



**Mályi Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

cím: 3434 Mályi, Széchenyi u. 4., email: polgarmester@malyi.hu
tel: 46/529-122; 30/719-55-07; honlap: www.malyi.hu

Iktatószám: 167-141/2023.

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2023. szeptember 25. napján tartandó
rendes nyílt ülésére**

**Döntés az ASP vagyongazdálkodási rendszer Ingatlanvagyon kataszter és KATI
moduljának vezetésére megkötött szerződések utólagos jóváhagyásáról**

Előterjesztést készítette:	Csorba Andrea gazdálkodási ov.
Előterjesztést véleményezte:	Pénzügyi Bizottság
Elfogadás módja:	Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az Önök előtt is ismeretes, a Magyar Államkincstár átfogó, éves ellenőrzést végez Mályi Község Önkormányzatánál és valamennyi intézményénél.

Az ellenőrzés részeként kéri az ingatlanvagyon kataszter naprakész bemutatását, mely jelenleg nem áll rendelkezésre. Az ASP programban vezetett KATI tárgyi eszköz nyilvántartásunk naprakész, de a kettőnek egyeznie kell, így a két rendszer együtt kell, hogy működjön.

Erre a feladatra több önkormányzat is külső szakember segítségét kéri, így mi is felvettük a kapcsolatot egy szakemberrel, aki elvállalta a naprakész nyilvántartás szakszerű vezetését.

Hivatkozással a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68 § (3) bekezdésére a polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan a testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben.

Mivel ezeket a nyilvántartásokat be kell mutatnunk év végéig, így 2 db megbízási szerződést kötöttünk Virág-Pisák Zsuzsanna egyéni vállalkozóval: 1 db megbízási szerződést az IVK szakrendszer vezetésére bruttó 850.000 Ft megbízási díj összegben és 1 db megbízási szerződést a KATI modul vezetésére bruttó 550.000 Ft megbízási díj összegben.

A két szerződés vonatkozásában a megbízási díj összege összesen bruttó 1.400.000 Ft, mely nem jelentkezik az idei évben, így azt a következő évi költségvetésbe kell beterveznünk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szerződések utólagos jóváhagyására!

Mályi, 2023. szeptember 13.

Viszokai István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Döntés az ASP vagyongazdálkodási rendszer Ingatlanvagyon kataszter és KATI moduljának vezetésére megkötött szerződések utólagos jóváhagyásáról

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. az ingatlanvagyon kataszter vezetésére Virág-Pisák Zsuzsanna egyéni vállalkozóval (4900 Fehérgyarmat Borsodi utca 2/A adószám: 69172414-1-35) az Ingatlanvagyon kataszter vezetésére bruttó 850.000 Ft megbízási díj összegben kötött szerződést utólagosan jóváhagyja
2. a KATI modul vezetésére Virág-Pisák Zsuzsanna egyéni vállalkozóval (4900 Fehérgyarmat Borsodi utca 2/A adószám: 69172414-1-35) bruttó 550.000 Ft megbízási díj összegben kötött szerződést utólagosan jóváhagyja
3. felkéri a jegyzőt, hogy a 2024. évi költségvetésbe a két szerződés összegét, összesen bruttó 1.400.000 Ft-ot építse be.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről **Mályi Község Önkormányzata adószám:15726016-2-05**
székhelye :3434 Mályi Széchenyi utca 4.)

Viszokai István polgármester), mint megbízó-továbbiakban: **Megbízó-**,

másrészről

Megbízott; Virág-Pisák Zsuzsanna EV, 4900 Fehérgyarmat Borsodi utca 2/A adószám: 69172414-1-35 mint megbízott-továbbiakban

a Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen: **Felek-**
között az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződés tárgya

1.1. Megbízó megbízást ad, **Megbízott** elvállalja, hogy az Önkormányzat meglévő ingatlanvagyon nyilvántartását javítja és új ingatlanokat felvezeti az ASP vagyongazdálkodási rendszer IVK moduljába 203.12.31-i állapotnak megfelelően, a földkönyvi és főkönyvi egyezőséget megteremtve

1.2.

2. Szerződés határideje

2.1. Jelen szerződés 2024. március 31-ig határozott időtartamra jön létre, mely időtartam a jelen szerződés aláírásának napjával kezdődik.

3. Megbízott kötelezettségei

- 3.1.** A Megbízótól átveszi a munka elvégzéséhez szükséges műszaki és pénzügyi anyagokat, dokumentációt.
- 3.2.** A Megbízott a megbízás során kellő szakmai gondossággal jár el, kijelenti, hogy rendelkezik szakképzett és gyakorlott szakemberekkel és ezeket, a feltételeket a megbízás ideje alatt folyamatosan biztosítja.
- 3.3.** Megbízott köteles a megbízás során, vagy azzal összefüggésben tudomására jutott üzleti titkokat, valamint a Megbízóra és annak üzleti tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni, titokban tartani.
- 3.4.** Minden olyan tényről és adatról, melyről a Megbízó tudott vagy tudhatott, de adatszolgáltatásként nem vagy tévesen adott meg, ebből eredő jogkövetkezményekért Megbízott felelősséggel nem tartozik.

4.Megbízás díja

- 5.1.** Megbízott az 1. pontban meghatározott program használata és a feladat (rész)teljesítése esetén – **bruttó 850.000 Ft** összegű szolgáltatási díjra jogosult, melyet a Megbízó átutalással egyenlít ki a 11773449-00208617 bankszámlára.
- 5.2.** Megbízó a számlát köteles 8 napon belül átutalással rendezni. Késedelmes fizetés esetén Megbízott a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot követelhet.

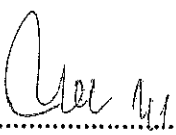
6. Kapcsolattartás

- 6.1. Felek a megbízás teljesítésére és az adatszolgáltatási kötelezettségek bonyolítására kapcsolattartó személyeket jelölnek ki. (Dokumentumok, adatok elektronikusan is küldhetők.)

7. Szerződés megszüntetése, jogviták, egyebek

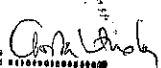
- 7.1. Felek jelen szerződést csak a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak írásban felmondani, és csak abban az esetben, ha a szerződést szegő Felet előzetesen írásban 15 napos határidő megjelölésével felhívták a szerződésszegő magatartás megszüntetésére, de a felhívás eredménytelen volt.
- 7.2. Jelen szerződés bármely jogcímen és időben történő megszűnése nem érinti a Felek megszűnés előtt keletkezett jogait és kötelezettségeit.
- 7.3. Minden a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 7.4. Felek megállapodnak abban, hogy a vitás eseteket egymás között egyezséggel rendezik, ennek eredménytelensége esetén a fehérgyarmati Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
- 7.5. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a felhasználói referencia listájában szerepeltesse.
- 7.6. Felek jelen szerződést elolvasták, és mint akaratukkal teljesen megegyezőt 2 egymással mindenben megegyező példányban aláírták.

Fehérgyarmat, 2023. augusztus 21.


.....
Megbízó



Virág-Pisák Zsuzsanna
4900 Fehérgyarmat, Borsodi u. 2/a.
Adószám: 69172414-1-351
NYILV. tárl. szám: 52803086
.....
Megbízott

Pénzügyileg ellenjegyzem.
2023
Dátum: 08.21. Aláírás: 

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről **Mályi Község Önkormányzata** adószám:15726016-2-05
székhelye :3434 Mályi Széchenyi utca 4.)

Viszokai István polgármester, mint megbízó-továbbiakban: **Megbízó**-,

másrészről

Megbízott; Virág-Pisák Zsuzsanna EV, 4900 Fehérgyarmat Borsodi utca 2/A adószám: 69172414-1-35 mint megbízott-továbbiakban

a Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen: **Felek**-
között az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződés tárgya

1.1. **Megbízó** megbízást ad, **Megbízott** elvállalja, hogy az Önkormányzat meglévő ingatlanvagyonát és egyéb tárgyi eszközeit szükség szerint javítja és új eszközöket, ingatlanokat rögzíti az ASP vagyongazdálkodási rendszer KATI moduljába 2023.12.31-i állapotnak megfelelően, főkönyvi egyezőséget figyelembe véve.

1.2.

2. Szerződés határideje

2.1. Jelen szerződés 2024. március 31-ig határozott időtartamra jön létre, mely időtartam a jelen szerződés aláírásának napjával kezdődik.

3. Megbízott kötelezettségei

- 3.1.** A Megbízótól átveszi a munka elvégzéséhez szükséges műszaki és pénzügyi anyagokat, dokumentációt.
- 3.2.** A Megbízott a megbízás során kellő szakmai gondossággal jár el, kijelenti, hogy rendelkezik szakképzett és gyakorlott szakemberekkel és ezeket, a feltételeket a megbízás ideje alatt folyamatosan biztosítja.
- 3.3.** Megbízott köteles a megbízás során, vagy azzal összefüggésben tudomására jutott üzleti titkokat, valamint a Megbízóra és annak üzleti tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni, titokban tartani.
- 3.4.** Minden olyan tényről és adatról, melyről a Megbízó tudott vagy tudhatott, de adatszolgáltatásként nem vagy tévesen adott meg, ebből eredő jogkövetkezményekért Megbízott felelősséggel nem tartozik.

4. Megbízás díja

- 5.1.** Megbízott az 1. pontban meghatározott program használata és a feladat (rész)teljesítése esetén – **bruttó 550.000Ft** összegű szolgáltatási díjra jogosult, melyet a Megbízó átutalással egyenlít ki a 11773449-00208617 bankszámlára.
- 5.2.** Megbízó a számlát köteles 8 napon belül átutalással rendezni. Késedelmes fizetés esetén Megbízott a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot követelhet.

6. Kapcsolattartás

- 6.1. Felek a megbízás teljesítésére és az adatszolgáltatási kötelezettségek bonyolítására kapcsolattartó személyeket jelölnek ki. (Dokumentumok, adatok elektronikusan is küldhetők.)

7. Szerződés megszüntetése, jogviták, egyebek

- 7.1. Felek jelen szerződést csak a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak írásban felmondani, és csak abban az esetben, ha a szerződést szegő Felet előzetesen írásban 15 napos határidő megjelölésével felhívták a szerződésszegő magatartás megszüntetésére, de a felhívás eredménytelen volt.
- 7.2. Jelen szerződés bármely jogcímen és időben történő megszűnése nem érinti a Felek megszűnés előtt keletkezett jogait és kötelezettségeit.
- 7.3. Minden a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 7.4. Felek megállapodnak abban, hogy a vitás eseteket egymás között egyezséggel rendezik, ennek eredménytelensége esetén a fehérgyarmati Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
- 7.5. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a felhasználói referencia listájában szerepeltesse.
- 7.6. Felek jelen szerződést elolvasták, és mint akaratukkal teljesen megegyezőt 2 egymással mindenben megegyező példányban aláírták.

Fehérgyarmat, 2023.augusztus 21.


.....
Megbízó



Virág-Pisák Zsuzsanna
1900 Fehérgyarmat, Borsodi u. 2/a.
Adószám: 69172414-1-35
Nyilvántartási szám: 32803086
.....
Megbízott

Pénzügyileg ellenjegyzem.
2023
Dátum: 08.21. Aláírás: 