



18.

**Mályi Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

cím: 3434 Mályi, Széchenyi u. 4., email: polgarmester@malyi.hu
tel: 46/529-122; 30/719-55-07; honlap: www.malyi.hu

Iktatószám: Ált/48-110/2022.

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2022. május 25. napján tartandó
rendes nyílt ülésére**

Döntés új települési terv készítéséhez szükséges szerződés megkötéséről

<u>Előterjesztést készítette:</u>	Molnár Renáta
<u>Előterjesztést véleményezte:</u>	Pénzügyi Bizottság
<u>Elfogadás módja:</u>	egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. február 23. napján megtartott testületi ülésen Önök új települési terv elkészítéséről döntöttek, melynek elkészítéséhez önkormányzatunknak szükséges településtervezőt megbízni. A 52/2022.(II.23.) számú Képviselő-testületi határozat alapján négy tervezőtől kértünk ajánlatot, az alábbiak szerint:

1. Hojdák Péter településtervező (3535, Miskolc, János utca 46.)
2. Gergely Péter ügyvezető URU-PLAN BT. (3535 Miskolc, Bartók Béla utca 58.)
3. Puskás Péter ügyvezető Műépítész Építészeti Tervezőiroda Kft. (3535 Miskolc Déryné út 2.)
4. Végő József ügyvezető ArtVital Kft. (4400 Nyíregyháza, Selyem út 21.)

Sajnos az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő eredménytelenül telt, az ajánlattételre felhívott tervezők egyike sem nyújtott be ajánlatot. Határidőn túl 1 db ajánlat érkezett, melyet már figyelembe venni nem tudtunk. A Bíráló Bizottság a beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánította és javaslatot tett ismételt eljárás indítására, melyet a Képviselő-testület 77/2022.(IV.13.) számú határozatával jóváhagyott. Tekintettel arra, hogy a településtervezéssel foglalkozó mérnökök száma meglehetősen alacsony, ismét az eredetileg felhívott négy tervezőtől kértünk ajánlatot. A beszerzési eljárás eredményesen zárult, az ajánlattételre felhívott tervezők közül három érvényes ajánlatot nyújtott be, egy pedig kapacitáshiányról tájékoztatott.

A Bíráló Bizottság döntése alapján, az összességében legelőnyösebb/ a legalacsonyabb összegű árajánlatot Hojdák Péter EV. nyújtotta be. A nyertes bruttó ajánlati ár 9.500.000,-Ft. A leírtak és a csatolt Bírálati jegyzőkönyv alapján javaslom Hojdák Péter településtervező úrral, az új települési terv elkészítésére vonatkozó szerződés megkötését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Mályi, 2022. május 16.

Viszokai István s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Döntés új települési terv készítéséhez szükséges szerződés megkötéséről

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A települési terv elkészítésére kiírt, ismételt beszerzési eljárás érvényes és eredményes volt.
2. A lefolytatott beszerzési eljárás alapján, a települési terv elkészítésére Hojdák Péter településtervező úrral (székhely: 3535, Miskolc, János utca 46.) bruttó 9.500.000,-Ft (9.500.000,-Ft + 0,-Ft ÁFA) összegben vállalkozási szerződést köt.
3. A 2022. évi költségvetésben, a fenti összeg 2022. évben felmerülő részének fedezete rendelkezésre áll.
4. Felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bírálati és döntési jegyzőkönyv / Bírálati lap

amely készült **2022 május 06. napján 08:00 órakor Mályi Község Önkormányzata**, mint Árajánlatot kérő **3434 Mályi, Széchenyi u. 4. szám** alatti hivatalos helyiségében, a Mályi Község közigazgatási területére vonatkozó új települési terv megalkotása tárgyában megindított beszerzési eljárásban.

Jelen vannak:

Viszokai István, a Bíráló Bizottság elnöke
 Polgáriné Dsupin Dóra, a Bíráló Bizottság tagja
 Péchy Orsolya, a Bíráló Bizottság tagja
 Molnár Renáta, a javaslatot tevő (beszerzési referens)

Mályi Község Önkormányzata, mint Árajánlatot kérő, a kiválasztott Árajánlatot tevőknek megküldött árajánlatkéréssel Mályi Község közigazgatási területére vonatkozó új települési terv megalkotása tárgyában beszerzési eljárást indított meg.

Az Árajánlatot kérő az árajánlatkérést, **2022. április 25. napján** az alábbi gazdasági szereplőnek küldte meg:

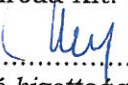
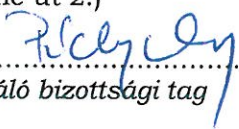
- Hojdák Péter településtervező (3535, Miskolc, János utca 46.)
- URU-PLAN BT. (3535 Miskolc, Bartók Béla utca 58.)
- Műépítész Építészeti Tervezőiroda Kft. (3535 Miskolc Déryné út 2.)
- ArtVital Kft. (4400 Nyíregyháza, Selyem út 21.)

Árajánlatot az alábbi gazdasági szereplők nyújtottak be:

- Hojdák Péter településtervező (3535, Miskolc, János utca 46.)
- URU-PLAN BT. (3535 Miskolc, Bartók Béla utca 58.)
- Műépítész Építészeti Tervezőiroda Kft. (3535 Miskolc Déryné út 2.)

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy a tárgyban jelzett eljárásban ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közül 3 nyújtott be – formailag és tartalmilag érvényes – árajánlatot, a megadott határidőn belül.

- nyertes Árajánlatot tevő:
Hojdák Péter településtervező (3535, Miskolc, János utca 46.)
- nyertes Árajánlatot tevő kiesése esetén a helyébe lépő Árajánlatot tevő:
 - Műépítész Építészeti Tervezőiroda Kft. (3535 Miskolc Déryné út 2.)

 Bíráló bizottsági tag	 Bíráló bizottság elnöke	 Bíráló bizottsági tag
 Javaslatot tevő (beszerzési referens)		

A döntéshozó a *Bíráló Bizottság/Beszerzési referens* javaslatát elfogadva meghozza az alábbi döntéseket:

- Árajánlatot kérő a *Bíráló Bizottság/beszerzési referens* szakvéleménye alapján úgy döntött, hogy a jelen eljárásban, a nyertes Árajánlatot tevő **Hojdák Péter EV.** tekintettel arra, hogy az összességében legelőnyösebb/ a legalacsonyabb összegű árajánlatot nyújtotta be.
- Döntéshozó felkéri a Szakmai vezetőt, hogy a fenti döntéseket hirdesse ki és a beszerzést készítse elő.



 döntéshozó

Ajánlati összesítő

Mályi Község közigazgatási területére vonatkozó új települési terv megalkotása tárgyában kiírt beszerzési eljárásban

sorsz.	Ajánlattevő neve	Felolvasólap	Átláthatósági nyilatkozat	Cégkivonat	Aláírási címpéldány	Nettó ajánlati ár	ÁFA	Bruttó ajánlati ár
1.	Hojdák Péter településtervező (3535, Miskolc, János utca 46.)	X	X	nr	nr	9.500.000,-Ft	0,-Ft	9.500.000,-Ft
2.	– Műépítész Építészeti Tervezőiroda Kft. (3535 Miskolc Déryné út 2.)	X	X	X	X	11.600.000,-Ft	3.132.000,-Ft	14.732.000,-Ft
3.	URU-PLAN BT. (3535 Miskolc, Bartók Béla utca 58.)	X	X	X	X	12.500.000,-Ft	3.375.000,-Ft	15.875.000,-Ft

Jelen ajánlati összesítő a Mályi Község közigazgatási területére vonatkozó új települési terv megalkotása tárgyában kiírt beszerzési eljárás Bírálati jegyzőkönyvének a melléklete.

Mályi, 2022. május 06.