MÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: Ált./1760-22/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 18.napján 15.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Viszokai István polgármester
Bodola Huba alpolgármester
Lehoczky László Krisztián képviselő
Puhlné Dr. Csepregi Edit képviselő
Varga Péter képviselő
Ronyecz Roland képviselő
Jakó László képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:
Polgáriné Dsupin Dóra Anita jegyző
Nevelős Gábor szaktanácsadó
Haraszy Lajosné bizottsági tag
Királyháziné Marsovszki Erika bizottsági tag
Lojek Nándor bizottsági tag
Takács Tünde bizottsági tag
Kiss Pálné bizottsági tag
Zámbó Sándor bizottsági tag

Viszokai István polgármester: köszönti a megjelenteket, és bemutatja a képviselőknek és bizottsági tagoknak Polgáriné Dsupin Dóra Anita jegyzőt. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.
A jegyzőkönyv hitelesítők személyre teszt javaslatot Varga Péter és Jakó László személyében.
A képviselő-testület a hitelesítőkre tett javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta.
A jegyzőkönyvet Hardi Gabriella a Mályi Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő napirend szerint tartsa ülését az alábbi módosításokkal:

NAPIREND:

Nyílt ülés:

1./ ***Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(II.21) önkormányzati rendelet módosítása***
Előterjesztő: Polgármester
2./ ***Javaslat a Mályi Község Önkormányzat 2020 évi Belső ellenőri tervének elfogadására***
Előterjesztő: Polgármester

3./ A ***TOP-1.2.1-15-BO1-2016-00006 azonosító számú*** „Vizi és kulturális fejlesztések Nyékládháza, Mályi, Muhi és Tiszabábolna településeken" című projekt többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

4./ A 146/2019.(VII.17.) önkormányzati határozat módosítása a ***TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00047 azonosító számú*** „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát bölcsőde fejlesztésével Mályiban.„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

5./ Önkormányzati határozat meghozatala a ***TOP-2.1.3-16-BO1-2017-00021 azonosító számú*** „Mályi és Ároktő települések belterületi vízrendezése„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

6./ Javaslat a ***TOP-3.1.1-15-BO1-2016-00024 azonosító számú*** „Mályi - Miskolc MJV közigazgatási határa közötti kerékpárút kivitelezése„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

7./ A 147/2019.(VII.17.) önkormányzati határozat módosítása a ***TOP-4.1.1-15-BO1-2016-00003 azonosító számú*** „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mályiban.„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

8./ ***Javaslat a közszféra önkormányzati forrásból finanszírozható egyszeri jövedelem-kompenzációjára***
Előterjesztő: Polgármester

Zárt ülés:

1./ ***Polgármester jutalmának megállapítása (zárt ülés)***
Előterjesztő: Varga Péter képviselő

- Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott módosított napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

Nyílt ülés:

1./ ***Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(II.21) önkormányzati rendelet módosítása***
Előterjesztő: Polgármester

2./ ***Javaslat a Mályi Község Önkormányzat 2020 évi Belső ellenőri tervének elfogadására***
Előterjesztő: Polgármester

3./ A ***TOP-1.2.1-15-BO1-2016-00006 azonosító számú*** „Vizi és kulturális fejlesztések Nyékládháza, Mályi, Muhi és Tiszabábolna településeken" című projekt többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

4./ A 146/2019.(VII.17.) önkormányzati határozat módosítása a ***TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00047 azonosító számú*** „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát

bölcsőde fejlesztésével Mályiban.„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

5./ Önkormányzati határozat meghozatala a ***TOP-2.1.3-16-BO1-2017-00021 azonosító számú*** „Mályi és Ároktő települések belterületi vízrendezése„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

6./ Javaslat a ***TOP-3.1.1-15-BO1-2016-00024 azonosító számú*** „Mályi - Miskolc MJV közigazgatási határa közötti kerékpárút kivitelezése„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

7./ A 147/2019.(VII.17.) önkormányzati határozat módosítása a ***TOP-4.1.1-15-BO1-2016-00003 azonosító számú*** „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mályiban.„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

8./ ***Javaslat a közszféra önkormányzati forrásból finanszírozható egyszeri jövedelem-kompenzációjára***
Előterjesztő: Polgármester

Zárt ülés:

1./ ***Polgármester jutalmának megállapítása (zárt ülés)***
Előterjesztő: Varga Péter képviselő

- Egyebek

NAPIREND:

1./ Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(II.21) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 2. számú melléklet)

Viszokai István polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a három bizottság tárgyalta a beszámolót.

Varga Péter bizottsági elnök: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Ronyecz Roland bizottsági elnök: az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Lehoczky László Krisztián bizottsági elnök: a Humán Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi rendeletet:

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2019. (XII.19ű) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.21.)
önkormányzati rendelete módosításáról

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015 (IV.30.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának, Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának, valamint a Humán Bizottságának véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 2.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A képviselő testület az önkormányzat 2019. évi I. módosított költségvetését

594 169 397 Ft költségvetési bevétellel,
1 098 600 071 Ft költségvetési kiadással állapítja meg.
-504 430 674 Ft költségvetési egyenleggel, ebből
-107 080 605 Ft működési
-397 350 069 Ft felhalmozási

állapítja meg.

2. §

A rendelet 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 2.1., 2.2., 6., 7., 9.1., 9.1.1., 9.1.2., 9.1.3., 9.2., 9.2.1., 9.2.2., 9.2.3., 9.3, 9.3.1., 9.3.2., 9.3.3., 9.4., 9.4.1., 9.4.2., 9.4.3. számú mellékletei helyébe e rendelet azonos megjelölésű mellékletei lépnek.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetés követő nap lép hatályba.

2./ Javaslat a Mályi Község Önkormányzat 2020 évi Belső ellenőri tervének elfogadására
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 3. számú melléklet)

Viszokai István polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, két bizottság tárgyalta a beszámolót.

Varga Péter bizottsági elnök: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Ronyecz Roland bizottsági elnök: az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

Szám: 254/2019.(XII.18.) Önkormányzati Határozat
Tárgy: 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 119.§ -ában biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat és a költségvetési szervei, valamint a külső szervek -a helyi önkormányzat többségi irányítást biztosító befolyása alatt működő társaság gazdálkodásának- tervezett ellenőrzésére összeállított 2020. évi belső ellenőrzési tervet, a határozat 1. mellékletét képező 2020. évi belső ellenőrzési tervben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: jegyző
Határidő: az ellenőrzési tervben foglaltak szerint

3./ A ***TOP-1.2.1-15-BO1-2016-00006 azonosító számú*** „Vizi és kulturális fejlesztések Nyékládháza, Mályi, Muhi és Tiszabábolna településeken" című projekt többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 4. számú melléklet)

Viszokai István polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a három bizottság tárgyalta a beszámolót.

Varga Péter bizottsági elnök: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Ronyecz Roland bizottsági elnök: az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Lehoczky László Krisztián bizottsági elnök: a Humán Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 255/2019.(XII.18.) Önkormányzati Határozat
Tárgy: A ***TOP-1.2.1-15-BO1-2016-00006 azonosító számú*** „Vizi és kulturális fejlesztések Nyékládháza, Mályi, Muhi és Tiszabábolna településeken" című projekt többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a ***TOP-1.2.1-15-BO1-2016-00006 azonosító számú*** „Vizi és kulturális fejlesztések Nyékládháza, Mályi, Muhi és Tiszabábolna településeken" című projekt terv szerinti megvalósulásának érdekében többlettámogatási igényt nyújt be a Magyar Államkincstár felé, melynek összege bruttó: 12.593.100,-Ft

A Képviselő-testület a szükséges iratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

4./ A 146/2019.(VII.17.) önkormányzati határozat módosítása a ***TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00047 azonosító számú*** „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát bölcsőde fejlesztésével Mályiban.„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 5. számú melléklet)

Viszokai István polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a három bizottság tárgyalta a beszámolót.

Varga Péter bizottsági elnök: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Ronyecz Roland bizottsági elnök: az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Lehoczky László Krisztián bizottsági elnök: a Humán Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 256/2019.(XII.18.) Önkormányzati Határozat
Tárgy: A 146/2019.(VII.17.) önkormányzati határozat módosítása a ***TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00047 azonosító számú*** „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát bölcsőde fejlesztésével Mályiban. „önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 146/2019.(VII.17.) számú határozatát a ***TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00047 azonosító számú*** „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát bölcsőde fejlesztésével Mályiban„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban, az alábbiak szerint:

- a többlettámogatási igény összege, melyet a Magyar Államkincstár felé nyújt be: bruttó 38.999.860 Ft
- az önerő összege, melyet saját költségvetése terhére biztosít: bruttó 17.306.173 Ft

A Képviselő-testület a szükséges iratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

5./ Önkormányzati határozat meghozatala a ***TOP-2.1.3-16-BO1-2017-00021 azonosító számú*** „Mályi és Ároktő települések belterületi vízrendezése„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 6. számú melléklet)

Viszokai István polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a három bizottság tárgyalta a beszámolót.

Varga Péter bizottsági elnök: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Ronyecz Roland bizottsági elnök: az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Lehoczky László Krisztián bizottsági elnök: a Humán Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 257/2019.(XII.18.) Önkormányzati Határozat
Tárgy: Önkormányzati határozat meghozatala a ***TOP-2.1.3-16-BO1-2017-00021 azonosító számú*** „Mályi és Ároktő települések belterületi vízrendezése„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatot hoz a **TOP-2.1.3-16-BO1-2017-00021** azonosító számú „Mályi és Ároktő települések belterületi vízrendezése„ című projekt önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban, az alábbiak szerint:

- a többlettámogatási igény összege, melyet a Magyar Államkincstár felé nyújt be: bruttó 17.350.057,-Ft
- az önerő összege, melyet saját költségvetése terhére biztosít: bruttó 32.092.669,-Ft

A Képviselő-testület a szükséges iratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

6./ Javaslat a ***TOP-3.1.1-15-BO1-2016-00024 azonosító számú*** „Mályi - Miskolc MJV közigazgatási határa közötti kerékpárút kivitelezése„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 7. számú melléklet)

Viszokai István polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a három bizottság tárgyalta a beszámolót.

Varga Péter bizottsági elnök: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Ronyecz Roland bizottsági elnök: az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Lehoczky László Krisztián bizottsági elnök: a Humán Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 258/2019.(XII.18.) Önkormányzati Határozat
Tárgy: Javaslat a ***TOP-3.1.1-15-BO1-2016-00024 azonosító számú*** „Mályi - Miskolc MJV közigazgatási határa közötti kerékpárút kivitelezése„ című projekt önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatot hoz a ***TOP-3.1.1-15-BO1-2016-00024 azonosító számú*** „Mályi - Miskolc MJV közigazgatási határa közötti kerékpárút kivitelezése „ című projekt önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban, az alábbiak szerint:

- a többlettámogatási igény összege, melyet a Magyar Államkincstár felé nyújt be: bruttó 15.841.740,-Ft
- az önerő összege, melyet saját költségvetése terhére biztosít: bruttó 11.856.529,-Ft

A Képviselő-testület a szükséges iratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

7./ A 147/2019.(VII.17.) önkormányzati határozat módosítása a ***TOP-4.1.1-15-BO1-2016-00003 azonosító számú*** „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mályiban.„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban
Előterjesztő: Polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz: 8. számú melléklet)

Viszokai István polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a három bizottság tárgyalta a beszámolót.

Varga Péter bizottsági elnök: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Ronyecz Roland bizottsági elnök: az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Lehoczky László Krisztián bizottsági elnök: a Humán Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 259/2019.(XII.18.) Önkormányzati Határozat
Tárgy: A 147/2019.(VII.17.) önkormányzati határozat módosítása a ***TOP-4.1.1-15-BO1-2016-00003 azonosító számú*** „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mályiban.„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 147/2019.(VII.17.) számú határozatát a ***TOP-4.1.1-15-BO1-2016-00003 azonosító számú*** „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mályiban„ önerejének és többlettámogatási igényének összegével kapcsolatban, az alábbiak szerint:

a többlettámogatási igény összege, melyet a Magyar Államkincstár felé nyújt be: bruttó 17.995.000,-Ft
az önerő összege, melyet saját költségvetése terhére biztosít: bruttó 76.484.267,-Ft

A Képviselő-testület a szükséges iratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

8./ ***Javaslat a közszféra önkormányzati forrásból finanszírozható egyszeri jövedelem-kompenzációjára (zárt ülés)***
Előterjesztő: Polgármester

Viszokai István polgármester: írásos anyagot megkapták a képviselők, a három bizottság tárgyalta a beszámolót.
Varga Péter bizottsági elnök: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak. Ronyecz Roland bizottsági elnök: az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozat-kezelő bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Lehoczky László Krisztián bizottsági elnök: a Humán Bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

Szám: 260/2019.(XII.18.) Önkormányzati Határozat
Tárgy: A közszféra önkormányzati forrásból finanszírozható egyszeri jövedelem-kompenzációjára irányuló javaslat

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közszféra önkormányzati forrásból finanszírozható egyszeri jövedelem-kompenzációjára irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Mályi Gézengúz Óvoda személyi juttatások előirányzatából **1 270 000 Ft**-ot, munkaadókat terhelő járulékból **1 500 000 Ft**-ot, átcsoportosít Mályi Község Önkormányzata 2019. évi általános tartalékba.

A Képviselő-testület a közszférában dolgozó munkavállalók esetében, **2 770 000 Ft** összegben, intézményenként, a Móra Ferenc Közösségi Ház és Könyvtár 250 000 Ft, a Mályi Gézengúz Óvoda 840 000 Ft, a Mályi Polgármesteri Hivatal 1 020 000 Ft, a Mályi Község Önkormányzata 660 000 Ft előirányzatot biztosít az általános tartalék terhére a 2019. évben egyszeri jövedelemkompenzációra.

A Képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy egyéb munkáltatói jogkörében eljárva az intézményvezetők tekintetében a szükséges intézkedéseket tegye meg és a fenti előirányzatok 2019. éviköltségvetési rendeleten történő átvezetéséről a rendeletmódosítás során gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Egyebek

Viszokai István polgármester: két kérelem érkezett be hozzánk, melyről döntést kell hoznunk. Az egyik a SILDÁN Kft kérelme, melyben 2020. március 20 napjáig kéri a bérleti szerződésének a meghosszabbítását változatlan tartalommal. Ez az idő elegendő lenne nekik a részletes bérleti szerződés kidolgozásához. A jelen bérleti szerződés még az előző tulajdonossal kötött bérleti szerződés, mely 2019. december 31. napjáig tart. Ez a Vezér úton lévő telep, a Téglagyár háta mögötti rész, eddig a TIG tulajdonában volt. Mi ezt a tavalyi évben megvásároltuk, illetve adóbeszámítással sikerült megvásárolnunk, de volt egy élő szerződés a TIG Nonprofit Kft és a Szildán Kft. között 2019. december 31-ig. Nagyon kedvezően kapta meg az előző tulajdonostól ezt a területet havi 800.000 Ft-ot fizet érte, ami a mai üzleti világban nagyon kevés. 2020. január 01-től egy új szerződést kellene kötni a Szildán Kft-vel, természetesen jóval magasabb négyzetméter áron.
A környéken a négyzetméter árak 600-900 Ft között mozognak. Mi már szóban – mint önkormányzat - ajánlatott tettünk nekik 600 Ft/négyzetméter árra.
Én azt javaslom, hogy ne fogadjuk el a kérelmét, nyilatkozzon arról, hogy milyen helyiségeket bérelne és szabjunk meg erre egy határidőt. Azt gondolom, hogy ez a három hónap nekünk kiesés lenne és nem szabad hagyni, hogy ezzel megkárosítsák az önkormányzatot. Kinek mi a javaslata erről?
Puhlné Dr. Csepregi Edit képviselő: Mivel foglalkozik a Sildán Kft. és foglalkoztat-e Mályi lakosokat, fizet-e adót?

Viszokai István polgármester: Élelmiszerrel foglalkoznak, de nem tudom, hogy foglalkoztat-e Mályi lakosokat, pont azért sikerült megvennünk a TIG-től mert nem fizette az építményadót.

Ronyecz Roland képviselő: Én voltam a polgármester úrral ezen a telephelyen és én úgy gondolom, hogy ők kizárólagos tulajdonuknak érzik ezt a telephelyet, mert minden helyiségbe be vannak pakolva. Szerintem ne hosszabbítsuk meg. Legyen új szerződés januártól. Amúgy van még két bérlője, csak nem nekünk fizetnek, hanem a Sildán Kft.-nek.

Viszokai István polgármester: Tudnunk kellene milyen helyiségekre van szükségük egyrészt a négyzetméter ár miatt, illetve nekünk is szükségünk lenne ott a közmunkásoknak egy helyiségre. Ami nem kell azt meg kell hirdetni.

Nevelős Gábor szaktanácsadó: Én úgy gondolom, hogy utasítsuk el a kérelmét, de január 13-ig nyilatkozzanak milyen helyiségekre van szükségük. Az önkormányzat a használatot biztosítsa nekik január 30. napjáig, de visszamenőleges hatállyal 2020. január 01. napjától kössön új bérleti szerződést velük.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 261/2019.(XII.18.) Önkormányzati Határozat
Tárgy: Szildán Kft. bérleti szerződése

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szildán Kft kérelmét a TIG raktár bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozóan elutasítja. Felkéri az ügyvezető asszonyt, hogy 2020. január 13-ig arra vonatkozóan nyilatkozzon, mely helyiségeket kívánja bérelni. A képviselő-testület - a kölcsönösen megegyezett ár figyelembe vételével – szándékában áll Bérleti Szerződést kötni 2020. január 1. napjára visszamenőleges hatállal.

Határidő: 2020. január 31
Felelős: polgármester

Viszokai István polgármester: A másik kérelem Juhász Eszter könyvtárosunktól érkezett. Kismamaként dolgozik és leírja, hogy január 15-ig számíthatunk a munkájára, a továbbiakban a helyettesítéséről gondoskodjunk. Úgy gondolom, hogy egy új pályázatot kell kiírnunk a könyvtár igazgatói állásra.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testült a beszámolót – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 262/2019.(XII.18.) Önkormányzati Határozat
Tárgy: Mályi Móra Ferenc Közösségi Ház és Könyvtár igazgatói állására új pályázat kiírása

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mályi Móra Ferenc Közösségi Ház és Könyvtár igazgatói állására új pályázatot ír ki.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Polgármester ezután zárt ülést rendel el, amelyről külön jegyzőkönyv készül.
Jegyzőkönyv lezárva:16 óra 49 perckor

Kmf.

Viszokai István
polgármester

MÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Polgáriné Dsupin Dóra Anita
jegyző

Varga Péter
hitelesítő

Jakó László
hitelesítő