



**Mályi Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

cím: 3434 Mályi, Széchenyi u. 4., email: polgarmester@malvi.hu
tel: 46/529-122; 30/719-55-07; honlap: www.malvi.hu

Iktatószám: 164-139/2023.

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2023. szeptember 25. napján tartandó
rendes nyílt ülésére**

Döntés a Mályi Tündérműködő bölcsőde új árnyékolórendszeréről

Előterjesztést készítette:

Molnár Renáta

Előterjesztést véleményezte:

Pénzügyi Bizottság

Elfogadás módja:

egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Ahogy az Önök előtt is ismeretes, a Mályi Tündérműködő Bölcsőde teraszának árnyékolórendszere a nyáron, az egyik heves vihar következtében tönkrement. Az árnyékoló javítása a biztosító véleménye alapján sem lehetséges, ezért a Groupama Biztosító Zrt. 1.000.000,-Ft kártérítést fizetett ki önkormányzatunk számára. Seres Ágnes intézményvezető asszony megkezdte az új árnyékoló kialakítására vonatkozó egyeztetést, illetve árajánlatot kért be a Daruka-Fa Kft.-től. A kapott ajánlatot előterjesztésemhez mellékelem.

Az ajánlat alapján a kivitelező 100 m² árnyékoló(tető) felújítását vállalja úgy, hogy a teljes logisztikai és a tervezési költséget elengedi, illetve „Mályi kedvezmény” jogcímen 30% engedményt ad. A kivitelezés időtartama, a helyszíni felvonulást követően 2-3 hét.

A kivitelező a megrendelést abban az esetben tekinti érvényesnek, amikor – számla ellenében - a teljes anyagköltség és a kivitelezési költség 10%-a, a megbízott számlájára beérkezik.

Az árajánlat alapján - a 30% kedvezmény levonását követően - az árnyékolórendszer teljes költsége bruttó 1.287.595,-Ft (nettó 1.013.854,-Ft + 273.741,-Ft ÁFA). Tekintettel arra, hogy a Groupama Biztosító Zrt. az **1.000.000,-Ft összegű kártérítést** már megfizette részünkre, a kapott összeghez bruttó **287.595,-Ft önrész** biztosítása szükséges.

A beérkezett árajánlat esetleges jóváhagyásával kapcsolatban tájékoztatom Önöket, hogy a hatályos beszerzési szabályzatunk szerint, a nettó 2 millió forintot el nem érő beszerzések esetében beszerzési eljárás lefolytatása nem szükséges, ezért javaslom a Daruka-Fa Kft. által adott árajánlat elfogadását és az árnyékolórendszer megrendelését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Mályi, 2023. szeptember 18.

Viszokai István s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Döntés a Mályi Tündérkert bölcsőde új árnyékolórendszeréről

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mályi Tündérkert Bölcsőde új árnyékolórendszerének kialakítására, a bruttó 1.287.595,-Ft (nettó 1.013.854,-Ft + 273.741,-Ft ÁFA) összegű , a Daruka-Fa Kft. által benyújtott árajánlatot elfogadja,
2. a bruttó 287.595,-Ft (nettó 226.453,-Ft + 61.142,-Ft ÁFA) önrészt a Mályi Tündérkert Bölcsőde beruházási előirányzatának terhére biztosítja,
3. felkéri a polgármesteri hivatalt a megrendelés lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



DARUKA-FA KFT.

ÚJ ÉLETET ADUNK A FÁNAK!

- Tetőfedés, könnyűszerkezetes épületek
- Szeglemezes tetőszerkezetek, csarnokok
- Előtetők, teraszok, galériák, kerti épületek
- Faipari megmunkálás és felületkezelés
- Brikett, pellet és apríték gyártás

Elérhetőségek:

Daruka Ferenc

Mobil: +3670/417-76-51

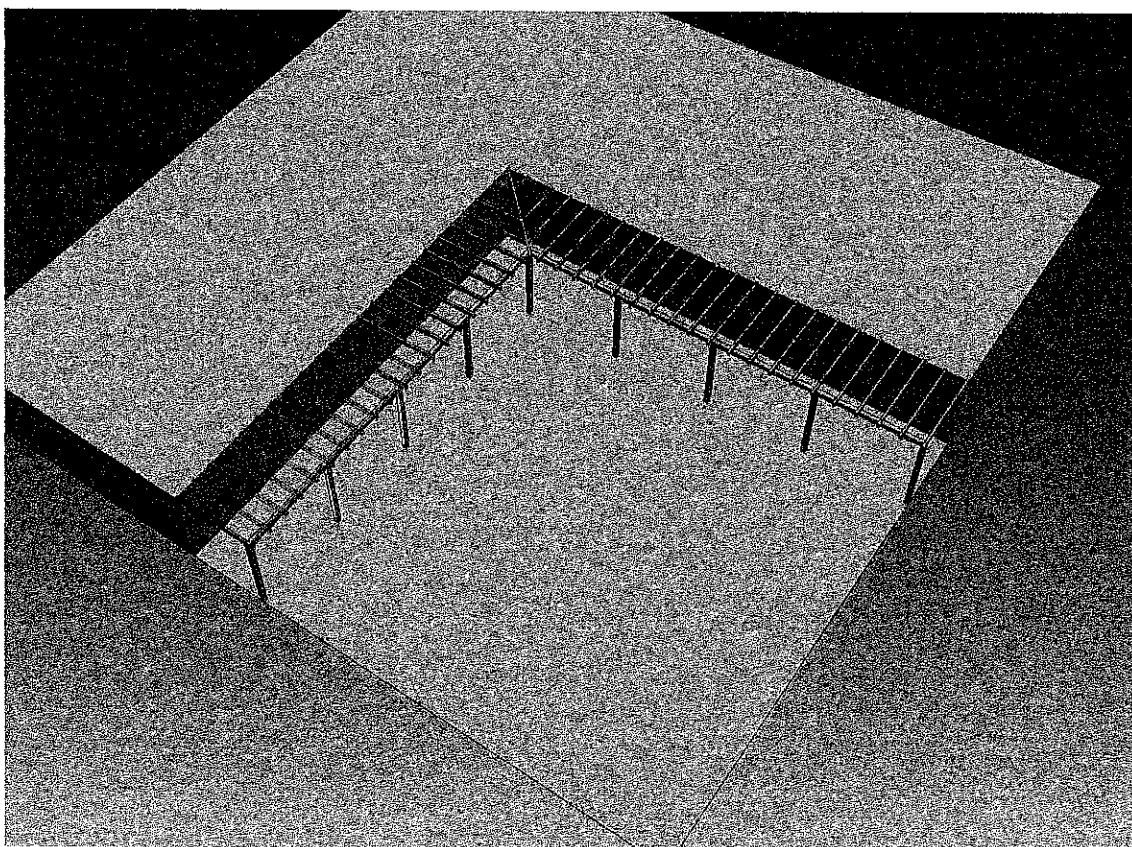
Web: www.darukafa.hu

E-mail: info@darukafa.hu

Árajánlat

Daruka Ferencről a Daruka-Fa Kft (székhely: 3434, Mályi Bem József utca 16. 28810805-2-05) képviselőjétől (továbbiakban kivitelező) Seres Ágnes (továbbiakban megrendelő) részére polikarbonát tető fedéséről a személyes megbeszélés alapján, a következő paraméterekkel:

- Tető fedősík összesen: ~ 100 m²



A kivitelezés szerkezeti rajza

Kivitelt:

Jelenlegi oszlopsor megtartása mellett a szelemen sor lejjebb vágásával érjük el a 4-5 ° os hajlásszöveget.

A teljes L alakú jelenlegi pergola felújítására sor kerül.

A jelenlegi oszlopok gyalulással és csiszolással felújításon esnek át. A faanyag hosszanti repedéseit nem töltjük ki repedés kitöltővel, mivel azok repedései messze az esztétikai határon túl vannak, így azok a jelenlegi állapotban maradnak.



DARUKA-FA KFT.

ÚJ ÉLETET ADUNK A FÁNAK!

- Tetőfedés, könnyűszerkezetes épületek
- Szeglemezes tetőszerkezetek, csarnokok
- Előtetők, teraszok, galériák, kerti épületek
- Faipari megmunkálás és felületkezelés
- Brikett, pellet és apríték gyártás

Elérhetőségek:

Daruka Ferenc

Mobil: +3670/417-76-51

Web: www.darukafa.hu

E-mail: info@darukafa.hu

A tetőre bronzos polikarbonát kerül.

Teljes kivitelesési költség:

Faanyag kalkulátor							
Keresztmetszet [cm x cm]	Hossz [m]	Darab	m2	m3	Megjegyzés	Egységár	Összesen
7,5	15	3	27	36,45	0,91125	149800	136505,25
Összesen:			36,45	0,91125			136505,25

Festék [25 liter], szín:	0,5	115950	57975
--------------------------	-----	--------	-------

Polikarbonát és kiegészítői			
Megnevezés	Egységár	Mennyiség	Bruttó ár
10 mm 1 UV víztiszta polikarbonát	5200	100,8	524160
Kis aluvízorros [fm]	1290	16	20640
PC toldó	1790	0	0
PC U profil	790	0	0
Rezgéscsillapító szalag	90	150	13500
Páraáteresztő szalag	490	35	17150
Párazáró szalag	1600	3	4800
Kötőelemek	5000	2	10000
Alu falcsatlakozó elem	2290	16	36640
Összesen			626890

Munkadíjak	Ft/m2	m2	összesen
Polikarbonát fedés készítése	4900	100	490000
Laminált padló lerakása és szegése	0		0
Festés, fa és gipszkarton	4000	62	248000
Egalizálás (egységes keresztmetszetre gyalulás)	800	62	49600



DARUKA-FA KFT.

ÚJ ÉLETET ADUNK A FÁNAK!

- Tetőfedés, könnyűszerkezetes épületek
- Szeglemezes tetőszerkezetek, csarnokok
- Előtetők, teraszok, galériák, kerti épületek
- Faipari megmunkálás és felületkezelés
- Brikett, pellet és apríték gyártás

Elérhetőségek:

Daruka Ferenc

Mobil: +3670/417-76-51

Web: www.darukafa.hu

E-mail: info@darukafa.hu

Teljes logisztikai költség		INGYENES
Tervezési költség		INGYENES
Össze munkadíj nettó		787600
Össze munkadíj bruttó 27% áfával		1000252

A kötőelemek költségét a Daruka-Fa Kft átvállalja, ennek összes költsége nagyságrendileg 50.000 Ft

Összes alapanyag költség bruttó 27%áfavál	839.170 Ft
Összes bruttó munkadíj	1.000.252 Ft
Teljes kivitelezési költség bruttó 27 % áfa	1.839.422 Ft
Mályi kedvezmény 30%	1287595 Ft

A kivitelezést a Mályi kedvezménnyel, csak délutánonként és hétfőig tudjuk kivitelezni, több ütemben!

Kivitelezési határidő: a helyszíni felvonulástól 2-3 hét. A kivitelezési határidő módosulhat valamilyen nem várt esemény vagy esemény sorozat hatására (pl.: folyamatos esőzés, baleset, betegség, stb.).

Kivitelezés minőségi osztálya: I. osztály

Megjegyzés

A faanyagok beszerzésekor, igen nagy hangsúlyt fektetünk a legmagasabb minőségű alapanyagok beszerzésére. Cégünk szakemberei személyesen válogatják át a faanyagokat, hogy a legmagasabb minőséget el tudjuk érni, ezen faanyagok mindegyike rendelkezik minőségi tanúsítvánnyal. A kivitelezésig a tárolás a legmagasabb szakmai elvárásokat is kielégíti.

A megrendelés abban az esetben történik meg, ha a megrendelő a fentebb részletezett teljes bruttó anyagköltséget valamint a kedvezményes kivitelezési költség 10%-át névre szóló számla ellenében, átutalva a kivitelezőnek átadja, és vállalkozási szerződést kötnek az árajánlat érvényességi ideje alatt. Ezáltal mind a megrendelő mind a kivitelező biztosítva lesz arról, hogy



DARUKA-FA KFT.

ÚJ ÉLETET ADUNK A FÁNAK!

- Tetőfedés, könnyűszerkezetes épületek
- Szeglemezes tetőszerkezetek, csarnokok
- Előtetők, teraszok, galériák, kerti épületek
- Faipari megmunkálás és felületkezelés
- Brikett, pellet és apríték gyártás

Elérhetőségek:

Daruka Ferenc

Mobil: +3670/417-76-51

Web: www.darukafa.hu

E-mail: info@darukafa.hu

a fentebb részletezett munka valóban meg lett rendelve és el lett vállalva. **Az alapanyagok beszerzése és a munkálatok az előleg megérkezéséig nem kezdődnek el.**

A megrendelő elfogadja, hogy a hasonló munkák nagymennyiségű műhelymunkával járnak, a műhelymunkák előmenetelét a megrendelő előre egyeztetett időpontban megtekintheti.

Munkáinkat megrendelési sorrendben végezzük, így a megrendelés időpontja befolyásolja a kivitelezés kezdési időpontját.

A kezdési időpont változtatás jogát fenntartjuk, erről azonban pontos tájékoztatást nyújtunk a megrendelőinknek.

Jelen árajánlat nem tartalmaz semmiféle, az építés közben esetlegesen felmerülő egyéb igényeket és megbízásokat, továbbá a Daruka-Fa Kft-n kívül álló okokból fakadó komplikációk költségét.

Jelen árajánlat ideális körülményeket feltételezve jött létre, amennyiben egyes munkafolyamatok a vártnál hosszabb ideig tartanak előre nem látható okok miatt, a kivitelező, előzetes egyeztetés után, többlet munkadíjat számolhat fel.

A vállalkozási szerződés megkötésekor a megrendelő elfogadja és megérti, hogy a szabad téren végzett munkát nagyban befolyásolja a mindenkori időjárás. Mivel megrendelési sorrendben dolgozunk egy hosszabb ideig tartó szélsőséges időjárás (pl.: hetekig tartó esőzés vagy kánikula) akár az egész éves ütemtervet is érintheti, amiért cégünk felelősséget nem vállal, azért felelősségre nem vonható.

A vállalkozási szerződés megkötésével a megrendelő elfogadja és maradéktalanul egyetért azzal, hogy az extrém időjárási körülmények között a kivitelező felfüggesztheti a munkavégzést, illetve, ha nem függeszti fel, akkor többlet munkadíjat számolhat fel, ami az érintett munkafolyamat költségének a +30%-a.

A vállalkozási szerződés megkötésével a megrendelő elfogadja és maradéktalanul egyetért azzal, hogy a kivitelezés megkezdéséért a kivitelező a felelős. A kivitelező abban az esetben, elhalaszthatja a kivitelezés kezdetét, amennyiben előreláthatólag az időjárás nem engedi meg a kültéri munkavégzést.

A vállalkozási szerződés megkötésével a megrendelő tudomásul veszi, hogy a kivitelező és a kivitelező munkavállalói szabadon rendelkezhetnek a munka törvénykönyvében rögzített szabadságokkal, még abban az esetben is, ha az a kivitelezés kezdetének a későbbi időpontba való eltolásával jár.



DARUKA-FA KFT.

ÚJ ÉLETET ADUNK A FÁNAK!

- Tetőfedés, könnyűszerkezetes épületek
- Szeglemezes tetőszerkezetek, csarnokok
- Előtetők, teraszok, galériák, kerti épületek
- Faipari megmunkálás és felületkezelés
- Brikett, pellet és apríték gyártás

Elérhetőségek:

Daruka Ferenc

Mobil: +3670/417-76-51

Web: www.darukafa.hu

E-mail: info@darukafa.hu

A megrendelő elfogadja, hogy a faanyag természetes anyag, amely tartalmazhat a minőségi besorolásának megfelelő hibákat.

Megrendelő elfogadja, hogy a kivitelezés időtartama alatt nem jelzett eltérésekért, az átadást, és/vagy a terület elhagyását követően már nem fogadunk el reklamációt.

Megrendelő elfogadja, hogy a kivitelező az átadásig szabadon mozgathatja az alapanyagokat.

Megrendelő elfogadja és maradéktalanul egyetért azzal, hogy késedelmes fizetés esetén a Daruka-Fa Kft. delé késedelmi kamatot köteles megfizetni, a PTK-ban meghatározott módon.

Garancia:

Szerkezet: 2 év a szerkezetre,

Héjazat: a héjazatra a gyártó által meghatározott garancia érvényes

Helyszíni kezdési időpont: 2023.09.20. és 2023.10.30 között előre megbeszélt időpontban.

Műhelymunkák, felületkezelés, és falpanelek gyártásának kezdési időpontja: 2023.09.20.

Jelen árajánlat csak a megbízási szerződéssel együtt minősül vállalkozási szerződésnek!

Cégünk minden esetben a legjobb minőségű alapanyagokat, eszközöket és technológiákat használja, azért, hogy munkánk minősége is a lehető legmagasabb legyen, az Ön megelégedésére.

Remélem, árajánlatunk elnyeri tetszését, és ügyfeleink között köszönhetjük!

Az árajánlat érvényességi ideje: **2023.09.20.**

Kelt.: Mályi 2023. 09. 07.