



**Mályi Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

cím: 3434 Mályi, Széchenyi u. 4., email: polgarmester@malyi.hu
tel: 46/529-122; 30/719-55-07; honlap: www.malyi.hu

Iktatószám: Ált/167-42/2023.

ELŐTERJESZTÉS
**a Képviselő-testület 2023. március 29. napján tartandó
rendes nyílt ülésére**

**Döntés új települési terv készítéséhez szükséges főépítési feladatok ellátására szerződés
megkötéséről**

Előterjesztést készítette:
Előterjesztést véleményezte:
Elfogadás módja:

Molnár Renáta
Pénzügyi Bizottság
egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. február 23. napján megtartott testületi ülésen Önök az 52/2022.(II.23.) számú Képviselő-testületi határozattal új települési terv elkészítéséről döntöttek. A települési terv elkészítésére kiválasztott és jóváhagyott tervezővel (Borsodi Tervező Kft. Hojdák Péter), a szerződés megkötése megtörtént. Az új komplex tervanyag elkészítéséhez, főépítész megbízása is szükséges, amely feladatok ellátására, a T. Képviselő-testület, a 171/2022. (IX.07.) számú határozatával, beszerzési eljárás kiírásáról döntött.

A fenti számú határozat szerint három – a szükséges jogosultsággal rendelkező – főépítésztől kértünk be ajánlatot:

1. Miskolci Mérnök Kft. (3530 Miskolc, Arany J. u. 6. 2/5.)
2. Szél Norbert (3528 Miskolc, Martin Károly u. 26.)
3. Újvári Andor (3525 Miskolc, Szent László u. 12.)

A beszerzési eljárás eredményesen zárult, az ajánlattételre felhívott főépítészek közül kettő érvényes ajánlatot nyújtott be, egy pedig kapacitáshiányról tájékoztatott.

A Bíráló Bizottság döntése alapján, az összességében legelőnyösebb/legalacsonyabb összegű árajánlatot Újvári Andor főépítész úr nyújtotta be. A leírtak alapján szerződést kötöttünk Újvári Andor főépítész úrral, azonban a munka megkezdése előtt, Főépítész Úr előre nem látható egészségügyi problémákra hivatkozva kérte a szerződés felbontását.

A leírtak alapján szükséges volt ismételt beszerzési eljárás felől szükséges intézkednünk, hiszen az új települési terv elkészítéséhez, a főépítési feladatok ellátása elengedhetetlen. Vármegyénkben – és sajnos azon kívül is – nehéz szabad kapacitással rendelkező főépítészt találni, ezért az Újvári Andor úrral megkötött szerződés felbontását követően az új beszerzési eljárást a Polgármesteri Hivatal lebonyolította.

Ismételten három olyan főépítészt kerestünk meg, aki megfelelő jogosultsággal rendelkezik ahhoz, hogy a települési tervünket véleményezze és a szükséges feladatokat elvégezze:

- Miskolc Mérnök Kft. (3530 Miskolc, Arany János u. 6. 2/5)
- V6 Építésziroda Kft. (3534 Miskolc, Vince u. 6.)
- Gonda Magyar Andrea (4030 Debrecen, Szilágyi János u. 21.)

A beszerzési eljárás eredményesen zárult, kettő tartalmilag és formailag megfelelő, egymástól független, egymással összehasonlítható ajánlat érkezett.

A Bíráló Bizottság döntése alapján, az összességében legelőnyösebb/legalacsonyabb összegű árajánlatot a V6 Építésziroda Kft. nyújtotta be. A nyertes ajánlati ár bruttó 1.371.600,-Ft (nettó 1.080.000,-Ft + 291.600,-Ft ÁFA) volt.

Az eredményesen lebonyolított beszerzés alapján, javaslom, hogy a T. Képviselő-testület által 195/2022. (X.26.) számon meghozott határozat 2. pontjának módosítását és a V6 Építésziroda Kft.-vel a szerződés megkötését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszerzést jóváhagyni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Mályi, 2023. március 22.

Viszokai István s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Döntés új települési terv készítéséhez szükséges főépítési feladatok ellátására szerződés megkötéséről

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az új települési terv elkészítéséhez szükséges főépítési feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárást utólagosan jóváhagyja,
2. az új települési terv elkészítéséhez szükséges főépítési feladatok ellátására kiírt beszerzési eljárás érvényes és eredményes volt,
3. a lefolytatott beszerzési eljárás alapján, az új települési terv elkészítéséhez szükséges főépítési feladatok ellátására V6 Építészroda Kft.-vel (3534 Miskolc, Vince u. 6.) bruttó 1.371.600,-Ft (nettó 1.080.000,-Ft + 291.600,-Ft ÁFA) összegben vállalkozási szerződést köt,
4. a 2023. évi költségvetésben, a fenti összeg elkülönítésre kerül,
5. felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester