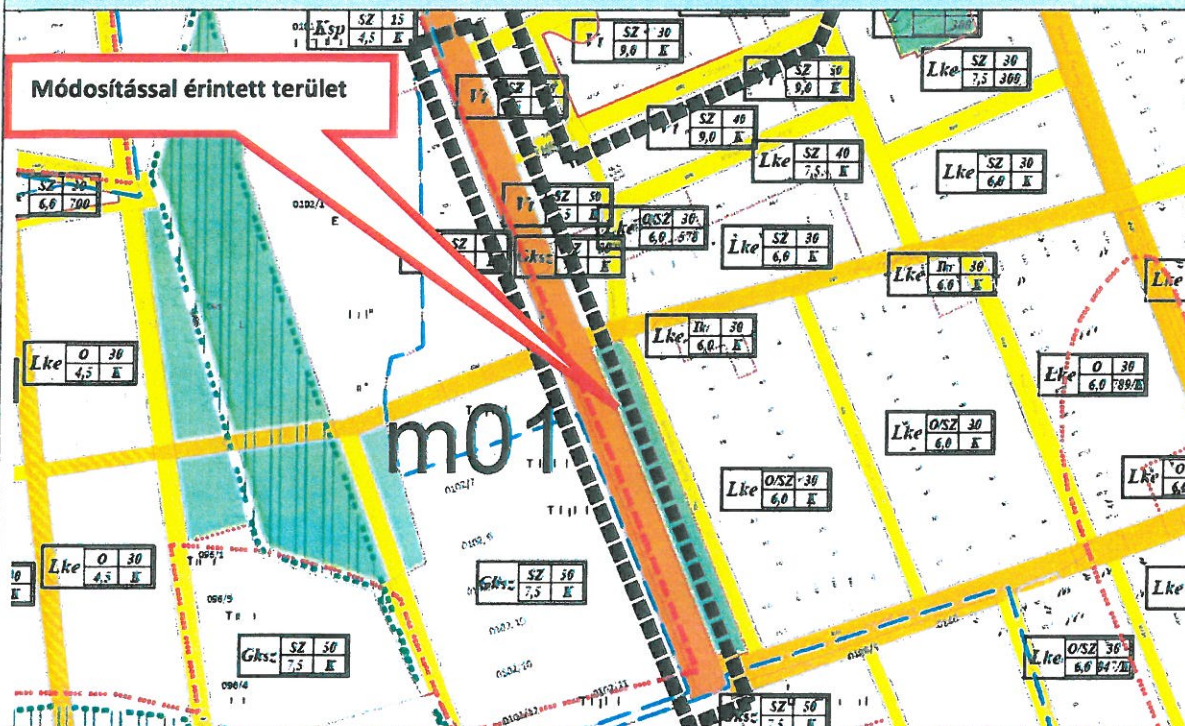


MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
1. számú módosítás	A tervezett kerékpárút nyomvonalának feltüntetése
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 549 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.

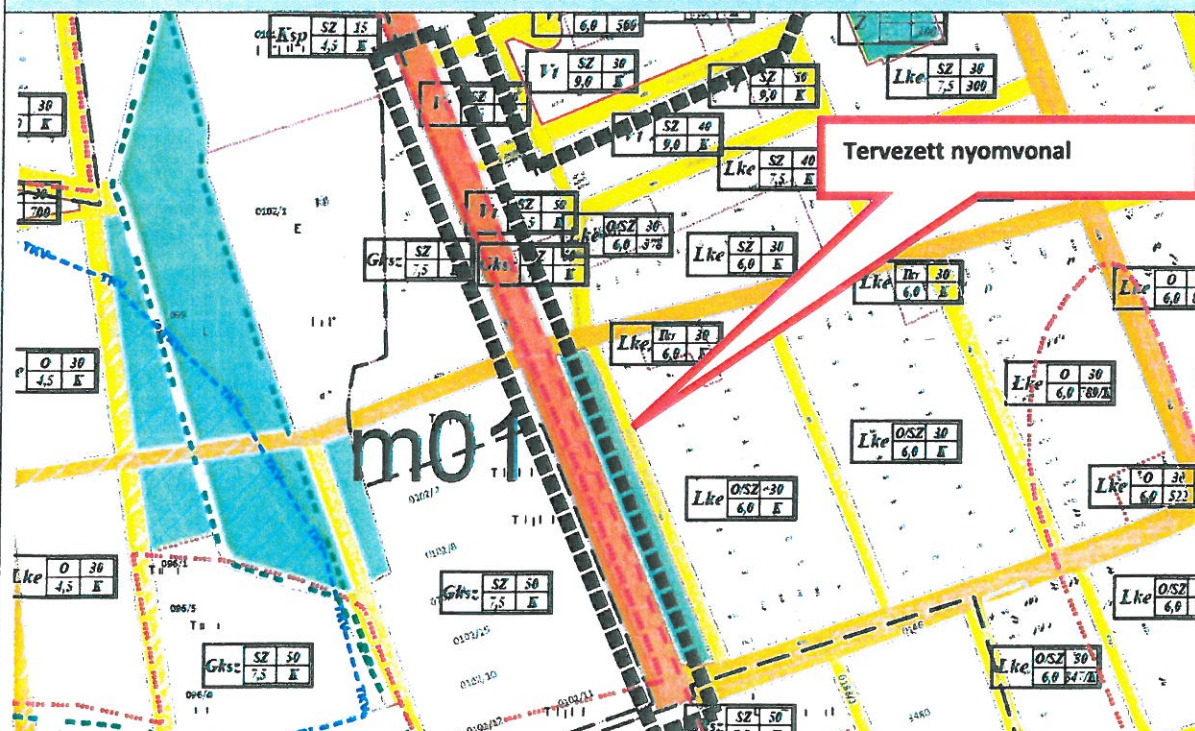
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során a kerékpárút nyomvonala kerül feltüntetésére.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN



A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN



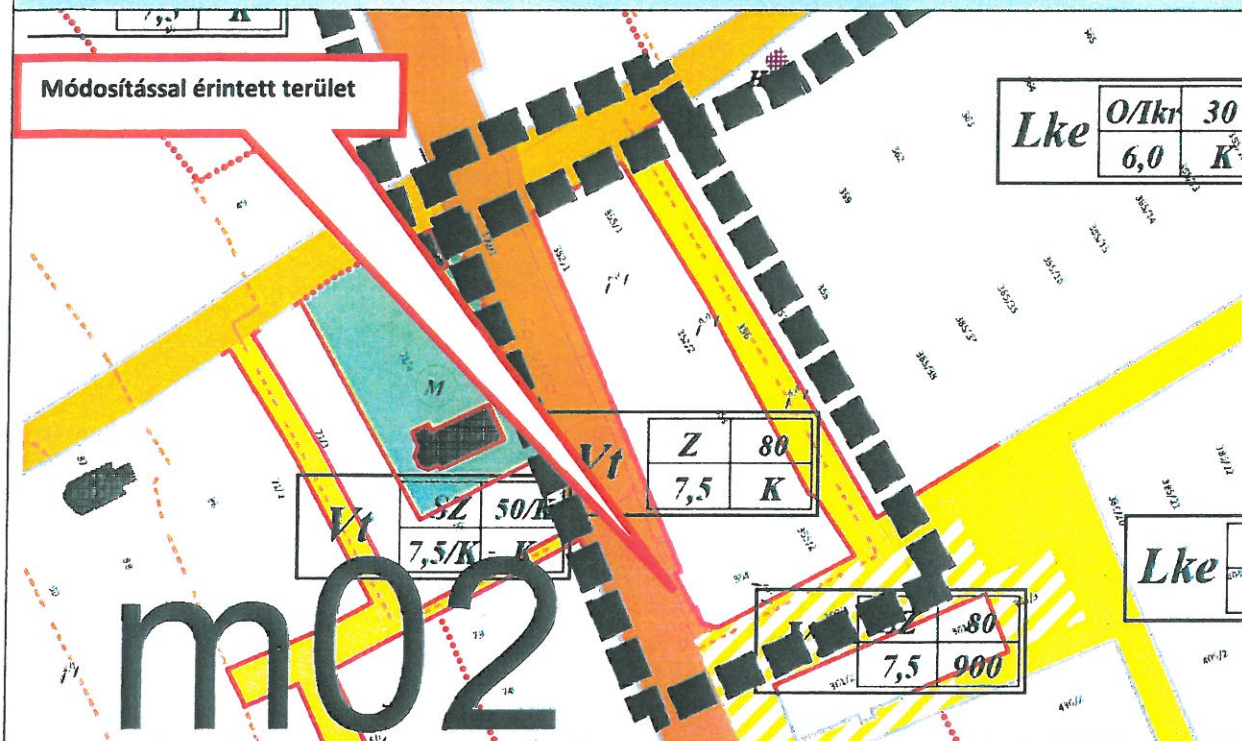
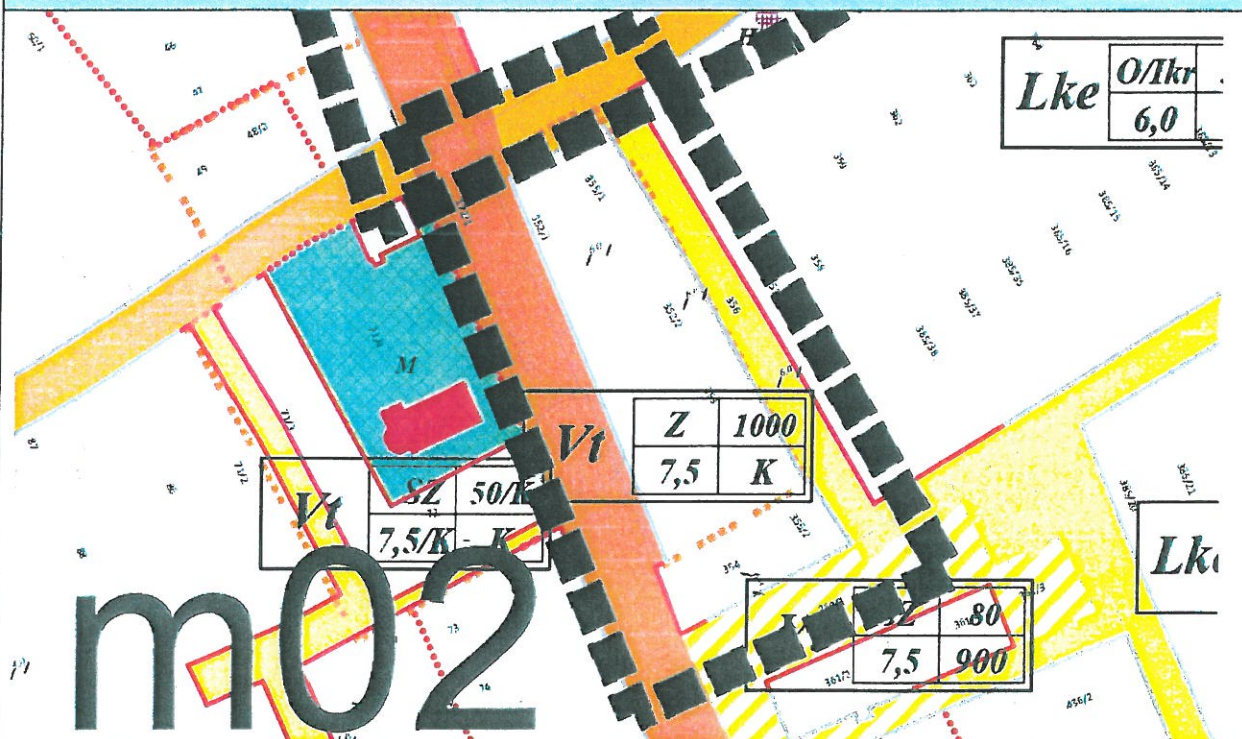
A Szabályozási terv SZT-2-6-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
2. számú módosítás	A tervezett kerékpárút nyomvonalának feltüntetése
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 353 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.

A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során az orvosi rendelő területének rendezésére, a közlekedési terület felülvizsgálatára kerül sor, a szabályozási vonal a kialakult telekhatárra kerül át.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN**A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN**

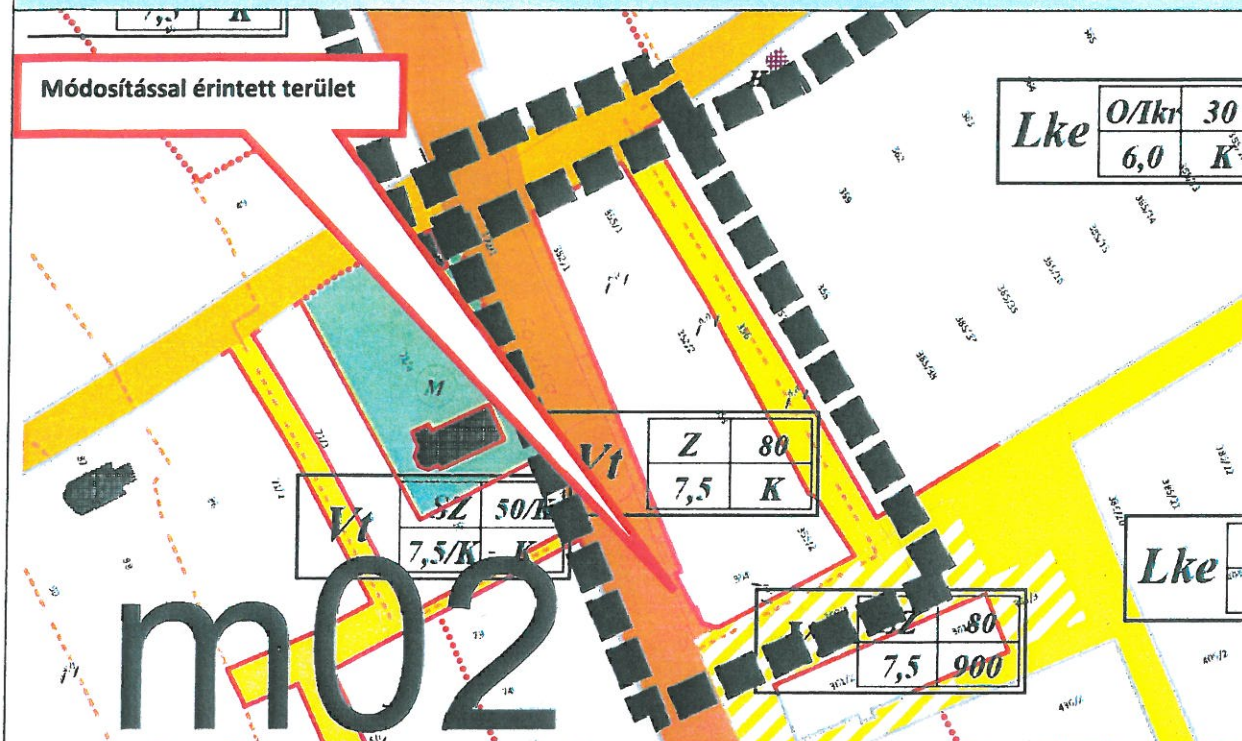
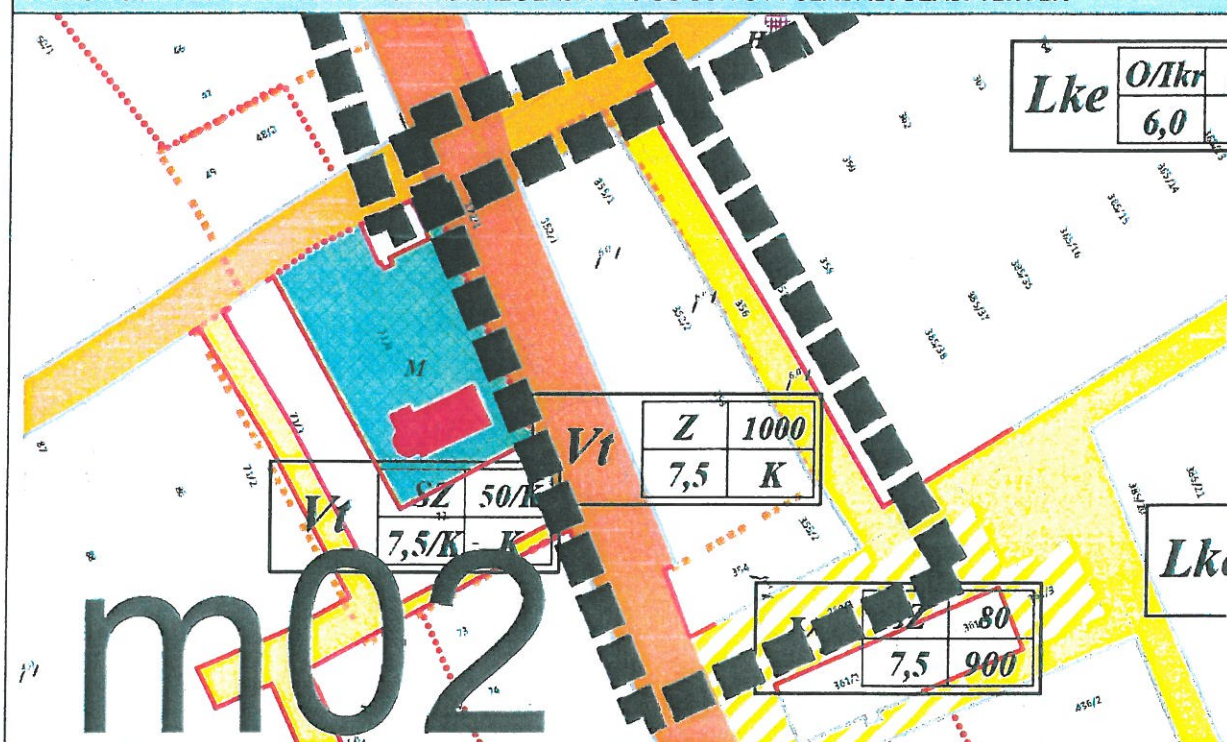
A Szabályozási terv SZT-2-6-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
2. számú módosítás	A tervezett kerékpárút nyomvonalának feltüntetése
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 353 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.

A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során az orvosi rendelő területének rendezésére, a közlekedési terület felülvizsgálatára kerül sor, a szabályozási vonal a kialakult telekhatárra kerül át.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN**A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN**

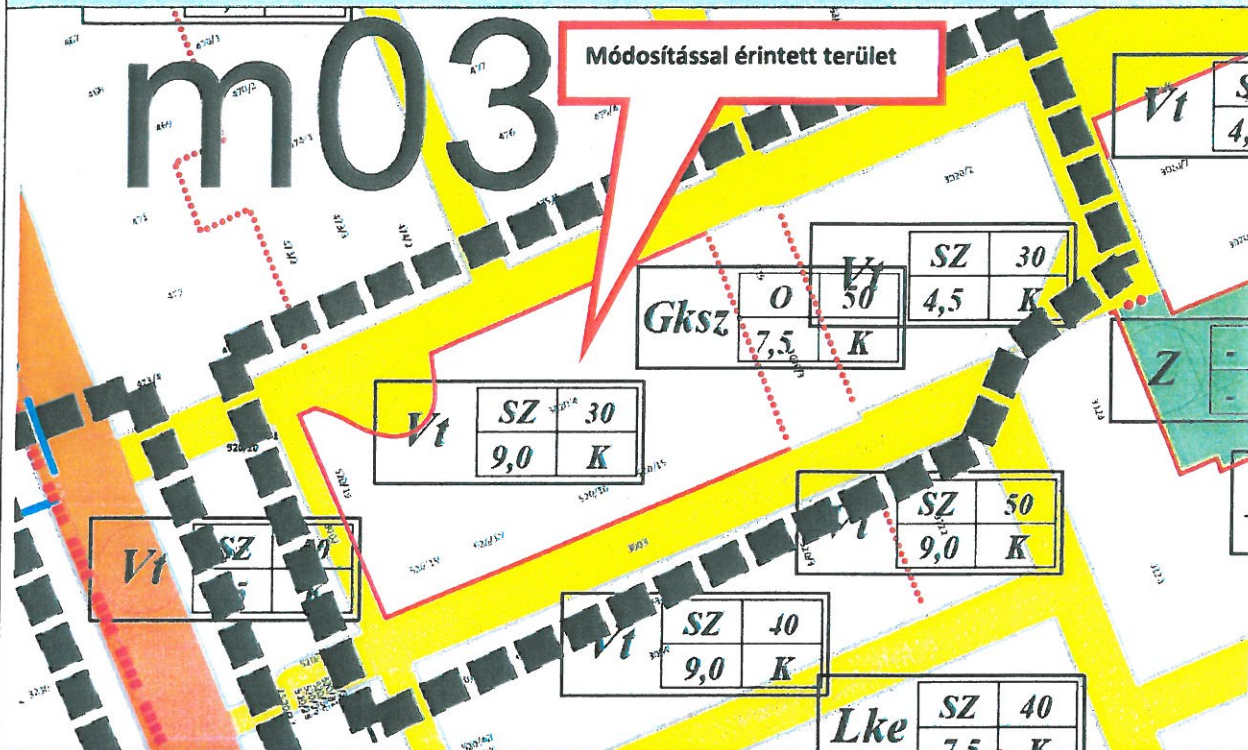
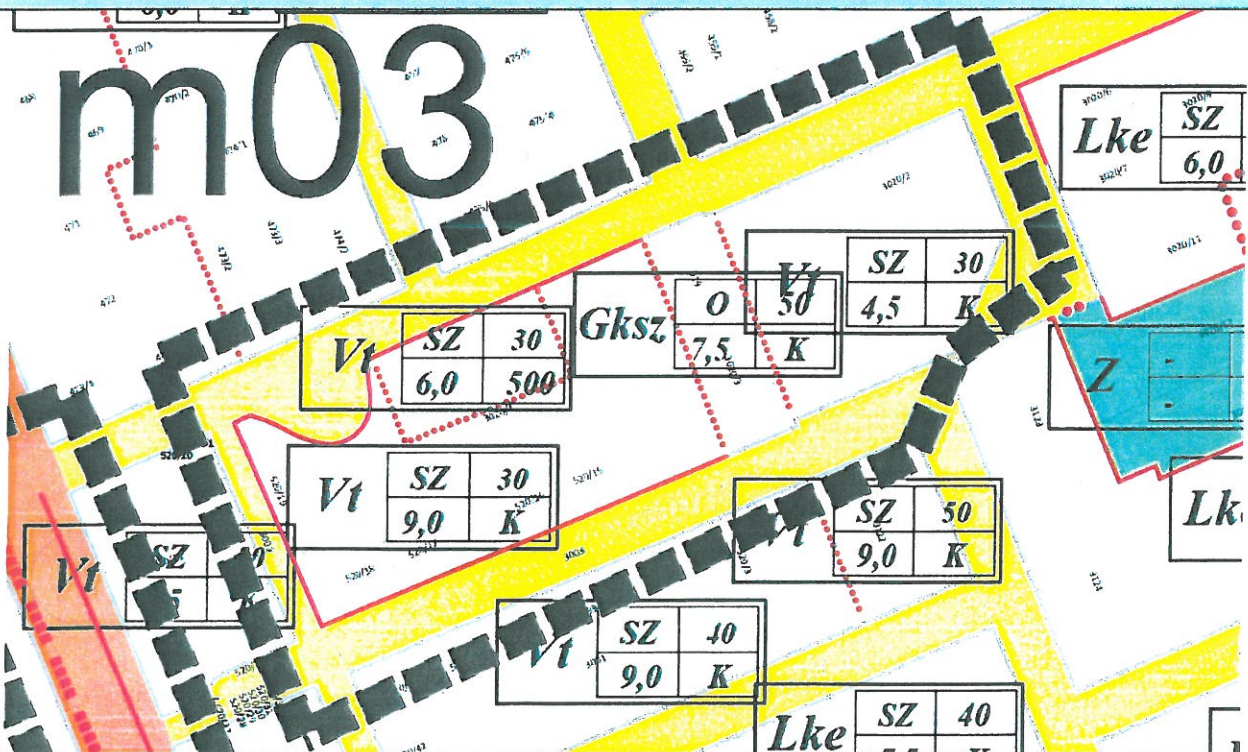
A Szabályozási terv SZT-2-6-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
3. számú módosítás	A tervezett kerékpárút nyomvonalának feltüntetése
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 3020/4 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.

A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során a könyvtár területén a szabályozási előírások módosítása annak érdekében, hogy telekalakítás legyen végrehajtható az úszótelek jelleg megszüntetése miatt, övezeti előírások megadásával.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN**A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN**

A Szabályozási terv SZT-2-6-1/M3 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

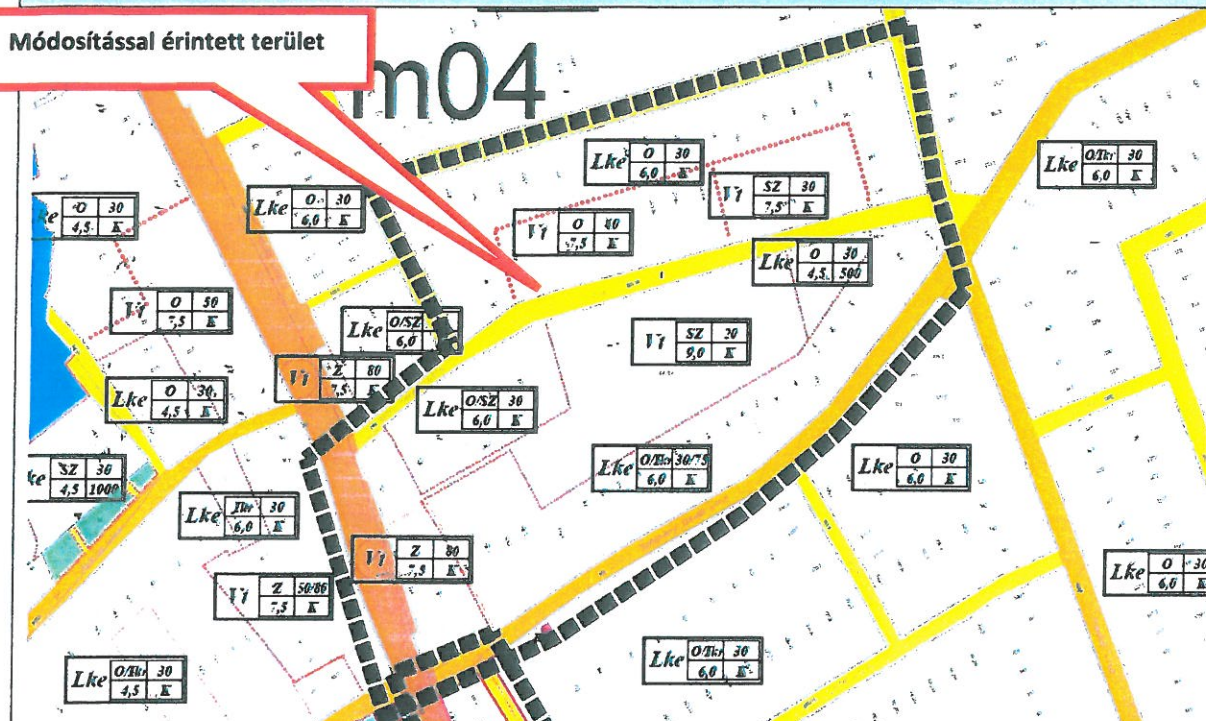
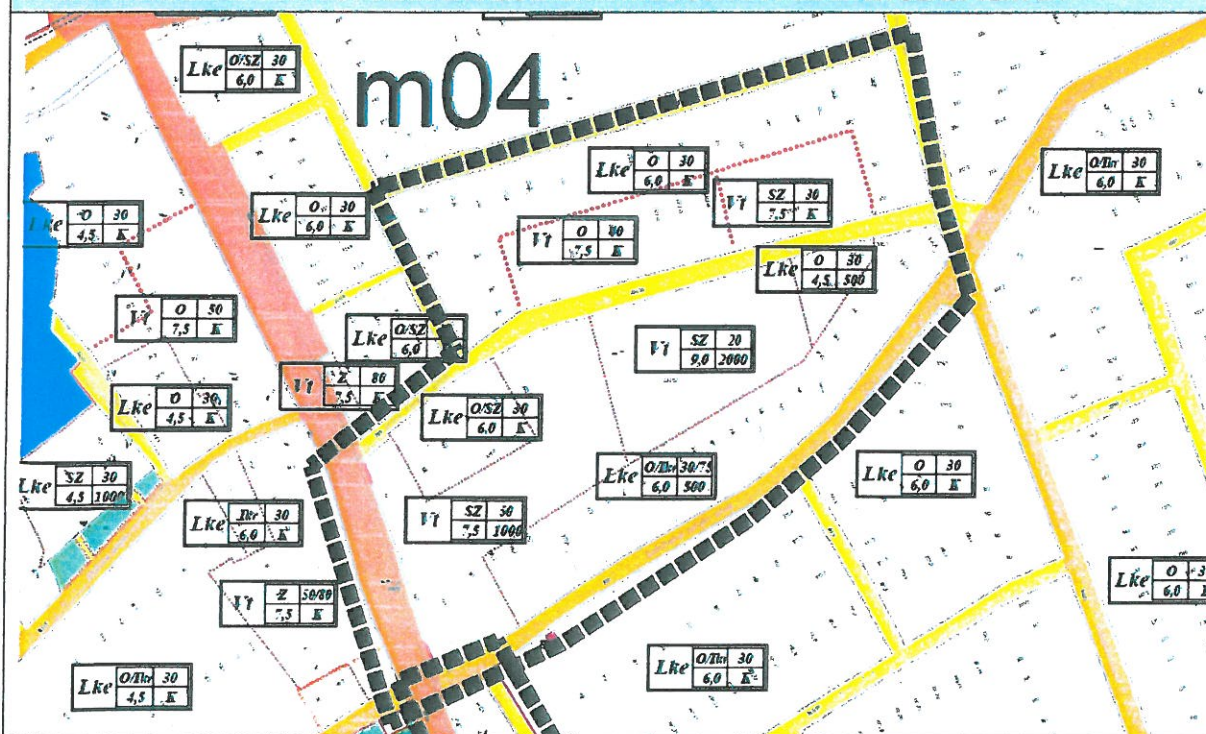
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
4. számú módosítás	A tervezett kerékpárút nyomvonalának feltüntetése
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi belterület 322, 323, 324, 325 hrsz. 331/4, 286/21, 281/25 hrsz-ú ingatlanok és környezetük.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.

A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során a polgármesteri hivatal és környezetének rendezésére merült fel igény, ehhez a Vt övezet határának módosítása is szükséges. A telekvégek "leválasztásával" közösségi tér alakulhat ki és továbbra is biztosítható a gyalogos átjárás. Az övezeti előírások módosítása is ennek alapján kerül meghatározásra.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN

Módosítással érintett terület

**A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN**

A Szabályozási terv SZT-2-6-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

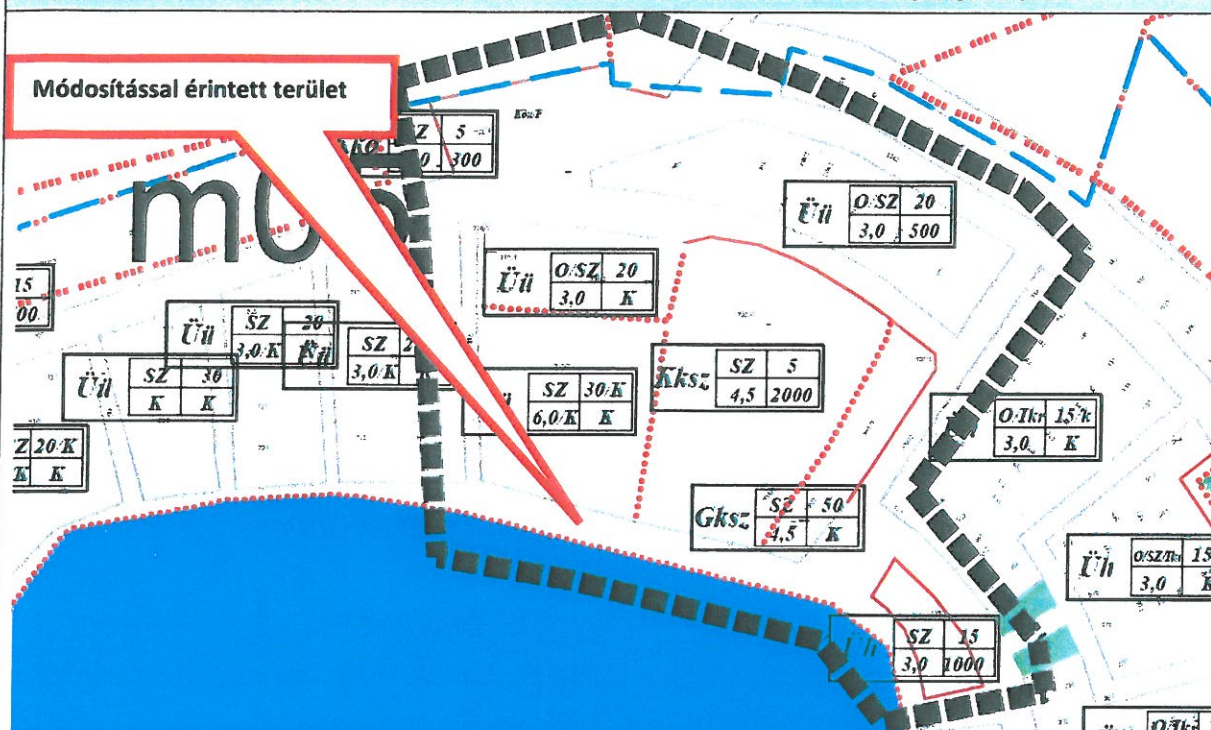
Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
5. számú módosítás	A tervezett kerékpárút nyomvonalának feltüntetése
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 1170 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.

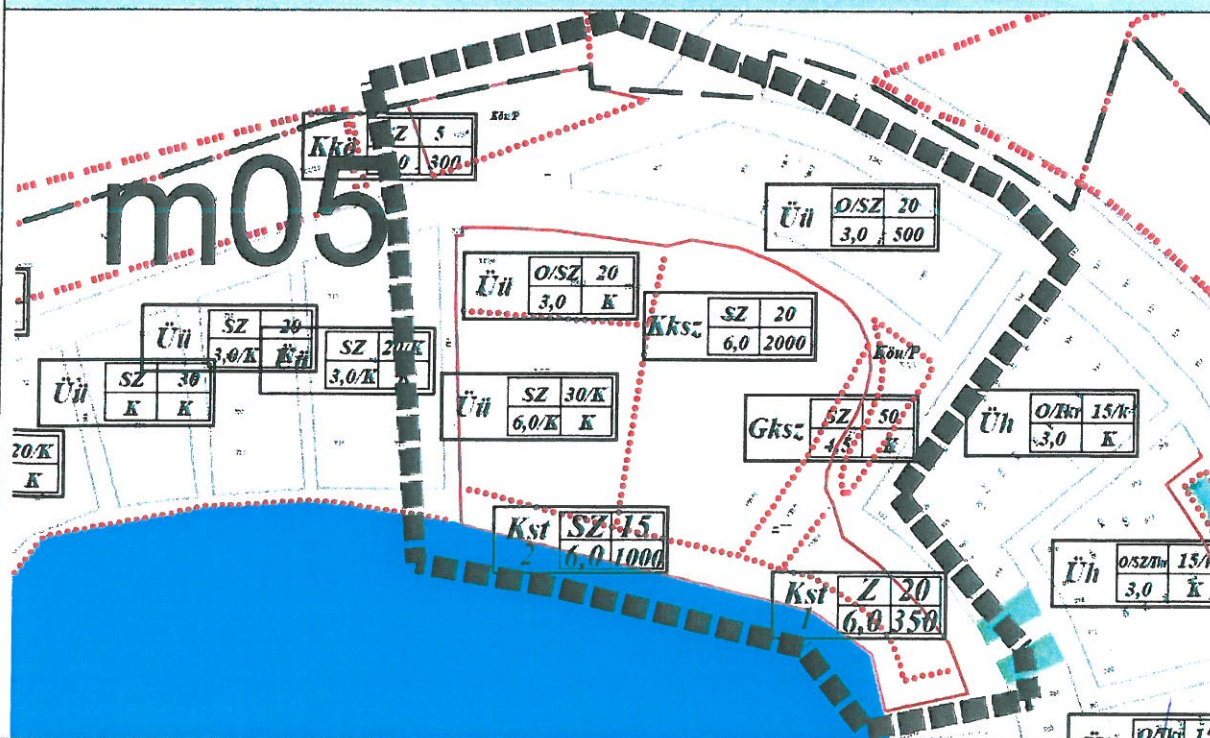
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során a Tópart strand kialakításához a terület rendezése az 1170 hrsz.-ú parkolótól a Gárdonyi Géza utcáig. A tervezett strand területéhez kapcsolódóan külön különleges,,a strand területét kiszolgáló övezet kijelölésére is sor kerül.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN



A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN



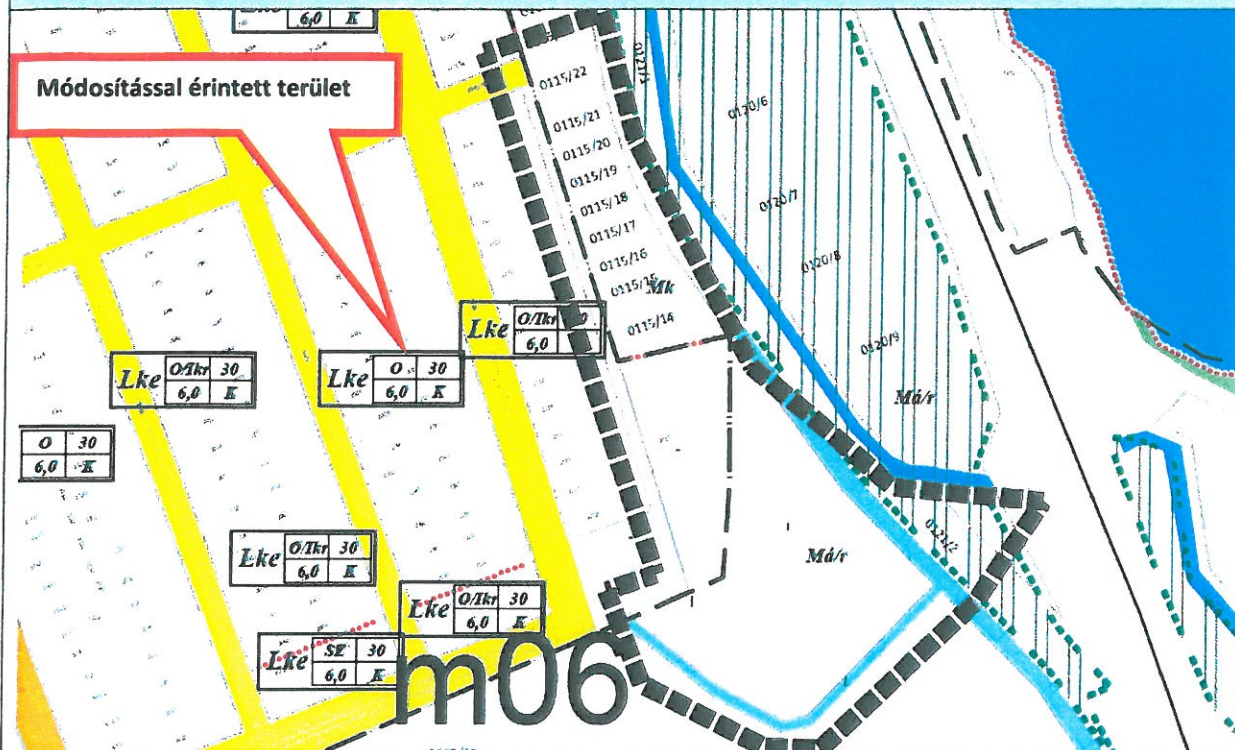
A Szabályozási terv SZT-2-6-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
6. számú módosítás	A tervezett kerékpárút nyomvonalának feltüntetése
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 3119 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.

A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során a Bem J. utca végén lévő árok rendszer valós állapotok szerinti feltüntetése. árok van jelölve, felülvizsgálandó, hogy melyikre van szükség és melyik szüntethető meg. Alaptérkép pontosítása.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN**A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN**

A Szabályozási terv SZT-2-6-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
Általános módosítás	A Szabályozási terv jelmagyarázatának módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT JELMAGYARÁZAT A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
	IGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL MEGLÉVŐ TELEKHATÁRON
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	BÁNYATELEK HATÁRA
	ÉPÍTÉSI HELY
	TERRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TÁJKEPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ZÖLD FOLYOSÓ
	RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET HATÁRA
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	MŰEMLEK ÉPÜLET
	HELYI VÉDETT ÉPÜLET
	GEOTERMIA TÁVHŐVEZETÉK
	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ/IDEIGLENES VÍZFELÜLET
	KÖZ-/KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - FŐÚT
	KÖZ-/KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYŰJTŐÚT
	KÖZ-/KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ/LAKÓÚT
	KÖZ-/KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZTERÜLETI PARKOLÓ

SZABÁLYOZÁSI JELEK			
TERÜLETFELHASZNÁLÁS	BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTÉSI SZÁZALÉK	TELEKMÉRET
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	OLDALHATÁRON ÁLLÓ	30 %	
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	4.5 m	600 m²	
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	SZABADONÁLLÓ	30 %	
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	4.5 m	800 m²	
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	SZABADONÁLLÓ	30 %	
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	4.5 m	1000 m²	
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	SZABADONÁLLÓ	30 %	
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	6.0 m	700 m²	
GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ	OLDALHATÁRON ÁLLÓ	50 %	
GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ	6.0 m	KIALAKULT	
GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ	SZABADONÁLLÓ	15 %	
GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ	4.5 m	KIALAKULT	
GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ	SZABADONÁLLÓ	50 %	
GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ	7.5 m	KIALAKULT	
GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ	SZABADONÁLLÓ	50 %	
GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ	8.5 m	3000 m²	
ÜDÜLŐTERÜLET - ÜDÜLŐHÁZAS	SZABADONÁLLÓ	20 %	
ÜDÜLŐTERÜLET - ÜDÜLŐHÁZAS	3.0 m	500 m²	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRAND	SZABADONÁLLÓ	15 %	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRAND	Kialakult	Kialakult	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - HONVÉDELSÉG	SZABADONÁLLÓ	25 %	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - HONVÉDELSÉG	6.0 m	Kialakult	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORT	SZABADONÁLLÓ	15 %	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORT	6.0 m	Kialakult	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - HELIPORT	SZABADONÁLLÓ	5 %	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - HELIPORT	4.5 m	5000 m²	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - HELIPORT	SZABADONÁLLÓ	5 %	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - HELIPORT	4.5 m	300 m²	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZABADIDŐS KÖZÖSSÉGI TERÜLET	SZABADONÁLLÓ	5 %	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZABADIDŐS KÖZÖSSÉGI TERÜLET	4.5 m	2000 m²	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT MEGÚJULÓ ENERGIATÖRZÁSOK TERÜLETE	SZABADONÁLLÓ	10 %	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT MEGÚJULÓ ENERGIATÖRZÁSOK TERÜLETE	7.5 m	2000 m²	

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
	IGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL MEGLÉVŐ TELEKHATÁRON
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	BÁNYATELEK HATÁRA
	TERVEZETT KERÉKPÁRÚT
	ÉPÍTÉSI HELY
	TERRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TÁJKEPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ZÖLD FOLYOSÓ
	RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET HATÁRA
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	MŰEMLEK ÉPÜLET
	HELYI VÉDETT ÉPÜLET
	GEOTERMIA TÁVHŐVEZETÉK
	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ/IDEIGLENES VÍZFELÜLET
	KÖZ-/KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - FŐÚT
	KÖZ-/KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYŰJTŐÚT
	KÖZ-/KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ/LAKÓÚT
	KÖZ-/KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZTERÜLETI PARKOLÓ

SZABÁLYOZÁSI JELEK			
TERÜLETFELHASZNÁLÁS	BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTÉSI SZÁZALÉK	TELEKMÉRET
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	OLDALHATÁRON ÁLLÓ/KRES	30/75 %	
LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSAS	6.0 m	500 m²	
VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT	SZABADONÁLLÓ	20 %	
VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT	9.0 m	2000 m²	
VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT	SZABADONÁLLÓ	50 %	
VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT	7.5 m	1000 m²	
VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT	SZABADONÁLLÓ	50 %	
VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT	6.0 m	500 m²	
VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT	SZABADONÁLLÓ	80 %	
VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT	7.5 m	1000 m²	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRAND TERÜLETE	ZÁRTSORÚ	20 %	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRAND TERÜLETE	6.0 m	350 m²	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRAND TERÜLETE	SZABADONÁLLÓ	15 %	
KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRAND TERÜLETE	6.0 m	1000 m²	

A Szabályozási terv SZT-2-5/M2 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079