



Mályi Község Önkormányzata
JEGYZŐJÉTŐL

cím: 3434 Mályi, Széchenyi u. 4., email: jegyzo@malyi.hu
tel: 46/529-122; 30/719-55-07; honlap: www.malyi.hu

Iktatószám: 167- 53 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2023. április 24. napján tartandó
rendes nyílt ülésére**

**Döntés a Mályi Község Önkormányzata adóiról és az adóhatóság 2022. évi munkájáról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Előterjesztést készítette: Stomp Erzsébet, Kucsma Mihályné adóügyi ea.
Előterjesztést véleményezte: Pénzügyi Bizottság
Elfogadás módja: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 8. § (1) bekezdése alapján elkészítettük a 2022. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóunkat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek!

Mályi, 2023. április 19.

Polgáriné dr. Dsupin Dóra s.k.
jegyző

Határozati javaslat

Döntés a Mályi Község Önkormányzata adóiról és az adóhatóság 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Mályi Község Önkormányzata adóiról és az adóhatóság 2022. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal



Beszámoló
Mályi Község Önkormányzata adóiról és
az adóhatóság 2022. évi munkájáról

Készítette: Stomp Erzsébet adóügyi ügyintéző
Kucsma Mihályné adóügyi ügyintéző

A HELYI ADÓZTATÁS, MINT ÖNKORMÁNYZATI FELADAT

Magyarország kormánya a közfeladatok egy részét önkormányzati szintekre delegálta, melyek ellátásának biztosítására az adóbevételek (helyi és átengedett) jelentik az egyik legfontosabb pénzügyi forrását.

Az önkormányzás lényegi eleme a helyi közügyek intézése, a helyi közhatalom gyakorlása, ennek egyik fontos forrása a **helyi adók rendszere**. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) szerint az önkormányzatnak kötelező feladatain túl, lehetősége van, hogy önként vállalja helyi közügy önálló megoldását, amelynek finanszírozása a saját bevételek (elsősorban a **helyi adók**) által lehetséges.

A helyi önkormányzatok alapvető feladata – a közhatalom helyi közügyekben való gyakorlása mellett – a helyi közfeladatok biztosítása. E feladatoknak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné teszi az önkormányzatok önálló gazdálkodási feltételeinek megteremtését. Magyarország Alaptörvénye külön fejezetben rendezi a helyi önkormányzatok autonómiájának lényegi elemeit, kiemelve hogy a helyi önkormányzat rendeletet alkot, meghatározza költségvetését és annak alapján önállóan gazdálkodik, és – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) keretei között - dönthet a helyi adók bevezetéséről, fajtájáról és mértékéről. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény részletezi az önkormányzatok gazdasági alapját és az autonóm gazdálkodáshoz nélkülözhetetlen bevételek körét, amelynek egyik eleme a helyi adók rendszere. A jogszabályok az önkormányzatok számára lehetőséget teremtenek a szuverén adóztatási jog gyakorlására, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására.

Az önkormányzatok autonómiájának fontos részét képezi az önkormányzatok gazdálkodási, pénzügyi önállósága. Magyarországon a hatályos jogi szabályozás értelmében a helyi önkormányzatok bevételei három csoportba sorolhatók:

- Saját bevételek:
 - o helyi és település adók,
 - o az önkormányzatok tevékenységéből, vállalkozásából származó bevételek (nyereség)
 - o az önkormányzatok vagyon hasznosításból származó bevételei (bérleti díj)
- Átengedett bevétel
 - o a gépjárműadó behajtásához kapcsolódó késedelmi pótlék, és végrehajtási költség 100%-a
 - o a szabálysértési pénz- és helyszíni bírságból származó bevétel 100 %-a
- Állami támogatások (feladatfinanszírozáson keresztül kerül az önkormányzathoz)

Mályi Község Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosították.

A helyi adóztatás fő célja, hogy az önkormányzatnak olyan forrásaik legyenek, amelyek finanszírozzák az önkormányzatok kötelező és önként vállalt feladatait. Az önkormányzati

adóhatóság (továbbiakban: adóhatóság) látja el az önkormányzat működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését.

A helyi adómegállapítási jog gyakorlása megköveteli helyi adópolitika kialakítását, rendeleti szintű helyi adórendszer kidolgozását, a gazdálkodás hosszú távú tervezését, a helyi közügyekhez, közszolgáltatásokhoz, a fejlesztési programokhoz ténylegesen szükséges kötelező és önként vállalt feladatok és a kapcsolódó kiadások rangsorolását, ezek körének szükség szerinti módosítását, átalakítását.

Az önkormányzati adórendelet megalkotása során a helyi adópolitika alapvető célja az, hogy helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózókra nézve méltányos és igazságos és megfizethető legyen.

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) g) pontja szerint a települési önkormányzat képviselőtestülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

JOGSZABÁLYI HÁTTER

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény határozza meg a képviselő-testület és a jegyző adóügyi feladatát és hatáskörét.

A település önkormányzatok alapvető feladata – a közhatalom helyi közügyekben való gyakorlása mellett – a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladatunk a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetlenné tesz az önkormányzatok önálló gazdálkodási feltételeinek megteremtését. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adók rendszere.

Mályi Község Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az egyre csökkenő átengedett központi adók biztosítják. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók, pótlékok és bírságok (adók módjára kimutatott egyes bírságok, késedelmi pótlék, bírság stb.) eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illetik meg az önkormányzatot. /2020. évtől például az adóbevételeinknek már nem része az átengedett gépjárműadó./

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdés felhatalmazása és rendelkezése alapján a települési önkormányzat képviselő- testülete a törvény keretei között megalkotott rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

A Htv. értelmében a helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül, nevezetesen: vagyoni típusú adók (építményadó, telekadó), kommunális jellegű adó (magánszemélyek kommunális adója, idegenforgalmi adó), valamint a helyi iparüzési adó. Az önkormányzat képviselő- testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapítja meg, így biztosítja a helyi adóztatás kereteit és feltételeit. A helyi jogalkotás nem léphet túl a törvényi

kereteken, az önkormányzat a Htv.-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

Az uniós szabályozással összhangban a Htv. 2003. évtől jelentősen korlátozza az önkormányzatok kedvezmény- és a mentességnyújtási lehetőségét. Ez különösen érinti a vállalkozások részére biztosítható, illetve korlátozottan nyújtható kedvezményi, mentességi szabályokat.

Az utóbbi években több fontos törvényi változás történt a helyi adóztatást érintően, amelyek elsősorban az adózók érdekeit szolgálták és egyben csökkentették bevételeinket. A legnagyobb adóbevételeket csökkentő intézkedés hogy az iparüzési adó (adóelőleg) 2022-ben is(a 2021 adóévhez hasonlóan) a felére - *2 százalék helyett 1 százalékra* - csökkent a 4 milliárd forint árbevétel vagy mérlegfőösszeg alatti kis- és középvállalkozások, valamint az egyéni vállalkozások körében.

A helyi adóztatás során 2018. január 1. napjától az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény továbbiakban: Art.), adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban: Air.), valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/ 2017. (XII. 28.) Kormányrendeletben foglalt szabályokat alkalmazzuk.

A kintlévőségek behajtására az adóhatóság által foganatosítható végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban: Avt.) és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) által biztosított végrehajtási cselekmény alkalmazása nyújt lehetőséget.

Az egyes adónemekre vonatkozó jogszabályok az ún. egyedi jogszabályok az alábbiak:

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.)
- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.)
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban:Ktd.)
- az adók módjára behajtandó köztartozások esetében, ezeket szabályozó alapjogszabályok tartalmazzák.
- Az építményadóról szóló 24/2020. (IX.24.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.)
- Talajterhelési díjról szóló 18//2015. (IX.11.) számú önkormányzati rendelet
- Az iparüzési adóról szóló 20/2020.(VII.15.) számú önkormányzati rendelet
- Az idegenforgalmi adóról szóló 8/2011.(IV.15.) számú önkormányzati rendelete

Az elektronikus kapcsolattartás szabályait az

- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: Eüsztv.)
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.16.) Kormányrendelet határozza meg.

I. Adóigazgatás által ellátandó feladatok

Önkormányzati adóhatóság feladata:

- a költségvetési egyensúly fenntartása érdekében az önkormányzat adóbevételeinek biztosítása, lehetőség szerinti növelése;
- a közigazgatási hatósági ügyintézés során a szolgáltató jelleg erősítése, szem előtt tartva a jogszerűség, hatékonyság, célszerűség követelményét.

A feladatellátás három nagy területre bontható:

1. Az adókötelezettség megállapítása, ezen belül többek között a benyújtott bevallások feldolgozása, az adófizetési kötelezettségről a határozatok elkészítése, az adóztatást érintő változások nyomon követése, befizetések könyvelése;
2. Az adókötelezettség ellenőrzése;
3. Végrehajtási feladatok ellátása.

Általános feladatok

Mályi Község Önkormányzat Jegyzője (a továbbiakban: önkormányzati adóhatóság) ellátja a hatáskörébe tartozó helyi adók, az önkormányzati hatáskörbe tartozó központi adók és adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartásának ügyintézésével kapcsolatos feladatokat.

Ennek keretében elvégzi:

- a helyi adókkal,
- a belföldi rendszámú gépjárművek gépjárműadójaival (2021. év előtti kivetések)
- a magánszemély termőföld-bérbeadásából származó jövedelmének adójával,
- a talajterhelési díjjal,
- a helyi jövedéki adóval,
- azokkal az adók módjára behajtandó köztartozásokkal, amelyeknek a végrehajtását (beszedését) vagy nyilvántartását jogszabály az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalta, valamint
- az önkormányzati adóhatóságnál fizetendő közigazgatási eljárási illetékekkel összefüggő feladatokat.

Az önkormányzati adóhatóság feladatkörében nyilvántartja az adózókat és azokat az adózónak nem minősülő személyeket, akiknek, amelyeknek jogát, kötelezettségét valamely törvény írja elő, az adót, adó-visszatérítést, adó-visszaigénylést megállapítja, az adót, az adók módjára behajtandó köztartozást beszedi, végrehajtja, az adókötelezettségek teljesítését ellenőrzi, az adó-visszaigénylést, az adó-visszatérítést kiutalja, és vezeti az adózók adószámláját. Az önkormányzati adóhatóság a feladatkörébe tartozó adókötelezettségek érvényesítése és az ezekkel kapcsolatos adózói jogok érvényre juttatása érdekében kezdeményezi a befizetések és kiutalások teljesítéséhez szükséges számlák megnyitását, közzéteszi azok számát, rendszerezíti a kötelezettségek teljesítéséhez szükséges nyomtatványokat és biztosítja az adóztatás (papír és elektronikus) feltételeit. A hatályos

jogszabályok alapján a gazdálkodónak minősülő adózókkal, illetve az erre felhatalmazást adó természetes személyekkel elektronikusan tartja a kapcsolatot az eljárás során.

Az önkormányzati adóhatóság adóügyi és más hatósági feladatának és hatáskörének megfelelően

- Biztosítja a hatáskörébe utalt (helyi és a központi) adójogszabályok érvényesítését, ennek keretében ellátja a helyi adókról szóló törvény, a jövedéki adóról, az illetékekről, valamint a környezetterhelési díjról szóló törvény, más egyéb törvények, illetve a képviselő-testület adózással kapcsolatos rendeleteinek végrehajtását.
- Előkészíti a központi adójogszabályokból (törvények, kormányrendeletek, ágazatai rendeletek) eredő rendeletalkotást, így bevezetésre kerülő, megszüntetésre vagy változtatásra javasolt helyi adó, valamint más egyéb törvényi felhatalmazáson alapuló adó-, illetve díjrendeleteit.
- Intézi a hatáskörébe tartozó központi adókkal, valamint a helyi adókkal összefüggő bejelentéseket, változás bejelentéseket, bevallásokat, adatbejelentéseket, kérelmeket, jogorvoslatokat, teljesíti a hatáskörébe tartozó ügyekkel kapcsolatos megkereséseket, adatszolgáltatásokat.
- Vezeti a jogszabályokban előírt nyilvántartásokat, kimutatásokat és az információszolgáltatás meghatározott rendje keretében adatokat, beszámolókat készít és továbbít.
- Külön jogszabály rendelkezése alapján, az ügyfél kérelmére vagy hatóság megkeresésére kiállítja, illetőleg megküldi az adó- és értékbizonyítványt.
- Tájékoztatja a település lakosságát és a gazdálkodó szervezeteket adókötelezettségük teljesítésének elősegítése érdekében az adójogszabályok előírásairól, változásairól, folyamatosan közzéteszi az elektronikusan indítható űrlapokat, nyomtatványokat, adatbejelentéseket, bevallásokat és ezek kitöltéséhez szükséges segédleteket. Támogató eljárás keretében elektronikusan vagy papír alapon tájékoztatja a regisztrált adózókat a fontosabb adókötelezettségek teljesítéséről.
- Ellenőrzi az adójogszabályok érvényesülését, az adókötelezettség teljesítését, valamint az adó befizetések és elszámolások helyességét.
- Működési területén ellátja a hatáskörébe tartozó adók kivetésével, közlésével, nyilvántartásával, beszédésével, behajtásával, elszámolásával, ellenőrzésével és az információ-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat.
- Az adókötelezettség megállapítása érdekében adatokat gyűjt, tájékoztatást kér, helyszíni szemlét és ellenőrzést tart.
- Az adójogszabályokban meghatározott esetekben elvégzi az adókivetést, adóelőírást, adójóváírást; végzi a befizetések lekönyvelését és jogszabály szerinti nyilvántartásainak vezetését.
- Felhívja az adóalanyokat az adókötelezettség időben történő teljesítésére, szükség szerint hiánypótlási eljárást indít, fizetési felhívásokat, folyószámla egyenlegeket bocsát ki.
- Megindítja a követeléskezelési, majd végrehajtási eljárást a jogerősen megállapított és a késedelmi pótlékmentes fizetési határidőben nem teljesített adótartozásokra, illetőleg a szabályszerűen behajtásra kimutatott más köztartozásokra.
- Az adózói törzsadat (állandó adatok) nyilvántartása, az adózó nem állandó jellegű (változó) adatait tartalmazó nyilvántartásai;

Az Adóhatóság végzi a helyi adók - így különösen az építményadó, a helyi iparüzési adó, a termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó, illetve ezek ellenőrzése során előírt

szankciók megállapítását és más egyéb önkormányzat hatáskörébe tartozó adók, díjak, valamint adatszolgáltatások ügyintézését.

Ezen belül az alábbi feladatok jelentkeznek:

- A bejelentett vagy bevallott adatváltozások, önellenőrzések adóügyi kezelése,
- A hatósági eljárásban megállapítja az adóalapot, adót (adóelőleget), adómentességet, adókedvezményt, adófizetési kötelezettséget; az adó-visszaigénylési, adó-visszatérítési igényt elbírálja, valamint a feltárt jogsértés és jogkövetkezménye megállapítására intézkedik
- Az adófizetési kötelezettség megállapítása céljából szükséges határozatok, végzések elkészítése, iktatása, közlése, postázása, véglegessé válásának megállapításával.
- Az adókötelezettség megszüntetése, felfüggesztése, valamint törlési határozatok kiadása.
- Más szervektől kapott, illetve nyilvántartásokból kinyert adatbázisok alapján az adókötelezettségek teljesítésének folyamatos figyelemmel kísérése, az ebből eredő adóigazgatási eljárások (pl. hiánypótlás stb.) lefolytatása.
- Az ügyintézéshez kapcsolódó ügyfélfogadási feladatok ellátása.
- A felszámolási-, csőd-, végelszámolási eljárásokkal kapcsolatos bevallási, adatbejelentési és hitelezői igénnyel kezelésével kapcsolatos ügyintézés.
- A kivetésekben készített határozatok számviteli – könyvelési feldolgozása, iktatási feladatok ellátása és elektronikus vagy papír alapú kézbesítése.
- Adóigazolások (hatósági bizonyítványok), vagyoni igazolások kiadása.

A helyi adónemek vonatkozásában, az adókötelezettségek teljesítésének ellenőrzésére irányuló adóigazgatási eljárások lefolytatása kapcsán az alábbi feladatokat végzi:

- Az adóbevallások, adatbejelentések utólagos ellenőrzésére irányuló (ideértve a jogkövetési vizsgálatot is), az egyes adókötelezettségek teljesítésére irányuló, az adatok gyűjtését célzó, illetőleg egyes gazdasági események valódiságának vizsgálatára irányuló ellenőrzések elvégzése.
- Az építményadóról, az iparüzési adóról benyújtott adóbevallások, önrevíziók, adatbejelentések, adatszolgáltatások kezelése, ennek keretében az eljárásban megállapítja az adóalapot, adót (adóelőleget), adómentességet, adókedvezményt, adófizetési kötelezettséget, az adó-visszaigénylési, adó-visszatérítési igény jogszerűségét, valamint a feltárt jogsértés és jogkövetkezménye megállapítására intézkedik.
- Indokolt esetben a nagy összegű kiutalási igény jogosságának ellenőrzése.
- Az ellenőrzéseket a jogszabályokban foglalt előírásoknak megfelelő formában, tartalommal és határidőben köteles lefolytatni.
- Az ellenőrzési megállapításokat követően indult hatósági eljárásban megállapítja az adóalapot, adót (adóelőleget), adómentességet, adókedvezményt, adófizetési kötelezettséget; az adó-visszaigénylési, adó-visszatérítési igényt elbírálja, valamint az ellenőrzés során feltárt jogsértés és jogkövetkezménye megállapítására intézkedik.

Az önkormányzati adóhatóság pénzügyi, könyvelési, utalási feladatai:

- Az adószámlán jóváírt, de véglegesen el nem számolható befizetések (függő bevételek) adatait, a befizető nevét, a befizetett összeget, a befizetés dátumát és az átfutó tétel rendezése érdekében szükséges adatokat kezeli és rendezi.
- Gondoskodik a számlakivonatok folyamatos, naprakész könyvelésének biztosításáról, befizetések számfejtéséről, ellátja a túlfizetések rendezésével, vissza utalásokkal kapcsolatos teendőket;
- A pénzügyi számlakivonatok, utalványok ellenőrzése, függő tételek rendezése.
- Ellátja helyi adó, gépjárműadó, bírság, késedelmi pótlék, egyéb, idegen illetve más számlákról a költségvetési elszámolási számla vagy más központi számla javára történő utalások bonyolítását.
- Elvégzi pénzügyi zárásokat, és teljesíti az előírt adatszolgáltatásokat.

A fizetési kötelezettséget megállapító véglegessé vált adóhatósági határozat (végzés), önadózás esetén a fizetendő adót (adóelőleget) tartalmazó bevallás, adók módjára történő behajtási eljárás során a behajtást kérő megkeresése alapján lefolytatja a követeléskezeléssel, majd végrehajtással kapcsolatos feladatokat:

- Jogosult biztosítási intézkedés megtételére, végrehajtási intézkedés sorozat megindítására (számlák közti túlfizetés átvezetésére, visszatartási jog érvényesítésére, munkabérre, fizetési számlára történő végrehajtásra, ingó és ingatlan végrehajtásra egyben érvényesíti az adók módjára történő megkereséseket stb.).
- Adó tartozások behajtásával kapcsolatos előkészítő feladatok (hátralékos listák készítése, felhívás állományok és levelek előkészítése, végrehajtással kapcsolatos iratok, végzések, egyéb más döntések kibocsátása).
- A törvény és más jogszabályok alapján végrehajtási költség és költségátalány felszámításáról gondoskodik.
- Végrehajtható vagyon hiányában az adózó adó tartozását behajthatatlannak minősíti és végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tartja nyilván, kezeli az elévült tételek eseteit.
- Hatáskör hiányában megkeresi az illetékes önkormányzati adóhatóságot további végrehajtási cselekmények kezdeményezésének megtétele céljából.
- Az adók módjára kimutatott köztartozások előírásával, behajtásával, jelentésével kapcsolatos jegyzői feladatok ellátása.
- Gondoskodik a kimutató szervek felé történő utalások lebonyolításáról.
- Mögöttes kötelezés keretében (pl.: örökös, megajándékozott, jogutód stb.) a jogszabályokban foglalt szabályok alapján előírja az adó tartozásokat.
- Feladatkörébe tartozik a helyi adókkal és más önkormányzati hatáskörbe tartozó adófizetési kötelezettséghez kapcsolódó fizetési halasztás, részletfizetés, mérséklés tárgyában hozott döntés előkészítése.

Az önkormányzati adóhatósági feladat- és hatáskör címzettje a jegyző. A jegyző a feladat és hatáskörét 2 fő adóügyi ügyintéző munkáján keresztül gyakorolja.

Az adóhatósági ügyintézőknek folyamatosan nagy gondot kell fordítani az önképzésre, a szakmai irodalom tanulmányozására, szakmai továbbképzésekre.

A szakmai ismereteken túl megfelelő kommunikációs készséggel és - a munkakörhöz elengedhetetlen, - konfliktuskezelési képességgel kell rendelkezniük a mindennapi munka során.

Az Adóhatóság egyik célkitűzése a hátralék növekedésének lassítása, megállítása, valamint a végrehajtási eljárások hatékony, eredményes és lehetőség szerint gyors alkalmazása.

Az adózók nyilvántartása és az adózással kapcsolatos adatok feldolgozása (könyvelési feladatok, határozatok kibocsátása, Magyar Államkincstár részére megküldendő beszámolók elkészítése) 2017. év februárjától az un. ASP.ADÓ szakrendszerben történik az adózók, valamint az adózással kapcsolatos adatok feldolgozása.

Az ASP (Application Service Provider) szolgáltatás lényege, hogy az ügyfél nem magát a számítógépes programot vásárolja meg, telepíti fel a gépére és kezdi el annak használatát, hanem egy távoli szolgáltató központtól szolgáltatásként veszi igénybe az alkalmazásokat.

További kihívást jelentett, hogy az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 25. § -ában foglalt rendelkezések alapján az elektronikus ügyintézésre kötelezett szervezeteknek - így az önkormányzatoknak is – legkésőbb 2018. január 1. napjától biztosítanunk kellett az e- ügyintézés lehetőségét.

Az adóhatóság előtt **intézhető adóügyek** (pl.: ideértve egyaránt a helyi adóval, gépjárműadóval, eljárási, közigazgatási illetékekkel kapcsolatos ügyeket is) **valamennyi adózó számára teljes egészében, a teljes eljárási folyamatban elektronikus úton intézhetővé váltak.** A kapcsolattartás formáját és módját a már említett Air., Art., valamint Eüsztv. szabályozza.

Az Eüsztv-ben nevesített **gazdálkodó szervezetek kötelesek adóügyeiket elektronikusan intézni.** (Ide tartoznak a többek között a gazdasági társaságok, a szövetkezetek, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepei, az állami vállalatok, az egyéb állami gazdálkodó szervek, a végrehajtói irodák, a közjegyzői irodák, az ügyvédi irodák, az egyéni cégek, továbbá az egyéni vállalkozók.) Sikerült egyszerűsíteni az ügymeneteket és folyamatos az ügyfél-tájékoztatás elektronikus formában is.

Az elektronikus kapcsolattartás a bevallási kötelezettség elektronikus teljesítésén túlmenően valamennyi egyéb beadvány elektronikus beküldését is jelenti. Egyúttal **az adóhatóság is elektronikus módon és formában tart kapcsolatot az adózókkal.** Az Eüsztv. alapján ez 2018. január 1-jétől a Céghelyi/Ügyfélszolgálat igénybevételevel történik. Ugyanakkor meg kell említeni, hogy a 2018. január 1-jén hatályba lépő Eüsztv. 108. § (6a) bekezdése alapján 2018. december 31-ig adóügyekben az elektronikus ügyintézés biztosító szervvel történő elektronikus kapcsolattartás során a gazdálkodó szervezet ügyfél a gazdálkodó szervezet hivatalos elérhetősége (ez a Céghelyi) helyett a gazdálkodó szervezet nevében az ügyben eljáró természetes személy azonosítása mellett a természetes személy tárhelyét is használhatta, vagyis a Céghelyi helyett a képviselő/meghatalmazott Ügyfélszolgálatja és Értesítési Tárhelye is használható volt az adóhatósággal való kapcsolattartásra.

2018. január 1-jétől számos új fogalmat, jogintézményt és eljárást kell megtanulni az adózóknak és az új jogszabályok igénylik, hogy az ügyfelek ügyintézési szokásai megváltozzanak. Az elektronikus ügyintézés sikerének a záloga az is, hogy a vállalkozások és állampolgárok nyitottak legyenek a változásokra, hiszen ezek a módosulások elsősorban az adózók érdekeinek védelmében történnek. Tekintettel arra, hogy az országos szinten bevezetett elektronikus ügyintézés még nem minden adózó, képviselő sajátította el kellően, így az elektronikus módon aláírt és kiküldött döntést/felhívást/levelet/ tájékoztatót papír alapon, postai úton is - **joghatás kiváltása nélkül** – megküldte az adóhatóság.

Az ügyfél az E-Önkormányzati Portálon (továbbiakban: Portál) elektronikus űrlap kitöltésével és beküldésével ügyet indíthat a kiválasztott településnél.

Az ügyfél számára biztosítani kell az elektronikus ügyintézéshez szükséges űrlapokat. Mályi Község Önkormányzata a Portálon 81 űrlapot publikált, amelyből az adóhatósági eljárás 34 űrlapot lehet eljuttatni a Portálon keresztül. A portálon az adózók napi 24 órában intézhetik

Igénybe vehető elektronikus ügyintézési szolgáltatások:

Adóegyenleg lekérdezés: Az ügyfél lekérheti Mályi Község Önkormányzatának Adóhatóságához tartozó helyi adó (iparüzési adó, építményadók) és más önkormányzati hatáskörbe tartozó adóinak (pl.: gépjárműadó) egyenlegét. Az egyenleg lekérdezéséhez a felhasználónak másodlagos azonosítóként az Ügyfélkapus azonosítás után meg kell adnia az adóazonosító jelét, vagy adószámát is. Azonosítás után a felhasználó lekérdezheti személyes egyenlegét, vagy azon személyek (természetes vagy jogi) egyenlegét, amelyeket, mint képviseleti joggal felruházott személyként összerendelési nyilatkozatban kérelmezett az önkormányzatnál.

Ügyindítás: Az ügyindítás tulajdonképpen nem más, mint egy elektronikus űrlap (iForm) benyújtása. Mályi Község Önkormányzata és az adott adóügy kiválasztása után az űrlapkitöltő alkalmazás segítségével az ügyfél kitölti az űrlapot, majd beküldi az ASP Központba. A Központ továbbítja a Mályi Polgármesteri Hivatal iratkezelőjének a benyújtott űrlapot, amely érkezteti és iktatás után bekerül a megfelelő szakrendszerbe vagy eljut az ügyintézőhöz. Az ügyindítás bejelentkezéshez kötött szolgáltatás. Ugyanakkor lehetséges online űrlapkitöltés és rendszeren kívüli (pl.: kinyomtatás utáni postai vagy személyes benyújtás) beküldés (azonosítás nélkül is elérhető szolgáltatás) is.

Bevallás lekérdezés: A bejelentkezett felhasználók lekérdezhetik az adott önkormányzati ASP ADÓ szakrendszerben rögzített bevételek adatait saját nevükben, általuk képviselt adózó - más természetes személy, egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság - nevében.

Adóhatóságunk 2022. évben 2335 db ügyiratot kézbesített Hivatali kapun keresztül.

1. Adóigazgatásra vonatkozó statisztikák

a) Ügyiratforgalom

E tevékenység keretében kerülnek elvégzésre a helyi adókra és gépjárműadókra vonatkozó törvényekben és más jogszabályban előírtakra figyelemmel az önkormányzat által bevezetett adók - építményadó, iparüzési adó, idegenforgalmi adó- előírásával, kezelésével, beszedésével, elszámolásával, adóellenőrzéssel, az adók módjára behajtandó köztartozások beszedésével, az adózással összefüggő bejelentések kérelmek, nyilatkozatok intézésével, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadásával kapcsolatban előírt feladatok.

Az adóügyi feladatok igen sokrétűek és nagyszámúak, melyet az ügyiratforgalmi statisztika is szemléltet.

Mályi Polgármesteri Hivatalnál 2022. 01.01. és 2022.12.31. napja között főszámra **6973 db**, alszámra **12834 db** ügyirat került iktatásra. Az adóhatóság által intézett ügyek tekintetében az iktatott ügyiratok száma főszámra **4257 db**, alszámra pedig **5251 db**.

Évente két alkalommal valamennyi adóalany részére fizetési értesítés került kiküldésre adóév március 15. napjáig 2137 db és szeptember 15. napjáig 1822 db , amiről elmondható , hogy ez az ügyirattípus a legmunkaigényesebb feladat, amely nagy terhet ró az ügyintézőkre.

Az adózással, adókivetéssel, adóbehajtással kapcsolatos feladatok nagyon sokrétűek, jogszabályok által behatárolt pontos munkát igénylő feladatok elvégzését jelentik. Az elkészített határozatokat, számlaegyenleg értesítőket, felhívásokat magunk csomagoljuk, postázzuk. A visszaérkező tértivevényeket sorba rendezzük, az iratokhoz párosítjuk és gondoskodunk az irat irattárazásáról. A visszaérkező tértivevényeket minden esetben rögzíteni kell az ASP.ADO valamint az ASP iktató keretrendszerben is.

A hatósági tevékenység során az adóztatással kapcsolatos feladatokon kívül az adóigazolások kiadása is az adóügyi ügyintézők feladata. Ellátjuk továbbá a pénzforgalmi adatok adózónkénti adószámlákra történő könyvelését, a negyedévenkénti zárási feladatokat, valamint a pénzügyi ügyintézők részére az adatszolgáltatást.

b) Adóigazolások kiállítása

Az adóigazolást az adóhatóság hatáskörében eljárva, a nyilvántartásában szereplő adatok alapján, a kiállítás napján fennálló állapotnak megfelelő, az adózó által kért és a jogszabályban előírt adattartalommal állítja ki. Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. Az adózó kérelmére, számlaegyenleg vizsgálatát követően állítjuk ki az igazolást. Kétféle adóigazolást különböztetünk meg:

- **az általános adóigazolás** tartalmazza az adózónak az adóigazolás napján vagy az adóigazolás kiadása iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál fennálló adótartozását vagy annak hiányát, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült adótartozást, a kiállítás napján előírt valamely adónemre vonatkozó bevallási és adófizetési kötelezettség elmulasztását.
- A **nemleges adóigazolás** igazolja, hogy az adózónak az adóigazolás napján, vagy az adóigazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása nincs.

2022. január 1. és 2022. december 31. között 44 db adóigazolást állítottunk ki.

c) Adószámlák kezelése

Adóhatósági tevékenységünkhöz kapcsolódóan 12 db számlát vezetünk és 625 db számlakivonatot dolgoztunk fel.

Összességében az adóigazgatási eljárás keretében 2022.évben 246.661.488,- Ft bevétel került átvezetésre az önkormányzat saját költségvetésébe.

2. Egyéb feladatok

a) Zárási összesítő készítése

Magyar Államkincstár felé jogszabályon alapuló határidős adatszolgáltatások teljesítése (januárban előző évi zárásról, évváltásról, valamint adómértékekről, áprilisban talajterhelési díjról, májusban kivetéses adók átadásáról, júliusban féléves zárásról, augusztusban önadózók bevallásainak összesítéséről, valamint évente a gépjárműadó megosztásáról), önkormányzati gazdálkodáshoz információszolgáltatás (adóbevételek tervezéséhez javaslat, adóbevételek alakulása, havi pénzforgalom, negyedéves zárások, iparüzési adóerő-képesség, zárszámadás).

a) Gépjárműadó utalás ellenőrzéssel kapcsolatos adatszolgáltatás

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 145. § (8) bekezdése értelmében – a gépjárműadó bevétel vonatkozásában – a nevezett szakasz (4) bekezdés b) pontja szerinti, a gépjárműadó befizetésére szolgáló gépjárműadó fizetési számlára beszedett, a központi költségvetést megillető gépjárműadó bevételt havonta, a tárgy hónapot követő hónap 10. napjáig kell a Kincstár által megjelölt fizetési számlára átutalni.

A 92/2020. (IV.6.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése értelmében a Kvtv. 37. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározottaktól eltérően a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatot az általa 2022. évben beszedett gépjárműadó nem illeti meg.

b) Adók módjára behajtandó köztartozások behajtása

Adóeljárási szabályok reformjának részeként 2018. január 1-jével új korszak kezdődött az adóvégrehajtások területén is. Hatályba lépett ugyanis **az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény**, azaz a fenti időponttól nem az adózás rendjéről szóló jogszabály, hanem külön adóvégrehajtási kódex szabályozza ezen eljárásokat. Az egyik legfontosabb változás, hogy az új törvény túlmutat az adók behajtásán. 2018-tól a NAV **általános végrehajtási hatósággá** vált.

Összességében a NAV feladatát 2018. január 1-től három típusú köztartozás behajtása érinti:

- az általa nyilvántartott adó- és vámtartozások behajtása,
- az ún. adók módjára behajtandó köztartozások behajtása, illetve
- 2018. január 1-től az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény alapján az egyéb tartozások behajtása, illetve cselekmények végrehajtása.

Ennek eredményeképpen az **önkormányzati adóhatóság** csak az elővezetési díjtartozás behajtása iránt kap megkeresést.

II. Bevezetett helyi adók rendszere és értékelése

A helyi adóztatás fő célja, hogy az önkormányzatnak olyan forrásaik legyenek, amelyek finanszírozzák az önkormányzatok kötelező és önként vállalt feladatait, folyamatos, kiegészítő jellegű bevételeként jelenjenek meg, finanszírozzák az önkormányzatok szolgáltatásait. Az **önkormányzati adóhatóság (továbbiakban: adóhatóság) látta el az önkormányzat és hivatal működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését**, egyben más, az állam által az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat is végzett.

A magyar helyi adórendszerről megállapítható, hogy európai összehasonlításban is széles mozgásteret biztosít a helyi önkormányzatok adóztatási tevékenységében, hiszen nemcsak az adómértékekről, hanem az adónemek, többek között a magas bevételt biztosító iparüzési adó és vagyoni típusú ingatlanadók bevezetéséről is dönthetnek a helyi önkormányzatok, nem megfélemlítve arról sem, hogy a települési adó esetében széles az adótárgyra vonatkozó választási lehetőségek köre.

Az önkormányzati autonómia szempontjából kiemelkedő szerepe van a saját bevételnek, ezen belül helyezkednek el a helyi adók, mely teljes egészében az önkormányzat bevételeit növelik. Az önkormányzatok számára helyi adóztatási jogot, valamint a helyi adópolitika kialakítását a Htv. és az Art. biztosítja. A helyi jogalkotás, azaz az önkormányzatok képviselő-testülete nem léphet túl a törvényi kereten, az önkormányzat csak a Htv.-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

Htv. 1. § . (1) bekezdése szerint:

„E törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be.”

A Htv. önmagában nem kötelezi a települési önkormányzatokat, csupán az adóztatás lehetőségét teremti meg.

Amennyiben az önkormányzat az adóztatás mellett dönt, azaz él azzal a törvényes jogával, hogy helyi adónemet vezet be, úgy önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot.

Az önkormányzati adó-megállapítási joga kiterjed a törvényben meghatározott típusú adók bevezetésére.

A Htv. 6. §-a alapján az önkormányzatoknak lehetősége van:

a) a **MÁSODIK RÉSZBEN** meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,

b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza,

c) az adó mértékét - az e törvényben meghatározott felső határookra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig

eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel - megállapítsa,

d) az e törvény második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékául szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,

e) e törvény és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza,

f) ha az adó mértékét határozott időre állapította meg, akkor a határozott időszak harmadik naptári évétől vagy az azt követően kezdődő naptári évtől, a határozott időszak letelte előtt az adó mértékét növelheti, ha a naptári évet megelőző naptári év első tíz hónapjában az adott adónemben bevallott, kivetett adóból származó bevétel nem éri el a naptári évet megelőző második naptári év első tíz hónapjában bevallott, kivetett adóból származó bevétel 50%-át.

Fenti jogszabály alapján az önkormányzatoknak lehetősége van bevezetni:

- vagyoni típusú adót: építményadó, telekadó
- kommunális jellegű adót: Magánszemélyek kommunális adója, idegenforgalmi adó
- helyi iparüzési adót
- települési adót

A 2015. január 1. napjától a Htv. kiegészült az alábbi új, 1/A §-sal, amely rögzíti a **települési adó bevezetésének a lehetőségét** a települési önkormányzatok számára:

„1/A § (1) Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy azt nem terheli törvényben szabályozott közteher. A települési adónak nem lehet alanya szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó.

(2) Az e § alapján megállapított települési adóra kizárólag az 1. §(1) bekezdését és a 43. § (3) bekezdését kell alkalmazni.

(3) A települési adóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az önkormányzati adóhatóság látja el.

(4) A települési adóval kapcsolatos eljárási kérdésekben az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) A települési adóból származó bevétel az azt megállapító önkormányzat bevétele.”

A Htv. lehetőséget ad a települési önkormányzatok számára, hogy az önkormányzat gazdálkodásához szükséges bevételeinek megteremtése érdekében helyi adókat vezessen be, melyek mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességeihez igazodva megállapítsa.

Mályi Község Önkormányzata képviselő- testülete az önkormányzat stabil és biztonságos gazdálkodása miatt úgy döntött, hogy további adók bevezetése nem szükséges.

A helyi adóhatóság az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részét a helyi adók beszedésével biztosítja.

Az Art. 3. melléklet II/A pontja meghatározza az adófizetési kötelezettség határidejét, amelynek ismeretében lehet megtervezni az önkormányzat működésének finanszírozását:

- | | |
|---|-----------------------|
| - I félévi adókötelezettség
(építményadó, magánszemélyek kommunális adója,
helyi iparüzési adó előleg) | március 15. |
| - II. félévi adókötelezettség
(gépjárműadó, építményadó, magánszemélyek kommunális adója,
helyi iparüzési adó előleg) | szeptember 15. |
| - Talajterhelési díj bevallás, és fizetési kötelezettség | március 31. |
| - Helyi iparüzési adó bevallás és fizetési kötelezettség | május 31. |
| - Fizetési felhívás (fizetési felszólítás) | folyamatosan |

A rendelet megalkotása során a helyi adópolitika alapvető célja az, hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózói kört illetően méltányos, igazságos és megfizethető legyen.

Mályi Község illetékességi területén a következő adónemek kerültek bevezetésre:

- Vagyon típusú adó: építményadó
- Helyi iparüzési adó
- Kommunális jellegű helyi adó: Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó

A Htv. 6. § c) pontja értelmében az önkormányzat az adó mértékét a helyi sajátosságok figyelembevételével, a gazdálkodási követelményekhez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan köteles megállapítani a törvényben meghatározott felső határ valorizált összegére (adómaximum) tekintettel. (Valorizál (felértékel, értékjavítás)): Inflációs rátával korrigált.

Általános szabályok szerint – kivéve veszélyhelyzet idején - ez azt jelentette, hogy a helyi adókról szóló törvény a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóban, továbbá a vendégéjszakák száma alapján működtetett tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóban, azaz a tételes adóösszegben meghatározott adónemek esetén, lehetővé teszi, hogy a törvényben rögzített felső mértéktől az önkormányzat az infláció követésével eltérjen.

Veszélyhelyzet idején (2022-ig) kifejezetten tilos volt adómértéket emelni, már megadott kedvezményt szűkíteni, vagy új helyi adónemet bevezetni.

A koronavírus-járvány kezelését célzó intézkedések körében két olyan kormányrendelet, majd törvény is született, amely jelentős mértékben korlátozta az önkormányzati jogalkotás addigi, Alaptörvényben, illetve törvényben biztosított lehetőségeit.

A Htv. 51/P. §-a értelmében a 2022. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehetett magasabb, mint ugyanazon helyi adónak, települési adónak a 2020. december 2-án hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletekben megállapított adómértéke. Az önkormányzatnak a hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2022. évben végződő adóévben is fenn kell tartania. Mályi Község Önkormányzata a 2022. évre új helyi adót, új települési adót nem volt jogosult bevezetni.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő testülete önkormányzati rendeletei a bevezetett helyi adókra vonatkozóan, külön-külön tartalmazzák helyi speciális adókedvezményeket építményadóban és helyi iparüzési adóban, melyek százalékos értéke változó és szorosan igazodik a helyi gazdasági környezethez, az adózók teherviselő képességéhez, az önkormányzat bevételi igényéhez, illetve az évente módosuló jogszabályi környezethez.

A kis és középvállalkozások a helyi iparüzési adót nem csak 2021. évre, hanem 2022. évre is 1%-kal csökkentett mértékben fizethették. Ennek megfelelően a 2022. évben megszűnő vállalkozások a végleges adót is csak 1%-kal határozhatták meg, illetve a folyamatosan működő vállalkozások a 2022. évi adóelőlegeket is fele összegben fizethették be.

Adómértékek

	Htv. szerinti maximális adómérték 2022 év	Maximális adómérték Htv szerint	Mályi Község Önkormányzat által alkalmazott adómérték
Építményadó (Ft/m ²)	2.018 Ft/ m ² / év (valorizációval)	1.100,- Ft/ m ² / év	300,- Ft/ m ² / év 450,-Ft/ m ² /év 850,- Ft/ m ² /év
Helyi iparüzési adó	2 %	2%	2%
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó (Ft/vendégéjszaka)	550,34 Ft/vendégéjszaka (valorizációval)	300,- Ft/ vendégéjszaka	150,- Ft/vendégéjszaka

Az önkormányzat által bevezetett helyi adók tekintetében a Képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adómértékeket és szükség esetén módosítja azokat. a helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti.

ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSA

Kimutatás a 2022. évi bevételek és hátralékok alakulásáról

Adónem	Előirányzat 2022. évre Ft-ban	Teljesítés 2022.12.31. Ft-ban	Teljesítés %-ban	Hátralék 2022.12.31 Ft-ban
Építményadó	50.000.000	50.419.553	100,8 %	2.434.350
Iparüzési adó	190.000.000	211.260.801	111,1%	4.376.512
Gépjárműadó 40%	0	0	0	1.534.436
Idegenf. adó tartózkodás után (vendégéjszaka)	600.000	1.172.700	195,4 %	0
Pótlék, bírság	500.000	624.461	124,8 %	2.044.558
Talajterhelési díj	350.000	464.000	132,5 %	34.600
Földbérbeadásból származó bevétel 5 éven belüli bérleti díj utáni termőföld bérbeadásából származó bevétel	0	0	0	0
Helyi jövedéki adó	0	0	0	0
Összesen:	241.450.000	263.941.515		10.424.456

Kommunális jellegű adók

Idegenforgalmi adó vendégéjszaka után

Idegenforgalmi adóban **adókötelezettség terheli** azt a magánszemélyt, aki **nem állandó lakosként** az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltött.

Az idegenforgalmi adót általában az **adó beszedésére kötelezett szálláshely üzemeltető szedi be**, azaz a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt **a szállásadó**, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal **rendelkezni jogosult szedi be** az ott-tartózkodás utolsó napján.

A Htv. 34. § (2) bekezdése **az adóbeszedésre kötelezett mögöttes helytállási kötelezettségét is szabályozza**, eszerint az adó beszedésére kötelezett személy azt az idegenforgalmi adót is köteles az önkormányzat számlájára megfizetni, amit az adóalanytól („vendégtől”) bármely okból elmulasztott beszedni.

Idegenforgalmi adó alapja és mértéke az önkormányzat szabályozása alapján eltérő lehet. A vendégéjszakák adóztatás esetében **az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma** (az adó mértékének felső határa személyenként és vendégéjszakánként 300 forint és ennek inflációs valorizálása), vagy **a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj lehet** (legfeljebb 4%-os mértékkel).

Mályi községben az idegenforgalmi adó alapja a vendégéjszakák száma alapján került meghatározásra. A fogalom meghatározásból következően a **vendégéjszaka alatt** a településen „nem állandó lakosként” eltöltött azon időszak számát, amelynek időtartama a 24

órát nem haladja meg, amely magában foglalja az éjszakát is, vagy a szállásért fizetett ellenértékbe az éjszaka is benne foglaltatik.

Az önkormányzatok 2005-től a vendégéjszakákhoz igazodó adómértéket saját döntésük alapján - *a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan* - maximum az inflációval növelhetik. **2011. évtől az adó mértéke 150 Ft/fő/vendégéjszaka.**

2022. évben az adózók (fizető vendéglátóhelyek) száma éves szinten 11 db volt, ahonnan 89 db bevallás érkezett, 1.172.700,- Ft összegben. Az összes vendégéjszaka száma 11607 volt, ebből adóköteles vendégéjszaka 7818, adómentes vendégéjszaka pedig 3789.

Helyi iparűzési adó

Mályi Község Önkormányzata 6/1991.sz. önkormányzati rendeletével 1991. 07.01. napjától illetékességi területén bevezette a helyi iparűzési adót. Az önkormányzatoknak alapvető feladata többek között a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladat ellátása érdekében a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény lehetőséget biztosít a helyi adópolitika kialakítására. Ezen törvény alapján az önkormányzat képviselő testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. Az adókötelezettség kiterjedhet a helyi iparűzési adó bevezetésére.

Helyi iparűzési adóban adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett **vállalkozási tevékenység**. Az **adó alanya a vállalkozó**. *(Ebben a tekintetben vállalkozónak minősül: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységből származó bevétele az adóévben a 600.000 forintot meghaladja; a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll; egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll.)*

Adóköteles iparűzési tevékenység fogalma alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. A **vállalkozó iparűzési tevékenységet végez** az önkormányzatunk illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

Iparűzési tevékenység esetén - *a kivételekre is figyelemmel* - az **iparűzési adó alapja** a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alap kutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját - *a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően* - a vállalkozónak a Htv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint kell megosztania.

Iparüzési adóban az adózó a törvény által felsorolt esetekben az adó alapját egyszerűsített meghatározásával is élhet, ám ennek bejelentése jogvesztő határidővel bír. Az adózó az egyszerűsített adóalap-megállapítás választásáról - *a tétes adóalap szerinti adózást választó kata-alany kivételével* - utólag, de legkésőbb az adóévről szóló bevallás benyújtására előírt határidőig az aktuális HIPA bevallási nyomtatványon köteles nyilatkozni.

A kisadózó vállalkozók tételes adójáról szóló 2022. évi XIII. törvény (továbbiakban: *Kata tv.*) 16-18 §-ai 2022. szeptember 1-jei hatállyal több ponton is módosították a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt. A változások lényege, hogy a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény szerinti kisadózó vállalkozások tételes adója, a „régí KATA”, mint adózási mód 2022. augusztus 31-ével – a törvény erejénél fogva – megszűnt. A Htv. 39/B. §-ában szabályozott, egyszerűsített, tételes iparüzési adómegállapítás lehetősége csak a Kata tv. („új KATA”) hatálya alá tartozókra 2022. szeptember 1-jétől volt igénybe vehető.

A 2021. évi HIPA bevallás benyújtása és az adó befizetése, előleg kiegészítése 2022. május 31-ig volt esedékes. 2021. évtől a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál lehetett benyújtani a majd esedékes és megelőző években esedékessé vált helyi iparüzési adó /HIPA/ bevallásokat, javításokat és önellenőrzéseket.

Adóalanynak tekintendők a gazdasági tevékenységet saját nevükben és kockázatukra haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

- egyes - vállalkozási tevékenységet végző - magánszemélyek,
- jogi személyek, ideértve a felszámolás vagy végelszámolás alatt lévő jogi személyeket is,
- az egyéni cégek, az egyéb szervezetek, ideértve a felszámolás vagy végelszámolás alatt lévő egyéni cégeket, egyéb szervezeteket. Vállalkozónak számít, azaz adóalany a Polgári Törvénykönyv szerinti bizalmi vagyongazdálkodási szerződés alapján kezelt vagyon is.

A helyi iparüzési adóban az adóelőleget és adófizetést önadózással kellett teljesíteni. Ez azt jelenti, hogy ebben a bevallásban kell az adózónak kiszámítania és bevallania az előlegfizetési időszak két időpontjára az adóelőleg összegét, valamint a végleges adót, egyúttal az önkormányzatunk adószámlájára kell megfizetni az adókülönböt.

A Htv. 51/M.§-a értelmében a vállalkozónak a 2022. évben, **az adott előleg-fizetési időszakban esedékes,** bevallott és a 2022. évben az önkormányzati rendelet szerinti adómértékkel **bevallandó iparüzési adóelőleg 50 százalékát kell megfizetni,** ha

- 2022. február 25-ig nyilatkozott a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóságnak arról, hogy a 2021. évben végződő adóévben mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősült, vagy a 2022. évben várhatóan mikro-, kis és középvállalkozásnak minősül,
- valamint - *ha azt az Art. 1. melléklet 29. pont 1. alpontja szerint nem tette meg* - bejelenti a HIPA telephelyének címét.

A „22NYHIPA” jelű nyilatkozatot a Htv. 51/N. § (14) bekezdése szerint az állami adó- és vámhatóságon keresztül, elektronikus úton lehetett benyújtani. A nyilatkozatokat tartalmazó nyomtatványokat az adó és vámhatóság megküldte önkormányzatunknak, ha a vállalkozó állami adó- és vámhatóságnál bejelentett telephelye, valamint a vállalkozó székhelye Mályiban volt.

A 2021. évben végződő adóévben azon vállalkozó esetén, amely azzal felel meg a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (a

továbbiakban: KKV törvény) szerinti mikro-, kis- és középvállalkozássá minősítés feltételeinek, hogy esetében a KKV törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg értékhatár legfeljebb 4 milliárd forint, a helyi iparűzési adó mértéke - az 51/N. §-ra figyelemmel - 1 százalék, ha a 2021. évben végződő adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított helyi iparűzési adómérték 2 százalék. Az említett feltételek, ha az adott vállalkozó esetén a 2022-ben végződő adóévben fennállnak alkalmazható a 2022. évben végződő adóévben is.

A csökkentett adómérték hatását – a 2021. évi helyzettel azonos módon – a 2022. évben esedékes előleg-részleteknél is érvényesíteni lehetett. Ezért a 2022-ben esedékes adóelőlegnek (azaz, a 2021-ben, az önkormányzati rendelet szerinti adómérték alapulvételével már bevallott 2022. évi első előleg-részletnek és a 2022-ben, a 2021. adóévről szóló bevallásban szintén az önkormányzati adórendelet szerinti mértékkel bevallandó, 2022. évi második előlegrészletnek) **csak az 50 százalékát kell megfizetni az eredeti esedékességi időpontokban.**

Az így feldolgozott nyilatkozatok alapján meg nem fizetendő előlegrészlet összegével (jellemzően 1%) az **önkormányzati adóhatóság a mikro-, kis- és középvállalkozás iparűzési adóelőleg-kötelezettsége összegét hivatalból, határozathozatal nélkül csökkentette**, így már ezek jelentek meg az adózói adószámlákon.

Iparűzési adóban is KATA adóalanyoknak ilyen jellegű nyilatkozat beadásra nem volt szükség, ha a vállalkozó a KATA alanya és Mályiban a helyi iparűzési adóban is, így a 2022-es adóévre az adóalap tételes összegben való (egyszerűsített) megállapítását választotta, ezért számára a tételes adó (évi 50 E Ft) - *21NYHIPA és 22NYHIPA nyilatkozat hiányában is hivatalból* - felezésre (évi 25 E Ft) került.

2022. év esetében – *ha és amennyiben 21NYHIPA nyilatkozatot nem tett az adózó* – a feltételnek megfelelő vállalkozó **2022. február 25-ig kellett nyilatkoznia** a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóságnak arról, hogy a 2021. évben végződő adóévben mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősült, vagy a 2022. évben várhatóan mikro-, kis és középvállalkozásnak minősül, valamint - *ha azt az Art. 1. melléklet 29. pont 1. alpontja szerint nem tette meg* - bejelenti a telephelyének címét. **Ha a nyilatkozási lehetőséggel az adózó nem kívánt élni, úgy 2022. évi előlegeit - függetlenül a 2021. évi bevallott HIPA végleges adó összegétől - 2%-os mértékkel fizette.**

Előleg „felezésre” az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 69. §-a értelmében ún. „az adóelőleg mérséklés” keretében is volt később lehetőség. Ennek feltétele a 21-22NYHIPA nyilatkozat hiánya volt. Az adózó az **adóelőleg esedékességének időpontjáig benyújtott kérelmében** az általa bevallott adóelőleg módosítását kérhette az adóhatóságunktól, ha előlegét az előző időszak adatai alapján fizeti, és számításai szerint adója nem éri el az előző időszak adatai alapján fizetendő adóelőleg összegét. Ennek megfelelően az adózó 2021. évi végleges adóját 1%-kal fizette, ám 2022. szeptember 15-ig fizetendő adóelőlege 2%-kal került meghatározásra, úgy ennek csökkentését (*1%-ra történő mérséklését*) az esedékességig kérhette.

A helyi iparűzési adó a helyi adók szempontjából a legfontosabb bevétele az önkormányzatnak. Az helyi iparűzési adó adóbevételünk 2022. évben az összes adóbevételünk 80 %-át tette ki. Az **iparűzési adó alapja és annak éves adója a helyi adókon belül a leginkább változó, előre nehezen kiszámítható, a gazdasági, inflációs hatásoknak leginkább kitett adónem.**

2022. évben a tervezett 190.000.000,- Ft előirányzattal szemben 211.260.801,- Ft bevétel realizálódott önkormányzatunk számláján.

Az önkormányzati adóhatóság támogató és hiánypótló eljárások tömegével „segítette” a helyi adónemekben, így az iparüzési adóban is az egyes kötelezettségeket mulasztókat, legyen ez bevallás, adatbejelentés elmulasztása, vagy adófizetés elmaradása.

2022. évben 290 vállalkozás és 301 egyéni vállalkozó nyújtott be iparüzési adóbevallást.

A beérkezett iparüzési adóbevétel könyvelésével kapcsolatosan 176 db kivonatot dolgoztunk fel.

A bevallások beadására vonatkozóan 24 esetben szólítottuk fel az adózókat.

Iparüzési adóval kapcsolatosan az adózó kérésére valamint hivatalból 68 esetben utaltunk vissza vagy vezettünk át más adószámlára pénzüsszeget.

Az adóhátralékok behajtásával kapcsolatban 14 esetben nyújtottunk be inkasszót adózók folyószámlájára.

A 2019.07.01-jétől hatályos Htv. 42/E. § alapján a NAV új típusú (NAV2ONKOR nevű) állományt küld az önkormányzati adóhatóságok részére. Ez az adatszolgáltatás változásbejelentésnek felel meg. A jogszabálmódosítás alapján már nem csak az újonnan bejelentkező adózókról kerül megküldésre állomány, hanem változás-bejelentés, és megszűnés tartalmú állományok is érkeznek. Újdonság továbbá, hogy az egyéni vállalkozókról is megküldésre kerülnek ezek az állományok. 2022. évben a NAV 1201 darab változásbejelentőt küldött az önkormányzatunk felé, amelyet egyenként kell feldolgozni. Minden apró változás pl. tevékenység bővítés ugyanolyan körütekintést, és munkát jelent, mintha teljesen új bejelentés történt volna.

Összegzés:

Az adóbevétel teljesítése csak a végrehajtási munka fokozásával teljesíthető. Sajnálatos körülmény, hogy egyre több gazdasági társaság kerül felszámolási eljárás alá, körbetartozások és alvállalkozói szerződések nem teljesítése miatt. Egyre gyakrabban jelennek meg fantom cégek az önkormányzat illetékességi területén, ismeretlen címen, vagy az ország más régiójából helyezik át székhelyüket vagy telephelyüket adóelkerülés végett. Az állami adóhatóság és önkormányzatunk sem tudja e változásokat követni, mivel ezen adónemben az önadózás elve érvényesül és az adózók jó része nem tesz eleget az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) által előírt 15 napon belüli változás bejelentési kötelezettségének.

A végrehajtási munkákra a lejárt esedékességű tartozások esetében az esedékességet követően kerül sor. Önkormányzatunk a helyi adózással kapcsolatosan értesítést küld ki az első és második félévi adófizetési kötelezettségről. Inkasszót nyújt be az adózó bankszámlájára, illetve a NAV-nak köztartozásként átjelenti. Az Art. csak egyszeri folyószámla egyenleg értesítést ír elő, de önként vállalt feladatként az I. és II. félévi adófizetési kötelezettségekről is küldünk ki tájékoztatást.

A kieső iparüzési adóbevétel alapján megállapított támogatásról szóló tájékoztatás

A huszonötezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzat részére a Magyarország 2022.évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 6.3. pont k) alpont szerinti támogatás elszámolásakor keletkező kiegészítő támogatás

számolható önkormányzati elszámolások jogcímen. Amennyiben az adózók által a 2021. évben végződő - a tevékenységét 2021. január 1-jét követően kezdő, naptári évtől eltérő üzleti évet választó mikro-, kis- és középvállalkozás esetében a 2021. évben kezdődő - adóévről benyújtott bevallás alapján, a 2022. október 17-ei napra vonatkozó adatok szerint elszámolt támogatás települési önkormányzatra összesített összege meghaladja a 2021. évi költségvetési törvény 3. melléklet 6.3. pont *k)* alpont szerinti támogatás összegét, a települési önkormányzat a 2022. évben a két összeg különbözetének megfelelő kiegészítő támogatásra jogosult, ellenkező esetben a települési önkormányzatnak a két összeg különbözetének megfelelő összeget a központi költségvetés javára vissza kell fizetnie. A visszafizetési kötelezettséget az önkormányzat 2022. október 31-éig teljesíti. A megfizetendő összeget kamatfizetési kötelezettség nem terheli. A kiegészítő támogatás folyósítása a november havi nettó finanszírozás keretében történik.

A településenkénti támogatást külön önkormányzati adatszolgáltatás vagy igénylés nélkül a Magyar Államkincstár által - az ASP Adó szakrendszerben található leválogatás alapján állapította meg.

A kompenzáció kifizetése mind 2022. június hónapban, mind október hónapban a havi nettó finanszírozás keretében megtörtént, melynek összege összesen 43.897.790, - Ft-ot jelentett.

Az iparűzési adóerőképesség alakulása

Az éves helyi iparűzési adóbevallások benyújtását *(jellemzően az adóévet követő év május 31-ig)* és feldolgozását követően az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 107. § (1c) bekezdése alapján a tárgyévet megelőző év július 1-jén hatályos helyi iparűzési adórendelettel rendelkező települési önkormányzat a Kormány rendeletében meghatározott határidő lejártáig a Kincstár közreműködésével adatot szolgáltat a helyi iparűzési adóalapról *(benyújtott és feldolgozott hipa bevallások és bejelentések alapján)* és az annak 1,4%-át jelentő települési iparűzési adóerő-képességről az államháztartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium részére.

Ez az összeg a befolyt adóforintoktól teljesen független, tehát a KKV-nek nyújtott adófelezés *(2 %-os mérték helyett 1 %-os mértékkel fizetnek)*, így azt veszi alapul a számítási metodika, mintha a KKV-k 1 %-os adómértéke helyett 1,4 %-kal adóznának adóalapjuk után. Minden más vállalkozások esetében 2 %-os mérték helyett, 1,4 %-os megtérülést valószínűsít a számítás.

Az önkormányzatok működésének támogatását határozza meg majd az adóerőképesség, mivel a magas adóerőképességgel rendelkező városok kevesebb támogatást kapnak működésükhöz. Egyúttal egyfajta adót, szolidaritási hozzájárulást „fizetnek” a nagyobb adóerőképességgel rendelkező települések a központi költségvetés felé.

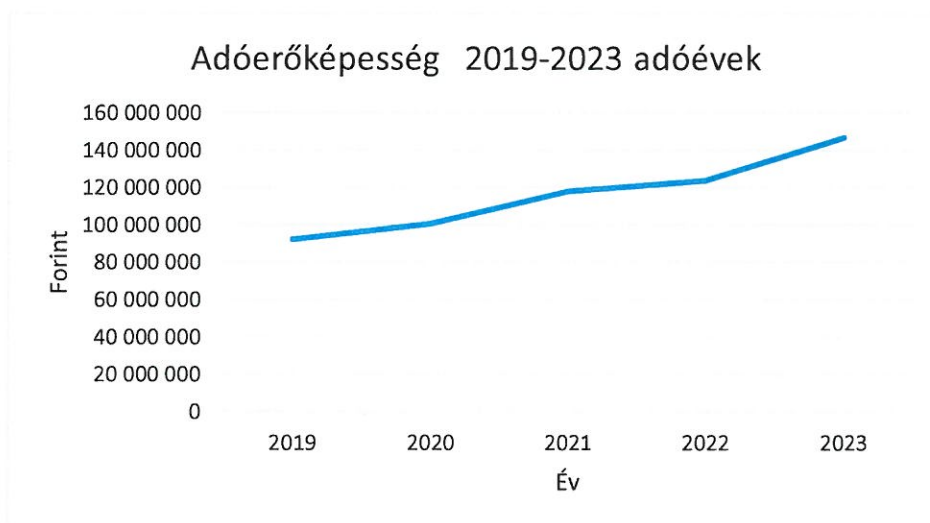
A szolidaritási hozzájárulás összegével a gyakorlatban a központi költségvetés csökkenti az érintett önkormányzatoknak a támogatását. Egyes állami támogatások attól is függenek, hogy az adott település egy lakosra jutó iparűzési adóerő-képessége milyen nagyságot mutat. Erre vonatkozóan különféle paraméter táblázatok állnak rendelkezésre a 2023. évi költségvetési törvényben.

Az önkormányzattól szolidaritási hozzájárulás címén történő elvonása a települési önkormányzat számára folyósítandó támogatás havi összegéből a nettó finanszírozás keretében történik.

Mályi község adóerőképeessége évről évre nő, melyet az alábbi táblázatok és grafikon is jól szemléltet.

Adóerőképeesség	
Év	Ft
2019	92 174 009
2020	100 675 603
2021	118 119 419
2022	123 705 611
2023	146 810 883

Iparűzési adóalap Adóerőképeesség lista alapján	
Év	Adóalap (Ft)
2019	6 583 857 786
2020	7 191 114 489
2021	8 437 101 360
2022	8 836 115 072
2023	10 486 491 670



VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK

Építményadó

Mályi Község Önkormányzata 7/1991. számú önkormányzati rendeletével 1991. július 1. napjától illetékességi területén bevezette az építményadót.

Htv. 11. § -a értelmében adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény). Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke:

- a) magánszemélyek tulajdonában álló üdülő után 450 Ft/m²/év,
- b) magánszemélyek tulajdonában álló gépjárműtároló után 300 Ft/m²/év,
- c) mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon lévő építmény után 450 Ft/m²/év,
- d) az egészségügyről szóló törvény szerinti egészségügyi ellátások céljára szolgáló helyiség, így különösen a fogorvosi ellátásra szolgáló helyiség és a gyógyszerellátásra szolgáló helyiség után 0 Ft/m²/év,
- e) az a)-d) pontok hatálya alá nem tartozó, nem lakás célú építmény után 850 Ft/m²/év,
- e) reklámhordozó után 3.000 Ft/m²/év.

2022. évben az önkormányzati adóhatóság 1809 fő adózót tartott nyilván építményadó vonatkozásában.

Adóztatott építmények:

Megnevezés	Darabszám
Üzlet és gazdasági épület	88
Garázs	678
Üdülő	538
Gazdasági épület (Pingyom)	503

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenleg hatályos rendelete az alábbi mentesség, kedvezmény lehetőségét biztosítja üdülő és gazdasági épület tekintetében:

Mentes az adófizetési kötelezettség alól a magánszemély tulajdonában álló

- a) lakás,

- b) üdülő, melyet tulajdonosa életvitelszerűen Mályi Község illetékességi területén tartózkodik,
- c) mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon álló építmény, melyet tulajdonosa életvitelszerű tartózkodásra használ,
- d) mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon álló építmény, melynek tulajdonosa olyan megváltozott munkaképességű személy, akinél az egészségkárosodás mértéke legalább 67 %-os mértékű,
- e) mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon álló építmény, melynek tulajdonosa a 70. életévét legkésőbb az adóév végéig betölti,
- f) Bem, Bercsényi, Rákóczi, Munkás, Erkel F., Huba, Tas, Álmos, Lankás, Előd, Botond, utcákon elhelyezkedő, terepszint alatti gépjárműtároló, ha az belvízkárral érintett,

50 %-os mértékű adókedvezményben részesül a magánszemély tulajdonában álló, mezőgazdasági művelési ágú ingatlanon álló építmény, melynek tulajdonosa a 60. életévét legkésőbb az adóév végéig betölti és a vele közös háztartásban élők egy főre eső havi nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkor minimálbér összegét.

Mentesség	Mentességben részesülők száma (db)	Mentesség összege Ft
Tópart	154	3.720.578,-
Pingyom	127	1.567.940,-

2022. évben a tervezett 50.000.000,- Ft előirányzattal szemben 50.419.553,- Ft adóbevételt könyvelhetett el önkormányzatunk.

A bevétel 0,8 %-os emelkedését javarészt a hátralékok eredményes behajtásával, valamint az adóbevallást nem teljesítők feltárásával magyarázhatjuk. A feltárt adóhiányt a Art. rendelkezéseinek megfelelően 5 évre visszamenőleg állapítja meg az adóhatóság. Az adóbevallások ellenőrzése folyamatos.

2022. évben 285 db építményadó bevallást dolgoztunk fel

Építményadó változás tekintetében 246 esetben készítettünk határozatot.

A tudomásunkra jutott változások miatt, melyeket az adózók nem jelentettek be, 127 esetben hívtuk fel a figyelmüket adatbejelentési , adófizetési kötelezettségükre.

Az építményadó bevétel könyvelésével kapcsolatosan 194 db kivonatot dolgoztunk fel.

Az adózó kérésére illetve hivatalból 14 esetben utaltunk vissza vagy vezettünk át más adószámlákra pénzüsségeket. Adózó kérelmére két esetben engedélyeztünk részletfizetést.

Az adóhátralék behajtása folyamatosan történik.

EGYÉB SAJÁTOS BEVÉTELEK

Talajterhelési díj

2022. évben a tervezett 350.000,- Ft előirányzattal szemben 464.000,- Ft adóbevétel került elszámolásra

Talajterhelési díjat annak az ingatlan-tulajdonosnak/kibocsátónak kell fizetni, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve a szennyvíztározót is – alkalmaz.

A törvényi szabályozás szerint az önkormányzat a beszedett talajterhelési díjat a környezetvédelmi alapján elkülönítve köteles kezelni, környezetvédelmi célok megvalósításához. A talajterhelési díj kiszámítása az egységdíj (1200 Ft/m³) és a területérzékenységi szorzó alapján történik (településünkön a területérzékenységi szorzó 1,5). A törvény szerint 2022 évben a 2021. évi vízfogyasztás szerint kiszámított talajterhelési díjnak 100 %-át kellett megfizetni. 2022.évben 22 db bevallás érkezett. A bevallást nem adókat a bevallás mielőbbi pótlására, a hátralékosokat a hátralék mielőbbi rendezésére szólítottuk fel.

Adómentesség, kedvezmény

A 18/2015. (IX.11.) számú önkormányzati rendeletünk értelmében az alábbi mentességek, kedvezmények adhatók:

- (1) Mentesül a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól az a magánszemély kibocsátó
 - a) akinek ingatlana csak kerti csappal rendelkezik
 - b) egyedülálló 70 év feletti kibocsátó, aki 70. életévét a tárgyévet megelőző év december 31-ig betöltötte.
- (2) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor csatolni kell a rendelet 2. mellékletében szereplő nyilatkozatot. Az (1) bekezdés b) pontja szerinti mentesség érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor csatolni kell a rendelet 3. mellékletében szereplő nyilatkozatot.
- (3) Mentesül a talajterhelési díjösszeg 50%-ának megfizetése alól az a magánszemély kibocsátó
 - a) családban élők esetében a háztartás egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme a tárgyévet követő évben nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét
 - b) egyedülálló esetében az egy főre jutó nettó átlagos jövedelme a tárgyévet követő évben nem haladja meg a nyugdíjminimum 150%-át
- (4) A (3) bekezdés szerinti kedvezmény érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor csatolni kell a rendelet 4. mellékletében szereplő nyilatkozatot és jövedelemigazolásokat.
- (5) Az (1) és (3) bekezdés szerinti mentességeket és díjkedvezményeket csak magánszemélyek és kizárólag személyenként egy ingatlan után a bevallás és a nyilatkozatok szabályszerű kitöltésével, a megfelelő igazolások csatolásával lehet érvényesíteni.

A beadott bevallások során 11 esetben állapítottunk meg mentességet az arra jogosultak részére.

A bevallás beadási határidő 2022.március 31. volt. Ennek elmulasztása miatt 19 esetben küldtünk ki felszólítást.

A talajterhelési díj bevétel könyvelésével kapcsolatosan 21 db kivonatot dolgoztunk fel.

Késedelmi pótlék

Az Art. 209. § (1) bekezdése értelmében az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni, melynek mértéke minden naptári nap után a késedelem, illetve az esedékesség előtti igénybevétel (felszámítás) időpontjában érvényes jegybanki alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékének háromszázhatvanötöd része. A késedelmi pótlék után késedelmi pótlékot felszámítani nem lehet.

A pótlék nagyságát meghatározó jegybanki alapkamat Az esedékesség lejártát követő, késedelmes teljesítés gyakori az adózók körében. A nyilvántartásban a normál adónemekkel megfelelő kezelést igényel. A pótlék sajátossága ezen túl, hogy az összege folyamatosan változik, ha adótörke tartozás áll fenn, a pótlék minden egyes nappal növekvő összeget mutat, emellett a jegybanki alapkamat mértéke befolyásolja.

A jegybank alapkamat 2022. évben az alábbiak szerint alakult:

2022.09.28.	13,00%
2022.08.31.	11,75%
2022.07.27.	10,75%
2022.07.13.	9,75%
2022.06.29.	7,75%
2022.06.01.	5,90%
2022.04.27.	5,40%
2022.03.23.	4,40%
2022.02.23.	3,40%
2022.01.26.	2,90%

A helyi adónemekkel összefüggő pótlék tartozások behajtása a legnehezebb, mert eleve a legkevésbé jogkövető adózói kör sajátossága az ilyen jellegű tartozás. A tőketartozás sem hajtható be tőlük, sok esetben fellelhetetlenek, megszűntek vagy semmilyen vagyon nem áll mögöttük.

A beérkezett késedelmi pótlék bevétel könyvelésével kapcsolatosan 142 db kivonatot dolgoztunk fel.

Jövedéki adó (gyümölcspárlat magánfőzés)

A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Jöt.) magánfőzésre vonatkozó szabályai 2016. január 1-jével jelentősen módosultak

Az önkormányzatnál regisztrált, az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon bejelentett magánfőzőnek magánfőzés keretében történő párlat előállításához 2016. január 1-től – az előállítást megelőzően – párlat adójegyet kell igényelni, beszerezni a lakóhelye szerint illetékes Nemzeti Adó- és Vámhivatal (a továbbiakban: NAV) megyei/fővárosi adó-és vámigazgatóságtól.

Az önkormányzat adóhatóságának szerepe megszűnt a magánfőzésre és a bérfőzés vonatkozásában, 2016. évtől már nem jelent bevétel számunkra.

Jelen szabályozás alapján az önkormányzati adóhatósághoz kell bejelenteni az újonnan beszerzett desztilláló berendezést, amelyről az Adóhatóságunk adatot szolgáltat a NAV-nak.

2022. évben nem került bejelentésre desztilláló berendezés vásárlása.

A kormány által előterjesztett törvényjavaslat értelmében 2021. január 1-jétől mind az otthoni magánfőzés, mind a bérfőzés újra adómentes lehet évente maximum 50 liter gyümölcsszeszig, ez azt jelenti, hogy jövőre már nem lesz szükség párlat adójegyre, illetve az ehhez kapcsolódó közteher megfizetésére sem.

Adók módjára behajtható köztartozások

Egyéb bevételek: A megelőző években a rendvédelmi szervek által kiszabott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok. Ezen a számlán kerülnek előírásra a saját szabálysértési bírságok, kéményseprői tevékenység ellátásához kapcsolódó költségterítés. Az egyéb bevételek számlán 2022. évben nem volt bevétel.

Idegen bevételek: (nem képezik az önkormányzat bevételeit) Itt kerülnek előírásra a társhatóságok, rendvédelmi szervek saját megkeresései. Ide tartozik az elővezetési költség, gondozási díjhátralék, amely behajtása esetében továbbutalásra kerülnek a megkereső szerv részére. Az idegen bevétel számlán 2.000,- Ft gondozási díj bevétel került behajtásra, mely összeg átutalásáról intézkedtünk a megkereső szerv felé.

A behajtásra átadott ügyek jellegükből kifolyólag (bírságok) nagymértékben olyan személyeket érintenek, akik ismétlődően nem tanúsítanak jogkövető magatartást, sok esetben a társadalom hátrányos helyzetű, szegényebb rétegeiből kerülnek ki, így nem csak a bírságok befizetése jelent problémát számukra, hanem a kivetett helyi adók befizetése is.

2022. évben 12 esetben kaptunk adók módjára behajtandó köztartozással kapcsolatos megkeresést.

ÁTENGEDETT KÖZHATALMI BEVÉTELEK

Gépjárműadó

2020. áprilisában hatályba lépett Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020. (IV. 6.) Kormány rendelete. A gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után Mályi község Önkormányzatát már nem illeti meg a beszedett gépjárműadó bevétel. Ilyen jogcímen beérkezett adóbevételt minden hónap 10. napjáig át kell utalni a Magyar Államkincstár részére.

A Gjt. 19/C. § alapján

(1) az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvénnyel megállapított 9. § (1) bekezdést a 2020. december 31-ét követő időszakra eső gépjárműadó-kötelezettségre kell alkalmazni.

(2) A 2021. január 1-jét megelőző időszakra eső gépjárműadó-kötelezettséggel összefüggő adóhatósági feladatokat a 2020. december 31-én hatályos 9. § alapján illetékes és az adózás rendjéről szóló az Art. 2020. december 31-én hatályos 141. § (2) bekezdése alapján hatáskörrel rendelkező önkormányzati adóhatóság látja el.

(3) A 2020. december 31-ig terjedő időszakra eső gépjármű-adófizetési kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzati adóhatóság a 2020. december 31-én hatályos 9. § (4) bekezdés alapján eljárhat.

(4) Ha a 2021. január 1-jét megelőző időszakra az önkormányzati adóhatóság, az önkormányzati adóhatóság felettes szerve vagy a bíróság a megfizetett adó visszatérítését rendeli el, akkor az önkormányzat a visszatérített gépjárműadó azon részét, amely a központi költségvetést illette meg, a központi költségvetésből a kincstár útján igényelheti vissza.

A fenti jogszabály értelmében 2021. január 1. napjától gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) vette át. A változás a gépjármű-üzembentartókat (tulajdonosokat) nem érintette, plusz teendőjük nem lett.

A 2020. december 31-éig keletkezett, változott vagy megszűnt adókötelezettséggel, túlfizetések elszámolásával, valamint az adóhátralékkal kapcsolatos kérdésekkel továbbra is az önkormányzati adóhatóságokhoz lehet fordulni.

Ez azt jelenti, hogy a 2021. év január 1. napját megelőzően keletkezett adóhátralékot, még az önkormányzatoknak kell beszednie (végrehajtania).

2022. évben Adóhatóságunk 667.870, - Ft adóhátralékot szedett be. A beszedett gépjárműadó - függetlenül attól, hogy mikor keletkezett – a központi költségvetést illette meg. A gépjárműadó bevételt a Magyar Államkincstár részére kell utalni, korrigálva a bizonyítottan túlfizetésekből, valamint a téves befizetésekből származó bevételt.

2022.december 31. napján 1.534.436, - Ft adóhátralékot tartunk nyilván.

A beérkezett gépjárműadó bevétel könyvelésével kapcsolatosan 36 db kivonatot dolgoztunk fel, az adózó kérésére valamint hivatalból 25 esetben utaltunk vissza vagy vezettünk át más adószámlára pénzüsszeget. Adózó kérelmére két esetben engedélyeztünk részletfizetési lehetőséget.

HÁTRALÉKOKKAL KAPCSOLATOS FELADATOK

Adóbehajtás

Az adóigazgatási tevékenység legnehezebb részfeladata, jogerősen kiszabott, de határidőre meg nem fizetett adóhátralékok behajtása. Valamennyi eljárás hivatalból indul.

A kintlévőségek behajtására az adóhatóság által fogantatosítható végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban: Avt.) és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) által biztosított végrehajtási cselekmény alkalmazásának szabályait foglalja össze.

Az évek során az adófizetési morál romlása, a fizetési nehézségek következtében a bekövetkezett fizetési készség, és sok más egyéb tényező miatt magas a kintlévőség állománya. A hátralékállomány a gazdálkodók vagyontól sok esetben meghaladja, kötelezettségeik rendezésére nincs pénzügyi fedezetük. A magánszemélyek jelentős része is eladósodott, továbbá magas a jövedelemmel nem rendelkezők, illetve a különféle segélyekből élők aránya. Tapasztalható olyan gazdálkodói magatartás is, hogy az eladósodott cégekből más társaságokba viszik át a még meglévő vagyont, így a végrehajtásra kicsi az esély. A hátralékállomány jelentős része az előző évekről áthozott tartozás. Magas azoknak a tartozásoknak az aránya, melyek nyilvántartásainkban behajtandó állományban vannak, azonban valós eredmény a végrehajtás során csak elhanyagolható mértékben várható, mert a cég nem működik, vagyona nincs, nem található meg.

Az Avt. 30 § (1) bekezdése értelmében az adóhatóság a tartozás megfizetésére az adóst felhívhatja, eredménytelen felhívás esetén, továbbá ha a felhívás alkalmazása a körülmények alapján célszerűtlen, a végrehajtást megindítja. Az Avt. 31. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás a végrehajtási cselekmény fogantatosításával indul.

Az önkormányzati adóhatóság – folytatva az eddigi jól bevált gyakorlatot - a követeléskezelési eljárás részeként /a végrehajtási eljárás megindítása előtt/ **először fizetési tájékoztatót küld minden egyes olyan adózónak, akit ez érint, hogy lehetőséget adjon a költséghatékony, önkéntes fizetésre.**

Fizetési felhívást év közben folyamatosan küldünk. Tapasztalatunk alapján megállapítható, hogy a jogkövető Adózók a fizetési felhívás hatására befizetik az elmaradásukat. 2022. évben 827 db fizetési felszólítást küldtünk ki.

Amennyiben az adóalanyok határidőben nem fizetik meg az adót, a behajtás iránti eljárásban a törvény szabályai szerint végrehajtási cselekményekre kerülhet sor. Elsősorban fizetési felszólításokat küldünk az adótartozás rendezésére. Ha ez nem vezet eredményre, akkor kerül sor a végrehajtási eljárásra, mely során elrendeljük a munkabérből, illetve a nyugellátásból történő levonást, illetve azonnali beszedési megbízást bocsátunk ki az adós számlájára.

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós személyének felkutatása, munkahelyi adatok, a bankszámlaszámok lekérése. Ezen túlmenően a behajtás sikerességét meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. Még mindig sokan vannak, akiknek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagyis munkanélküliek.

A letiltások A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő és a Magyar Államkincstár Nyugdíjbiztosítási Igazgatóságának az adatszolgáltatására épülnek. Számos hátralékkal rendelkező adózó nem dokumentált jövedelmet szerez, vagy minimálbérre van bejelentve, a nyugdíjak összege alacsony, a segélyek nem vonhatók végrehajtás alá.

Az egyéni vállalkozók egy része rendelkezik pénzforgalmi számlával, viszont számláikon pénzforgalom nincs.

A korábbi évek bevált gyakorlatához igazodóan 2022. február elején az I. és II. félévre augusztus elején esedékes helyi adók és gépjárműadó összegéről, továbbá fizetési határidejéről valamennyi adózó részére értesítést küldtünk. Törvényi kötelezettségünknek eleget téve adószámlájának egyenlegéről és a tartozásai után felszámított késedelmi pótlékról tájékoztatási kötelezettségünknek az Art. 43. § (8) bekezdése alapján eleget tettünk.

A jövedelem lefoglalását minden esetben adatkérés előzi meg, megkereséssel élünk az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő , a Magyar Államkincstár Nyugdíjbiztosítási Igazgatóság, valamint a különböző pénzüintézetek felé. Törvényi előírás által a megkeresésnek tartalmaznia kell a hátralékos teljes körű személyi adatait, lakóhelyét, valamint a jogerős végrehajtható okirat számát. Ezek az adatok jelentős munka- és időráfordítással, több helyről kerülnek kigyűjtésre. A ráfordításhoz képest az eredmény csekély, mivel gyakran az adatszolgáltató nyilvántartása nem naprakész, vagy a hátralékos nem rendelkezik munkahellyel vagy az a letiltás foganatosítását megelőzően már megszűnt, továbbá a bankszámla negatív egyenlegű, vagy a számlán lévő összeg nem nyújt fedezetet a végrehajtáshoz.

Törvényi előírás, hogy a végrehajtás alá vont adózó nyugellátásának, valamint munkabérének maximálisan 33 %-a vonható le, csak kivételes esetben 50 %-a (gyerektartás).

Gyakori, hogy ugyanazon hátralékosnál többször is benyújtásra került az inkasszó, eredménytelenül. Előfordul, hogy egy hátralékos több számlával is rendelkezik, azonban egyiken sincs pénzösszeg a beszedés teljesítéséhez. Ebben az esetben a pénzüintézet 30 napig zárolja a számlát, ami azt jelenti, hogy a számláról kifizetést csak a végrehajtási törvény szabályai alapján teljesíthet.

Az adóhátralék csökkentése érdekében az adózó ingatlanainak lefoglalása (végrehajtási jog bejegyzése) az Avt. 52. §-a értelmében, amennyiben az adótartozás meghaladja az 500.000,- Ft-ot a végrehajtási eljárás megindításával egyidejűleg vagy azt követően bármikor sor kerülhet. Végrehajtási jog bejegyzés esetén az ingatlan eladása nem lehetséges, valamint az pályázatba való részvételéből is kizárhatja az ingatlantulajdonost. Ahol nem lehet, vagy nem biztosított a végrehajtási jog által az adóhátralék megtérülése, abban az esetben jelzőlog bejegyzés jogintézményével élünk.

Megkeresések alakulása 2022 évben (db)					
NAV	NEAK	Számlavezető fiók	Okmányiroda	Népesség nyilvántartás	Összesen
37	11	0	0	0	48

Kibocsájtott azonnali beszédési megbízások (inkasszó)

Az önkormányzati adóhatóságunk a **néhány ezer forintnál nagyobb tartozással rendelkező** magánszemélyeknek, egyéni vállalkozóknak és vállalkozásoknak rendszeresen fizetési felhívást bocsátott ki, lehetőséget adva az önkéntes fizetési kötelezettség teljesítésére. Ezt követően, akik a felhívásra sem teljesítettek **benyújtásra kerültek a hatósági átutalási megbízások (inkasszók)**.

2022. évben 14 esetben nyújtottunk be inkasszót a hátralékok megtérülése céljából. 1.098.936,- Ft adótartozás rendezésre került ily módon.

Adótartozások kezelése, adómérséklés, fizetési könnyítés

A koronavírus járvány megjelenése - egyes adózóknak - nehézségeket okozott a helyi adók megfizetése tekintetében is. A jogszabályok által meghatározott esetekben új fizetési könnyítéssel összefüggő elemek jelentek meg.

Speciális fizetési könnyítések is életbe léptek. Ez egy egyszeri kérelmet jelent, melyet minden adózó csak egy alkalommal vehetett igénybe. A 12 havi részletfizetés vagy a 6 havi pótlékmentes fizetési halasztás mindegyik helyi adó fajtára kérhető /kivéve idegenforgalmi adó/ és ötmillió forintos tartozásig igénybe vehető.

Önkormányzati adóhatóságunk a követeléskezelési eljárás során is folyamatosan lehetőséget kínál a tartozás kényszercselekmények és hátrányos jogkövetkezmények nélküli megfizetésére.

Az adótartozások sajátossága, hogy az éves befizetési határidőket követően megnövekednek, majd az adóhatóság követeléskezelési vagy végrehajtási cselekményeihez kapcsolódva pedig csökkennek. Jellemzően minden adóév március 15-ét, május 31-ét, szeptember 15-ét követően a tartozások megemelkednek, majd a következő hónapokban pedig csökkennek az adóhatósági intézkedések következtében, így a tendencia hullámzó.

Az első és harmadik negyedévben a fizetési határidőket követően (március és szeptember hó) növekedtek az esedékes adóhátralékaink, míg a második és a negyedik negyedévben a követeléskezelési eljárások eredményeként csökkentek.

Az Avt. 20. § (1) bekezdése szerint

"A végrehajtási eljárást lefolytató adóhatóság végrehajtható vagyon hiányában az adózó adótartozását, állami kezességvállalásból eredő, állammal szemben fennálló tartozását behajthatatlannak minősíti és végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tartja nyilván. "

Ezek a behajthatatlan adótartozások a kintlévőségek állományát növelik, mivel a behajthatatlan adótartozásokat törölni, és ezeket a törléseket a nyilvántartásból kivezetni a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint nem lehet, ezért ilyen jogcímen adótörlésre nem került sor. A behajthatatlan tartozásokat (legnagyobb részük felszámolás alatt álló jogi személyek tartozásai, de növekedik a magánszemélyek ezen a címen nyilvántartott hátraléka is) az adóhatóság az elévülési időn belül köteles nyilvántartani, és csak azt követően törölheti a nyilvántartásából. Ez a jogszabályi rendelkezés egyben azt is jelenti, hogy a kinnlevőség összege folyamatosan emelkedik, mivel ezeknek a tartozásoknak a növekedésére lehet

számítani. A behajthatatlanná minősített tartozások az elévülési időn belül bármikor visszaminősíthetők, ha a tartozás behajthatóvá válik.

A hitelezői igény benyújtása sokkal inkább formális, mint ténylegesen eredményre vezető lépés. Az elmúlt évek tapasztalatai szerint a hitelezői igényünk benyújtása ellenére azok teljes egészében meg nem térülő hátralékok. A felszámolási eljárás befejezésével hitelezői igényünk rendszerint nem nyer kielégítést.

A felszámolási eljárások hosszú éveken keresztül történő elhúzódása azt is eredményezi, hogy a tőketartozás akár többszörös pótléktartozást halmoz fel maga után, amelyet a kintlévőség mindaddig magában foglal, amíg a felszámolási eljárás jogerősen be nem fejeződik.

A csődeljárásról és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 38. § (1) bekezdése alapján

"Az adós ellen a felszámolás kezdő időpontjában-folyamatban lévő- a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos - végrehajtási eljárásokat a végrehajtást foganatosító bíróságnak (hatóságnak) haladéktalanul meg kell szüntetni, a lefoglalt vagyontárgyakat és a befolyt, a végrehajtás költségeinek levonása után fennmaradó, de még ki nem fizetett pénzeszközöket a kijelölt felszámolónak kell átadni. Az adós ingatlanán fennálló végrehajtási jog a felszámolás kezdő időpontjában megszűnik. "

A felszámolás kezdő időpontja után a gazdálkodó szervezet ellen a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos pénzkövetelést csak a felszámolási eljárás keretében lehet érvényesíteni - regisztrációs díj megfizetése mellett - azzal, hogy a hitelező - a gazdálkodó szervezet által indított perben- a gazdálkodó szervezettel szemben a felszámolás kezdő időpontjában fennálló követelését beszámítási kifogásként érvényesítheti, feltéve, hogy a követelés jogosultja a felszámolás kezdő időpontjában is a hitelező volt.

A fentiek értelmében a törvény kizárja, hogy végrehajtást indítsunk a jogerős felszámolás alatt lévő hátralékokra, sőt a végrehajtási jogunk is törlésre kerül az idézett rendelkezés alapján.

„Az adótartozás végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 év elteltével évül el. Amennyiben az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik. Az adóbevallás késedelmes benyújtása esetén az adótartozás végrehajtásához való jog elévülése megszakad. Ha az adózó ellen felszámolási eljárás indul, az adótartozás végrehajtásához való jog elévülése a felszámolás kezdő időpontjával megszakad, és az elévülés a felszámolási eljárás befejezéséről hozott döntés jogerőre emelkedését követő napon újból megkezdődik. Ha az adó, a bírság és a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás végrehajtásához való jog elévült, a tartozást terhelő késedelmi pótlékot is elévültnek kell tekinteni. "

Ez azt jelenti, hogy a felszámolás befejezését követő 4 évig behajthatatlan tartozásként kell nyilvántartani, és csak ezen idő elteltével lehet elévülési jogcímen törölni.

Behajthatatlan követelések

Felszámolás miatt behajthatatlan követelések: 164.433,- Ft.

Az Art. törvény 201 § (1) bekezdése értelmében az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az őt terhelő adótartozást - a kifizető által a magánszemélytől levont adó- és járuléktartozás kivételével -, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti. Az adóhatóság a mérséklést - az adózó teljesítőképességéhez mérten - az adótartozás egy részének megfizetéséhez kötheti.

A törvény lehetővé teszi, hogy az adóhatóság indokolt esetben méltányosan eljárasson és ha a törvényben meghatározott feltételek fennállnak, az adótartozás mérsékelhető illetve fizetési könnyítés (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezhető.

Méltányosságból történő adóelengedés kérelemre, az adózó vagyoni, jövedelmi, szociális nehézségeire tekintettel történhet..

„Az Art. 198. § (1) bekezdése alapján fizetési halasztás és részletfizetés (a továbbiakban együtt: fizetési könnyítés) az adózó és az adó megfizetésére kötelezett személy kérelmére az adóhatóságnál nyilvántartott adóra engedélyezhető. A fizetési könnyítés abban az esetben engedélyezhető, ha a fizetési nehézség

a) a kérelmezőnek nem róható fel, vagy annak elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható, és

b) átmeneti jellegű, az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető.

(2) A kérelem elbírálása és a feltételek meghatározása során figyelembe kell venni a fizetési nehézség kialakulásának okait és körülményeit.”

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát nagyban akadályozza, hogy az elmarasztalt személyek fellelése, elérhetőségük megszerzése külön utánajárást igényel (pl.: a népesség nyilvántartó segítségével). A fentiekén túl a behajtás sikerességét jelentősen meghatározza a jövedelem, lefoglalható ingóság, valamint az említett elérhetőség hiánya.

TOVÁBBI ELLÁTOTT FELADATOK

Méhészet

A 15/1969. (XI.6.) MÉM rendelet értelmében a méhészkedést (méhtartást) minden év február végéig, az újonnan kezdett méhészkedést pedig e tevékenység megkezdésétől számított nyolc napon belül kell bejelenteni a méhek tartási helye szerint illetékes települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjénél, aki a méhészt nyilvántartásba veszi, és a nyilvántartást folyamatosan vezeti. A járási főállatorvos a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján ellenőrzi a vándorméhészeteket. 2022. évben 2bejelentés érkezett a méhészekről.

Ebnyilvántartás

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 42/B. § (1) bekezdése alapján a tartás helye szerint illetékes települési, fővárosban a kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat ebrendészeti feladatainak elvégzése érdekében, illetve a veszethettség elleni oltás járványvédelmi vonatkozásaira való tekintettel három évente legalább egy alkalommal

ebösszeírást végez, mely kötelezettségnek önkormányzatunk 2021. évben eleget tett. 2022. évben 14 db bejelentés érkezett veszteségelleni védőoltásról, melyeket nyilvántartásba vettünk.

Mályi, 2023. április 18.

Polgáriné dr.Dsupin Dóra Anita
jegyző