jogszabály szerint a Polgármester urat megilleti az ellenőrzési jog.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Akkor ezt nem kell határozatba foglalni amikor szabályozva van alapvetően is. Van-e még valakinek ezzel kapcsolatosan hozzászólása?

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Én nem javaslom ezt határozatba foglalni.

Bodola Huba képviselő: Én azt a módosítást javaslom, hogy legyen a Polgármester kezében az ellenőrzési jog és szerepeljen ez az üzemeltetési szabályzatban és szerintem hozzunk erről egy döntést, szavazzunk.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Szabályozza az Önkormányzati törvény, a vagyonrendelet stb., hogy kinek mi a feladata. Teljesen nyilvánvaló, hogy van a Polgármesternek ellenőrzési joga, de én ezt ide külön nem tenném bele.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyet ért azzal, hogy a sportpálya üzemeltetésének ellenőrzési jogát a képviselő-testület utalja a polgármester hatáskörébe, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt nem fogadta el.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi Sportközpont üzemeltetési szabályzatának elfogadásáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

137/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi Sportközpont üzemeltetési szabályzatának elfogadása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező Mályi 0101 helyrajzi számú ingatlanon található Mályi Sportközpont elnevezésű ingatlan üzemeltetési szabályzatát a határozat 1.sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester, Mályi Invest Nonprofit Kft
Határidő: 2019.07.01.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Többször jelentettek be igényt családi rendezvények megtartására, ezért javasoltam a kiegészítést.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi Sportközpont bérleti díjainak meghatározásáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

138/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi Sportközpont bérleti díjainak meghatározása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező Mályi 0101 helyrajzi számú ingatlanon található Mályi Sportközpont elnevezésű ingatlan bérleti díjait 2019.07.01 napjától az alábbiak szerint határozza meg az üzemeltető részére:

1. Nagyméretű füves pálya bérleti díja mérkőzésenként és edzésenként bruttó 20.000 Ft, amely tartalmazza a sportöltöző mérkőzéshez szükséges használatát, de nem tartalmazza a pálya előkészítési költségeit, valamint a mérkőzés megtartásával kapcsolatos egyéb költségeket sem, amelyeket a bérbe vevő köteles biztosítani.
2. A kisméretű műfüves pálya bérleti díja mályi lakosok részére bruttó 3600 Ft/óra, a nem mályi lakosok részére 5000 Ft/óra. Amennyiben a pálya használatához pályavilágítás szükséges, az az alap bérleti díjon felül plusz bruttó 1000 Ft/óra. A bérleti díj tartalmazza a sportöltöző bérlet időtartamára történő használatát is.
3. A sportközpont egyedi elbírálás alapján mályi lakosok részére családi rendezvényre is bérbe vehető, melynek díja 10.000 Ft/nap 20-30 főig 20.000 Ft/nap. Ez nem tartalmazza a műfüves pálya használatát, mely 3600 Ft/alkalom. A bérleti díj tartalmazza a sportöltöző, a rendezvénystrak és sörpadok használatát.

Felelős: Polgármester, Mályi Invest Nonprofit Kft
Határidő: 2019.07.01.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi Sportközponttal vonatkozó használati megállapodások elfogadásáról szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

139/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi Sportközpontra vonatkozó használati megállapodások elfogadása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező Mályi 0101 helyrajzi számú ingatlanon található Mályi Sportközpont elnevezésű ingatlan tekintetében a határozat 1. sz. mellékletét képező használati megállapodás felbontása megnevezésű szerződést és a 2. sz mellékletét képező használati megállapodás megnevezésű szerződést elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Felelős: Polgármester, Mályi Invest Nonprofit Kft
Határidő: 2019.07.01.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi Sportközpont üzemeltetési kérdéseiről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

140/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: Mályi Sportközpont üzemeltetési kérdései

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Mályi 0101 helyrajzi számú ingatlanon található Mályi Sportközpont elnevezésű ingatlan tekintetében az alábbiakat határozza el:

1. Kötelezi a használó Mályi SE-t, hogy a tulajdonosi hozzájárulások megadásakor vállalt kötelezettségeinek és a fenntartási kötelezettségének tegyen eleget, valamint, hogy a betongarázs kulcsát és használatát adja át a Mályi Invest Nonprofit Kft részére, amennyiben a pálya karbantartásában nem kíván részt venni az ott tárolt eszközökkel 2019.07.15. napjáig.

2. A sportközpont össze kulcsának egy példánya kerüljön a Mályi Invest Nonprofit Kft, mint fenntartóhoz, üzemeltetőhöz, valamint 1 darab minden kulcsból a hivatalban leadásra kerüljön, és az ott legyen tárolva szabályszerűen. A szükséges pénzügyi fedezetet a képviselő-testület biztosítja. Amennyiben a használók nem tesznek eleget a képviselő-testület ezen felszólításnak, utasítjuk a Mályi Invest Nonprofit Kft vezetőjét, hogy cseréljen le minden zárat és szabályszerűen gondoskodjon a kulcsok kiosztásáról és tárolásáról.

Felelős: Polgármester, Mályi Invest Nonprofit Kft
Határidő: 2019.07.01.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Aki egyetért az MLSZ megkereséséről szóló határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

141/2019. (VI.19) Önkormányzati Határozat

Tárgy: MLSZ megkeresése

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Mályi Község Önkormányzata megkereséssel él az MLSZ felé, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 1/1- ed arányú tulajdonát képező, Mályi 0101 helyrajzi számú sportpályán a Mályi Sport Egyesület (3434 Mályi, Fő u. 93.) által TAO támogatásból és önkormányzati támogatásból megvalósított beruházások tekintetében

1. A Mályi SE fenntartási kötelezettsége mikor jár le és azt követően mi a beruházások további sorsa, át kell-e azokat adni az önkormányzatnak és milyen eljárás keretén belül
2. A TAO pályázatokhoz, a Mályi SE által benyújtott tulajdonosi hozzájárulásokat az MLSZ küldje meg a képviselő-testület részére.
3. A Mályi SE-nek a fenntartási kötelezettségének milyen módon kell eleget tennie.

Felelős: jegyző

Határidő:2019.07.01.

Dr. Sömjenyi Éva képviselő: Bocsánat itt én csak annyit szeretnék megkérdezni, hogy ugye benne van a határozatban a tulajdonosi hozzájárulás kérése az MLSZ-től? Mondjuk ezt már tegnap is mondtam, hogy nevetséges, hogy az MLSZ-től kell kérni ezek a tulajdonosi hozzájárulásokat, de nálunk nincsenek meg, szerintem a Polgármester úr ezeket a tulajdonosi hozzájárulásokat a testületi felhatalmazás nélkül adhatta meg, ha nálunk nincsen meg akkor a testület nem is döntött róla és én emlékszem rá, volt is olyan, hogy utólag derült ki dolgok mint az a bizonyos 2.700.000 Ft amit végül is oda adtuk a pályázati önrészre mert bevállalta az önerőt, de végül is nem volt önereje és így ezt a pénzt a testület adta oda neki, konstruktívak voltunk, mindig elmondja a Polgármester úr, hogy mindenben akadályozzuk, holott megtehettük volna, hogy nem adjuk oda ezt a 2.700.000 Ft-ot mert miért vállalta be, ha nincs pénze és nem kérdezte meg előre a testületet sem.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A tegnapi napon már ezt kérte a Képviselő Asszony és én már így ezt bele is írtam a határozati javaslatban.

Dr. Sömjenyi Éva képviselő: Akkor jó, és itt van még egy lényeges kérdés, ahhoz, hogy megtörténhessen az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanon egy öntöző berendezés elhelyezése, egy kerítés megépítése ahhoz is kellene képviselő-testületi döntésnek születnie. Vannak ilyenek nekünk?

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Meg kell nézni, hogy amikor a 2.700.000 Ft-ot oda adta az Önkormányzat, az mire volt.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke: Gyakorlatilag akkor jelezte ezt az egészről csak a Polgármester úr, amikor már az önrészre kellett a pénz.

Dr. Sömjenyi Éva képviselő: Tehát én azt szeretném kérni, hogy a Hivatal nézzem már utána, hogy voltak-e testületi döntések arról, hogy ezeket a berendezéseket mikor engedélyeztük, hogy egyáltalán egy építési tevékenység folyhasson az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanra, ez egy idegen beruház volt ez a pontos megnevezése.

Én még szerettem volna szintén megkérdezni a Polgármester úrtól, hogy hogyan állunk a pályázatok megvalósításával mert ezeket is rajtam kéri számon néhány kommentelő a facebookon, hogy én számoljak be, hogy hol vannak a beígért pályázatok. Én nem tudok beszámolni a beígért pályázatokról mert ezek mindig képviselő-testület döntések alapján pályáztunk és ez mindig kollektív döntés volt, de szerettem volna megkérdezni a Polgármester úrtól, hogy hol tartanak ezek a pályázatok mert ő biztosan tudott volna részletes beszámolót adni ezekről. Megköszönném, ha Jegyző asszony tájékoztatna minket, az érdemi munkát úgy is ő végzi.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Az orvosi rendelőnél és a bölcsődénél a közbeszerzési eljárás eredményhirdetése a következő ülésen meg fog történni. A strandnál ott még folyamatban van a közbeszerzési eljárás, itt még nem érkeztek be az ajánlatok. A kerékpárút kidolgozás alatt áll a közbeszerzési eljárás anyaga és ezt is be tudjuk majd a következő ülésre hozni. A csapadékvíz elvezetésnek az anyaga még nincs kész, a tervek azok már megvannak, az engedélyezésre nem kaptunk még visszajelzést ez a vízjogi létesítés engedélyezése, erre a holnapi nap folyamán rá kell kérdeznem, ha ez meg lenne akkor itt is el lehetne kezdeni a közbeszerzési eljárást. Van még a családsegítő bővítési és az energetikai korszerűsítés pályázat. A családsegítő bővítésénél már leadtuk az engedélyes terveket, tehát itt az engedélyezés folyamatban van. Az energetikai korszerűsítésnél meg a tervekre várunk ez folyamatban van. A sportparkról még nem kaptunk semmit, holott azt mondták igyekeznek megcsinálni, a helyét kijelöltük, de szerintem ez is hamarosan várható. Azt hiszem röviden ennyi.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Köszönöm, én még csak annyit szeretnék itt elmondani, hogy ami egy kicsit érint minden képviselő tagot, hogy a facebookon megint olyan kommentek jelennek meg miszerint a falu azért néz így ki, mert a képviselők ellopják a pénzt. Természetesen a Fideszes képviselőket vádolják ezzel. Itt szeretném ennek a jegyzőkönyvnek elmondani, hogy a Képviselők nem találkoznak pénzzel, sőt még a vállalkozókkal sem és senkivel nem találkozunk, a kész anyagot az előterjesztéseket mi itt megkapjuk abban van benne minden és az alapján döntünk a legjobb tudásunk szerint, pld., hogy a közbeszerzést ki nyerje el stb., de nekünk arra ráhatásunk, hogy pénz t lopassunk el nincsen.

Bodola Huba képviselő: Én szeretném megkérdezni, hogy az energetikai pályázatba mi tartozik bele.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A Hivatal belső energetikája, a villany és a fűtés, ha jól emlékszem. Az orvosi rendelőnek (Széchenyi 6.) a külső szigetelése és a napelem. A sportöltözőnél a fűtés, a villany és a szigetelés, talán még a nyílászáró is, de ezt korábban mindenkinek megküldtem.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Én még itt a végén annyit szeretnék kérni, hogy ennek a testületi ülésnek az anyagát tegyük fel a honlapra, mert ebben nagyon olyan sok információ van amire gondolom kíváncsiak a lakosok.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A jegyzőkönyv az felkerül mindig a honlapra.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: De én nem csak a jegyzőkönyvre gondolok, hanem a felvételre is, az is kerüljön fel a honlapra. Én javaslom, hogy tegyük fel ezt is.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Természetesen feltesszük, amúgy is nyilvános az ülés.

Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyon-nyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke
Az Mötv. zárt ülést rendelék el a következő napirendi pont tekintetében.

Több kérdés, észrevétel nem volt, Bihari Attila képviselő, az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatkezelő Bizottság Elnöke a nyílt ülést bezárta.

k.m.f,



Dr. Zalkadi Adrienn
jegyző

Bihari Attila
képviselő,
az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő
Bizottság Elnöke

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Bodnárné Tóth Zsuzsanna
képviselő

Boros Gyula
képviselő