



Mályi Község Önkormányzata
JEGYZŐJÉTŐL

cím: 3434 Mályi, Széchenyi u. 4., email: jegyzo@malyi.hu
tel: 46/529-122; 30/719-55-07; honlap: www.malyi.hu

Iktatószám: 48-109/2022.

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2022. május 25. napján tartandó
rendes nyílt ülésére**

**Döntés a Mályi Község Önkormányzata adóiról és az adóhatóság 2021. évi munkájáról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Előterjesztést készítette: Stomp Erzsébet, Kucsma Mihályné adóügyi ea.
Előterjesztést véleményezte: Pénzügyi Bizottság
Elfogadás módja: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 8. § (1) bekezdése alapján elkészítettük a 2021. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóinkat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek!

Mályi, 2022. május 16.

Polgáriné dr. Dsupn Dóra Anita s.k.
jegyző

Határozati javaslat

Döntés a Mályi Község Önkormányzata adóiról és az adóhatóság 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Mályi Község Önkormányzata adóiról és az adóhatóság 2021. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal



Beszámoló
Mályi Község Önkormányzata adóiról és
az adóhatóság 2021. évi munkájáról

Készítette: Stomp Erzsébet adóügyi ügyintéző
Kucsma Mihályné adóügyi ügyintéző

A HELYI ADÓZTATÁS, MINT ÖNKORMÁNYZATI FELADAT

Magyarország kormánya a közfeladatok egy részét önkormányzati szintekre delegálta, melyek ellátásának biztosítására az adóbevételek (helyi és átengedett) jelentik az egyik legfontosabb pénzügyi forrását. Helyi adóztatásra 1992. évtől van lehetőség.

Az önkormányzás lényegi eleme a helyi közügyek intézése, a helyi közhatalom gyakorlása, ennek egyik fontos forrása a **helyi adók rendszere**. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) szerint az önkormányzatnak kötelező feladatain túl, lehetősége van, hogy önként vállalja helyi közügy önálló megoldását, amelynek finanszírozása a saját bevételek (elsősorban a **helyi adók**) által lehetséges.

A helyi önkormányzatok alapvető feladata – a közhatalom helyi közügyekben való gyakorlása mellett – a helyi közfeladatok biztosítása. E feladatoknak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné teszi az önkormányzatok önálló gazdálkodási feltételeinek megteremtését. Magyarország Alaptörvénye külön fejezetben rendezi a helyi önkormányzatok autonómiájának lényegi elemeit, kiemelve hogy a helyi önkormányzat rendeletet alkot, meghatározza költségvetését és annak alapján önállóan gazdálkodik, és – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) keretei között - dönthet a helyi adók bevezetéséről, fajtájáról és mértékéről. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény részletezi az önkormányzatok gazdasági alapját és az autonóm gazdálkodáshoz nélkülözhetetlen bevételek körét, amelynek egyik eleme a helyi adók rendszere. A jogszabályok az önkormányzatok számára lehetőséget teremtenek a szuverén adóztatási jog gyakorlására, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására.

Az önkormányzatok autonómiájának fontos részét képezi az önkormányzatok gazdálkodási, pénzügyi önállósága. Magyarországon a hatályos jogi szabályozás értelmében a helyi önkormányzatok bevételei három csoportba sorolhatók:

- Saját bevételek:
 - o helyi és település adók,
 - o az önkormányzatok tevékenységéből, vállalkozásából származó bevételek (nyereség)
 - o az önkormányzatok vagyon hasznosításból származó bevételei (bérleti díj)
- Átengedett bevétel
 - o a gépjárműadó behajtásához kapcsolódó késedelmi pótlék, és végrehajtási költség 100%-a
 - o a szabálysértési pénz- és helyszíni bírságból származó bevétel 100 %-a
- Állami támogatások (feladatfinanszírozáson keresztül kerül az önkormányzathoz)

Mályi Község Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosították.

A helyi adóztatás fő célja, hogy az önkormányzatnak olyan forrásaik legyenek, amelyek finanszírozzák az önkormányzatok kötelező és önként vállalt feladatait. Az önkormányzati

adóhatóság (továbbiakban: adóhatóság) látja el az önkormányzat működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését.

A helyi adómegállapítási jog gyakorlása megköveteli helyi adópolitika kialakítását, rendeleti szintű helyi adórendszer kidolgozását, a gazdálkodás hosszú távú tervezését, a helyi közügyekhez, közszolgáltatásokhoz, a fejlesztési programokhoz ténylegesen szükséges kötelező és önként vállalt feladatok és a kapcsolódó kiadások rangsorolását, ezek körének szükség szerinti módosítását, átalakítását.

Az önkormányzati adórendelet megalkotása során a helyi adópolitika alapvető célja az, hogy helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózókra nézve méltányos és igazságos és megfizethető legyen.

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) g) pontja szerint a települési önkormányzat képviselőtestülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény határozza meg a képviselő-testület és a jegyző adóügyi feladatát és hatáskörét.

A település önkormányzatok alapvető feladata – a közhatalom helyi közügyekben való gyakorlása mellett – a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladatunk a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné tesz az önkormányzatok önálló gazdálkodási feltételeinek megteremtését. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adók rendszere.

Mályi Község Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az egyre csökkenő átengedett központi adók biztosítják. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók, pótlékok és bírságok (adók módjára kimutatott egyes bírságok, késedelmi pótlék, bírság stb.) eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illetik meg az önkormányzatot. /2020. évtől például az adóbevételeinknek már nem része az átengedett gépjárműadó./

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdés felhatalmazása és rendelkezése alapján a települési önkormányzat képviselő- testülete a törvény keretei között megalkotott rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

A Htv. értelmében a helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül nevezetesen: vagyoni típusú adók (építményadó, telekadó), kommunális jellegű adó (magánszemélyek kommunális adója, idegenforgalmi adó), valamint a helyi iparüzési adó. Az önkormányzat képviselő- testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapítja meg, így biztosítja a helyi adóztatás kereteit és feltételeit. A helyi jogalkotás nem léphet túl a törvényi

keretekben, az önkormányzat a Htv.-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

Az uniós szabályozással összhangban a Htv. 2003. évtől jelentősen korlátozza az önkormányzatok kedvezmény- és a mentességnyújtási lehetőségét. Ez különösen érinti a vállalkozások részére biztosítható, illetve korlátozottan nyújtható kedvezményi, mentességi szabályokat.

A helyi adóztatás során 2018. január 1. napjától az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény továbbiakban: Art.), adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban: Air.), valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Kormányrendeletben foglalt szabályokat alkalmazzuk.

A kintlévőségek behajtására az adóhatóság által foganatosítható végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban: Avt.) és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) által biztosított végrehajtási cselekmény alkalmazása nyújt lehetőséget.

Az egyes adónemekre vonatkozó jogszabályok az ún. egyedi jogszabályok az alábbiak:

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.)
- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.)
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd.)
- az adók módjára behajtandó köztartozások esetében, ezeket szabályozó alapjogszabályok tartalmazzák.
- Az építményadóról szóló 24/2020. (IX.24.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.)
- Talajterhelési díjról szóló 18/2015. (IX.11.) számú önkormányzati rendelet
- Az iparüzési adóról szóló 20/2020.(VII.15.) számú önkormányzati rendelet
- Az idegenforgalmi adóról szóló 8/2011.(IV.15.) számú önkormányzati rendelete

Az elektronikus kapcsolattartás szabályait az

- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: Eüsztv.)
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.16.) Kormányrendelet

határozza meg.

A koronavírus világjárvány gazdasági következményeinek kezelésére hozott, helyi adókat érintő főbb intézkedések

Az adóigazgatásra 2021. évben is az elmúlt évekhez hasonlóan sok változást hozott a pandémia újabb és újabb hulláma. A koronavírus okozta járvány következtében bevezetett rendkívüli jogrend azt eredményezte, hogy a rendeleti kormányzás keretében példátlan gyorsasággal születnek meg új jogszabályok, köztük a gazdasági károkat enyhíteni szándékozó különböző adózási, valamint új támogatási lehetőségeket tartalmazó rendelkezések is.

A korábban már jól megszokott és nyomonkövethető tavaszi és őszi adóváltozási folyamatok helyett jelenleg egy dinamikusan változó és napról napra frissülő jogszabályi környezetben kell megtalálni mindazokat a Kormány által bevezetett adózási intézkedéseket, támogatásokat, könnyítéseket, melyek elsődlegesen a vállalkozások pénzügyi és adóadminisztrációs terheit szándékoznak csökkenteni.

1. A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § (4) bekezdés 25. pontja az 535/2020. (XII.1) Kormányrendeletet újból hatályba léptette. Jelenleg a vészhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. XCIX. törvény 125. §-a szerinti szöveggel hatályos.

A vészhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. XCIX. törvény 125. § -a értelmében

(1) A 2021. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint ugyanazon helyi adónak, települési adónak a 2020. december 1-jén hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke.

(2) Az önkormányzatnak a 2020. december 1-jén hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2021. évben végződő adóévben is fenn kell tartania.

(3) A települési önkormányzat a 2021. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni.

2. A helyi iparüzési adóval kapcsolatos változásokat a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII.22.) Korm. rendelet az alábbiakban szabályozza:

– A helyi iparüzési adó mértéke 1 % azoknak a vállalkozásoknak, melyeknek a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: KKV törvény) 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege a 4 milliárd forintos értékhatárt nem haladja meg (továbbiakban: mikro-, kis- és középvállalkozás), ha a 2021. évben végződő adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított adómérték több mint 1 %.

3. Egyéb adókönnyítések speciális esetei vonatkozásában a fizetéskönnyítés rendszere tovább bővült a koronavírus-válságra specializált esetkörrel, amely segítséget nyújthat a lakosságnak és a vállalkozásoknak:

a „Vészhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 132. § (1) bekezdése értelmében Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 198. §-a és 199. §-a szerinti kedvezményeken túl, az adóhatóság az adózónak és az adó megfizetésére kötelezett személynek a 2021. december 31-ig előterjesztett kérelmére az adóhatóságnál nyilvántartott, legfeljebb ötmillió Ft összegű adóra, egy alkalommal, legfeljebb hat havi pótlékmentes fizetési halasztást vagy legfeljebb tizenkét havi pótlékmentes részletfizetést engedélyez, ha a kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg valószínűsíti, hogy a fizetési nehézség a vészhelyhelyzetre vezethető vissza.

(2) Az (1) bekezdés szerinti eljárás ügyintézési határideje tizenöt nap.

133. § (1) bekezdése értelmében az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 201. § (2) bekezdésétől eltérően az adóhatóság a nem természetes személy adózónak és az adó megfizetésére kötelezett személynek (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: adózó) a 2021. december 31-ig előterjesztett kérelmére az őt terhelő adótartozást egy alkalommal, legfeljebb húsz százalékkal, de ötmillió Ft-ot meg nem haladó összegben mérséklí, ha az adótartozás megfizetése a kérelmező gazdálkodási tevékenységét a veszélyhelyzetre visszavezethető okból ellehetetlenítené. Az adómérséklés csak egy adónem tekintetében kérelmezhető.

(2) Az adótartozás e § szerinti mérséklése esetén a fennmaradó összegre a 132. § szerinti fizetési kedvezmény nem engedélyezhető. Az adótartozás e § szerinti mérséklése nem engedélyezhető, ha az adóhatóság az adózó részére a 132. § szerinti fizetési kedvezményt engedélyezett.

(3) Az (1) bekezdés szerinti eljárás ügyintézési határideje tizenöt nap.

I. Adóigazgatás által ellátandó feladatok

Önkormányzati adóhatóság feladata:

- a költségvetési egyensúly fenntartása érdekében az önkormányzat adóbevételeinek biztosítása, lehetőség szerinti növelése;
- a közigazgatási hatósági ügyintézés során a szolgáltató jelleg erősítése, szem előtt tartva a jogszerűség, hatékonyság, célszerűség követelményét.

A feladatellátás három nagy területre bontható:

1. Az adókötelezettség megállapítása, ezen belül többek között a benyújtott bevallások feldolgozása, az adófizetési kötelezettségről a határozatok elkészítése, az adóztatást érintő változások nyomon követése, befizetések könyvelése;
2. Az adókötelezettség ellenőrzése;
3. Végrehajtási feladatok ellátása.

Általános feladatok

Mályi Község Önkormányzat Jegyzője (a továbbiakban: önkormányzati adóhatóság) ellátja a hatáskörébe tartozó helyi adók, az önkormányzati hatáskörbe tartozó központi adók és adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartásának ügyintézésével kapcsolatos feladatokat.

Ennek keretében elvégzi:

- a helyi adókkal,
- a belföldi rendszámú gépjárművek gépjárműadójaival (2021. év előtti kivetések)
- a magánszemély termőföld-bérbeadásából származó jövedelmének adójaival,
- a talajterhelési díjjal,
- a helyi jövedéki adóval,
- azokkal az adók módjára behajtandó köztartozásokkal, amelyeknek a végrehajtását (beszedését) vagy nyilvántartását jogszabály az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalta, valamint

- az önkormányzati adóhatóságnál fizetendő közigazgatási eljárási illetékekkel összefüggő feladatokat.

Az önkormányzati adóhatóság feladatkörében nyilvántartja az adózókat és azokat az adózónak nem minősülő személyeket, akiknek, amelyeknek jogát, kötelezettségét valamely törvény írja elő, az adót, adó-visszatérítést, adó-visszaigénylést megállapítja, az adót, az adók módjára behajtandó köztartozást beszedi, végrehajtja, az adókötelezettségek teljesítését ellenőrzi, az adó-visszaigénylést, az adó-visszatérítést kiutalja, és vezeti az adózók adószámláját. Az önkormányzati adóhatóság a feladatkörébe tartozó adókötelezettségek érvényesítése és az ezekkel kapcsolatos adózói jogok érvényre juttatása érdekében kezdeményezi a befizetések és kiutalások teljesítéséhez szükséges számlák megnyitását, közzéteszi azok számát, rendszerezíti a kötelezettségek teljesítéséhez szükséges nyomtatványokat és biztosítja az adóztatás (papír és elektronikus) feltételeit. A hatályos jogszabályok alapján a gazdálkodónak minősülő adózókkal, illetve az erre felhatalmazást adó természetes személyekkel elektronikusan tartja a kapcsolatot az eljárás során.

Az önkormányzati adóhatóság adóügyi és más hatósági feladatának és hatáskörének megfelelően

- Biztosítja a hatáskörébe utalt (helyi és a központi) adójogszabályok érvényesítését, ennek keretében ellátja a helyi adókról szóló törvény, a jövedéki adóról, az illetékekről, valamint a környezetterhelési díjról szóló törvény, más egyéb törvények, illetve a képviselő-testület adózással kapcsolatos rendeleteinek végrehajtását.
- Előkészíti a központi adójogszabályokból (törvények, kormányrendeletek, ágazatai rendeletek) eredő rendeletalkotást, így bevezetésre kerülő, megszüntetésre vagy változtatásra javasolt helyi adó, valamint más egyéb törvényi felhatalmazáson alapuló adó-, illetve díjrendeleteit.
- Intézi a hatáskörébe tartozó központi adókkal, valamint a helyi adókkal összefüggő bejelentéseket, változás bejelentéseket, bevallásokat, adatbejelentéseket, kérelmeket, jogorvoslatokat, teljesíti a hatáskörébe tartozó ügyekkel kapcsolatos megkereséseket, adatszolgáltatásokat.
- Vezeti a jogszabályokban előírt nyilvántartásokat, kimutatásokat és az információszolgáltatás meghatározott rendje keretében adatokat, beszámolókat készít és továbbít.
- Külön jogszabály rendelkezése alapján, az ügyfél kérelmére vagy hatóság megkeresésére kiállítja, illetőleg megküldi az adó- és értékbizonyítványt.
- Tájékoztatja a település lakosságát és a gazdálkodó szervezeteket adókötelezettségük teljesítésének elősegítése érdekében az adójogszabályok előírásairól, változásairól, folyamatosan közzéteszi az elektronikusan indítható űrlapokat, nyomtatványokat, adatbejelentéseket, bevallásokat és ezek kitöltéséhez szükséges segédleteket. Támogató eljárás keretében elektronikusan vagy papír alapon tájékoztatja a regisztrált adózókat a fontosabb adókötelezettségek teljesítéséről.
- Ellenőrzi az adójogszabályok érvényesülését, az adókötelezettség teljesítését, valamint az adó befizetések és elszámolások helyességét.
- Működési területén ellátja a hatáskörébe tartozó adók kivetésével, közlésével, nyilvántartásával, beszédésével, behajtásával, elszámolásával, ellenőrzésével és az információ-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat.
- Az adókötelezettség megállapítása érdekében adatokat gyűjt, tájékoztatást kér, helyszíni szemlét és ellenőrzést tart.

- Az adójogszabályokban meghatározott esetekben elvégzi az adókimutatást, adóelőírást, adójóváírást; végzi a befizetések lekönyvelését és jogszabály szerinti nyilvántartásainak vezetését.
- Felhívja az adóalanyokat az adókötelezettség időben történő teljesítésére, szükség szerint hiánypótlási eljárást indít, fizetési felhívásokat, folyószámla egyenlegeket bocsát ki.
- Megindítja a követeléskezelési, majd végrehajtási eljárást a jogerősen megállapított és a késedelmi pótlékmentes fizetési határidőben nem teljesített adótartozásokra, illetőleg a szabályszerűen behajtásra kimutatott más köztartozásokra.
- Az adózói törzsadat (állandó adatok) nyilvántartása, az adózó nem állandó jellegű (változó) adatait tartalmazó nyilvántartásai;

Az Adóhatóság végzi a helyi adók - így különösen az építményadó, a helyi iparüzési adó, a termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó, illetve ezek ellenőrzése során előírt szankciók megállapítását és más egyéb önkormányzat hatáskörébe tartozó adók, díjak, valamint adatszolgáltatások ügyintézését.

Ezen belül az alábbi feladatok jelentkeznék:

- A bejelentett vagy bevallott adatváltozások, önellenőrzések adóügyi kezelése,
- A hatósági eljárásban megállapítja az adóalapot, adót (adóelőleget), adómentességet, adókedvezményt, adófizetési kötelezettséget; az adó-visszaigénylési, adó-visszatérítési igényt elbírálja, valamint a feltárt jogsértés és jogkövetkezménye megállapítására intézkedik
- Az adófizetési kötelezettség megállapítása céljából szükséges határozatok, végzések elkészítése, iktatása, közzétevése, postázása, véglegessé válásának megállapításával.
- Az adókötelezettség megszüntetése, felfüggesztése, valamint törlési határozatok kiadása.
- Más szervektől kapott, illetve nyilvántartásokból kinyert adatbázisok alapján az adókötelezettségek teljesítésének folyamatos figyelemmel kísérése, az ebből eredő adóigazgatási eljárások (pl. hiánypótlás stb.) lefolytatása.
- Az ügyintézéshez kapcsolódó ügyfélfogadási feladatok ellátása.
- A felszámolási-, csőd-, végelszámolási eljárásokkal kapcsolatos bevallási, adatbejelentési és hitelezői igényekkel kapcsolatos ügyintézés.
- A kimutatásokból készített határozatok számviteli – könyvelési feldolgozása, iktatási feladatok ellátása és elektronikus vagy papír alapú kézbesítése.
- Adóigazolások (hatósági bizonyítványok), vagyoni igazolások kiadása.

A helyi adónemek vonatkozásában, az adókötelezettségek teljesítésének ellenőrzésére irányuló adóigazgatási eljárások lefolytatása kapcsán az alábbi feladatokat végzi:

- Az adóbevallások, adatbejelentések utólagos ellenőrzésére irányuló (ideértve a jogkövetési vizsgálatot is), az egyes adókötelezettségek teljesítésére irányuló, az adatok gyűjtését célzó, illetőleg egyes gazdasági események valódiságának vizsgálatára irányuló ellenőrzések elvégzése.
- Az építményadóról, az iparüzési adóról benyújtott adóbevallások, önrevíziók, adatbejelentések, adatszolgáltatások kezelése, ennek keretében az eljárásban megállapítja az adóalapot, adót (adóelőleget), adómentességet, adókedvezményt, adófizetési kötelezettséget, az adó-visszaigénylési, adó-visszatérítési igény

jogszerűségét, valamint a feltárt jogsértés és jogkövetkezménye megállapítására intézkedik.

- Indokolt esetben a nagy összegű kiutalási igény jogosságának ellenőrzése.
- Az ellenőrzéseket a jogszabályokban foglalt előírásoknak megfelelő formában, tartalommal és határidőben köteles lefolytatni.
- Az ellenőrzési megállapításokat követően indult hatósági eljárásban megállapítja az adóalapot, adót (adóelőleget), adómentességet, adókedvezményt, adófizetési kötelezettséget; az adó-visszaigénylési, adó-visszatérítési igényt elbírálja, valamint az ellenőrzés során feltárt jogsértés és jogkövetkezménye megállapítására intézkedik.

Az önkormányzati adóhatóság pénzügyi, könyvelési, utalási feladatai:

- Az adószámlán jóváírt, de véglegesen el nem számolható befizetések (átfutó bevételek) adatait, a befizető nevét, a befizetett összeget, a befizetés dátumát és az átfutó tétel rendezése érdekében szükséges adatokat kezeli és rendezi.
- Gondoskodik a számlakivonatok folyamatos, naprakész könyvelésének biztosításáról, befizetések számfejtéséről, ellátja a túlfizetések rendezésével, visszautalásokkal kapcsolatos teendőket;
- A pénzügyi számlakivonatokat, utalványokat ellenőrzése, átfutó tételek rendezése.
- Ellátja helyi adó, gépjárműadó, bírság, késedelmi pótlék, egyéb, idegen illetve más számlákról a költségvetési elszámolási számla vagy más központi számla javára történő utalások bonyolítását.
- Elvégzi pénzügyi zárásokat, és teljesíti az előírt adatszolgáltatásokat.

A fizetési kötelezettséget megállapító véglegessé vált adóhatósági határozat (végzés), önadózás esetén a fizetendő adót (adóelőleget) tartalmazó bevallás, adók módjára történő behajtási eljárás során a behajtást kérő megkeresése alapján lefolytatja a követeléskezeléssel, majd végrehajtással kapcsolatos feladatokat:

- Jogosult biztosítási intézkedés megtételére, végrehajtási intézkedés sorozat megindítására (számlák közti túlfizetés átvezetésére, visszatartási jog érvényesítésére, munkabérre, fizetési számlára történő végrehajtásra, ingó és ingatlan végrehajtásra egyben érvényesíti az adók módjára történő megkereséseket stb.).
- Adótartozások behajtásával kapcsolatos előkészítő feladatok (hátralékos listák készítése, felhívás állományok és levelek előkészítése, végrehajtással kapcsolatos iratok, végzések, egyéb más döntések kibocsátása).
- A törvény és más jogszabályok alapján végrehajtási költség és költségátalány felszámításáról gondoskodik.
- Végrehajtható vagyon hiányában az adózó adótartozását behajthatatlannak minősíti és végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tartja nyilván, kezeli az elévült tételek eseteit.
- Hatáskör hiányában megkeresi az illetékes önkormányzati adóhatóságot további végrehajtási cselekmények kezdeményezésének megtétele céljából.
- Az adók módjára kimutatott köztartozások előírásával, behajtásával, jelentésével kapcsolatos jegyzői feladatok ellátása.
- Gondoskodik a kimutató szervek felé történő utalások lebonyolításáról.
- Mögöttes kötelezés keretében (pl.: örökös, megajándékozott, jogutód stb.) a jogszabályokban foglalt szabályok alapján előírja az adótartozásokat.

- Feladatkörébe tartozik a helyi adókkal és más önkormányzati hatáskörbe tartozó adófizetési kötelezettséghez kapcsolódó fizetési halasztás, részletfizetés, mérséklés tárgyában hozott döntés előkészítés.

Az önkormányzati adóhatósági feladat- és hatáskör címzettje a jegyző. A jegyző a feladat és hatáskörét 2 fő adóügyi ügyintéző munkáján keresztül gyakorolja.

Az adóhatósági ügyintézőknek folyamatosan nagy gondot kell fordítani az önképzésre, a szakmai irodalom tanulmányozására, és rendszeresen részt vesznek szakmai továbbképzéseken.

A szakmai ismereteken túl megfelelő kommunikációs készséggel és- a munkakörhöz elengedhetetlen, - konfliktuskezelési képességgel kell rendelkeznie.

Az Adóhatóság egyik célkitűzése a hátralék növekedésének lassítása, megállítása, valamint a végrehajtási eljárások hatékony, eredményes és lehetőség szerint gyors alkalmazása.

Az adózók nyilvántartása és az adózással kapcsolatos adatok feldolgozása (könyvelési feladatok, határozatok kibocsátása, Magyar Államkincstár részére megküldendő beszámolók elkészítése) 2017. év februárjától az un. ASP.ADO szakrendszerben történik az adózók, valamint az adózással kapcsolatos adatok feldolgozása.

Az ASP (Application Service Provider) szolgáltatás lényege, hogy az ügyfél nem magát a számítógépes programot vásárolja meg, telepíti fel a gépére és kezdi el annak használatát, hanem egy távoli szolgáltató központtól szolgáltatásként veszi igénybe az alkalmazásokat.

További kihívást jelentett, hogy az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 25. § -ában foglalt rendelkezések alapján az elektronikus ügyintézésre kötelezett szervezetek - így az önkormányzatoknak is – legkésőbb 2018. január 1. napjától biztosítanunk kellett az e- ügyintézés lehetőségét.

Az adóhatóság előtt **intézhető adóügyek** (pl.: ideértve egyaránt a helyi adóval, gépjárműadóval, eljárási, közigazgatási illetékekkel kapcsolatos ügyeket is) **valamennyi adózó számára teljes egészében, a teljes eljárási folyamatban elektronikus úton intézhetővé váltak.** A kapcsolattartás formáját és módját a már említett Air., Art., valamint Eüsztv. szabályozza.

Az Eüsztv-ben nevesített **gazdálkodó szervezetek kötelesek adóügyeiket elektronikusan intézni.** (Ide tartoznak a többek között a gazdasági társaságok, a szövetkezetek, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepei, az állami vállalatok, az egyéb állami gazdálkodó szervek, a végrehajtói irodák, a közjegyzői irodák, az ügyvédi irodák, az egyéni cégek, továbbá az egyéni vállalkozók.) Sikertült egyszerűsíteni az ügymeneteket és folyamatos az ügyfél-tájékoztatás elektronikus formában is.

Az elektronikus kapcsolattartás a bevallási kötelezettség elektronikus teljesítésén túlmenően valamennyi egyéb beadvány elektronikus beküldését is jelenti. Egyúttal **az adóhatóság is elektronikus módon és formában tart kapcsolatot az adózókkal.** Az Eüsztv. alapján ez 2018. január 1-jétől a Céghatár/Ügyfélkapu igénybevételeével történik. Ugyanakkor meg kell említeni, hogy a 2018. január 1-jén hatályba lépő Eüsztv. 108. § (6a) bekezdése alapján 2018. december 31-ig adóügyekben az elektronikus ügyintézés biztosító szervvel történő elektronikus kapcsolattartás során a gazdálkodó szervezet ügyfél a

gazdálkodó szervezet hivatalos elérhetősége (ez a Cégkapu) helyett a gazdálkodó szervezet nevében az ügyben eljáró természetes személy azonosítása mellett a természetes személy tárhelyét is használhatta, vagyis a Cégkapu helyett a képviselő/meghatalmazott Ügyfélkapuja és Értesítési Tárhelye is használható volt az adóhatósággal való kapcsolattartásra.

2018. január 1-jétől számos új fogalmat, jogintézményt és eljárást kell megtanulni az adózóknak és az új jogszabályok igénylik, hogy az ügyfelek ügyintézési szokásai megváltozzanak. Az elektronikus ügyintézés sikerének a záloga az is, hogy a vállalkozások és állampolgárok nyitottak legyenek a változásokra, hiszen ezek a módosulások elsősorban az adózók érdekeinek védelmében történnek. Tekintettel arra, hogy az országos szinten bevezetett elektronikus ügyintézés még nem minden adózó, képviselő sajátította el kellően, így az elektronikus módon aláírt és kiküldött döntést/felhívást/levelet/ tájékoztatót papír alapon, postai úton is - *joghatás kiváltása nélkül* – megküldte az adóhatóság.

Az ügyfél az E-Önkormányzati Portálon (továbbiakban: Portál) elektronikus űrlap kitöltésével és beküldésével ügyet indíthat a kiválasztott településnél.

Az ügyfél számára biztosítani kell az elektronikus ügyintézéshez szükséges űrlapokat. Mályi Község Önkormányzata a Portálon 88 űrlapot publikált, amelyből az adóhatósági eljárás megindításához szükséges minden űrlap hiánytalanul megtalálható. Az adóhatósághoz 22 űrlapot lehet eljuttatni a Portálon keresztül. A portálon az adózók napi 2 órában intézhetik ügyeiket.

Igénybe vehető elektronikus ügyintézési szolgáltatások:

Adóegyenleg lekérdezés: Az ügyfél lekérheti Mályi Község Önkormányzatának Adóhatóságához tartozó helyi adó (iparüzési adó, építményadók) és más önkormányzati hatáskörbe tartozó adóinak (pl.: gépjárműadó) egyenlegét. Az egyenleg lekérdezéséhez a felhasználónak másodlagos azonosítóként az Ügyfélkapus azonosítás után meg kell adnia az adóazonosító jelét, vagy adószámát is. Azonosítás után a felhasználó lekérdezheti személyes egyenlegét, vagy azon személyek (természetes vagy jogi) egyenlegét, amelyeket, mint képviseleti joggal felruházott személyként összerendelési nyilatkozatban kérelmezett az önkormányzatnál.

Ügyindítás: Az ügyindítás tulajdonképpen nem más, mint egy elektronikus űrlap (iForm) benyújtása. Mályi Község Önkormányzata és az adott adóügy kiválasztása után az űrlapkitöltő alkalmazás segítségével az ügyfél kitölti az űrlapot, majd beküldi az ASP Központba. A Központ továbbítja a Mályi Polgármesteri Hivatal iratkezelőjének a benyújtott űrlapot, amely érkezteti és iktatás után bekerül a megfelelő szakrendszerbe vagy eljut az ügyintézőhöz. Az ügyindítás bejelentkezéshez kötött szolgáltatás. Ugyanakkor lehetséges online űrlapkitöltés és rendszeren kívüli (pl.: kinyomtatás utáni postai vagy személyes benyújtás) beküldés (azonosítás nélkül is elérhető szolgáltatás) is.

Bevallás lekérdezés: A bejelentkezett felhasználók lekérdezhetik az adott önkormányzati ASP ADÓ szakrendszerben rögzített bevételek adatait saját nevükben, általuk képviselt adózó - más természetes személy, egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság - nevében.

Adóhatóságunk 2021. évben 1647 db ügyiratot kézbesített Hivatali kapun keresztül.

1. Adóigazgatásra vonatkozó statisztikák

a) Ügyiratforgalom

E tevékenység keretében kerülnek elvégzésre a helyi adókra és gépjárműadókra vonatkozó törvényekben és más jogszabályban előírtakra figyelemmel az önkormányzat által bevezetett adók - építményadó, iparűzési adó, idegenforgalmi adó- előírásával, kezelésével, beszedésével, elszámolásával, adóellenőrzéssel, az adók módjára behajtandó köztartozások beszedésével, az adózással összefüggő bejelentések kérelmek, nyilatkozatok intézésével, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadásával kapcsolatban előírt feladatok.

Az adóügyi feladatok igen sokrétűek és nagyszámúak, melyet az ügyiratforgalmi statisztika is szemléltet.

Mályi Polgármesteri Hivatalnál 2021. 01.01. és 2021.12.31. napja között főszámra **7429 db**, alszámra **12957 db** ügyirat került iktatásra. Az adóhatóság által intézett ügyek tekintetében az iktatott ügyiratok száma **főszámra 4658 db**, **alszámra pedig 5720 db**.

Évente két alkalommal valamennyi adóalany részére fizetési értesítés került kiküldésre adóév március 15. napjáig 2314 db és szeptember 15. napjáig 2116 db. amiről elmondható, hogy ez az ügyirattípus a legmunkaigényesebb feladat, amely nagy terhet ró az ügyintézőkre.

Az adózással, adókivetéssel, adóbehajtással kapcsolatos feladatok nagyon sokrétűek, jogszabályok által behatárolt pontos munkát igénylő feladatok elvégzését jelentik. Az elkészített határozatokat, számlaegyenleg értesítőket, felhívásokat magunk csomagoljuk, postázzuk. A visszaérkező tértivevényeket sorba rendezzük, az iratokhoz párosítjuk és gondoskodunk az irat irattárazásáról. A visszaérkező tértivevényeket minden esetben rögzíteni kell az ASP.ADO valamint az ASP iktató keretrendszerben is.

A hatósági tevékenység során az adóztatással kapcsolatos feladatokon kívül adóigazolások, adó- és értékbizonyítványok kiadása is az adóügyi ügyintéző feladata. Ellátja továbbá a pénzforgalmi adatok adózónkénti adószámlákra történő könyvelését, a negyedévenkénti zárási feladatokat, valamint a pénzügyi ügyintézők részére az adatszolgáltatást.

b) Adóigazolások kiállítása

Az adóigazolást az adóhatóság hatáskörében eljárva, a nyilvántartásában szereplő adatok alapján, a kiállítás napján fennálló állapotnak megfelelő, az adózó által kért és a jogszabályban előírt adattartalommal állítja ki. Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. Az adózó kérelmére, számlaegyenleg vizsgálatát követően állítjuk ki az igazolást. Kétféle adóigazolást különböztetünk meg:

- **az általános adóigazolás** tartalmazza az adózónak az adóigazolás napján vagy az adóigazolás kiadása iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál fennálló adótartozását vagy annak hiányát, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült adótartozást, a kiállítás napján előírt valamely adónemre vonatkozó bevallási és adófizetési kötelezettség elmulasztását.
- A **nemleges adóigazolás** igazolja, hogy az adózónak az adóigazolás napján, vagy az adóigazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása nincs.

2021. január 1. és 2021. december 31. között 14 db adóigazolást állítottunk ki.

c) Adó- és értékbizonyítvány kiállítása

Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása az Art. 7. § 7. pontja alapján nem adóügy, a törvény alapján az

„adóügy: az adóval és az e törvényben meghatározott esetben a költségvetési támogatással összefüggő ügy”.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 101. §-a alapján adó- és értékbizonyítvány az ingatlan forgalmi értékének megállapítása céljából kerül kiállításra. Adó- és értékbizonyítvány kiállítására ügyfél kérelmére vagy hatóság megkeresésére, külön jogszabályi rendelkezés alapján van lehetőség. A kiadásra nyitva álló határidő 8 nap. Az eljárás rendkívül időigényes, mivel az esetek 90%-ban helyszíni szemle szükséges. A becsült forgalmi érték meghatározása alapos előkészítést és körültekintő döntéshozatalt igényel. Adó- és értékbizonyítvány kiállítása hatósági megkeresésre vagy ügyfél kérelmére térítésmentesen történik akkor, ha annak kiállítását jogszabály írja elő a jegyzőnek.

Ezek a jogszabályok a következők:

- A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 140. (1) bekezdés,
- A hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény 26. (1) bekezdés,
- A gyámhatóságokról, valamint gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet 153. (1) bekezdés b) pont, 78. (1) bekezdés ac) pont,
- A lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (1.31.) Korm. rendelet 2 I/A. (9) bekezdés b) pont
- általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.)

Ha az ügyfél kérelmére történik az adó és értékbizonyítvány kiállítása, az Ákr. szabályait kell alkalmazni.

2021. évben kiállított adó – és értékbizonyítványok száma: 113. db , ebből végrehajtási és egyéb ügyekben kiadott 82 db, hagyatéki ügyekben kiadott pedig 31 db.

d) Adószámlák kezelése

Adóhatósági tevékenységünkhöz kapcsolódóan 10 db számlát vezetünk és 702 db számlakivonatot dolgoztunk fel.

Össességében az adóigazgatási eljárás keretében 2021.évben 202.021.001,- Ft bevétel került átvezetésre az önkormányzat saját költségvetésébe.

2. Egyéb feladatok

a) Zárási összesítő készítése

Magyar Államkincstár felé jogszabályon alapuló határidős adatszolgáltatások teljesítése (januárban előző évi zárásról, évváltásról, valamint adómértékekről, áprilisban talajterhelési díjról, májusban kivetéses adók átadásáról, júliusban féléves zárásról, augusztusban önadózók bevételeinek összesítéséről, valamint évente a gépjárműadó megosztásáról), önkormányzati gazdálkodáshoz információszolgáltatás (adóbevételek tervezéséhez javaslat, adóbevételek alakulása, havi pénzforgalom, negyedéves zárások, iparüzési adóerő-képesség, zárszámadás).

a) Gépjárműadó utalás ellenőrzéssel kapcsolatos adatszolgáltatás

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 145. § (8) bekezdése értelmében – a gépjárműadó bevétel vonatkozásában – a nevezett szakasz (4) bekezdés b) pontja szerinti, a gépjárműadó befizetésére szolgáló gépjárműadó fizetési számlára beszédett, a központi költségvetést megillető gépjárműadó bevételt havonta, a tárgy hónapot követő hónap 10. napjáig kell a Kincstár által megjelölt fizetési számlára átutalni.

A 92/2020. (IV.6.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése értelmében a Kvtv. 37. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározottaktól eltérően a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatot az általa 2021. évben beszédett gépjárműadó nem illeti meg.

b) Adók módjára behajtandó köztartozások beszédése

Adóeljárási szabályok reformjának részeként 2018. január 1-jével új korszak kezdődött az adóvégrehajtások területén is. Hatályba lépett ugyanis **az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény**, azaz a fenti időponttól nem az adózás rendjéről szóló jogszabály, hanem külön adóvégrehajtási kódex szabályozza ezen eljárásokat. Az egyik legfontosabb változás, hogy az új törvény túlmutat az adók behajtásán. 2018-tól a NAV **általános végrehajtási hatósággá** vált.

Összességében a NAV feladatát 2018. január 1-től három típusú köztartozás behajtása érinti:

- az általa nyilvántartott adó- és vámtartozások behajtása,
- az ún. adók módjára behajtandó köztartozások behajtása, illetve
- 2018. január 1-től az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény alapján az egyéb tartozások behajtása, illetve cselekmények végrehajtása.

Ennek eredményeképpen az **önkormányzati adóhatóság** csak az elővezetési díjtartozás behajtása iránt kap megkeresést.

2021. évben 15 esetben kaptunk adók módjára behajtandó köztartozásra megkeresést.

II. BEVEZETETT HELYI ADÓK RENDSZERE ÉS ÉRTÉKELÉSE

A helyi adóztatás fő célja, hogy az önkormányzatnak olyan forrásaik legyenek, amelyek finanszírozzák az önkormányzatok kötelező és önként vállalt feladatait, folyamatos, kiegészítő jellegű bevételeként jelenjenek meg, finanszírozzák az önkormányzatok szolgáltatásait. Az **önkormányzati adóhatóság** (továbbiakban: *adóhatóság*) látta el az **önkormányzat és hivatal működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését**, egyben más, az állam által az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat is végzett.

A magyar helyi adórendszerről megállapítható, hogy európai összehasonlításban is széles mozgásteret biztosít a helyi önkormányzatok adóztatási tevékenységében, hiszen nemcsak az adómértékekről, hanem az adónemek, többek között a magas bevételt biztosító iparűzési adó és vagyoni típusú ingatlanadó bevezetéséről is dönthetnek a helyi önkormányzatok, nem megfelelően arról sem, hogy a települési adó esetében széles az adótárgyra vonatkozó választási lehetőségek köre.

Az önkormányzati autonómia szempontjából kiemelkedő szerepe van a saját bevételnek, ezen belül helyezkednek el a helyi adók, mely teljes egészében az önkormányzat bevételeit növelik. Az önkormányzatok számára helyi adóztatási jogot, valamint a helyi adópolitika kialakítását a Htv. és az Art. biztosítja. A helyi jogalkotás, azaz az önkormányzatok képviselő-testülete nem léphet túl a törvényi kereten, az önkormányzat csak a Htv.-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

Htv. 1. §. (1) bekezdése szerint:

„E törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be.”

A Htv. önmagában nem kötelezi a települési önkormányzatokat, csupán az adóztatás lehetőségét teremti meg.

Amennyiben az önkormányzat az adóztatás mellett dönt, azaz él azzal a törvényes jogával, hogy helyi adónemet vezet be, úgy önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot.

Az önkormányzati adó-megállapítási joga kiterjed a törvényben meghatározott típusú adók bevezetésére.

A Htv. 6. §-a alapján az önkormányzatoknak lehetősége van:

a) a MÁSODIK RÉSZBEN meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,

b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza,

c) az adó mértékét - az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig

eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel - megállapítsa,

d) az e törvény második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékául szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,

e) e törvény és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza,

f) ha az adó mértékét határozott időre állapította meg, akkor a határozott időszak harmadik naptári évétől vagy az azt követően kezdődő naptári évtől, a határozott időszak letelte előtt az adó mértékét növelheti, ha a naptári évet megelőző naptári év első tíz hónapjában az adott adónemben bevallott, kivetett adóból származó bevétel nem éri el a naptári évet megelőző második naptári év első tíz hónapjában bevallott, kivetett adóból származó bevétel 50%-át.

Fenti jogszabály alapján az önkormányzatoknak lehetősége van bevezetni:

- vagyoni típusú adót: építményadó, telekadó
- kommunális jellegű adót: Magánszemélyek kommunális adója, idegenforgalmi adó
- helyi iparüzési adót
- települési adót

A 2015. január 1. napjától a Htv. kiegészült az alábbi új, 1/A §-sal, amely rögzíti a **települési adó bevezetésének a lehetőségét** a települési önkormányzatok számára:

„1/A § (1) Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy azt nem terheli törvényben szabályozott köztel. A települési adónak nem lehet alanya szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó.

(2) Az e § alapján megállapított települési adóra kizárólag az 1. §(1) bekezdését és a 43. § (3) bekezdését kell alkalmazni.

(3) A települési adóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az önkormányzati adóhatóság látja el.

(4) A települési adóval kapcsolatos eljárási kérdésekben az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) A települési adóból származó bevétel az azt megállapító önkormányzat bevétele.”

A Htv. lehetőséget ad a települési önkormányzatok számára, hogy az önkormányzat gazdálkodásához szükséges bevételeinek megteremtése érdekében helyi adókat vezessen be, melyek mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességeihez igazodva megállapítsa.

Mályi Község Önkormányzata képviselő- testülete az önkormányzat stabil és biztonságos gazdálkodása miatt úgy döntött, hogy további adók bevezetése nem szükséges.

A helyi adóhatóság az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részét a helyi adók beszedésével biztosítja.

Az Art. 3. melléklet II/A pontja meghatározza az adófizetési kötelezettség határidejét, amelynek ismeretében lehet megtervezni az önkormányzat működésének finanszírozását:

- I félévi adókötelezettség **március 15.**
(építményadó, magánszemélyek kommunális adója, helyi iparűzési adó előleg)
- II. félévi adókötelezettség **szeptember 15.**
(gépjárműadó, építményadó, magánszemélyek kommunális adója, helyi iparűzési adó előleg)
- Talajterhelési díj bevallás, és fizetési kötelezettség **március 31.**
- Helyi iparűzési adó bevallás és fizetési kötelezettség **május 31.**
- Fizetési felhívás (fizetési felszólítás) **folyamatosan**

A rendelet megalkotása során a helyi adópolitika alapvető célja az, hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózói kört illetően méltányos, igazságos és megfizethető legyen.

Mályi Község illetékességi területén a következő adónemek kerültek bevezetésre:

- Vagyon típusú adó: építményadó
- Helyi iparűzési adó
- Kommunális jellegű helyi adó: Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó

A Htv. 6. § c) pontja értelmében az önkormányzat az adó mértékét a helyi sajátosságok figyelembevételével, a gazdálkodási követelményekhez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan köteles megállapítani a törvényben meghatározott felső határ valorizált összegére (adómaximum) tekintettel. (Valorizál (felértékel, értékjavítás): Inflációs rátával korrigált.

Adómértékek

	Htv. szerinti maximális adómérték 2021 év	Maximális adómérték Htv szerint	Mályi Község Önkormányzat által alkalmazott adómérték
Építményadó (Ft/m ²)	2.018 Ft/ m ² / év (valorizációval)	1.100,- Ft/ m ² / év	300,- Ft/ m ² / év 450,-Ft/ m ² /év 850,- Ft/ m ² /év
Helyi iparűzési adó	2 %	2%	2%
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó (Ft/vendégéjszaka)	550,34 Ft/vendégéjszaka (valorizációval)	300,- Ft/ vendégéjszaka	150,- Ft/vendégéjszaka

A Kormány 535/2020.(XII.1.) Kormányrendeletében rögzítette, hogy a 2021. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon

helyi adónak, települési adónak e rendelet hatálybalépése napján (2020.12.16. napján) hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómérték, ugyanezen rendelet akadályozta meg, az önkormányzatok által korábban alkalmazott adómentességek és adókedvezmények csökkentésének lehetőségét is.

A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § (4) bekezdése 25. pontja alapján 535/2020. (XII.1) Kormányrendeletét újból hatályba léptette. Jelenleg a vészhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. XCIX. törvény 125. §-a szerinti szöveggel hatályos.

A vészhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. XCIX. törvény 125. § -a értelmében

(1) A 2021. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint ugyanazon helyi adónak, települési adónak a 2020. december 1-jén hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke.

(2) Az önkormányzatnak a 2020. december 1-jén hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2021. évben végződő adóévben is fenn kell tartania.

(3) A települési önkormányzat a 2021. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni.

Fenti jogszabályban foglaltakra tekintettel, jelenleg sem új adónemet, sem meglévő adómértéket emelni nem lehet.

Az önkormányzat által bevezetett helyi adók tekintetében a Képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adómértékeket, és szükség esetén módosítja azokat. A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti.

ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSA

Kimutatás a 2021. évi bevételek és hátralékok alakulásáról

Adónem	Előirányzat 2021. évre Ft-ban	Teljesítés 2021.12.31. Ft-ban	Teljesítés %-ban	Hátralék 2021.12.31 Ft-ban
Építményadó	47.000.000	50.918.003	108,3 %	3.866.292
Iparüzési adó	157.000.000	187.574.936	122,9%	7.928.816
Gépjárműadó 40%	0	0	0	2.278.626
Idegenf. adó tartózkodás után (vendégéjszaka)	0	690.450		0
Pótlék, bírság	500.000	731.238	146,2 %	1.531.608
Talajterhelési díj	500.000	339.800	67,9 %	0
Földbérbeadásból származó bevétel 5 éven belüli bérleti díj utáni termőföld bérbeadásából származó bevétel	0	0	0	0
Helyi jövedéki adó	0	0	0	0
Összesen:	205.000.000	240.254.427		15.605.342

Kommunális jellegű adók

Idegenforgalmi adó vendégéjszaka után

Mályi Község illetékességi területén 2004. évben került bevezetésre az idegenforgalmi adó, melynek mértéke minden megkezdett vendégéjszaka után 150 Ft/fő. (A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény ezen adó mértékét 300 Ft/főben maximálja vendégéjszakánként.)

2020. április 21-i nappal kihirdetésre került a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében a koronavírus-járvány gazdasági hatásainak mérséklése érdekében szükséges adózási könnyítésekről szóló 140/2020. (IV. 21.) Korm. rendelet. Így, 2020. április 26-ától – 2020. december 31-ig terjedő időszakban a szállásadónak nem kell idegenforgalmi adót beszedni és nem kell tovább fizetni az önkormányzat felé.

A hivatkozott Kormány rendelet 5.§-a értelmében 2020. április 26. és veszélyhelyzet vége közötti vendégéjszaka után az idegenforgalmi adót nem kell beszednie és megfizetnie az önkormányzatai adóhatóságokhoz. a szabályt több veszélyhelyzeti szabály is továbbbővítette. Az utolsó módosítást tartalmazó 318/2021.(VI.9.) Korm.rendelet az egyes, a veszélyhelyzet ideje alatt alkalmazandó gazdasági szabályokról szóló 498/2020.(XI.13.) kormányrendeletbe 2021. június 10-i hatállyal új, 2/B §-t iktatott be, amely szerint az idegenforgalmi adófizetési kötelezettség felfüggesztése 2021. június 30-át követő időszakra megszűnik.

Mivel 2021. év elején még a korábbi szabályozás volt érvényben, ezért a költségvetés tervezésekor erre az adónemre előirányzatot nem terveztünk.

2021. évben az adózók (fizető vendéglátóhelyek) száma éves szinten 8 db volt, ahonnan 61 db bevallás érkezett, 690.450,- Ft összegben.

Helyi iparűzési adó

Mályi Község Önkormányzata 6/1991.sz. önkormányzati rendeletével 1991. 07.01. napjától illetékességi területén bevezette a helyi iparűzési adót. Az önkormányzatoknak alapvető feladata többek között a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladat ellátása érdekében a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény lehetőséget biztosít a helyi adópolitika kialakítására. Ezen törvény alapján az önkormányzat képviselő testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. Az adókötelezettség kiterjedhet a helyi iparűzési adó bevezetésére.

2020. évi rendelkezés szerint nagyon fontos változás ebben az adónemben, hogy a Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 3. §-a hatályon kívül helyezte a Htv. 41. § (9) bekezdését, amely a helyi iparűzési adó kiegészítési kötelezettségére vonatkozó jogszabály. A törvény értelmében megszűnt az érintett adózók iparűzési adó kiegészítési kötelezettsége, amelyet a megelőző években minden év december 20. napjáig voltak kötelesek bevallani, illetve megfizetni.

Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény érintette a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt (továbbiakban Htv.) is, mely alapján 2021. január 1. napjától az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni helyi adófizetési kötelezettség megszűnt.

A helyi iparűzési adó a helyi adók szempontjából a legfontosabb bevétele az önkormányzatnak. Az helyi iparűzési adó adóbevételünk 2021. évben az összes adóbevételünk 78 %-át tette ki.

2021. évben is a COVID-19 tömeges megbetegedést okozó járvány összefüggésében megalkotásra kerültek olyan jogszabályok, amelyek megváltoztatták az adóigazgatási eljárás rendjét. A helyi iparűzési adóval kapcsolatos változásokat a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII.22.) Korm. rendelet az alábbiakban szabályozza:

– A helyi iparűzési adó mértéke 1 % azoknak a vállalkozásoknak, melyeknek a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: KKV törvény) 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege a 4 milliárd forintos értékhatárt nem haladja meg (továbbiakban: mikro-, kis- és középvállalkozás), ha a 2021. évben végződő adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított adómérték több mint 1 %.

– A mikro-, kis- és középvállalkozásoknak 2021. évben, az adott előleg-fizetési időpontban esedékes - a Htv. szerint bevallott és a 2021. évben az önkormányzat rendelet szerinti 2 %-os adómértékkel bevallandó - adóelőleg 50 %-át kell az egyes esedékességi időpontokban megfizetni.

A fenti engedmények akkor alkalmazhatóak, amennyiben:

– A vállalkozó 2021. február 25-ig a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára a NAV-on keresztül (21NYHIPA) nyilatkozik arról, hogy mikro-, kis- és

középvállalkozásnak minősül. A nyilatkozattétel az egyéni vállalkozókra is vonatkozik, azon KATA-s adózók kivételével, akik főszabály szerint nem adnak bevallást.

Adóhatóságunk felé 2021. évben 304 adózó a NAV-on keresztül mikro-, kis- és középvállalkozás vonatkozásában nyilatkozatot nyújtott be, amely jogosította az 1 %-os adómérték alkalmazására

Helyi iparűzési adóban adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett **vállalkozási tevékenység**. Az **adó alanya a vállalkozó**. *(Ebben a tekintetben vállalkozónak minősül: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600.000 forintot meghaladja; a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll; egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll.)*

Adóköteles iparűzési tevékenység fogalma alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. A **vállalkozó iparűzési tevékenységet végez** az önkormányzatunk illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

Iparűzési tevékenység esetén - *a kivételekre is figyelemmel* - az **iparűzési adó alapja** a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját - *a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően* - a vállalkozónak a Htv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint kell megosztania.

2021. évi iparűzési adóbevétel alakulása:

Terv	157.000.000,- Ft
Teljesítés	187.574.936,- Ft , mely a terv 119,4 %-os teljesítése.

A bevétel emelkedését többek között azzal magyarázhatjuk, hogy a településen a székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozók tekintetében egyrészt a bevételek meglétét folyamatosan ellenőrizzük, és több vállalkozó esetében 5 évre visszamenőleg került beadásra az iparűzési adó bevallás. Megfigyelhető továbbá az is, hogy a vállalkozásoknál növekedett a bevétel az előző évhez képest, így nőtt az iparűzési adó alapja is, ami magasabb összegű adót, illetve előírást eredményezett.

A bevételi adatok tartalmazzák a kormányzati kompenzációt, amelyet a Kormány nettó finanszírozás keretében, támogatásként fizetett ki az önkormányzatunk részére. A kompenzáció összege: 38.170.284 - Ft

2021. évben 284 vállalkozás és 254 egyéni vállalkozó nyújtott be iparüzési adóbevallást.

A 2019.07.01-jétől hatályos Htv. 42/E. § alapján a NAV új típusú (NAV2ONKOR nevű) állományt küld az önkormányzati adóhatóságok részére. Ez az adatszolgáltatás változásbejelentésnek felel meg. A jogszabálmódosítás alapján már nem csak az újonnan bejelentkező adózókról kerül megküldésre állomány, hanem változás-bejelentés, és megszűnés tartalmú állományok is érkeznek. Újdonság továbbá, hogy az egyéni vállalkozókról is megküldésre kerülnek ezek az állományok. 2021. évben a NAV 2021. december 31. napjáig 1035 darab változásbejelentőt küldött az önkormányzatunk felé, amelyet egyenként kell feldolgozni. Minden apró változás pl. tevékenység bővítés ugyanolyan körültekintést, és munkát jelent, mintha teljesen új bejelentés történt volna.

A Htv. 39/B. § (3) bekezdése értelmében „*a kisadózó vállalkozások tételes adója hatálya alá tartozó vállalkozó (a továbbiakban e § alkalmazásában: kisadózó vállalkozás) (9) bekezdés szerint bejelentett döntése esetén, az adó adóévi alapja - a 39. § (1) bekezdésében, vagy a 39/A. §-ban foglalt előírásoktól eltérően - székhelye és telephelye szerinti önkormányzatunként 2,5-2,5 millió forint. Ha a kisadózó vállalkozás e minősége szerinti adókötelezettsége valamely településen az adóév egészében nem áll fenn, vagy a kisadózó vállalkozások tételes adójában az adófizetési kötelezettsége szünetel, akkor az adó önkormányzatunkénti alapja a 2,5 millió forintnak az adókötelezettség időtartama naptári napjai alapján arányosított része.*

2021. december 31. napján 142 KATA adózási mód szerint adózó vállalkozást tartunk nyilván,

Összegzés:

Az adóbevételek teljesítése csak a végrehajtási munka fokozásával teljesíthető. Sajnálatos körülmény, hogy egyre több gazdasági társaság kerül felszámolási eljárás alá, körbetartozások és alvállalkozói szerződések nem teljesítése miatt. Egyre gyakrabban jelennek meg fantom cégek az önkormányzat illetékességi területén, ismeretlen címen, vagy az ország más régiójából helyezik át székhelyüket vagy telephelyüket adóelkerülés végett. Az állami adóhatóság és önkormányzatunk sem tudja e változásokat követni, mivel ezen adónemben az önadózás elve érvényesül és az adózók jó része nem tesz eleget az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) által előírt 15 napon belüli változás bejelentési kötelezettségének.

A végrehajtási munkákra a lejárt esedékességű tartozások esetében az esedékességet követően kerül sor. Önkormányzatunk a helyi adózással kapcsolatosan értesítést küld ki az első és második félévi adófizetési kötelezettségről. Inkasszót nyújt be az adózó bankszámlájára, illetve a NAV-nak köztartozásként átjelenti. Az Art. csak egyszeri folyószámla egyenleg értesítést ír elő, de önként vállalt feladatként az I. és II. félévi adófizetési kötelezettségekről is küldünk ki tájékoztatást.

Mályi Község Önkormányzata számára a legnagyobb bevételi forrást a helyi iparüzési adó jelenti.

VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK

Építményadó

Mályi Község Önkormányzata 7/1991. számú önkormányzati rendeletével 1991. július 1. napjától illetékességi területén bevezette az építményadót.

Htv. 11. § -a értelmében adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény). Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke:

- a) magánszemélyek tulajdonában álló üdülő után 450 Ft/m²/év,
- b) magánszemélyek tulajdonában álló gépjárműtároló után 300 Ft/m²/év,
- c) mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon lévő építmény után 450 Ft/m²/év,
- d) az egészségügyről szóló törvény szerinti egészségügyi ellátások céljára szolgáló helyiség, így különösen a fogorvosi ellátásra szolgáló helyiség és a gyógyszerellátásra szolgáló helyiség után 0 Ft/m²/év,
- e) az a)-d) pontok hatálya alá nem tartozó, nem lakás célú építmény után 850 Ft/m²/év,
- e) reklámhordozó után 3.000 Ft/m²/év.

2020. évben az önkormányzati adóhatóság 1725 fő adózót tartott nyilván építményadó vonatkozásában.

Adóztatott építmények:

Megnevezés	Darabszám
Üzlet és gazdasági épület	90
Garázs	659
Üdülő	524
Gazdasági épület (Pingyom)	501

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenleg hatályos rendelete az alábbi mentesség, kedvezmény lehetőségét biztosítja üdülő és gazdasági épület tekintetében:

Mentes az adófizetési kötelezettség alól a magánszemély tulajdonában álló

- a) lakás,

- b) üdülő, melyet tulajdonosa életvitelszerűen Mályi Község illetékességi területén tartózkodik,
- c) mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon álló építmény, melyet tulajdonosa életvitelszerű tartózkodásra használ,
- d) mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon álló építmény, melynek tulajdonosa olyan megváltozott munkaképességű személy, akinél az egészségkárosodás mértéke legalább 67 %-os mértékű,
- e) mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon álló építmény, melynek tulajdonosa a 70. életévét legkésőbb az adóév végéig betölti,
- f) Bem, Bercsényi, Rákóczi, Munkás, Erkel F., Huba, Tas, Álmos, Lankás, Előd, Botond, utcákon elhelyezkedő, terepszint alatti gépjárműtároló, ha az belvízkárral érintett,

50 %-os mértékű adókedvezményben részesül a magánszemély tulajdonában álló, mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon álló építmény, melynek tulajdonosa a 60. életévét legkésőbb az adóév végéig betölti és a vele közös háztartásban élők egy főre eső havi nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori minimálbér összegét.

Mentesség	Mentességben részesülők száma (db)	Mentesség összege Ft
Tópart	133	3.236.449,-
Pingyom	130	1.534.711,-

2021. évi építményadó bevétel alakulása:

Terv 47.000.000,- Ft
Teljesítés 50.918.003,- Ft mely terv 108,3 %-os teljesítése

A bevétel 8,3 %-os emelkedését javarészt a hátralékok eredményes behajtásával, valamint az adóbevallást nem teljesítők feltárásával magyarázhatjuk. A feltárt adóhiányt a Art. rendelkezéseinek megfelelően 5 évre visszamenőleg állapítja meg az adóhatóság. Az adóbevallások ellenőrzése folyamatos.

2021. évben 349 db építményadó bevallást dolgoztunk fel

EGYÉB SAJÁTOS BEVÉTELEK

Talajterhelési díj

2021. évi talajterhelési díj bevétel alakulása:

Terv	500.000,- Ft
Teljesítés	339.800,- Ft, mely a terv 67,9 %-os teljesítése.

Talajterhelési díjat annak az ingatlan-tulajdonosnak/kibocsátónak kell fizetni, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve a szennyvíztározót is – alkalmaz.

A törvényi szabályozás szerint az önkormányzat a beszedett talajterhelési díjat a környezetvédelmi alapján elkülönítve köteles kezelni, környezetvédelmi célok megvalósításához. A talajterhelési díj kiszámítása az egységdíj (1200 Ft/m³) és a területérzékenységi szorzó alapján történik (településünkön a területérzékenységi szorzó 1,5). A törvény szerint 2021 évben a 2020. évi vízfogyasztás szerint kiszámított talajterhelési díjnak 100 %-át kellett megfizetni. 2021.évben 16 db bevallás érkezett. A bevallást nem adókat a bevallás mielőbbi pótlására, a hátralékosokat a hátralék mielőbbi rendezésére szólítottuk fel.

Adómentesség, kedvezmény

A 18/2015. (IX.11.) számú önkormányzati rendeletünk értelmében az alábbi mentességek, kedvezmények adhatók:

- (1) Mentesül a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól az a magánszemély kibocsátó
 - a) akinek ingatlana csak kerti csappal rendelkezik
 - b) egyedülálló 70 év feletti kibocsátó, aki 70. életévét a tárgyévet megelőző év december 31-ig betöltötte.
- (2) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor csatolni kell a rendelet 2. mellékletében szereplő nyilatkozatot. Az (1) bekezdés b) pontja szerinti mentesség érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor csatolni kell a rendelet 3. mellékletében szereplő nyilatkozatot.
- (3) Mentesül a talajterhelési díjösszeg 50%-ának megfizetése alól az a magánszemély kibocsátó
 - a) családban élők esetében a háztartás egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme a tárgyévet követő évben nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét
 - b) egyedülálló esetében az egy főre jutó nettó átlagos jövedelme a tárgyévet követő évben nem haladja meg a nyugdíjminimum 150%-át
- (4) A (3) bekezdés szerinti kedvezmény érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor

csatolni kell a rendelet 4. mellékletében szereplő nyilatkozatot és jövedelemigazolásokat.

(5) Az (1) és (3) bekezdés szerinti mentességeket és díjkedvezményeket csak magánszemélyek és kizárólag személyenként egy ingatlan után a bevallás és a nyilatkozatok szabályszerű kitöltésével, a megfelelő igazolások csatolásával lehet érvényesíteni.

A beadott bevallások során 6 esetben állapítottunk meg mentességet az arra jogosultak részére.

Késedelmi pótlék

Az Art. 209. § (1) bekezdése értelmében az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni, melynek mértéke minden naptári nap után a késedelem, illetve az esedékesség előtti igénybevétel (felszámítás) időpontjában érvényes jegybanki alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékének háromszázhatvanötöd része. A késedelmi pótlék után késedelmi pótlékot felszámítani nem lehet.

A pótlék nagyságát meghatározó jegybanki alapkamat Az esedékesség lejártát követő, késedelmes teljesítés gyakori az adózók körében. A nyilvántartásban a normál adónemekkel megfelelő kezelést igényel. A pótlék sajátossága ezen túl, hogy az összege folyamatosan változik, ha adótőke tartozás áll fenn, a pótlék minden egyes nappal növekvő összeget mutat, emellett a jegybanki alapkamat mértéke befolyásolja. 2022.04.27-től az alapkamat mértéke 5.4 %.

A helyi adónemekkel összefüggő pótlék tartozások behajtása a legnehezebb, mert eleve a legkevesbé jogkövető adózói kör sajátossága az ilyen jellegű tartozás. A tőketartozás sem hajtható be tőlük, sok esetben fellelhetetlenek, megszűntek vagy semmilyen vagyon nem áll mögöttük.

Jövedéki adó (gyümölcspárlat magánfőzés)

A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Jöt.) magánfőzésre vonatkozó szabályai 2016. január 1-jével jelentősen módosultak

Az önkormányzatnál regisztrált, az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon bejelentett magánfőzőnek magánfőzés keretében történő párlat előállításához 2016. január 1-től – az előállítást megelőzően – párlat adójegyet kell igényelni, beszerezni a lakóhelye szerint illetékes Nemzeti Adó- és Vámhivatal (a továbbiakban: NAV) megyei/fővárosi adó-és vámigazgatóságtól.

Az önkormányzat adóhatóságának szerepe megszűnt a magánfőzésre és a bérfőzés vonatkozásában, 2016. évtől már nem jelent bevétel számunkra.

Jelen szabályozás alapján az önkormányzati adóhatósághoz kell bejelenteni az újonnan beszerzett desztilláló berendezést, amelyről az Adóhatóságunk adatot szolgáltat a NAV-nak.

2021. évben 1 adózó jelentette desztilláló berendezés vásárlását.

A kormány által előterjesztett törvényjavaslat értelmében 2021. január 1-jétől mind az otthoni magánfőzés, mind a bérfőzés újra adómentes lehet évente maximum 50 liter gyümölcsszeszig, ez azt jelenti, hogy jövőre már nem lesz szükség párlat adójegyre, illetve az ehhez kapcsolódó közteher megfizetésére sem.

Adók módjára behajtható köztartozások

Egyéb bevételek: A megelőző években a rendvédelmi szervek által kiszabott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok. Ezen a számlán kerültek előírásra a saját szabálysértési bírságok, kéményseprői tevékenység ellátásához kapcsolódó költségtérítés. Az egyéb bevételek számlán 9.580, - Ft bevételünk teljesült.

Idegen bevételek: (nem képezik az önkormányzat bevételeit) Itt kerülnek előírásra a társhatóságok, rendvédelmi szervek saját megkeresései. Ide tartozik az elővezetési költség, amely behajtása esetében továbbutalásra kerülnek a megkereső szerv részére. Az idegen bevétel számlán 46.027,- Ft bevétel teljesült, mely összeg átutalásáról intézkedtünk a megkereső szerv felé.

A behajtásra átadott ügyek jellegükből kifolyólag (bírságok) nagymértékben olyan személyeket érintenek, akik ismétlődően nem tanúsítanak jogkövető magatartást, sok esetben a társadalom hátrányos helyzetű, szegényebb rétegeiből kerülnek ki, így nem csak a bírságok befizetése jelent problémát számukra, hanem a kivetett helyi adók befizetése is.

ÁTENGEDETT KÖZHATALMI BEVÉTELEK

Gépjárműadó

2020. áprilisában hatályba lépett Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020. (IV. 6.) Kormány rendelete. A gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után Mályi község Önkormányzatát már nem illeti meg a beszedett gépjárműadó bevétel. Ilyen jogcímen beérkezett adóbevételt minden hónap 10. napjáig át kell utalni a Magyar Államkincstár részére.

A Gjt. 19/C. § alapján

(1) az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvénnyel megállapított 9. § (1) bekezdést a 2020. december 31-ét követő időszakra eső gépjárműadó-kötelezettségre kell alkalmazni.

(2) A 2021. január 1-jét megelőző időszakra eső gépjárműadó-kötelezettséggel összefüggő adóhatósági feladatokat a 2020. december 31-én hatályos 9. § alapján illetékes és az adózás rendjéről szóló az Art. 2020. december 31-én hatályos 141. § (2) bekezdése alapján hatáskörrel rendelkező önkormányzati adóhatóság látja el.

(3) A 2020. december 31-ig terjedő időszakra eső gépjármű-adófizetési kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzati adóhatóság a 2020. december 31-én hatályos 9. § (4) bekezdés alapján eljárhat.

(4) Ha a 2021. január 1-jét megelőző időszakra az önkormányzati adóhatóság, az önkormányzati adóhatóság felettes szerve vagy a bíróság a megfizetett adó visszatérítését rendeli el, akkor az önkormányzat a visszatérített gépjárműadó azon részét, amely a központi költségvetést illette meg, a központi költségvetésből a kincstár útján igényelheti vissza.

A fenti jogszabály értelmében 2021. január 1. napjától gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) vette át. A változás a gépjármű-üzembentartókat (tulajdonosokat) nem érintette, plusz teendőjük nem lett.

A 2020. december 31-éig keletkezett, változott vagy megszűnt adókötelezettséggel, túlfizetések elszámolásával, valamint az adóhátralékkal kapcsolatos kérdésekkel továbbra is az önkormányzati adóhatóságokhoz lehet fordulni.

Ez azt jelenti, hogy a 2021. év január 1. napját megelőzően keletkezett adóhátralékot, még az önkormányzatoknak kell beszednie (végrehajtania).

2021. évben Adóhatóságunk 1.515.762, - Ft adóhátralékot szedett be. A beszedett gépjárműadó - függetlenül attól, hogy mikor keletkezett – a központi költségvetést illeti meg. A gépjárműadó bevételt a Magyar Államkincstár részére kell utalni, korrigálva a bizonyítottan túlfizetésekből, valamint a téves befizetésekből származó bevételt.

2021. december 31. napján 2.145.708, - Ft adóhátralékot tartunk nyilván.

HÁTRALÉKOKKAL KAPCSOLATOS FELADATOK

Adóbehajtás

Az adóigazgatási tevékenység legnehezebb részfeladata, jogerősen kiszabott, de határidőre meg nem fizetett adóhátralékok behajtása. Valamennyi eljárás hivatalból indul.

A kintlévőségek behajtására az adóhatóság által foganatosítható végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban: Avt.) és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) által biztosított végrehajtási cselekmény alkalmazásának szabályait foglalja össze.

Az évek során az adófizetési morál romlása, a fizetési nehézségek következtében a bekövetkezett fizetési készség, és sok más egyéb tényező miatt magas a kintlévőség állománya. A hátralékállomány a gazdálkodók vagyonát sok esetben meghaladja, kötelezettségeik rendezésére nincs pénzügyi fedezetük. A magánszemélyek jelentős része is eladósodott, továbbá magas a jövedelemmel nem rendelkezők, illetve a különféle segélyekből élők aránya. Tapasztalható olyan gazdálkodói magatartás is, hogy az eladósodott cégekből más társaságokba viszik át a még meglévő vagyont, így a végrehajtásra kicsi az esély. A hátralékállomány jelentős része az előző évekről áthozott tartozás. Magas azoknak a tartozásoknak az aránya, melyek nyilvántartásainkban behajtandó állományban vannak, azonban valós eredmény a végrehajtás során csak elhanyagolható mértékben várható, mert a cég nem működik, vagyona nincs, nem található meg.

Az Avt. 30 § (1) bekezdése értelmében az adóhatóság a tartozás megfizetésére az adóst felhívhatja, eredménytelen felhívás esetén, továbbá ha a felhívás alkalmazása a körülmények alapján célszerűtlen, a végrehajtást megindítja. Az Avt. 31. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás a végrehajtási cselekmény foganatosításával indul.

Az önkormányzati adóhatóság – folytatva az eddigi jól bevált gyakorlatot - a követeléskezelési eljárás részeként /a végrehajtási eljárás megindítása előtt/ először fizetési tájékoztatót küld minden egyes olyan adózónak, akit ez érint, hogy lehetőséget adjon a költséghatékony, önkéntes fizetésre.

Fizetési felhívást év közben folyamatosan küldünk. Tapasztalatunk alapján megállapítható, hogy a jogkövető Adózók a fizetési felhívás hatására befizetik az elmaradásukat, 2021. évben 196 adózó esetében éltünk fizetési felhívással.

Amennyiben az adóalanyok határidőben nem fizetik meg az adót, a behajtás iránti eljárásban a törvény szabályai szerint végrehajtási cselekményekre kerülhet sor. Elsősorban fizetési felszólításokat küldünk az adótartozás rendezésére. Ha ez nem vezet eredményre, akkor kerül sor a végrehajtási eljárásra, mely során elrendeljük a munkabérből, illetve a nyugellátásból történő levonást, illetve azonnali beszédési megbízást bocsátunk ki az adós számlájára.

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós személyének felkutatása, munkahelyi adatok, a bankszámlaszámok lekérése. Ezen túlmenően a behajtás sikerességét meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. Még mindig sokan vannak, akiknek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagyis munkanélküliek.

A letiltások A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő és a Magyar Államkincstár Nyugdíjbiztosítási Igazgatóságának az adatszolgáltatására épülnek. Számos hátralékkal rendelkező adózó nem dokumentált jövedelmet szerez, vagy minimálbérre van bejelentve, a nyugdíjak összege alacsony, a segélyek nem vonhatók végrehajtás alá.

Az egyéni vállalkozók egy része rendelkezik pénzforgalmi számlával, viszont számláikon pénzforgalom nincs.

A korábbi évek bevált gyakorlatához igazodóan 2021. február elején az I. és II. félévre augusztus elején esedékes helyi adók és gépjárműadó összegéről, továbbá fizetési határidejéről valamennyi adózó részére értesítést küldtünk. Törvényi kötelezettségünknek eleget téve adószámlájának egyenlegéről és a tartozásai után felszámított késedelmi pótlékról tájékoztatási kötelezettségünknek az Art. 43. § (8) bekezdése alapján eleget tettünk.

A jövedelem lefoglalását minden esetben adatkérés előzi meg, megkereséssel élünk az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő , a Magyar Államkincstár Nyugdíjbiztosítási Igazgatóság, valamint a különböző pénzintézetek felé. Törvényi előírás által a megkeresésnek tartalmaznia kell a hátralékos teljes körű személyi adatait, lakóhelyét, valamint a jogerős végrehajtható okirat számát. Ezek az adatok jelentős munka- és időráfordítással, több helyről kerülnek kigyűjtésre. A ráfordításhoz képest az eredmény csekély, mivel gyakran az adatszolgáltató nyilvántartása nem naprakész, vagy a hátralékos nem rendelkezik munkahellyel vagy az a letiltás foganatosítását megelőzően már megszűnt, továbbá a bankszámla negatív egyenlegű, vagy a számlán lévő összeg nem nyújt fedezetet a végrehajtáshoz.

Törvényi előírás, hogy a végrehajtás alá vont adózó nyugellátásának, valamint munkabérének maximálisan 33 %-a vonható le, csak kivételes esetben 50 %-a (gyerektartás).

Gyakori, hogy ugyanazon hátralékosnál többször is benyújtásra került az inkasszó, eredménytelenül. Előfordul, hogy egy hátralékos több számlával is rendelkezik, azonban egyiken sincs pénzösszeg a beszedés teljesítéséhez. Ebben az esetben a pénzintézet 30 napig zárolja a számlát, ami azt jelenti, hogy a számláról kifizetést csak a végrehajtási törvény szabályai alapján teljesíthet.

Az adóhátralék csökkentése érdekében az adózó ingatlanainak lefoglalása (végrehajtási jog bejegyzése) az Avt. 52. §-a értelmében, amennyiben az adótartozás meghaladja az 500.000,- Ft-ot a végrehajtási eljárás megindításával egyidejűleg vagy azt követően bármikor sor kerülhet. Végrehajtási jog bejegyzés esetén az ingatlan eladása nem lehetséges, valamint az pályázatba való részvételéből is kizárhatja az ingatlan tulajdonost. Ahol nem lehet, vagy nem biztosított a végrehajtási jog által az adóhátralék megtérülése, abban az esetben jelzálog bejegyzés jogintézményével élünk.

Megkeresések alakulása 2021 évben (db)					
NAV	NEAK	Számlavezető fiók	Okmányiroda	Népesség nyilvántartás	Összesen
33	16	9	0	0	58

Kibocsájtott azonnali beszédési megbízások (inkasszó)

2021.évben inkasszót a pandémia okozta helyzetre való tekintettel az adóhatóság nem nyújtott be.

Adótartozások kezelése , adómérséklés, fizetési könnyítés

A koronavírus járvány megjelenése - egyes adózóknak - nehézségeket okozott a helyi adók megfizetése tekintetében is. A jogszabályok által meghatározott esetekben új fizetési könnyítéssel összefüggő elemek jelentek meg. Speciális fizetési könnyítések is életbe léptek.

Ez egy egyszeri kérelmet jelent, melyet minden adózó csak egy alkalommal vehetett igénybe. A 12 havi részletfizetés vagy a 6 havi pótlékmentes fizetési halasztás mindegyik helyi adó fajtára kérhető /kivéve idegenforgalmi adó/ és ötmillió forintos tartozásig igénybe vehető.

A Kormány által a COVID -19 világjárvány miatti gazdasági károk enyhítésére biztosított fizetési könnyítéssel ez idáig senki nem élt. Ebben az esetben fontos feltétel, hogy bizonyítani kell a bevételkiesés a pandémiának róható fel.

Az Avt. 20. § (1) bekezdése szerint

"A végrehajtási eljárást lefolytató adóhatóság végrehajtható vagyon hiányában az adózó adótartozását, állami kezességvállalásból eredő, állammal szemben fennálló tartozását behajthatatlannak minősíti és végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tartja nyilván. "

Ezek a behajthatatlan adótartozások a kintlévőségek állományát növelik, mivel a behajthatatlan adótartozásokat törölni, és ezeket a törléseket a nyilvántartásból kivezetni a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint nem lehet, ezért ilyen jogcímen adótörlésre nem került sor. A behajthatatlan tartozásokat (legnagyobb részük felszámolás alatt álló jogi személyek tartozásai, de növekedik a magánszemélyek ezen a címen nyilvántartott hátraléka is) az adóhatóság az elévülési időn belül köteles nyilvántartani, és csak azt követően törölheti a nyilvántartásából. Ez a jogszabályi rendelkezés egyben azt is jelenti, hogy a kintlévőség összege folyamatosan emelkedik, mivel ezeknek a tartozásoknak a növekedésére lehet számítani. A behajthatatlanná minősített tartozások az elévülési időn belül bármikor visszaminősíthetők, ha a tartozás behajthatóvá válik.

A hitelezői igény benyújtása sokkal inkább formális, mint ténylegesen eredményre vezető lépés. Az elmúlt évek tapasztalatai szerint a hitelezői igényünk benyújtása ellenére azok teljes egészében meg nem térülő hátralékok. A felszámolási eljárás befejezésével hitelezői igényünk rendszerint nem nyer kielégítést.

A felszámolási eljárások hosszú éveken keresztül történő elhúzódása azt is eredményezi, hogy a tőketartozás akár többszörös pótléktartozást halmoz fel maga után, amelyet a kintlévőség mindaddig magában foglal, amíg a felszámolási eljárás jogerősen be nem fejeződik.

A csődeljárásról és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 38. § (1) bekezdése alapján

"Az adós ellen a felszámolás kezdő időpontjában-folyamatban lévő- a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos - végrehajtási eljárásokat a végrehajtást foganatosító bíróságnak (hatóságnak) haladéktalanul meg kell szüntetni, a lefoglalt vagyontárgyakat és a befolyt, a végrehajtás költségeinek levonása után fennmaradó, de még ki nem fizetett pénzeszközöket a kijelölt felszámolónak kell átadni. Az adós ingatlanán fennálló végrehajtási jog a felszámolás kezdő időpontjában megszűnik. "

A felszámolás kezdő időpontja után a gazdálkodó szervezet ellen a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos pénzkövetelést csak a felszámolási eljárás keretében lehet érvényesíteni - regisztrációs díj megfizetése mellett - azzal, hogy a hitelező - a gazdálkodó szervezet által indított perben- a gazdálkodó szervezettel szemben a felszámolás kezdő időpontjában fennálló követelését beszámítási kifogásként érvényesítheti, feltéve, hogy a követelés jogosultja a felszámolás kezdő időpontjában is a hitelező volt.

A fentiek értelmében a törvény kizárja, hogy végrehajtást indítsunk a jogerős felszámolás alatt lévő hátralékokra, sőt a végrehajtási jogunk is törlésre kerül az idézett rendelkezés alapján.

„Az adótartozás végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 év elteltével évül el. Amennyiben az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik. Az adóbevallás késedelmes benyújtása esetén az adótartozás végrehajtásához való jog elévülése megszakad. Ha az adózó ellen felszámolási eljárás indul, az adótartozás végrehajtásához való jog elévülése a felszámolás kezdő időpontjával megszakad, és az elévülés a felszámolási eljárás befejezéséről hozott döntés jogerőre emelkedését követő napon újból megkezdődik. Ha az adó, a bírság és a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás végrehajtásához való jog elévült, a tartozást terhelő késedelmi pótlékot is elévültnek kell tekinteni. "

Ez azt jelenti, hogy a felszámolás befejezését követő 4 évig behajthatatlan tarozásként kell nyilvántartani, és csak ezen idő elteltével lehet elévülési jogcímen törölni.

Behajthatatlan követelések

Felszámolás miatt behajthatatlan követelések:	45.352,-
Kénysztörlesztés miatt behajthatatlan követelések:	849.745,-

Az Art. törvény 201 § (1) bekezdése értelmében az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az őt terhelő adótartozást - a kifizető által a magánszemélytől levont adó- és járuléktartozás kivételével -, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti. Az adóhatóság a mérséklést - az adózó teljesítőképességéhez mérten - az adótartozás egy részének megfizetéséhez kötheti.

A törvény lehetővé teszi, hogy az adóhatóság indokolt esetben méltányosan eljárhasson és ha a törvényben meghatározott feltételek fennállnak, az adótartozás mérsékelhető illetve fizetési könnyítés (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezhető.

Méltányosságból történő adóelengedés kérelemre, az adózó vagyoni, jövedelmi, szociális nehézségeire tekintettel történhet..

„Az Art. 198. § (1) bekezdése alapján fizetési halasztás és részletfizetés (a továbbiakban együtt: fizetési könnyítés) az adózó és az adó megfizetésére kötelezett személy kérelmére az adóhatóságnál nyilvántartott adóra engedélyezhető. A fizetési könnyítés abban az esetben engedélyezhető, ha a fizetési nehézség

a) a kérelmezőnek nem róható fel, vagy annak elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható, és

b) átmeneti jellegű, az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető.

(2) A kérelem elbírálása és a feltételek meghatározása során figyelembe kell venni a fizetési nehézség kialakulásának okait és körülményeit.”

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát nagyban akadályozza, hogy az elmarasztalt személyek fellelése, elérhetőségük megszerzése külön utánajárást igényel (pl.: a népesség nyilvántartó segítségével). A fentiekén túl a behajtás sikerességét jelentősen meghatározza a jövedelem, lefoglalható ingóság, valamint az említett elérhetőség hiánya.

TOVÁBBI ELLÁTOTT FELADATOK

Hagyatéki ügyintézés

A hagyatéki eljárásról szóló 2011. évi XXXVIII. törvény értelmében a hagyatéki eljárás megindulását követő 8 napon belül a jegyző megkezdi a hagyaték leltározását, melyet az eljárás érdekében az illetékes közjegyző felé továbbít. A hagyatéki leltár elkészítése érdekében adó- és értékbizonyítványt állít ki az örökhagyó ingatlanjainak értékéről. Nagyobb számban keresik meg a Hivatalt pénzügyintézetek, gazdasági társaságok, szolgáltatók hagyatéki hitelezői igény bejelentése érdekében, melyekben az elhunytak tartozásait jelzik felénk.

A leltározás során eljáró szerv az elhunyt utolsó belföldi lakóhelye szerinti; valamint a hagyatéki vagyon fekvése szerinti önkormányzat jegyzője.

2021. évben 59 db hagyatéki leltár felvételére került sor. A pénzügyintézetektől hagyatéki ügygel kapcsolatban 18 esetben érkezett megkeresés.

Méhészet

A 15/1969. (XI.6.) MÉM rendelet értelmében a méhészkedést (méhtartást) minden év február végéig, az újonnan kezdett méhészkedést pedig e tevékenység megkezdésétől számított nyolc napon belül kell bejelenteni a méhek tartási helye szerint illetékes települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjénél, aki a méhészt nyilvántartásba veszi, és a nyilvántartást folyamatosan vezeti. A járási főállatorvos a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján ellenőrzi a vándorméhészeteket. 2021. évben 3 bejelentés érkezett a méhészekről.

Ebnyilvántartás

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 42/B. § (1) bekezdése alapján a tartás helye szerint illetékes települési, fővárosban a kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi

önkormányzat ebrendészeti feladatainak elvégzése érdekében, illetve a veszettség elleni oltás járványvédelmi vonatkozásaira való tekintettel három évente legalább egy alkalommal ebösszeírást végez. 2021. évben 470 db eb összeíró adatlap érkezett hivatalunkhoz, melyeket nyilvántartásba vettünk.

Mályi, 2022. május 13.

Polgáriné dr.Dsupin Dóra Anita
jegyző