

Mályi Község Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a Mályi 1685 hrsz.-ú mezőgazdasági ingatlan értékesítésére

Pályázatot kiíró szerv neve, címe:

Mályi Község Önkormányzata, 3434 Mályi, Széchenyi u. 4.

A pályázat célja:

A Mályi zártkerti részén, szántó, kivett út, gyümölcsös 1685 hrsz.-ú, 6941 m² terület értékesítésére

A pályázati feltételek:

A pályázati feltételekre vonatkozóan az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 32/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet előírásai alkalmazandók.

A pályázót terheli a szerződéskötéssel és az adás-vétel ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos minden költség.

A pályázati kötöttség időtartama a pályázat benyújtási határidejét követő 30 nap.

Szerződéskötés:

A pályázat nyertese vállalja az adás-vételi szerződés megkötését a pályázat eredményhirdetését követő 30 napon belül.

A legalacsonyabb ajánlati ár összege:

634.000 Ft

A pályázati biztosíték kikötése:

A pályázónak a pályázattal érintett ingatlan, ajánlati minimum értéke 10 %-ának megfelelő összeget, azaz 63.400 Ft-ot pályázati biztosítékként be kell fizetnie az önkormányzat számlaszámára: 55100320-12331697 és a befizetést bizonylattal igazolnia. A pályázaton nem nyert pályázó részére a pályázati biztosíték összegét az Önkormányzat az eredményhirdetést követő 8 napon belül visszafizeti. A nyertes pályázó által befizetett pályázati biztosíték a vételárba beszámításra kerül. Amennyiben a szerződést határidőben nem köti meg vagy eláll a nyertes ajánlattevő a szerződéstől, a pályázati biztosítékként befizetett összeg nem jár vissza, azt a pályázat kiírója, mint szerződés megghiúsulása esetére járó kötbért köti ki.

Az ingatlanra vonatkozó főbb információk:

Az értékelt ingatlan Mályi település központjától kb: 1,8 km távolságra, ÉNY-i irányban, zártkerti részen helyezkedik el. A környező ingatlanok hasonló típusú ingatlanok. Megközelítése a 3-as számú főútról É-i irányba 550 m-t haladva majd Nyugat felé kanyarodva zúzott köves földúton közvetlenül lehetséges. A településre közlekedő és a településen áthaladó távolsági buszjáratok megállója kb. 1,6 km-re található. A területet határoló utca, zúzottkő. A területen az infrastrukturális ellátottság gyenge. A telek enyhén lejtős, K-NY hossz tengelyű. A telken található növényzet: füves, gyomos, csipkés, cserjés. Kerítés az utcafronton nincs. A terület övezeti besorolása: mezőgazdasági kertés terület.

Pályázat benyújtásának határideje, módja:

2025. május 13. 10:00, elektronikus úton a hivatal@malyi.hu email címre, vagy a Polgármesteri Hivatal címére postai úton vagy személyesen (3434 Mályi, Széchenyi u. 4.), vagy e-papíron Mályi Község Önkormányzatának címezve.

Pályázat elbírálásának határideje:

2025. május 14.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

Az ajánlattevő nevét, címét/székhelyét,
Ajánlattal érintett ingatlan megjelölését
Ajánlati árat

Az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:

- a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
- az általa vállalt kötelezettségek teljesítésére,
- nem természetes személy pályázó esetén az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § szerint átlátható szervezetnek minősül,
- arról, hogy a pályázatában foglaltak mely része üzleti titok,

Gazdálkodó szervezet pályázó esetén csatolandó 30 napnál nem régebbi cégkivonata és a képviseletre jogosult aláírási címpéldánya.

Pályázat típusa:

Egyfordulós ajánlati eljárás, melyben a legmagasabb ajánlati árat adó pályázó kerül az eljárás nyerteseként megjelölésre.

A pályázatra vonatkozó további kérdések feltevésének, valamint a válaszok megadásának módja:

A pályázati kiírással, az érintett ingatlanokkal kapcsolatos tájékoztatás, megtekintésre való időpont a hivatal@malyi.hu e-mail címen kérhető.

Kiíró fenntartja jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, és ily módon – akár indoklás nélkül is – a pályázatot eredménytelennek minősítse.

Mályi Község Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a Mályi 1686 hrsz.-ú mezőgazdasági ingatlan értékesítésére

Pályázatot kiíró szerv neve, címe:

Mályi Község Önkormányzata, 3434 Mályi, Széchenyi u. 4.

A pályázat célja:

A Mályi zártkerti részén, szántó művelési ágú, 1686 hrsz.-ú, 4686 m² terület értékesítésére

A pályázati feltételek:

A pályázati feltételekre vonatkozóan az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 32/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet előírásai alkalmazandók.

A pályázót terheli a szerződéskötéssel és az adás-vétel ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos minden költség.

A pályázati kötöttség időtartama a pályázat benyújtási határidejét követő 30 nap.

Szerződéskötés:

A pályázat nyertese vállalja az adás-vételi szerződés megkötését a pályázat eredményhirdetését követő 30 napon belül.

A legalacsonyabb ajánlati ár összege:

428.000 Ft

A pályázati biztosíték kikötése:

A pályázónak a pályázattal érintett ingatlan, ajánlati minimum értéke 10 %-ának megfelelő összeget, azaz 42.800 Ft-ot pályázati biztosítékként be kell fizetnie az önkormányzat számlaszámára: 55100320-12331697 és a befizetést bizonylattal igazolnia. A pályázaton nem nyert pályázó részére a pályázati biztosíték összegét az Önkormányzat az eredményhirdetést követő 8 napon belül visszafizeti. A nyertes pályázó által befizetett pályázati biztosíték a vételárba beszámításra kerül. Amennyiben a szerződést határidőben nem köti meg vagy eláll a nyertes ajánlattevő a szerződéstől, a pályázati biztosítékként befizetett összeg nem jár vissza, azt a pályázat kiírója, mint szerződés megghiúsulása esetére járó kötbért köti ki.

Az ingatlanra vonatkozó főbb információk:

Az értékelt ingatlan Mályi település központjától kb: 1,8 km távolságra, ÉNY-i irányban, zártkerti részen helyezkedik el. A környező ingatlanok hasonló típusú ingatlanok. Megközelítése a 3-as számú főútról É-i irányba 550 m-t haladva majd Nyugat felé kanyarodva zúzott köves földúton közvetlenül lehetséges. A településre közlekedő és a településen áthaladó távolsági buszjáratok megállója kb. 1,6 km-re található. A területet határoló utca, zúzottkő. A területen az infrastrukturális ellátottság gyenge. A telek enyhén lejtős, K-NY hossz tengelyű. A telken található növényzet: füves, gyomos, csipkés, cserjés. Kerítés az utcafronton nincs. A terület övezeti besorolása: mezőgazdasági kertes terület.

Pályázat benyújtásának határideje, módja:

2025. május 13. 10:00, elektronikus úton a hivatal@malyi.hu email címre, vagy a Polgármesteri Hivatal címére postai úton vagy személyesen (3434 Mályi, Széchenyi u. 4.), vagy e-papíron Mályi Község Önkormányzatának címezve.

Pályázat elbírálásának határideje:

2025. május 14.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

Az ajánlattevő nevét, címét/székhelyét,

Ajánlattal érintett ingatlan megjelölését

Ajánlati árat

Az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:

- a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
- az általa vállalt kötelezettségek teljesítésére,
- nem természetes személy pályázó esetén az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § szerint átlátható szervezetnek minősül,
- arról, hogy a pályázatában foglaltak mely része üzleti titok,

Gazdálkodó szervezet pályázó esetén csatolandó 30 napnál nem régebbi cégkivonata és a képviseletre jogosult aláírási címpéldánya.

Pályázat típusa:

Egyfordulós ajánlati eljárás, melyben a legmagasabb ajánlati árat adó pályázó kerül az eljárás nyerteseként megjelölésre.

A pályázatra vonatkozó további kérdések feltevésének, valamint a válaszok megadásának módja:

A pályázati kiírással, az érintett ingatlanokkal kapcsolatos tájékoztatás, megtekintésre való időpont a hivatal@malyi.hu e-mail címen kérhető.

Kiíró fenntartja jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, és ily módon – akár indoklás nélkül is – a pályázatot eredménytelennek minősítse.

Mályi Község Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a Mályi 1684 hrsz.-ú mezőgazdasági ingatlan értékesítésére

Pályázatot kiíró szerv neve, címe:

Mályi Község Önkormányzata, 3434 Mályi, Széchenyi u. 4.

A pályázat célja:

A Mályi zártkerti részén, szántó művelési ágú, 1684 hrsz.-ú, 5654 m² terület értékesítésére

A pályázati feltételek:

A pályázati feltételekre vonatkozóan az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 32/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet előírásai alkalmazandók.

A pályázót terheli a szerződéskötéssel és az adás-vétel ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos minden költség.

A pályázati kötöttség időtartama a pályázat benyújtási határidejét követő 30 nap.

Szerződéskötés:

A pályázat nyertese vállalja az adás-vételi szerződés megkötését a pályázat eredményhirdetését követő 30 napon belül.

A legalacsonyabb ajánlati ár összege:

516.000 Ft

A pályázati biztosíték kikötése:

A pályázónak a pályázattal érintett ingatlan, ajánlati minimum értéke 10 %-ának megfelelő összeget, azaz 51.600 Ft-ot pályázati biztosítékként be kell fizetnie az önkormányzat számlaszámára: 55100320-12331697 és a befizetést bizonylattal igazolnia. A pályázaton nem nyert pályázó részére a pályázati biztosíték összegét az Önkormányzat az eredményhirdetést követő 8 napon belül visszafizeti. A nyertes pályázó által befizetett pályázati biztosíték a vételárba beszámításra kerül. Amennyiben a szerződést határidőben nem köti meg vagy eláll a nyertes ajánlattevő a szerződéstől, a pályázati biztosítékként befizetett összeg nem jár vissza, azt a pályázat kiírója, mint szerződés megghiúsulása esetére járó kötbért köti ki.

Az ingatlanra vonatkozó főbb információk:

Az értékelt ingatlan Mályi település központjától kb: 1,8 km távolságra, ÉNY-i irányban, zártkerti részen helyezkedik el. A környező ingatlanok hasonló típusú ingatlanok. Megközelítése a 3-as számú főútról É-i irányba 550 m-t haladva majd Nyugat felé kanyarodva zúzott köves földúton közvetlenül lehetséges. A településre közlekedő és a településen áthaladó távolsági buszjáratok megállója kb. 1,6 km-re található. A területet határoló utca, zúzottkő. A területen az infrastrukturális ellátottság gyenge. A telek enyhén lejtős, K-NY hossz tengelyű. A telken található növényzet: füves, gyomos, csipkés, cserjés. Kerítés az utcafronton nincs. A terület övezeti besorolása: mezőgazdasági kertés terület.

Pályázat benyújtásának határideje, módja:

2025. május 13. 10:00, elektronikus úton a hivatal@malyi.hu email címre, vagy a Polgármesteri Hivatal címére postai úton vagy személyesen (3434 Mályi, Széchenyi u. 4.), vagy e-papíron Mályi Község Önkormányzatának címezve.

Pályázat elbírálásának határideje:

2025. május 14.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

Az ajánlattevő nevét, címét/székhelyét,

Ajánlattal érintett ingatlan megjelölését

Ajánlati árat

Az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:

- a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
- az általa vállalt kötelezettségek teljesítésére,
- nem természetes személy pályázó esetén az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § szerint átlátható szervezetnek minősül,
- arról, hogy a pályázatában foglaltak mely része üzleti titok,

Gazdálkodó szervezet pályázó esetén csatolandó 30 napnál nem régebbi cégkivonata és a képviselőre jogosult aláírási címpéldánya.

Pályázat típusa:

Egyfordulós ajánlati eljárás, melyben a legmagasabb ajánlati árat adó pályázó kerül az eljárás nyerteseként megjelölésre.

A pályázatra vonatkozó további kérdések feltevésének, valamint a válaszok megadásának módja:

A pályázati kiírással, az érintett ingatlanokkal kapcsolatos tájékoztatás, megtekintésre való időpont a hivatal@malyi.hu e-mail címen kérhető.

Kiíró fenntartja jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, és ily módon – akár indoklás nélkül is – a pályázatot eredménytelennek minősítse.