

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának 2023. november 06. napján 15.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott nyílt ülésén.

Szavazati joggal rendelkezők közül jelen vannak: Varga Péter képviselő, a bizottság elnöke
Puhlné Dr. Csepregi Edit képviselő,
bizottsági tag
Lojek Nándor bizottsági tag
Takács Tünde bizottsági tag

Szavazati joggal rendelkezők közül távol van: Ronyecz Roland képviselő, bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van: Viszokai István polgármester
Bodola Huba alpolgármester
Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző
Csorba Andrea gazdálkodási ov.
Jakó László képviselő
Lehoczky Krisztián képviselő

Varga Péter, a bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.

A jegyzőkönyvet Hardi Gabriella, a Mályi Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának dolgozója vezeti.

NAPIREND:

Nyílt ülés:

- 1./ **Döntés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 2./ **Döntés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 3./ **Döntés RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges tervezői feladatok ellátására, beszerzési eljárás megindításáról**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 4./ **Döntés, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00018 azonosító számú pályázati támogatás terhére megvalósuló projekthez kapcsolódó „Mályi Vásárhelyi utca felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről és a vállalkozói szerződés megkötéséről**

- Előterjesztő: a Bizottság Elnöke**
- 5./ Döntés az eladásra meghirdetett 3020/9 hrsz-ú építési telek ismételt meghirdetéséről és az ajánlati minimum ár csökkentéséről**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 6./ Döntés a Mályi Tündérkert bölcsőde új árnyékolórendszeréről**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 7./ Döntés a 174/6 hrsz. alatti ingatlan értékesítésre kijelölése, közforgalom elől el nem zárt magánúttá minősítésének kezdeményezése**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 8./ Döntés a Pingyomi Polgárőr Egyesület kérelméről**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 9./ Watzula Péter r. őrnagy őrsparancsnoki megbízásának, a későbbiekben kinevezésének véleményezése**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 10./ Döntés a 67/2023. (IV.24.) számú határozat módosításáról**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke

Egyebek

Varga Péter, a bizottság elnöke javasolja, hogy a 10. napirendi pontot, azaz a „Döntés a 67/2023. (IV.24.) számú határozat módosításáról” tárgyú napirendet a mai ülésen ne tárgyalja a Pénzügyi Bizottság.

A Pénzügyi Bizottság a napirendre vonatkozó javaslatot – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és a módosított napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 2./ Döntés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 3./ Döntés RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges tervezői feladatok ellátására, beszerzési eljárás megindításáról**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 4./ Döntés, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00018 azonosító számú pályázati támogatás terhére megvalósuló projekthez kapcsolódó „Mályi Vásárhelyi utca felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről és a vállalkozói szerződés megkötéséről**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 5./ Döntés az eladásra meghirdetett 3020/9 hrsz-ú építési telek ismételt meghirdetéséről és az ajánlati minimum ár csökkentéséről**
Előterjesztő: a Bizottság Elnöke
- 6./ Döntés a Mályi Tündérkert bölcsőde új árnyékolórendszeréről**

Előterjesztő: a Bizottság Elnöke

- 7./ **Döntés a 174/6 hrsz. alatti ingatlan értékesítésre kijelölése, közforgalom elől el nem zárt magánúttá minősítésének kezdeményezése**

Előterjesztő: a Bizottság Elnöke

- 8./ **Döntés a Pingyomi Polgárőr Egyesület kérelméről**

Előterjesztő: a Bizottság Elnöke

- 9./ **Watzula Péter r. őrnagy őrsparancsnoki megbízásának, a későbbiekben kinevezésének véleményezése**

Előterjesztő: a Bizottság Elnöke

Egyebek

NAPIREND:

- 1./ **Döntés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: a Pénzügyi Bizottság Elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Varga Péter, a bizottság elnöke felkéri Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző elmondja, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet meghatározza, hogy a polgármester, a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, két ülés közötti időszakban, mely tárgykörökben hozhatja meg döntéseit. Lehetnek azonban olyan esetek – mint amikor a község díszpolgára temetési költségeinek a kifizetéséről kellett döntést hoznia a Testületnek - hogy két ülés között szükséges egy rendkívüli ülés összehívása. Annak érdekében, hogy az adott ügy eredményére nézve ez ne járjon hátrányos következményekkel, ne késleltesse annak elintézését, az említett tárgyköröket az erkölcsi hátrányt jelentő esetekkel kiegészítve a korábbi rendelet módosítása szükséges.

Varga Péter, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat elfogadását, melyet a bizottság – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
176/2023.(XI.6.) PB határozata**

**Döntés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021. (IX. 14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező tartalommal a rendeletet fogadja el.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**2./ Döntés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
32/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: a Pénzügyi Bizottság Elnöke
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Varga Péter, a bizottság elnöke felkéri Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző elmondja, hogy a rendelet konkrétan felsorolja azokat az eseteket, amelyeknél az önkormányzati vagyon értékesítése során mellőzhető a versenyeztetési eljárás lefolytatása. Jelenleg - versenyeztetés mellőzésével - maximum 1 millió forint piaci értékű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesíthető. Ehhez a napirendhez kapcsolódva mondanám el a GLS példáját, aki azzal a kéréssel kereste meg az Önkormányzatot, hogy szeretné a TIG raktár és a saját területük közötti csak papíron létező utat megvásárolni. Ennek az ingatlanak az értéke kb. 2 millió forint, és mivel valószínűleg senki más nem szeretné ezt a területet megvásárolni, mivel ez a GLS területéhez tartozó természetben nem létező útról van szó, nem lenne értelme a versenyeztetésnek. Azért, hogy az ilyen és az ehhez hasonló esetekben az Önkormányzat a lehető leggyorsabban tudjon a vevő kérésére reagálni, lehetséges a rendeletben a versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül értékesíteni vagy hasznosítani kívánt vagyon értékének 3 millió forinttal történő módosítása.

Ronyecz Roland bizottsági tag megérkezik az ülésterembe, így a szavazati joggal rendelkezők száma 5 főre emelkedik.

Varga Péter, a bizottság elnöke megkérdezi, hogy ezt az összeget az önkormányzat határozhatja meg, vagy van ennek egy központilag meghatározott felső határa.

Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző elmondja, hogy nincs felső határ, ezt az önkormányzat a helyi rendeletében szabályozhatja.

Varga Péter, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat elfogadását, melyet a bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
177/2023.(XI.6.) PB határozata**

**Döntés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
32/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező tartalommal a rendeletet fogadja el.

Felelős: a bizottság elnöke
Határidő: azonnal

3./ Döntés RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges tervezői feladatok ellátására, beszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: a Pénzügyi Bizottság Elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Varga Péter, a bizottság elnöke ismerteti az előterjesztést.

Varga Péter, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat elfogadását, melyet a bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
178/2023.(XI.6.) PB határozata**

Döntés RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges tervezői feladatok ellátására, beszerzési eljárás megindításáról

Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az RRF-1.1.2-21-2023-00215 azonosító számú „Bölcsődei nevelés fejlesztése Mályi településen” című pályázat megvalósításához szükséges tervezői feladatok ellátására, beszerzési eljárás megindításáról szóló határozati javaslatot fogadja el.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

4./ Döntés, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00018 azonosító számú pályázati támogatás terhére megvalósuló projekthez kapcsolódó „Mályi Vásárhelyi utca felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről és a vállalkozói szerződés megkötéséről

Előterjesztő: a Pénzügyi Bizottság Elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Varga Péter, a bizottság elnöke elmondja, hogy a Vásárhelyi utca felújítására 4 ajánlattevő nyújtott be tartalmilag és formailag is megfelelő, azaz érvényes árajánlatot, 5 ajánlattevő ajánlata érvénytelen, így a közbeszerzési eljárás eredményes. A nyertes ajánlattevő jóval a rendelkezésre álló - mintegy 70 millió forint - fedezet alatti ajánlatot adott.

Varga Péter, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat elfogadását, melyet a bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
179/2023.(XI.6.) PB határozata**

Döntés, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00018 azonosító számú pályázati támogatás terhére megvalósuló projekthez kapcsolódó „Mályi Vásárhelyi utca felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről és a vállalkozói szerződés megkötéséről

Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00018 azonosító számú pályázati támogatás terhére megvalósuló projekthez kapcsolódó „Mályi vásárhelyi utca felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről és a vállalkozói szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot fogadja el.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

5./ Döntés az eladásra meghirdetett 3020/9 hrsz-ú építési telek ismételt meghirdetéséről és az ajánlati minimum ár csökkentéséről

Előterjesztő: a Pénzügyi Bizottság Elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Varga Péter, a bizottság elnöke elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő telek tekintetében értékesítési kötelezettsége van az Önkormányzatnak, sajnos azonban az elmúlt időszakban két alkalommal történt pályáztatás során egyetlen pályázat sem érkezett. Tekintettel arra, hogy 2023.12.31. napjáig az építési telket értékesíteni kell, szükséges a telek pályáztatását a minimum ár csökkentésével ismét megkísérelni.

Varga Péter, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat elfogadását, melyet a bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
180/2023.(XI.6.) PB határozata**

Döntés az eladásra meghirdetett 3020/9 hrsz-ú építési telek ismételt meghirdetéséről és az ajánlati minimum ár csökkentéséről

Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az eladásra meghirdetett 3020/9 hrsz-ú építési telek ismételt meghirdetéséről és az ajánlati minimum ár csökkentéséről szóló határozati javaslatot fogadja el.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

6./ Döntés a Mályi Tündérkert bölcsőde új árnyékolórendszeréről

Előterjesztő: a Pénzügyi Bizottság Elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Varga Péter, a bizottság elnöke elmondja, hogy a Biztosító 1 millió forint kártérítést már kifizetett a tönkrement árnyékolóra, ezt az összeget kb. 287.000 forint önkormányzati forrással

kellene kiegészíteni ahhoz, hogy a Daruka-Fa Kft. által benyújtott árajánlat alapján elkészüljön a Bölcsőde új árnyékolórendszere.

Varga Péter, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat elfogadását, melyet a bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
181/2023.(XI.6.) PB határozata**

Döntés a Mályi Tündérkert bölcsőde új árnyékolórendszeréről

Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Mályi Tündérkert bölcsőde új árnyékolórendszeréről szóló határozati javaslatot fogadja el.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

7./ Döntés a 174/6 hrsz. alatti ingatlan értékesítésre kijelölése, közforgalom elől el nem zárt magánúttá minősítésének kezdeményezése

Előterjesztő: a Pénzügyi Bizottság Elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Varga Péter, a bizottság elnöke javasolja, hogy a napirendet most ne tárgyalja a Pénzügyi Bizottság, tegyék át a következő testületi ülésre.

Varga Péter, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat elfogadását, melyet a bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
182/2023.(XI.6.) PB határozata**

Döntés a 174/6 hrsz. alatti ingatlan értékesítésre kijelöléséről, közforgalom elől el nem zárt magánúttá minősítésének kezdeményezéséről

Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Döntés a 174/6 hrsz. alatti ingatlan értékesítésre kijelöléséről, közforgalom elől el nem zárt magánúttá minősítésének kezdeményezéséről” tárgyú napirendet a következő rendes testületi ülésre halassza el.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

8./ Döntés a Pingyomi Polgárőr Egyesület kérelméről

Előterjesztő: a Pénzügyi Bizottság Elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Varga Péter, a bizottság elnöke felkéri Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző elmondja, hogy az idén nyáron alakult Pingyomi Polgárőr Egyesület két kéréssel fordult az Önkormányzathoz. Egyrészt - a közvilágítás hiánya miatt – 405.000 forint összegben anyagi támogatást kérnek 20 db napelemes, mozgásérzékelős utcai világítótest beszerzéséhez és telepítéséhez. A másik kérésük pedig az, hogy szeretnének kérni az önkormányzattól egy pingyomi telket, ahol az Egyesület telephelyet tudna létrehozni. Erre a legalkalmasabb telek a 2425 hrsz-ú ingatlan, ahová az önkormányzat pályázati forrásból kutat épített. A kérések mellett felajánlották, hogy biztosítanak a kút állandó felügyeletét, illetve azt is, hogy Mályi belterületén is vállalnák akár rendezvények biztosítását és alkalomszerű járőrözést.

Varga Péter, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat elfogadását, melyet a bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának 183/2023.(XI.6.) PB határozata

Döntés a Pingyomi Polgárőr Egyesület kérelméről

Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Pingyomi Polgárőr Egyesület kérelméről szóló határozati javaslatot fogadja el.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

9./ Watzula Péter r. őrnagy őrsparancsnoki megbízásának, a későbbiekben kinevezésének véleményezése

Előterjesztő: a Pénzügyi Bizottság Elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Varga Péter, a bizottság elnöke ismerteti az előterjesztést.

Varga Péter, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat elfogadását, melyet a bizottság – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának 184/2023.(XI.6.) PB határozata

Watzula Péter r. őrnagy őrsparancsnoki megbízásának, a későbbiekben kinevezésének véleményezése

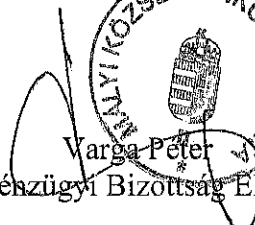
Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Watzula Péter r. őrnagy őrsparancsnoki megbízásának, a későbbiekben kinevezésének véleményezéséről szóló határozati javaslatot fogadja el.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Varga Péter, a Pénzügyi Bizottság Elnöke az ülést bezárta.

kmf.


Varga Péter
a Pénzügyi Bizottság Elnöke

A circular official stamp of the Malýi Község Önkormányzat is visible behind the signature. The stamp contains the text "MÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT" around the perimeter and a central emblem.