

7.



**Mályi Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

cím: 3434 Mályi, Széchenyi u. 4., email: polgarmester@malyi.hu
tel: 46/529-122; 30/719-55-07; honlap: www.malyi.hu

Iktatószám: Ált/48-143/2022.

ELŐTERJESZTÉS
**a Képviselő-testület 2022. július 13. napján tartandó
rendes nyílt ülésére**

**Döntés a Mályi Polgármesteri Hivatal részleges felújításához kiírt beszerzési eljárás
eredményéről és a kivitelező kiválasztásáról**

Előterjesztést készítette: Molnár Renáta
Előterjesztést véleményezte: Pénzügyi Bizottság
Elfogadás módja: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Ahogy az Önök előtt is ismeretes, Mályi Község Önkormányzata évek óta, rendszeresen pályázik a Magyar Falu Program által biztosított forrásból, az erősen leromlott állapotban lévő polgármesteri hivatal épületének felújítására. Jelenleg 2 db megnyert, Támogatói Okirattal rendelkező pályázatunk van, amelyek megvalósításra várnak. Arról is tájékoztattam Önöket, hogy jelenleg nincs olyan pályázati kiírás, amely támogatná a polgármesteri hivatal épületének teljes felújítását, azonban a Magyar Falu Program által biztosított forrás, csak az elengedhetetlen munkálatok egy részét fedezi. Ahhoz, hogy az állagmegóvó/javító feladatok elvégezhetőek legyenek, önrészt is szükséges volt a 2022. évi költségvetésben elkülöníteni, mely megtörtént.

A két pályázat Támogatói okirata szerint a támogatottság 100%-os és vissza nem térítendő, azonban a külső víztelenítés elvégzésére bekért indikatív árajánlat, már 2021-ben is jelentősen meghaladta a kivitelezésre megítélt összeget.

A pályázati forrás terhére rendelkezésre álló és a saját forrás igénybevételét részletező táblázat az alábbiakban található:

Sor sz	Pályázat kódszáma, címe	Pályázat tárgya	Pályázat azonosítója	Támogatás bruttó összege (Ft)	Ebből kivitelezésre fordítható bruttó összeg (Ft)	Vállalt bruttó önerő (Ft)
1.	MFP-ÖTIK/2021 Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése	Külső víztelenítés, salétrommentesítés, falszárítás	3285013363	9.965.690,-	9.271.000,-	6.395.940,-
2.	MFP-ÖTIK/2022 Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése	Önkormányzati épület aljzat és tető, illetve vizesblokk korszerűsítése,	3344746140	14.999.997,-	13.900.049,-	0,-
3.	2022. évi költségvetésben a polgármesteri hivatal épületének felújítására elkülönített összeg	Mennyezet gipszkartonzás, lámpák cseréje, falak vakolása, festése, jelenlegi „szerverszoba” irodává alakítása	nem pályázat	0,-	0,-	20.000.000,-
Összesen bruttó:					23.171.049,-	26.395.940,-
Kivitelezés összesen bruttó:					49.566.989,-	

A kivitelező kiválasztására és a munkálatok elvégzésére beszerzési eljárás kiírására volt szükség.

Az eljárás lezajlott, melyben az alábbi gazdasági szereplőket hívtuk fel ajánlattételre:

- BRAND 2001 Kft. (3812 Monaj, Béke utca 72. Adószám: 11583406-2-05, 3812.brand@gmail.com)
- BRSD Kft. (3519 Miskolc, Tanító utca 9. Adószám: 27986389-2-05, brsdkft@gmail.com)
- ORNAMENT 2000 Kft. (3527 Miskolc, Kandó Kálmán tér 3/B. Adószám: 11066877-2-05, info@ornament.hu)
- PEKA BAU 2000 Kft. (3516 Miskolc, Forrás utca 4. Adószám: 12513712-2-05, pekabau@pekabau.hu)
- RÉVISZ Kft. (3900 Szerencs, Déli Ipartelep, Adószám: 10330982-2-05, reviszkft90@gmail.com)

A beszerzést a Bíráló Bizottság érvényesnek nyilvánította. Az öt meghívott ajánlattevő közül három nyújtott be hiánytalan, minden tekintetben érvényes árajánlatot. A Bíráló Bizottság az ajánlatokat megvizsgálta és megállapította, hogy az összességében legkedvezőbb ajánlatot, a BRSD Kft.-től kapta önkormányzatunk.

A beérkezett „Felolvasó lap” és árazott költségvetések szerint, a nyertes ajánlattevő összesen bruttó 49.015.260,-Ft (nettó 38.594.693,-Ft + 10.420.567,-Ft ÁFA) összeg vállalási áron tudja teljesíteni a tervek szerinti kivitelezési munkálatokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Mályi, 2022. július 06.

Viszokai István s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Döntés a Mályi Polgármesteri Hivatal részleges felújításához kiírt beszerzési eljárás eredményéről és a kivitelező kiválasztásáról

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Mályi Polgármesteri Hivatal épületének felújítására elnyert, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, 3285013363 azonosítószámú, az MFP-ÖTIK/2022 kódszámú, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2022 című, 3344746140 azonosítószámú pályázatok és a 2022. évi költségvetésben erre a célra elkülönített bruttó 20.000.000,-Ft összeg saját erő terhére elvégzésre kerülő kivitelezési munkálatokra kiírt beszerzési eljárás érvényes és eredményes volt.
2. A lefolytatott beszerzési eljárás alapján, az MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, 3285013363 azonosítószámú, az MFP-ÖTIK/2022 kódszámú, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2022 című, 3344746140 azonosítószámú pályázatok és a 2022. évi költségvetésben erre a célra elkülönített bruttó 20.000.000,-Ft összeg saját erő terhére elvégzésre kerülő kivitelezési munkálatokra, a BRSD Kft.-vel (székhely: 3535, Miskolc, János utca 46.) bruttó 49.015.260,-Ft (nettó 38.594.693,-Ft + 10.420.567,-Ft ÁFA) összegben vállalkozási szerződést köt.
3. A 2022. évi költségvetésben, a fenti összeg rendelkezésre áll.
4. Felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester