

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 28. napján 17.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott közmeghallgatáson.

Jelen vannak: Viszokai István polgármester
Bodola Huba alpolgármester
Varga Péter képviselő
Jakó László képviselő
Ronyecz Roland képviselő
Puhlné dr. Csepregi Edit képviselő
Lehoczky László Krisztián képviselő

Szavazati joggal meghívottak közül távol van: -

Viszokai István polgármester: A mai napon két oka is van annak, hogy közmeghallgatást tartunk. Az egyik mert, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54.§-a szerint: A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett időpontban közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket intézhetnek a polgármester, illetve a képviselők felé. A másik, hogy Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2020. (V.15.) Szervezeti és Működési Szabályzat 8. § (2) bekezdés a) pontja szerint, közmeghallgatást kell tartani az alábbi önkormányzati döntések meghozatala előtt: a) helyi adók bevezetése.

Viszokai István polgármester: Mindenkit szeretettel köszöntök, rövid tájékoztatást szeretnék adni a bevezetésre kerülő kommunális adóról. Az önkormányzatnak van egy költségvetése, ami ugyanúgy működik, mint egy család költségvetése. Van egy keret, amiből gazdálkodunk, a befizetések után a maradékot osztjuk be, ha több pénzünk van, több a lehetőségünk, ha kevés van, akkor nincs lehetőségünk. A vírushelyzetre való tekintettel az önkormányzatunk is kevesebb pénzből gazdálkodik, miután a gépjárműadót elvették, azzal nem számolhatunk. Sajnos nem tudunk a Község fejlődésére annyit ráfordítani, amennyit szeretnénk. A bevezetendő kommunális adó arra szolgálna, hogy azokat az igényeket, amiket nem tudunk teljesíteni, ebből a befolyt adóból, - természetesen fontossági sorrendben - megpróbálnánk megoldani. A kommunális adó bevezetésével egyidejűleg megszűnne a garázsadó. Az új adó 1000 Ft/hó lenne, amit úgy gondolok, hogy egy családnak havonta nem egy megterhelő összeg.

Jelenleg több beruházás van a településen, a bölcsőde felújítása, az egészségház felújítása, a strand és a kerékpárút. Ezekhez a beruházásokhoz az önkormányzatnak több mint 100 millió forint önrészt kell hozzáraknia. Ezeket a megkezdett beruházásokat egyrészt már gazdaságtalan lenne visszamondani, másrészt meg az önkormányzat kötelezően előírt feladatokat lát el vele. A környék településein már mindenütt van kommunális adó, csak nálunk nincs. Településünkön főleg az úthálózat karbantartása, illetve javítása jelent gondot a Tóparton, a Pingyomon és a belterületi utaknál egyaránt. A belterületi utak karbantartása az önkormányzatnak kötelezettsége. A zártkerteknél és az üdülőövezetnél ilyen kötelezettség nincs. A Pingyomi lakosok képviselőjében megkeresték önkormányzatunkat azzal, hogy a Pingyomon élők szeretnék adót

fizetni, - erre nem volt még példa - a befolyt pénzből a Pingyomi utakat szeretnénk rendbe hozni. A kommunális adó bevezetésénél is ez lenne a cél, lendületet adnánk a településnek, sokkal több lehetőségünk lenne fejlesztésekre.

Kérem, akinek kérdése lenne az adóval kapcsolatosan, vagy más problémával, az most intézze a testületi tagokhoz.

Rabóczki Mónika Mályi, Munkás utca 10.: Szeretném megkérdezni, hogy lesz e valamilyen szankciója annak, ha valaki nem fizeti ezt a kommunális adót?

Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző: Ezt sokkal egyszerűbb lesz nyomon követni, illetve szankcionálni, mert az új adónemet lakásonként kell megfizetni. A jelenlegi garázsadó, illetve az üdülőövezetben, az üdülők után fizetett adó négyzetméter alapú. Arra nincs apparátusunk, hogy egyenként menjünk felmérni és ellenőrizni azt, hogy a Tisztelt Adófizetők a tényleges m² után fizetnek-e, a kommunális adó esetében mindenki adótárgyanként ugyanolyan összeget fog fizetni, ezt sokkal könnyebb lesz ellenőrizni. A Pingyomon marad a zártkerteket illetően, az építményadó a gazdasági épületek után, amit már el is kezdtünk felmérni.

Viszokai István polgármester: Ezúton szeretném a Pingyomiaknak megköszönni ezt a kezdeményezésüket.

Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző: A Képviselő-testületnek novemberig kell kidolgoznia azt, hogy kinek kíván mentességet adni. A jelenlegi adórendelet alapján nagyon sokan mentesülnek az adófizetés alól. Az előző évben 13.000.000 Ft adóbevétel volt előirányozva, de a mentesség miatt, és a nem fizető adózók miatt, csak 3.000.000 Ft adó folyt be.

Molnár Sándorné Mályi, Dália u. 2.: Tehát akkor a Pingyomon megmarad az építményadó és mellette lesz még kommunális adó. Szeretném megkérdezni, hogy a Pingyomról befolyt adóról ad-e az önkormányzat ígéretet, biztosítékot arra vonatkozóan, hogy a befolyt összeg a Pingyomra lesz visszaforgatva.

Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző: A kivett beépítetlen területtel rendelkező tulajdonosoknak kell a kommunális adót megfizetniük, illetve a földtörvény alá tartozó zártkert tulajdonosoknak marad az építményadó. Az adós kolléganők már elkezdtek kigyűjteni, hogy ki az, aki jelenleg nem fizet a meglévő gazdasági épülete után adót. Itt a négyzetméterrel lesz gondunk, mert amit látunk a térképen azt nem tudjuk megítélni, hogy valójában mennyi négyzetméter. Itt ténylegesen a lakosok bevallására kell hagyatkoznunk. Az előirányzat szerint, ha mindenki becsületesen fizeti 8.600.000 Ft összegű adónak kell befolynia, plusz, ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy 1-2 millió forinttal ki tudja ezt egészíteni, akkor kb. 10.000.000 Ft összejönne utak felújítására a Pingyomon. November 30-ig kell dönteni ezen adó bevezetéséről, erről még nincs testületi döntés, ez csak egy tájékoztatás arról, hogy mit szeretnénk. Azt a testület fogja eldönteni, vállal-e kötelezettséget arra vonatkozóan, hogy a befizetett adót a Pingyomi utakra fogja fordítani. De azt itt szeretném ismételttem elmondani, hogy ez a befizetett összeg legkorábban 2022 évben fog realizálódni.

Takácsné Gah Erzsébet: Mályi, Avar u. 1.: Mi lesz 2022-ig a Pingyomi utakkal?

Viszokai István polgármester: Az önkormányzatnak kötelezően előírt feladatai vannak, amit meg kell oldanunk, ha van rá pénze az önkormányzatnak, ha nincs. A Pingyom nem lakóövezet, az ott élőknek belátással kell lenniük. Amikor valaki a Pingyomra költözött akkor is láthatta, hogy nincs

víz, út, és még sorolhatnám mi hiányzik a területről, és mégis kiköltöztek és most követelőznek. Lehet mindennap jönni, kérni a dolgokat, de ha nincs rá pénz, akkor nem tudunk tenni semmit.

Takácsné Gah Erzsébet Mályi, Avar u. 1.: Én azért költöztem ki a Pingyomra, mert szeretek ott élni. Nem így néztek ki régen a Pingyomi utak, mint most, ezért is próbálunk harcolni érte. Mi karbantartást kérünk az utakra. A kampány idején erre ígéretet kaptunk.

Viszokai István polgármester: Ez igaz, de azt mondtuk, hogy 5 éven belül, és ebből még csak egy év telt el.

Gábor Anikó Mályi, Mandulás u. 1.: A Tóbarátok Egyesülete nevében felajánlom az együttműködésünket az önkormányzatnak, akár lehetne együtt gondolkodni, hogyan lehetne szebbé, jobbra tenni a tóparton élők életét. Természetesen az új kommunális adó bevezetését elfogadjuk. Azt szeretném viszont kérni az önkormányzattól, hogy ha az egyesület hirdet egy tóparti szemétszedési mozgalmat, akkor segítsenek abban, hogy többen vegyenek részt az ilyen megmozdulásban, legyen ez egy összefogás a településen.

Viszokai István polgármester: Az embereket kellene rávenni, hogy ne szemeteljenek, de természetesen azon lesz az önkormányzat, hogy ebben segítsük az egyesület munkáját.

Győri Gyula Mályi, Huba u. 1.: A Bem József utcában csapadékvíz elvezetési munkálatok folynak, nekünk van ott egy telkünk, ahová bejutási lehetőséget nem biztosítottak, teljes szélességben kiásták az árkot, de azon nincs lehetőségünk átjutni.

Viszokai István polgármester: A műszaki vezetővel, Borsos István úrral meg fogjuk ezt beszélni, milyen lehetőséget tudunk erre kitalálni.

Ronyecz Roland képviselő: Nekem is van ebben az utcában érdekeltségem, és a házam előtt 10 méteres szakasz átfedése lett tervezve, de én csak 6 méterre tartok igényt, a 4 méter maradékot szívesen felajánlom, ha elfogadják.

Győr Gyula Mályi, Huba u. 1.: Köszönettel elfogadom, de többen vagyunk ott, akik szintén hasonló cipőben járnak.

Ronyecz Roland képviselő: Fel kell mérni az igényeket, egyeztetni fogjuk a kivitelezővel és tájékoztatni fogjuk Önt.

Viszokai István polgármester: Erre keresni fogunk megoldást, megkeressük a Borsos urat, mit tudunk tenni, a bejárást biztosítani kell.

Szabó Péter Mályi, Bem József u. 37.: Nekem is a Bem J. utcával van gondom, a sarki háznál van egy vállalkozásunk. Ehhez a vállalkozáshoz tulajdonképpen megszűnt a parkolási lehetőség, erre szeretném, ha mielőbb megoldást keressétek. Az átadásig nekem egy ideiglenes megoldás is jó lenne. Én vállalnám, hogy megcsinálom, egy rácsos, tisztítható betonrácsban gondolkodtam, de mi van, ha az átadásnál vissza fogják velem bontatni.

Bodola Huba alpolgármester: Megpróbáljuk megoldani.

Viszokai István polgármester: Meg kell beszélni a kivitelezővel. Vegyének fel Bodola Hubával a kapcsolatot végig fognak menni a műszaki vezetővel, de anélkül kell megoldani, hogy sérüljön a műszaki tartalom.

Szabó Péter Mályi, Bem J.u.37.: A szomszédom megbízásából szeretném megkérdezni, hogy előtte van egy fa, amit szeretne kivágni, mert veszélyes, hol tart ez az ügy?

Bodola Huba alpolgármester: Szakemberrel fogjuk a fát kivágni.

Rabóczki Mónika Mályi, Munkás u. 10.: A Bercsényi, a Munkás, a Bem József utcában minden héten van legalább egy csőtörés, ez gondot okoz az ott élőknek. Szeretném megkérdezni, hogy ezzel a problémával mit tud kezdeni a település?

Viszokai István polgármester: Ezzel sajnos nem sok mindent tudunk kezdeni, ezek a vezetékek már több mint 30 éve épültek, régiek. Ennek az átépítése nagyon nagy költség lenne, több száz milliós beruházás. A Borsodvíz közgyűlésén szavazzák meg, hogy a 182 település közül, melyik településen fognak valamilyen beruházást végezni. Nem tudom, hogy egyáltalán mikor lesz beruházás, mert a Borsodvíz Kft. jelenleg nagyon nehéz helyzetben van.

Rabóczki Mónika Mályi, Munkás u. 10.: A következő felvetésem az önkormányzat előtti jelzőtáblánál jobbra – balra kanyarodási nyilat kellene kirakatni -úgy tudom ez KPM-re tartozik- mert ebben a formában nagyon veszélyes, sokat kell várni, míg valaki hajlandó beengedni.

Viszokai István polgármester: Valóban a KPM-re tartozik, be lehet adni a kérelmet, meglátjuk mit reagálnak rá.

Rabóczki Mónika Mályi, Munkás u. 10.: Szintén a rendőrlámpánál, a kereszteződésnél a közvilágítás sem megfelelő.

Viszokai István polgármester: Megvizsgáljuk és kérni fogjuk az ÉMÁSZ-tól.

Rabóczki Mónika Mályi, Munkás u. 10.: Én a Munkás utcában lakom, ahová életveszélyes bármilyen törekeny árút szállítani az úttesten lévő kidudorások, buckák miatt. Lehetne- e ezzel valamit kezdeni, letolni ezeket a buckákat. Ez autóként és gyalogként is nagyon zavaró, még ezt fokozza az is, hogy az útnak a szélessége nem elég ahhoz, hogy ez egy kétsávos út legyen, nem lehet lehúzódni, elférni.

Lehoczky Krisztián képviselő: Nagyon jó a felvetése, de itt több lakó is kérte, hogy nehogy megcsináltassuk az utat, mert milyen jó, hogy a gyerekek kint játszanak, és a kocsik a buckák által lassan tudnak közlekedni, ezzel nem veszélyeztetik annyira a gyerekeket. Tehát van, aki azt szeretné, hogy ne csináltassuk meg, valaki meg azt szeretné, hogy csináltassuk meg.

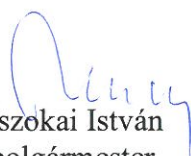
Viszokai István polgármester: Van egy éves költségvetésünk, amiben nagyon sok minden nem fér bele, fel kell állítanunk egy fontossági sorrendet.

Kiss István Miskolc, Kis-Hunyad u.: Én küldtem egy levelet a Jegyző Asszony részére, szeretném megkérdezni, hogy hol tart a dolog?

Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző: A mai Képviselő-testületi ülésen fogjuk tárgyalni.

Viszokai István polgármester megköszönte a jelenlévők megjelenését, több kérdés hiányában a közmeghallgatást bezárta.

k.m.f.


Viszokai István
polgármester




Polgáriné dr. Dsupin Dóra
jegyző