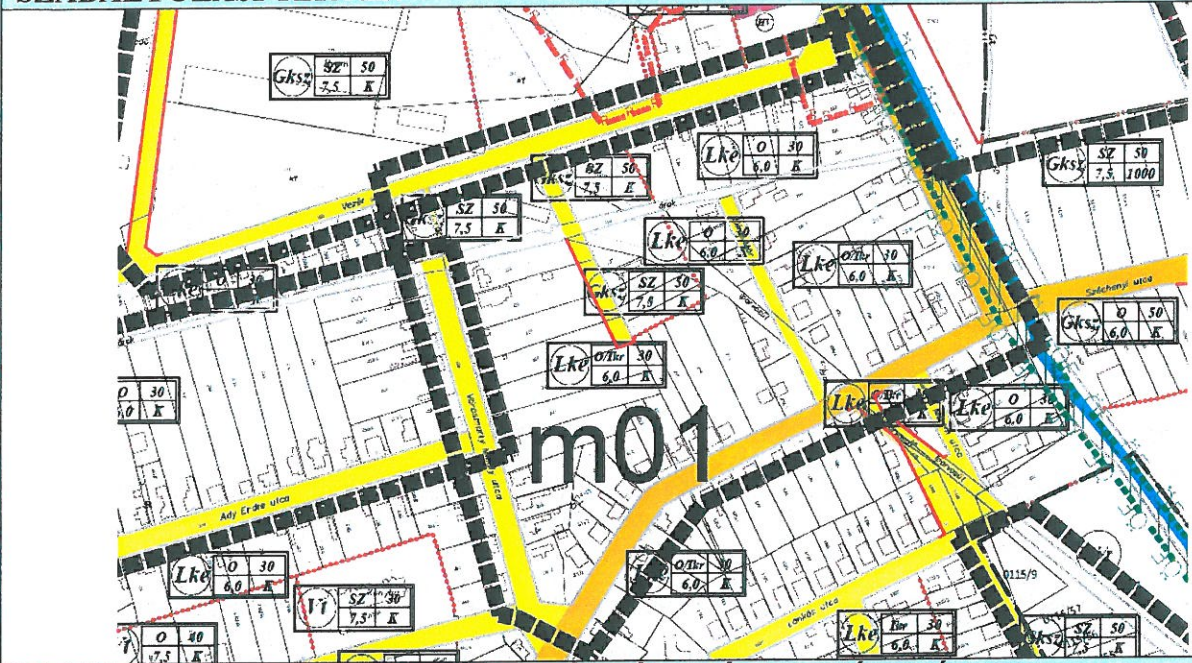
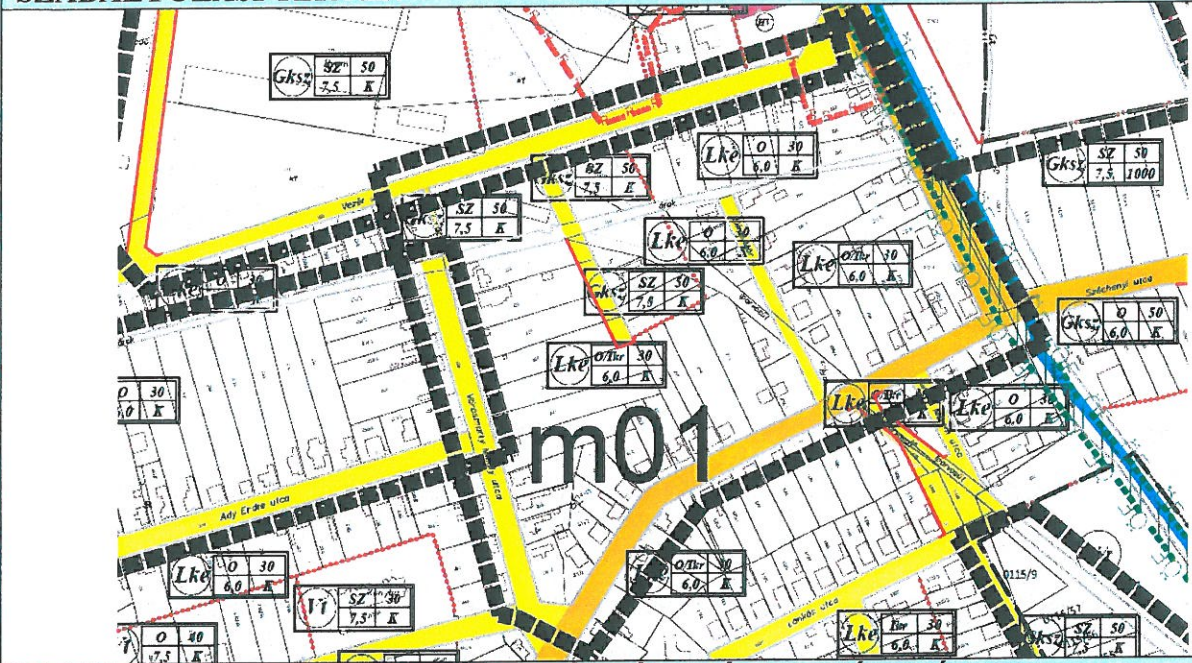
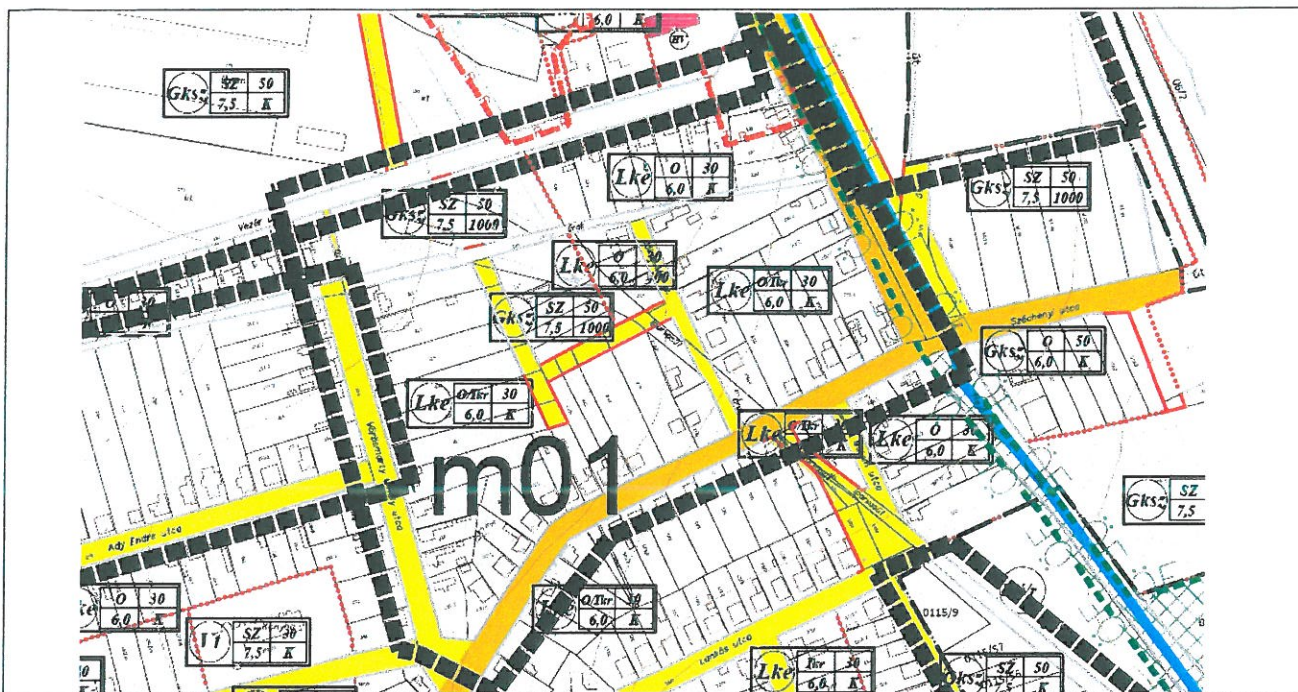


MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
1. számú módosítás	Kiszolgáló út, közlekedési terület kialakításának módosítása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 197/2, 197/3 helyrajzi szám és környezetük. a 198 hrsz- ú ároktól délre eső tömb feltárásának biztosítása.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A Sun-Life telephelye a 197/2 hrsz. ingatlanon van bejegyezve. A módosítás során a telket érintően közlekedési terület kialakítását tartalmazza a hatályos Településrendezési terv, melynek áthelyezését kéri a 197/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra. Az út kialakítására nincs szükség, az törlésre kerül. Az út törlésével párhuzamosan a 198 hrsz- ú ároktól délre eső tömb feltárásának biztosítása a Jókai Mór utca felől.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN	

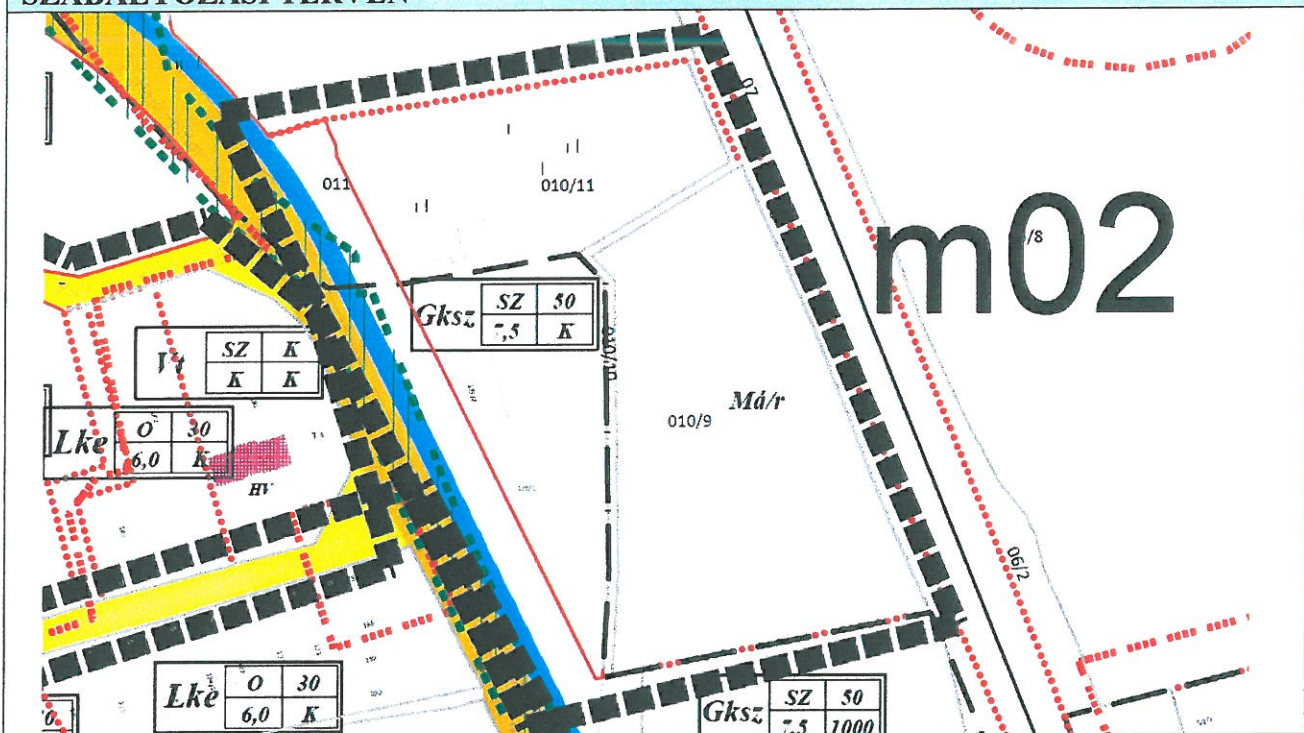
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
1. számú módosítás	Kiszolgáló út, közlekedési terület kialakításának módosítása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 197/2, 197/3 helyrajzi szám és környezetük. a 198 hrsz- ú ároktól délre eső tömb feltárásának biztosítása.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A Sun-Life telephelye a 197/2 hrsz. ingatlanon van bejegyezve. A módosítás során a telket érintően közlekedési terület kialakítását tartalmazza a hatályos Településrendezési terv, melynek áthelyezését kéri a 197/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra. Az út kialakítására nincs szükség, az törlésre kerül. Az út törlésével párhuzamosan a 198 hrsz- ú ároktól délre eső tömb feltárásának biztosítása a Jókai Mór utca felől.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN	



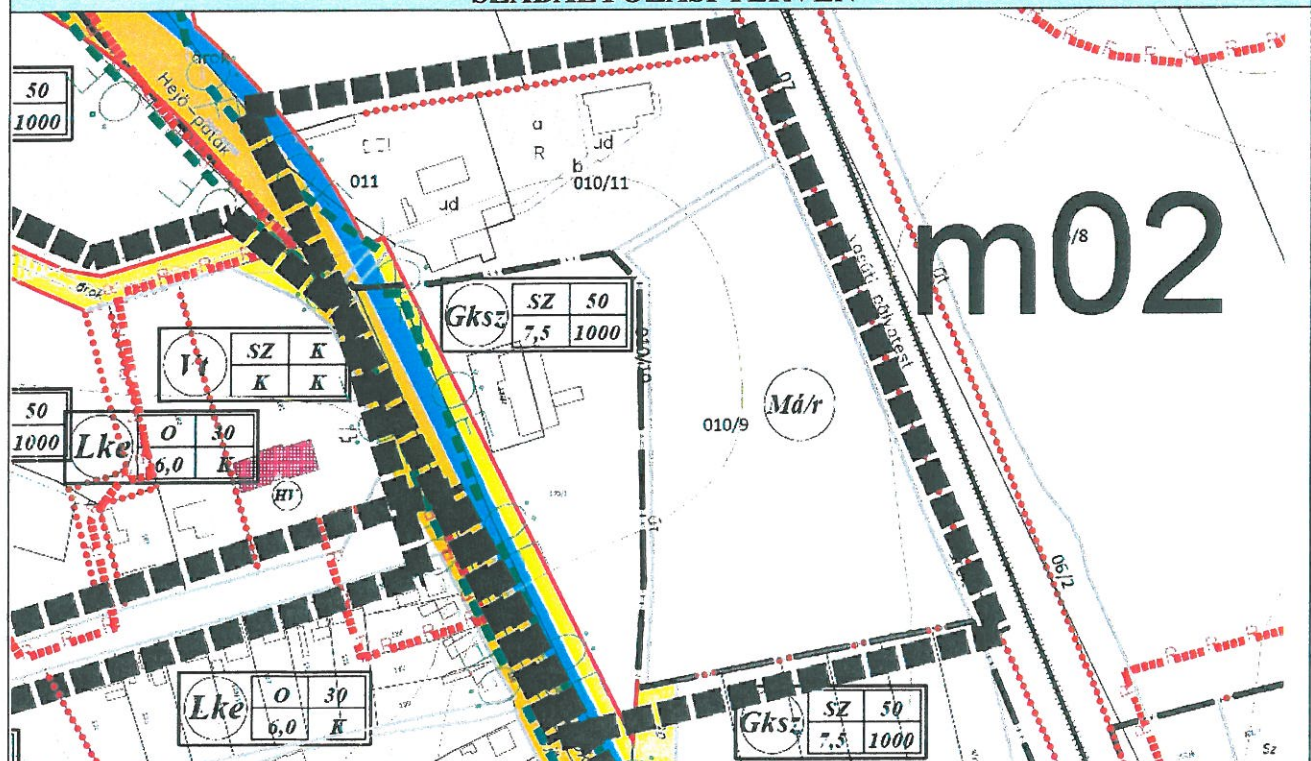
A Szabályozási terv SZT-2/M-6-2/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
2. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása, közlekedési terület szélességének csökkentése.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 179/2 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A 179/2 Tyúknevelde mellett haladó közlekedési terület szélességének csökkentése.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	

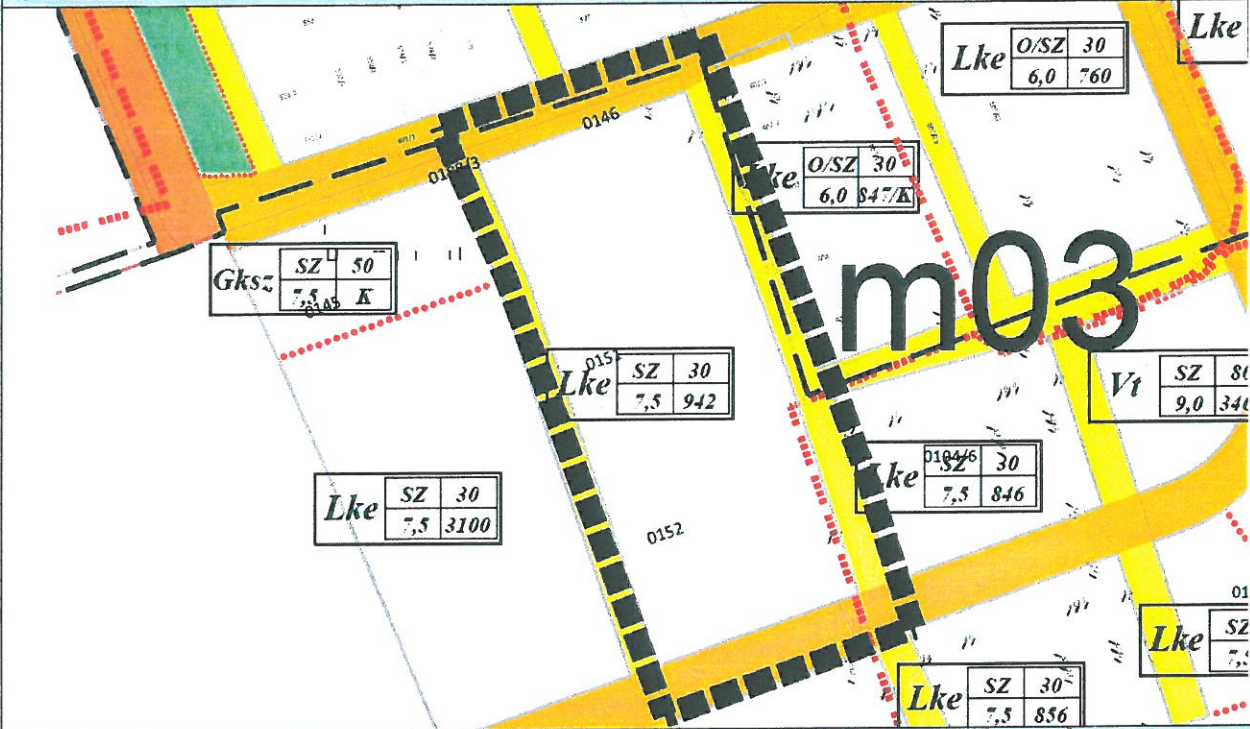


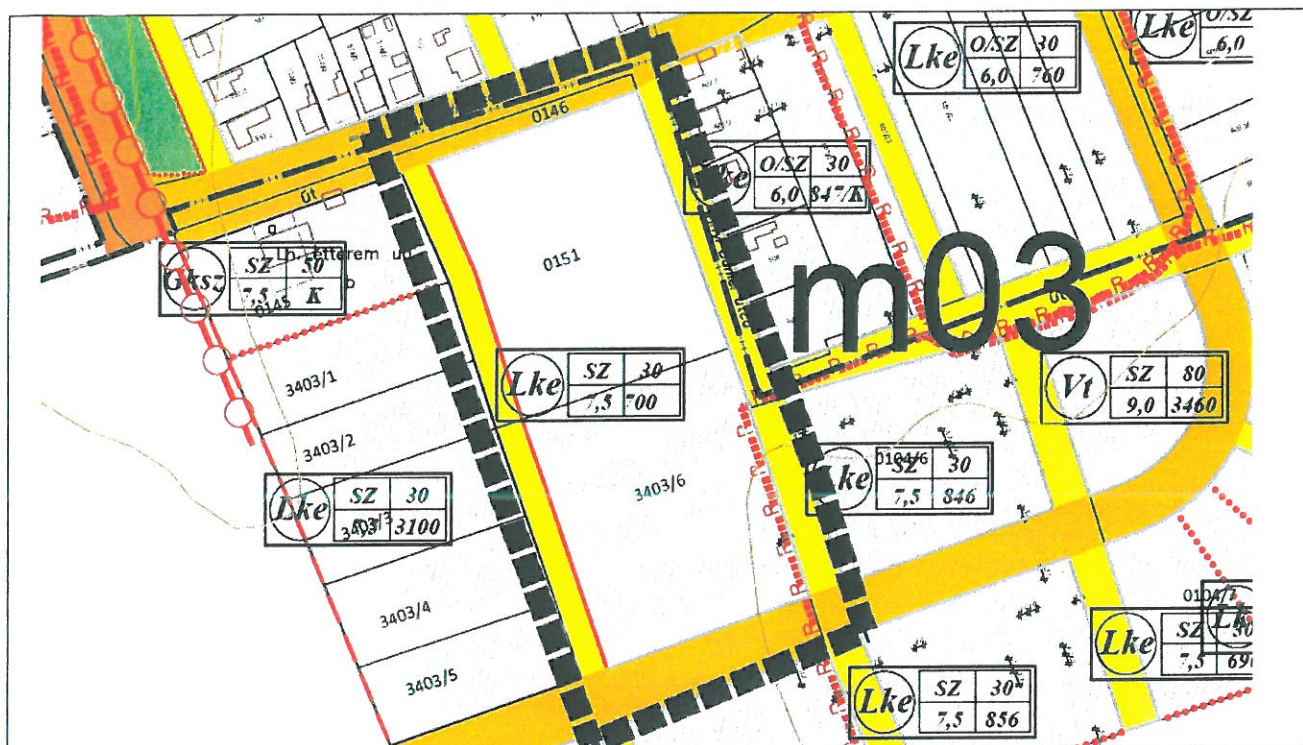
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN



A Szabályozási terv SZT-2/M-6-2/M2 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

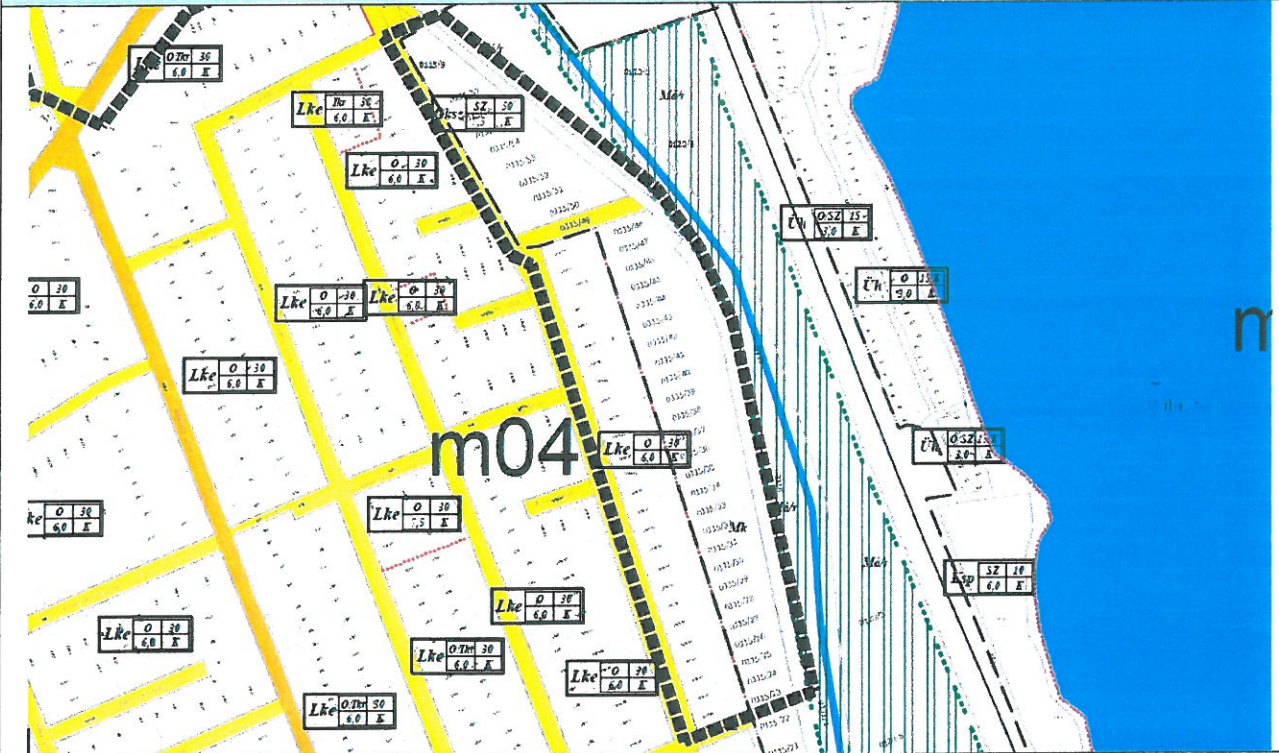
Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

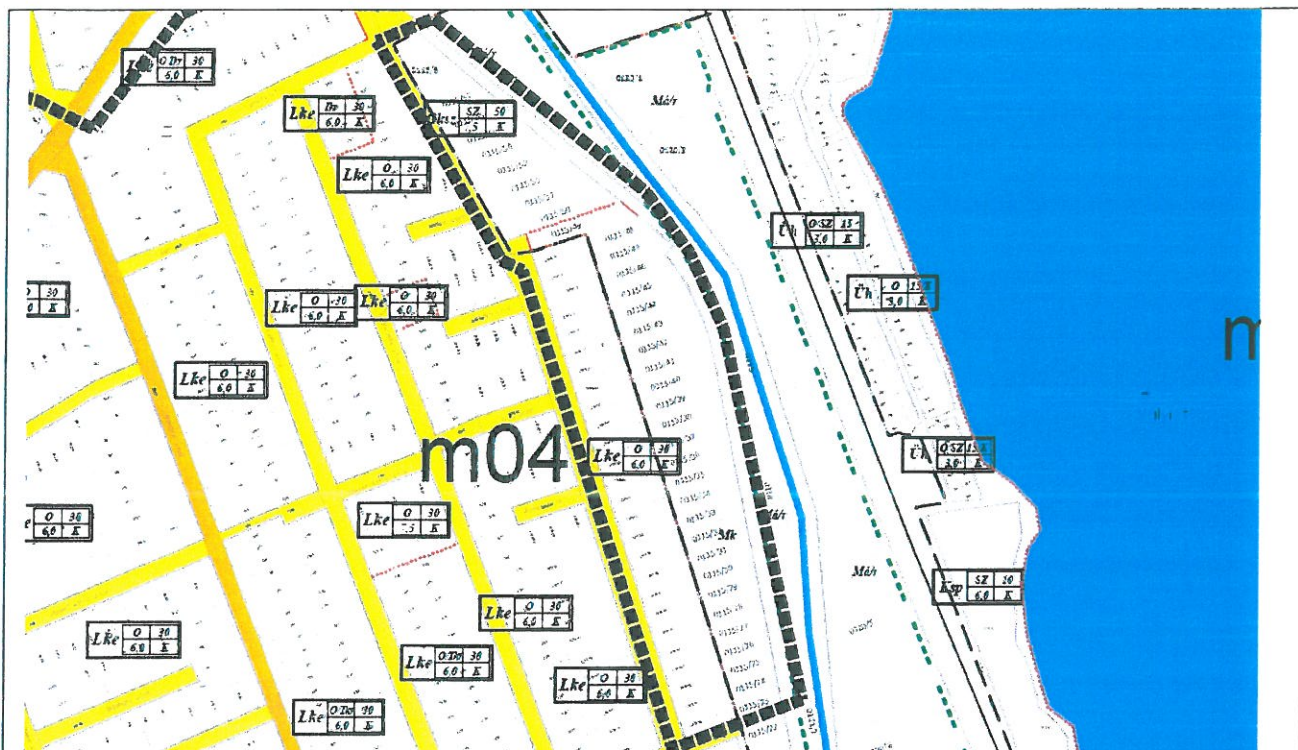
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
3. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község 0151 helyrajzi számú ingatlan és környezete	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A 0151 hrsz. és környezete esetében az alakítható telekterület csökkentése 700 m ² -re, illetve az út a 0151 hrsz-on haladjon át.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN	



A Szabályozási terv SZT-2/M-6-2/M3 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

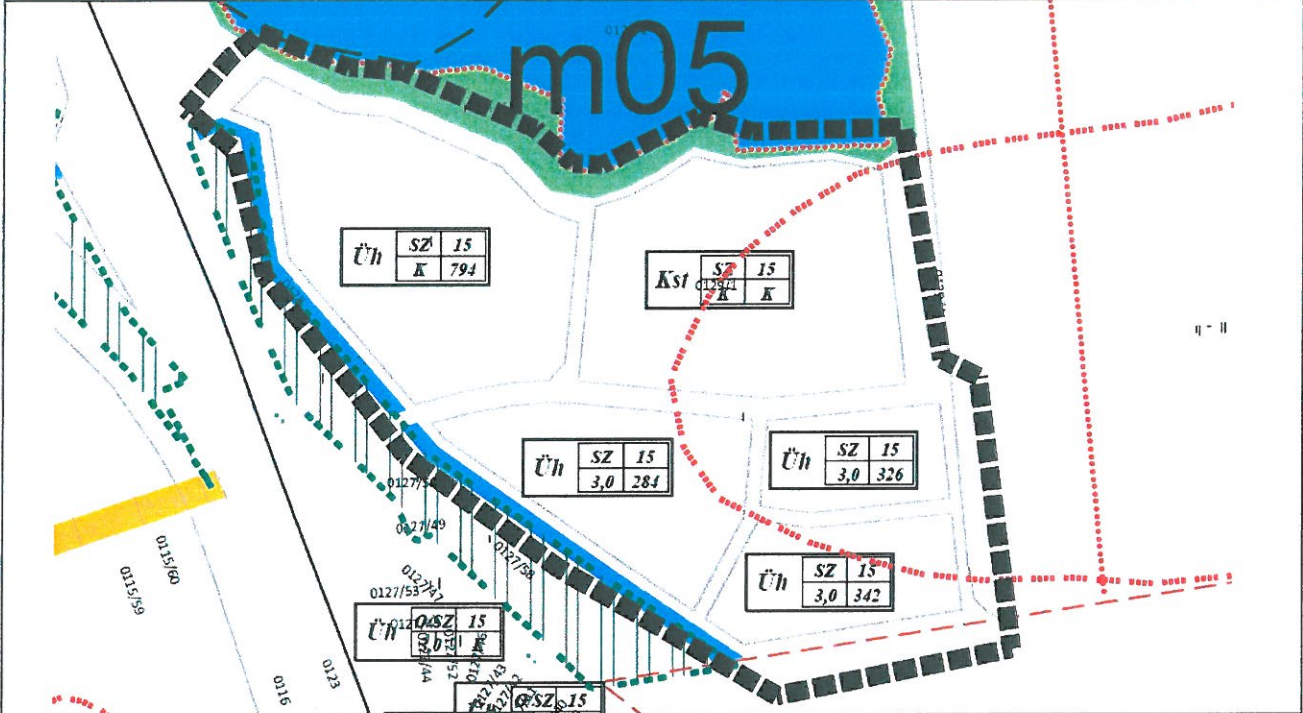
Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

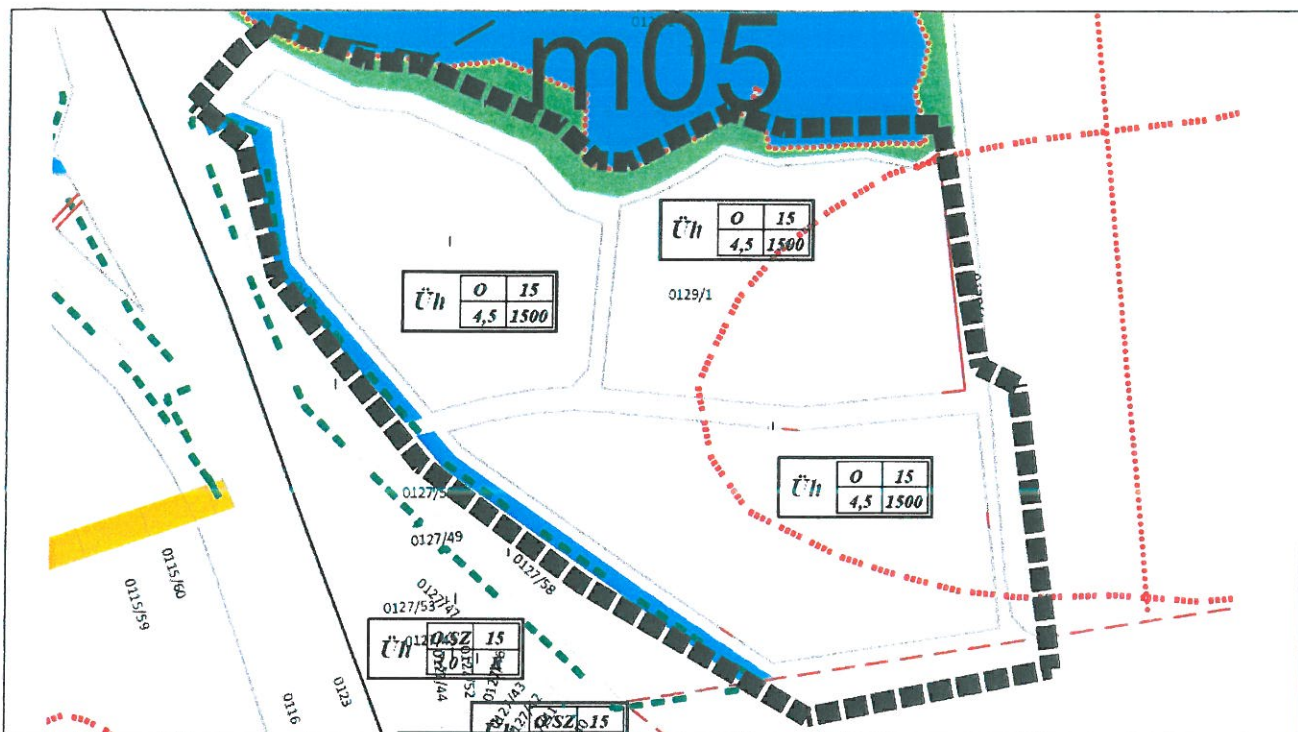
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
4. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község 0115/49 helyrajzi számú ingatlan és környezete	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A 0115/49 hrsz.-ú területen haladó út törlése, és kertes mezőgazdasági területbe történő átsorolása.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN	



A Szabályozási terv SZT-2/M-6-2/M4 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

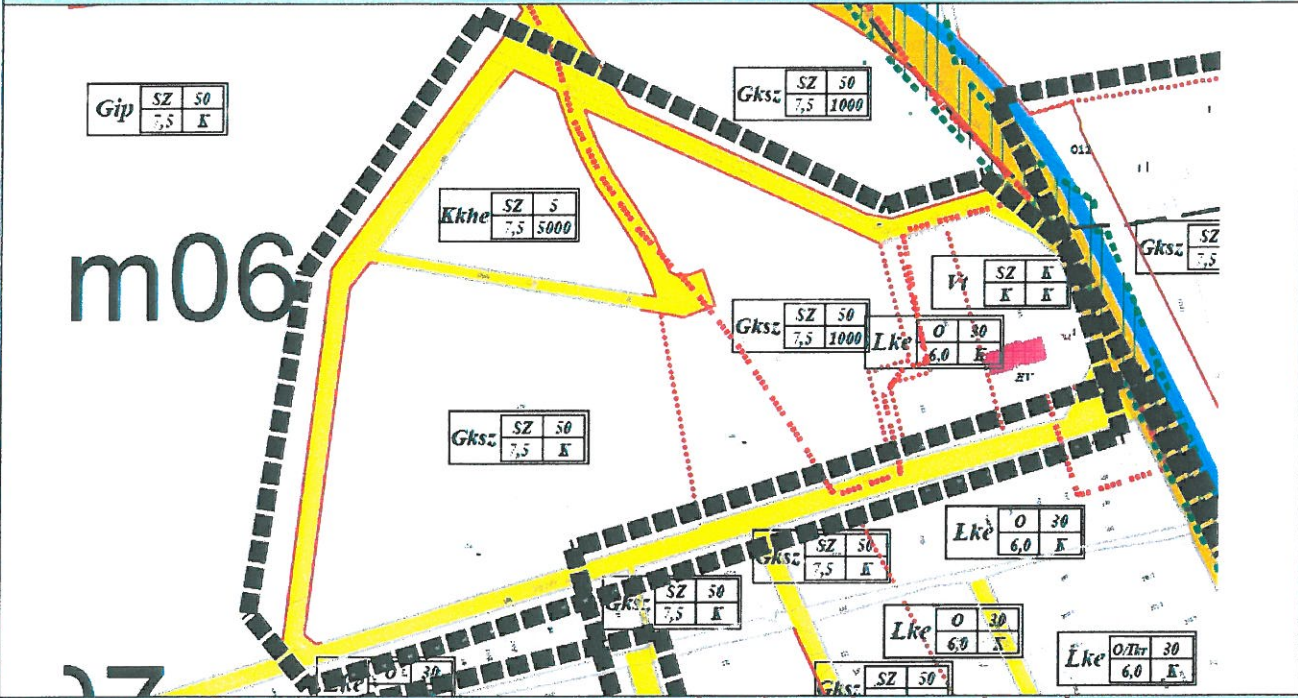
Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

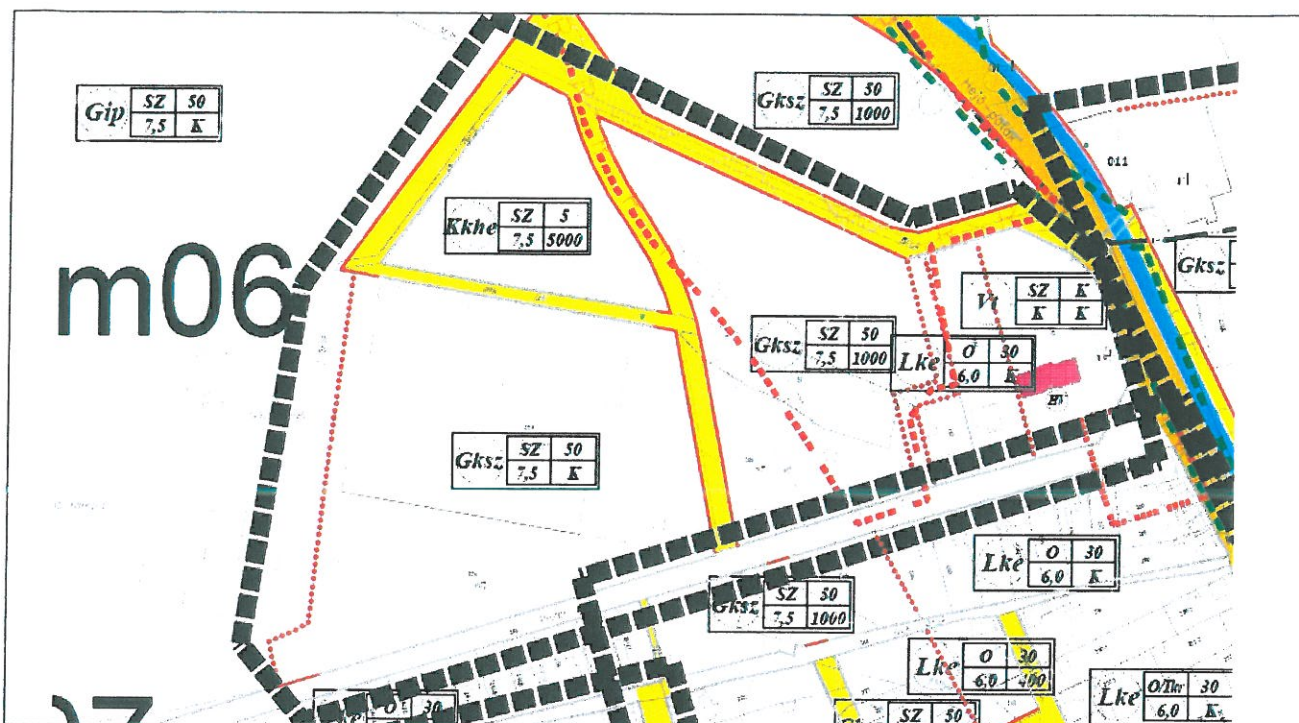
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
5. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község külterület 0129/1, 0129/3 hrsz.- ú ingatlanok környezetük.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A hatályos Településrendezési tervben a 0129/1, 0129/3 hrsz.- ú ingatlanokon strandnak jelölt terület helyett hétvégi házas üdülőterület kijelölése, a területen egységes szabályozási előírások alkalmazásával, az alakítható legkisebb telekméretnek növelésével.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN	



A Szabályozási terv SZT-2/M-6-2/M5 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

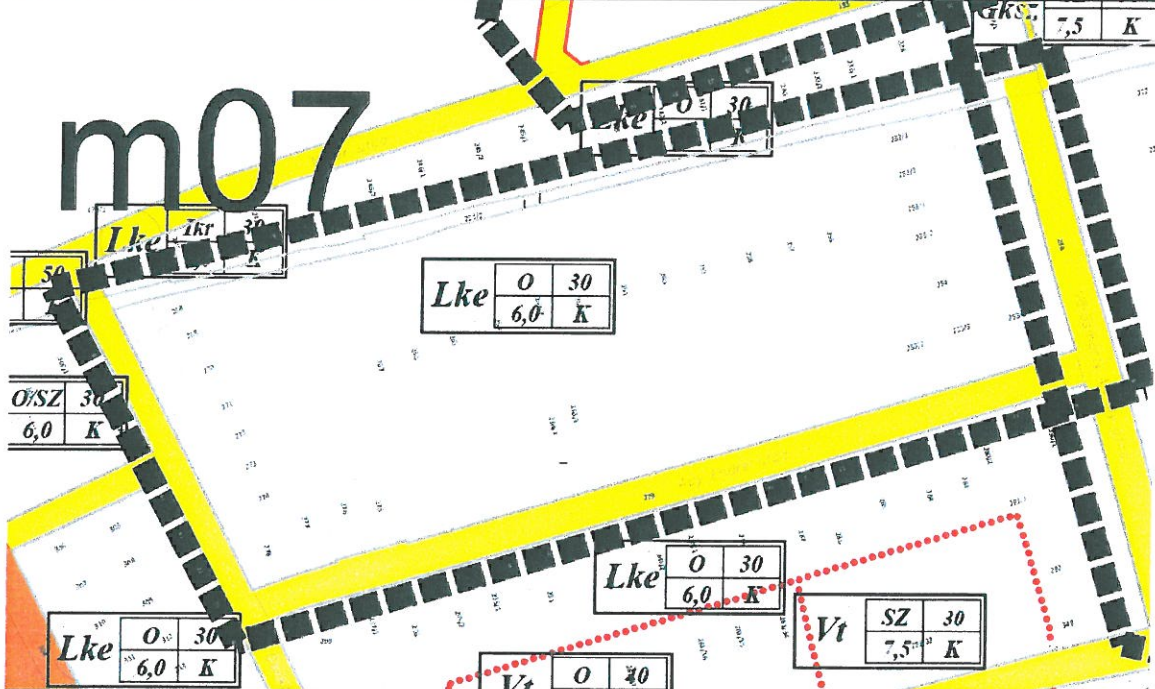
Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

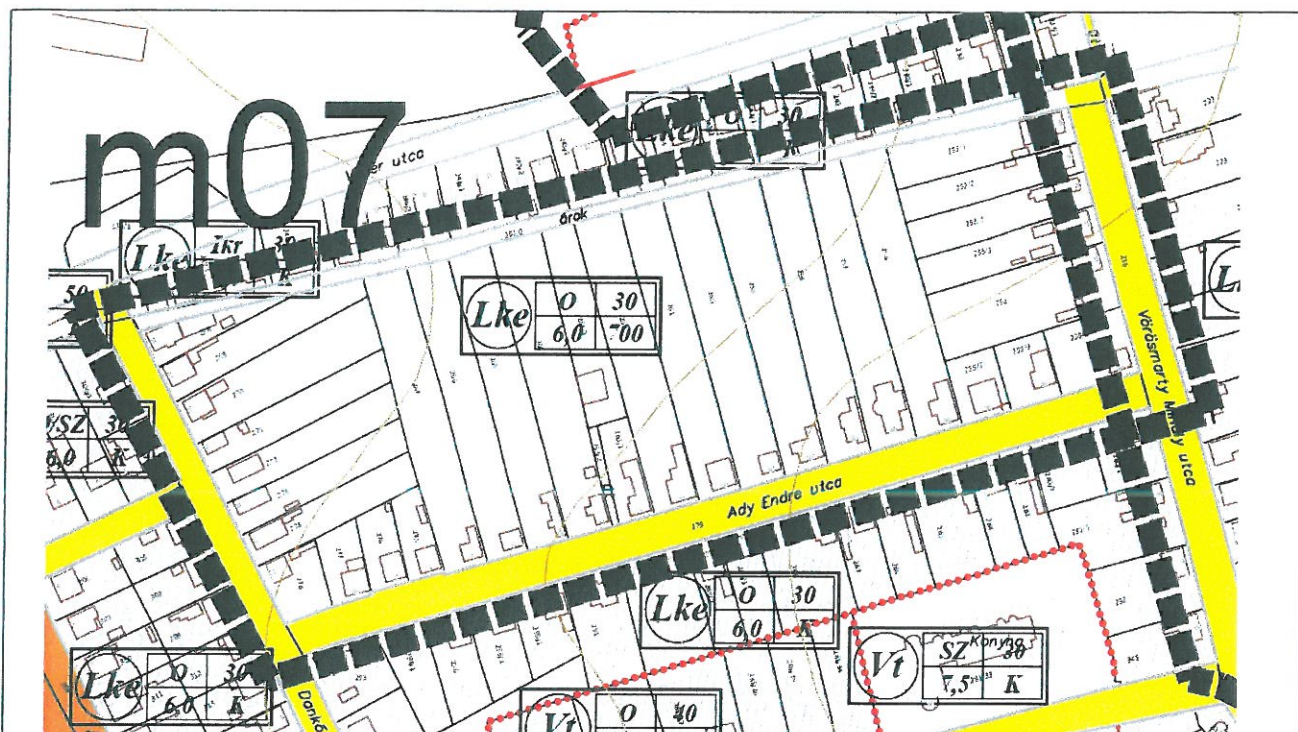
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
6. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása, kiszolgáló út nyomvonalának pontosítása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község külterület 197/2, 197/3 helyrajzi szám és környezete.	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása, kiszolgáló út nyomvonalának pontosítása
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A 197/2, 197/3 hrsz.-ú helikopter leszálló megközelítésére javasolt út felülvizsgálata, a 184 hrsz.-ú ingatlan mentén kedvezőbb a kiszolgáló út nyomvonalának kialakítása, a tömbbelsőben lévő telkek feltárása jobban biztosítható.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN	



A Szabályozási terv SZT-2/M-6-2/M6 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
7. számú módosítás	Az övezeti előírások pontosítása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 254, 255 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
Az Ady Endre utcában lévő 254, 255 helyrajzi szám és környezete esetében a kialakult állapot helyett az alakítható legkisebb telekterület meghatározása a kérelemben foglaltak szerint 700 m ² telekterülettel	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN	



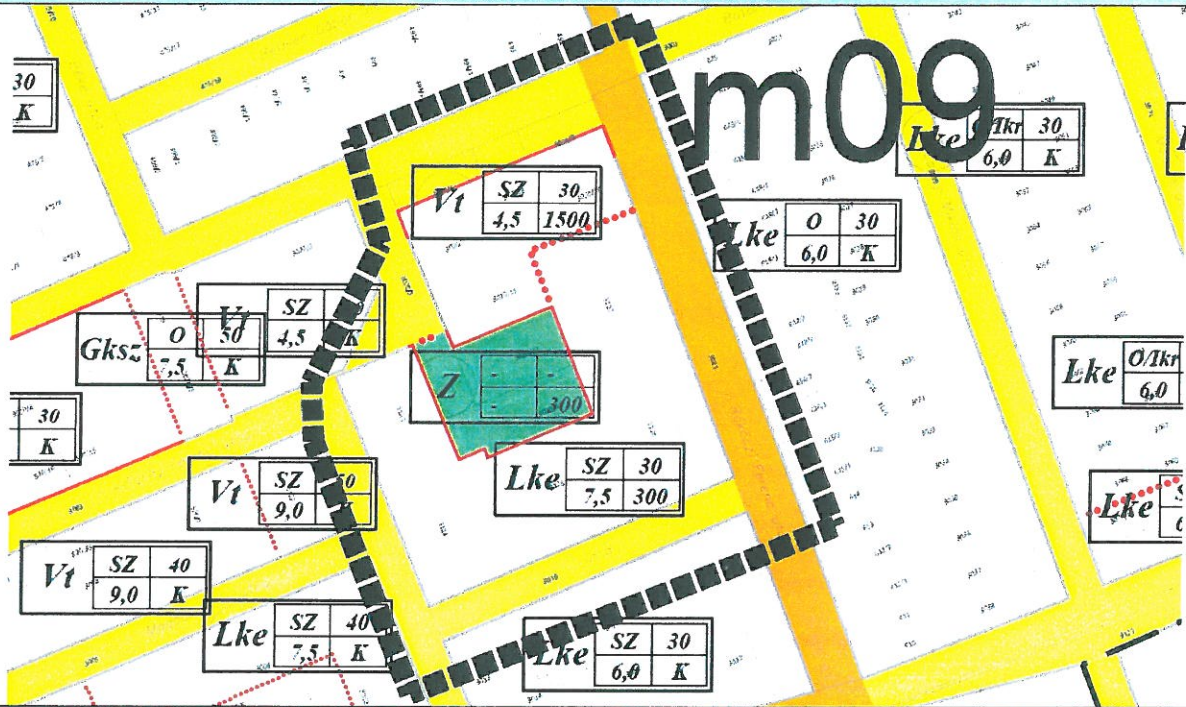
A Szabályozási terv SZT-2/M-6-2/M7 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

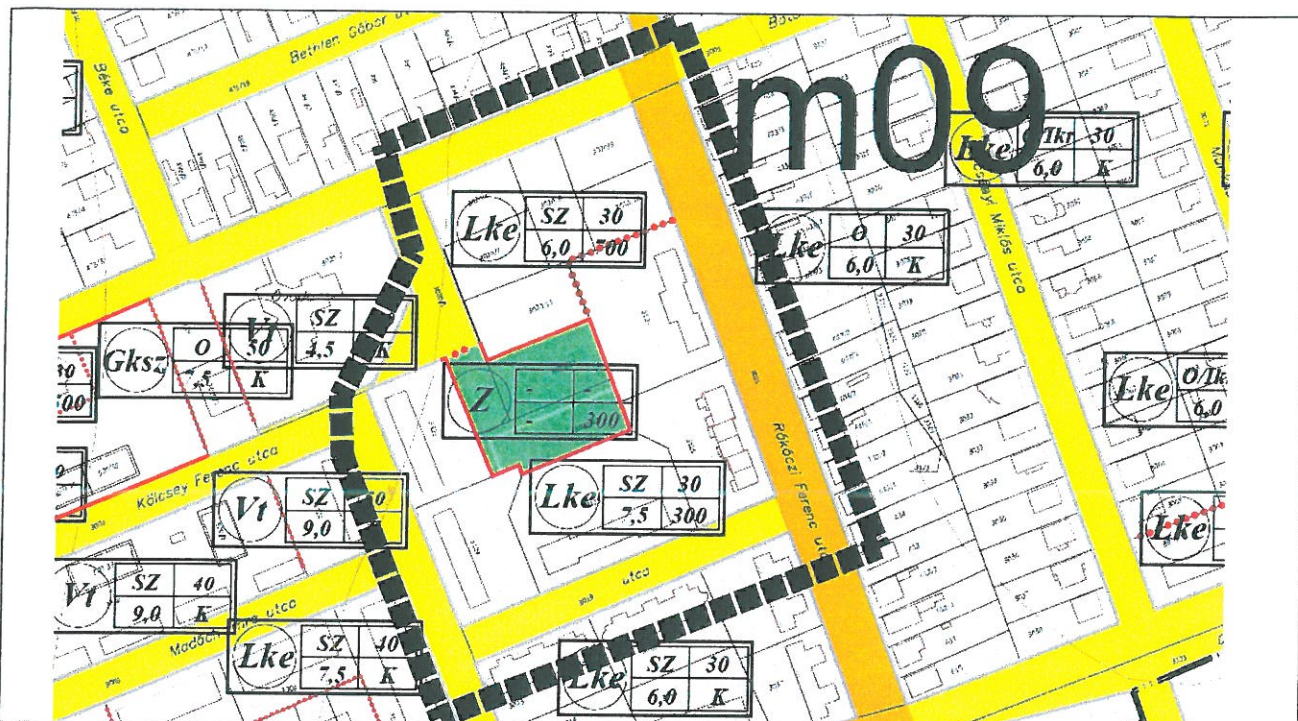
Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

A Helyi Építési Szabályzat módosítása 11/2019. (VII.18.) önkormányzati rendelet **8. melléklete**

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
8. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása. Közlekedési területek nyomvonalának pontosítása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 30/4, 30/6-7 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
Az Akácok utca 30/4, 30/6-7 helyrajzi szám és környezete esetében az alakítható legkisebb telekterület csökkentése.	
A 30/4, 30/6-7 hrsz.-ú ingatlanok összevonásának lehetővé tétele. Közlekedési utak részleges törlése, mivel a tervezett út nyomvonala magántulajdonú ingatlanokon halad, az önkormányzat nem kívánja sem megvásárolni, sem kisajátítani.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	



MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
9. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása, kiszolgáló út nyomvonalának pontosítása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Mályi község belterület 3020/6 - 3020/11 helyrajzi szám és környezete.	Szabályozási terv. Jóváhagyva a 14/2008. (XI.18.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A Botond utca 3020/6 - 3020/11 hrsz-ú ingatlanokba belenyúló szabályozási vonal törlése a terület értékesítésének elősegítése érdekében A Vt területfelhasználási besorolás helyett Lke kertvárosias lakóterület meghatározása és övezeti szabályozása.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN	



A Szabályozási terv SZT-2/M-6-2/M9 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

[illegible]